

PROIECT DE DIVIZARE

1. SOCIETATILE PARTICIPANTE

1.1. BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni, in calitate de societate comerciala care se divizeaza, fara a-si inceta existenta :

- Tip societate: cu raspundere limitata;
- Sediul social: sat Margineni, nr.8, comuna Margineni, judetul Bacau;
- Nr. registrul comertului: J04/1218/2013;
- Cod unic inregistrare: RO32602195;
- Obiect principal de activitate: Restaurante – cod 5611;
- Capital social: 60.000 lei;
- Numar parti sociale: 6.000;
- Valoarea nominala a unei parti sociale: 10 lei;
- Structura capitalului social:

-Dumitru Rares, detine un numar de 2.715 parti sociale, cu o valoare nominala de 10 lei/parte sociala, in valoare totala de 27.150 lei, reprezentand 45,2 % din capitalul social;

-Ceobanu Emil-Iulian, detine un numar de 2.715 parti sociale, cu o valoare nominala de 10 lei/parte sociala, in valoare totala de 27.150 lei, reprezentand 45,2 % din capitalul social;

-Dominte Mihaela, detine un numar de 570 parti sociale, cu o valoare nominala de 10 lei/parte sociala, in valoare totala de 5.700 lei, reprezentand 9,6 % din capitalul social.

2. FUNDAMENTAREA SI CONDITIILE DIVIZARII

2.1. Motivarea divizarii

Divizarea BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni se realizeaza in conformitate cu prevederile art.238 si urmatoarele din Legea nr.31/1990 a societatilor comerciale, republicata.

Adunarea generala extraordinara a BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni, din data de 31 august 2026 a hotarat divizarea societatii din urmatoarele motive:

a) „Temeiurile ale acestei divizari sunt insumate din nevoia resimtita de cei trei asociati de impartire a activelor si activitatilor societatii existente, in scopul maximizarii rezultatelor financiare impozabile, prin desprinderea activitatii de inchiriere si subinchiriere de cea care presupune prestarea serviciilor de alimentatie publica, aceasta din urma fiind supusa unor riscuri comerciale mult mai mari decat cea dintai.”(Art.1, Hotarare din 31.08.2026);

b) Separarea activitatilor realizate de catre societate, prin specializarea agentilor economici rezultati in urma divizarii, in realizarea unor activitati economice cu eficienta sporita; obiectul principal de activitate al societatii comerciale noi rezultate din divizare urmand sa fie: Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate, cod 6820 -Rev.3;

c) Societatile comerciale rezultate in urma divizarii, vor avea dotarile necesare pentru desfasurarea activitatii, acces la utilitati, resurse umane proprii si vor putea desfasura activitate in mod independent;

d) Prin divizare, agentii economici vor putea gasi surse de finantare noi si vor utiliza mai eficient capitalurile proprii;

e) Prin divizare, se va asigura un management performant la cele doua societati, care sa conduca la cresterea eficientei economice, reducandu-se cheltuielile inutile si neeconomice;

f) Prin divizare, se vor crea efecte favorabile pentru asociati (potential de crestere al partilor sociale detinute ca urmare a consolidarii pozitiei de piata, dobandirea unui ascendent crescut de negociere si contractare);

g) Societatile comerciale rezultate din divizare vor putea adopta strategii flexibile de afirmare pe piata, asumandu-si implicatiile concurentiale, fapt ce sigur va avea efect pozitiv in perspectiva dezvoltarii activitatilor proprii;

h) Pentru ca societatea sa fie viabila in conditiile economiei de piata este necesara divizarea societatii in doua societati mai mici care vor avea o flexibilitate mai mare si vor fi mai usor de eficientizat.

2.2. Modalitatea de realizare a divizarii

Divizarea BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni, care nu-si inceteaza existenta, se realizeaza prin desprinderea unei parti din patrimoniu care se transmite unei noi societati comerciale care se va infiinta, cu urmatoarele date de identificare:

- Denumirea societatii: TERA DUO S.R.L. Bacau ;
- Tip societate: cu raspundere limitata;
- Sediul social: Strada Martir Horia, nr.8, scara A, apartament 5, Bacau, judetul Bacau;
- Obiect principal de activitate: Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate, cod 6820 -Rev.3;
- Capital social: 1.200 lei;
- Numar parti sociale: 120 ;
- Valoarea nominala a unei parti sociale: 10 lei;
- Structura capitalului social:

-Dumitru Rares, va detine un numar de 60 parti sociale, cu o valoare nominala de 10 lei/parte sociala, in valoare totala de 600 lei, reprezentand 50,00 % din capitalul social;

-Ceobanu Emil-Iulian, va detine un numar de 30 parti sociale, cu o valoare nominala de 10 lei/parte sociala, in valoare totala de 300 lei, reprezentand 25,00 % din capitalul social;

-Dominte Mihaela, va detine un numar de 30 parti sociale, cu o valoare nominala de 10 lei/parte sociala, in valoare totala de 300 lei, reprezentand 25,00 % din capitalul social.

