

RAPORT

Subsemnatii **Dumitru Rares, Ceobanu Emil-Iulian si Dominte Mihaela** administratori statutari la **BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni**, avand in vedere art.243, indice 2, din Legea nr.31/1990, republicata si modificata privind societatile comerciale, am procedat la intocmirea prezentului **RAPORT**, ca urmare a divizarii **BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni**.

Fundamentul juridic si economic al proiectului de divizare al **BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni** consta in:

a) „Temeiurile ale acestei divizari sunt insumate din nevoia resimtita de cei trei asociati de impartire a activelor si activitatilor societatii existente, in scopul maximizarii rezultatelor financiare impozabile, prin desprinderea activitatii de inchiriere si subinchiriere de cea care presupune prestarea serviciilor de alimentatie publica, aceasta din urma fiind supusa unor riscuri comerciale mult mai mari decat cea dintai.”(Art.1, Hotarare A.G.E.A. din 31.08.2026);

b) Separarea activitatilor realizate de catre societate, prin specializarea agentilor economici rezultati in urma divizarii, in realizarea unor activitati economice cu eficienta sporita; obiectul principal de activitate al societatii comerciale noi rezultate din divizare urmand sa fie: Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate, cod 6820 -Rev.3;

c) Societatile comerciale rezultate in urma divizarii, vor avea dotarile necesare pentru desfasurarea activitatii, acces la utilitati, resurse umane proprii si vor putea desfasura activitate in mod independent;

d) Prin divizare, agentii economici vor putea gasi surse de finantare noi si vor utiliza mai eficient capitalurile proprii;

e) Prin divizare, se va asigura un management performant la cele doua societati, care sa conduca la cresterea eficientei economice, reducandu-se cheltuielile inutile si neeconomice;

f) Prin divizare, se vor crea efecte favorabile pentru asociati (potential de crestere al partilor sociale detinute ca urmare a consolidarii pozitiei de piata, dobandirea unui ascendent crescut de negociere si contractare);

g) Societatile comerciale rezultate din divizare vor putea adopta strategii flexibile de afirmare pe piata, asumandu-si implicatiile concurentiale, fapt ce sigur va avea efect pozitiv in perspectiva dezvoltarii activitatilor proprii;

h) Pentru ca societatea sa fie viabila in conditiile economiei de piata este necesara divizarea societatii in doua societati mai mici care vor avea o flexibilitate mai mare si vor fi mai usor de eficientizat.

Prin proiectul de divizare s-au stabilit urmatoarele **conditii referitoare la divizare** :

a) S.C. BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni nu isi inceteaza activitatea. O parte din patrimoniul sau se desprinde si se transmite TERA DUO S.R.L. Bacau , societate comerciala ce se va infiinta;

b) Data bilantului (situatiei financiare) de divizare este 31 august 2026;

c) Criteriul de divizare este cel al valorii intrinseci (matematica) a patrimoniului ce va fi divizat si are la baza activul net contabil la 31.08.2026;

d) Criteriul de repartizare al partilor sociale avut in vedere la intocmirea proiectului de divizare a fost acela al proportionalitatii patrimoniilor celor doua societati rezultate in urma divizarii;

e) Divizarea se va realiza prin predarea efectiva a bunurilor patrimoniale aferente, pe baza de protocol de predare-primire, data de la care operatiunile de divizare vor fi reflectate in contabilitatea celor doua societati comerciale implicate.

In proiectul de divizare s-a avut in vedere situatia financiara la data de 31 august 2026. Evaluarea elementelor patrimoniale a fost efectuata la data de 31 august 2026.

De asemenea, in proiectul de divizare s-au avut in vedere urmatoarele:

a) **Stabilirea activului si pasivului** (capital propriu si obligatii de plata) la data de 31 august 2026 pentru societatea care se divizeaza, respectiv BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni si cea care ia fiinta si preia o parte din patrimoniul acestei societati, respectiv TERA DUO S.R.L. Bacau.

b) **Criteriul de repartizare** al partilor sociale avut in vedere la intocmirea proiectului de divizare a fost acela al **proportionalitatii patrimoniilor** celor doua societati rezultate in urma divizarii;

c) In baza datelor financiar contabile de la data de 31 august 2026, a fost stabilit **raportul de schimb** al partilor sociale a celor doua societati comerciale rezultate in urma divizarii, acesta fiind de **1 la 1**;

d) **Nu s-a stabilit nici o prima de divizare**, nefiind cazul.

Mentionam ca, **nu au fost intampinate greutati** in cursul actiunii de evaluare a elementelor patrimoniale.

S.C. BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni

Administratori

Dumitru Rares



Ceobanu Emil-Iulian



Dominte Mihaela

