



BAREME HONORAIRES **SOLENE HAMON -AGENCE SO'IMMO**

07 81 57 32 08

agence.soimmo@gmail.com

Tarifs applicables au 1er janvier 2025

Transactions (immeubles et sur fonds de commerce)

De 0 à 100.000,00 €	8% TTC du prix net vendeur(1) Avec un minimum de 1500 €
>100.000,00 € jusqu'à 300.000,00 €	7% TTC du prix net vendeur (1)
>300.000,00 €	6,00% TTC du prix net vendeur(1)
ESTIMATION	220 € TTC Immeuble complexe : sur devis
Rédaction avant-contrat hors mandat de vente (particuliers ou professionnels)	FORFAIT 300 € TTC

(1)Tranches non cumulatives

GESTION LOCATIVE

ETABLISSEMENT DU BAIL	FORFAIT 400,00 € (2)
ETABLISSEMENT ETAT DES LIEUX	FORFAIT 300,00 € (2)
GESTION LOCATIVE	FORFAIT 100,00 € /mois (3)

(2) Les honoraires sont répartis à concurrence de moitié entre le bailleur et le locataire

(3) La gestion locative est à la charge exclusive du bailleur

Autre prestation : sur devis

HAMON SOLENE – SO'IMMO

Agence immobilière immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LE MANS sous le numéro 913 398 236 RCS LE MANS –
Carte professionnelle délivrée par la Préfecture de LE MANS sous le numéro CPI72012022000000008