



BAREME HONORAIRES **SOLENE HAMON -AGENCE SO'IMMO**

07 81 57 32 08

agence.soimmo@gmail.com

Tarifs applicables au 1er novembre 2024

Transactions (immeubles et sur fonds de commerce)

| | |
|---|--|
| De 0 à 45.000,00 € | 8% TTC du prix net vendeur(1) Avec un minimum de 1500 € |
| >45.000,00 € et jusqu'à 100.000,00 € | 7% TTC du prix net vendeur (1) |
| >100.000,00 € et jusqu'à 150.000,00 € | 6,00% TTC du prix net vendeur(1) |
| >150.000,00 € et jusqu'à 200.000,00 € | 5% TTC du prix net vendeur (1) |
| >200.000,00 € | 4% TTC du prix net vendeur (1) |
| ESTIMATION | 220 € TTC Immeuble complexe : sur devis |
| Rédaction avant-contrat hors mandat de vente (particuliers ou professionnels) | FORFAIT 300 € TTC |

(1)Tranches cumulatives

GESTION LOCATIVE

| | |
|------------------------------|---------------------------|
| ETABLISSEMENT DU BAIL | FORFAIT 300,00 € (2) |
| ETABLISSEMENT ETAT DES LIEUX | FORFAIT 250,00 € (2) |
| GESTION LOCATIVE | FORFAIT 80,00 € /mois (3) |

(2) Les honoraires sont répartis à concurrence de moitié entre le bailleur et le locataire

(3) La gestion locative est à la charge exclusive du bailleur

Autre prestation juridique : sur devis

HAMON SOLENE – SO'IMMO

Agence immobilière immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LE MANS sous le numéro 913 398 236 RCS LE MANS –
Carte professionnelle délivrée par la Préfecture de LE MANS sous le numéro CPI72012022000000008