2.3. Conditiiile divizarii

In conformitate cu prevederile legale, divizarea se face in urmatoarele conditii:

a) S.C. BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni nu isi inceteaza activitatea. O parte din patrimoniul sau se desprinde si se transmite TERA DUO S.R.L. Bacau , societate comerciala ce se va infiinta;

b) Data bilantului (situatiei financiare) de divizare este 31 august 2026;

c) Criteriul de divizare este cel al valorii intrinseci (matematica) a patrimoniului ce va fi divizat si are la baza activul net contabil la 31.08.2026;

d) Criteriul de repartizare al partilor sociale avut in vedere la intocmirea proiectului de divizare a fost acela al proportionalitatii patrimoniilor celor doua societati rezultate in urma divizarii;

e) Divizarea se va realiza prin predarea efectiva a bunurilor patrimoniale aferente, pe baza de protocol de predare-primire, data de la care operatiunile de divizare vor fi reflectate in contabilitatea celor doua societati comerciale implicate.

3. STABILIREA SI EVALUAREA ACTIVULUI SI PASIVULUI

Situatia activelor, datoriilor si capitalurilor proprii la BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni, societate comerciala care se divizeaza, la data de 31.08.2026, se prezinta astfel:

Specificatie	Valoare (lei)	Specificatie	Valoare (lei)
Active imobilizate	8.384.658	Capital propriu	3.568.648
Active circulante	743.834	Datorii totale	5.815.743
Cheltuieli in avans	255.899		
TOTAL ACTIV	9.384.391	TOTAL PASIV	9.384.391

Situatia activelor, datoriilor si capitalurilor proprii la data de 31.08.2026 ce se transmit de societatea comerciala care se divizeaza, respectiv BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni catre TERA DUO S.R.L. Bacau , se prezinta astfel:

Specificatie	Valoare (lei)	Specificatie	Valoare (lei)
Active imobilizate	1.083.424,04	Capital propriu, din care;	617.169,56
Active circulante	x	-Capital social	1.200,00
		-Rezultatul reportat	615.969,56
		Datorii totale	466.254,48
TOTAL ACTIV	1.083.424,04	TOTAL PASIV	1.083.424,04

Dupa divizare, situatia activelor, datoriilor si capitalurilor proprii (bilantului contabil) la cele doua societati comerciale, se prezinta astfel:

- lei -

Specificatie	BONITO ORIGINAL S.R.L.	TERA DUO S.R.L.
Active imobilizate	7.301.233,96	1.083.424,04
Active circulante	743.834,00	x
Cheltuieli in avans	255.899,00	x
TOTAL ACTIV	8.300.966,96	1.083.424,04
Capitaluri proprii	2.951.478,44	617.169,56
Datorii totale	5.349.488,52	466.254,48
TOTAL PASIV	8.300.966,96	1.083.424,04

Patrimoniul care face obiectul prezentei divizari se compune din:

-dreptul de proprietate asupra apartamentului situat in Bacau, strada Letea, nr.46, Tronson B, complex rezidential Park Letea, judetul Bacau si asupra spatiului comercial situat in satul Margineni, nr.8, comuna Margineni, judetul Bacau;

-dreptul de folosinta asupra autoturismului Mercedes GLE 350 cu seria de sasiu WIN1671171A356949, dobandit prin contractul de leasing financiar nr.86324/27.11.2024, BT LEASING TRANSILVANIA IFN S.A.;

-dreptul de proprietate asupra marcii comerciale BONISSIMO, care face obiectul certificatului de inregistrare de inregistrare nr.187608, eliberat de OSIM.

Situatia privind valorile activelor imobilizate care trec de la BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni in patrimoniul TERA DUO S.R.L. Bacau, se prezinta astfel:

Denumirea activului imobilizat	Adresa	Valoare inventar lei	Valoare ramasa lei
Marca Bonissimo	Sediu societate comerciala	54.832,44	54.477,82
Spatiu comercial	Margineni	606.986,60	570.630,73
Apartament nr.25	Bacau, strada Letea, nr.46	287.509,26	243.424,70
Mercedes Benz 350 GLE	Sediu societate comerciala	303.375,32	214.890,79
Total	x	1.252.703,62	1.083.424,04

Situatia privind datoriile aferente activelor imobilizate ce trec de la BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni in patrimoniul TERA DUO S.R.L. Bacau, se prezinta astfel:

Denumirea datoriei	Curs leu/euro la 31.08.2026	Suma-lei
Sold Banca Transilvania -leasing	5,2586	121.639,10
Sold credit Banca Transilvania	x	344.615,38
Total	x	466.254,48

Precizam ca, nu este cazul a se intocmi situatia, la data de 31.08.2026, privind contractele de inchiriere cu valori depasind 10.000 lei fiecare si aflate in curs de executare, precum si repartizarea lor in urma divizarii societatii (art. 244, litera g), din Legea nr.31/1990, republicata.

4. MODALITATILE DE PREDARE ALE PARTILOR SOCIALE SI DATA DE LA CARE DAU DREPTUL LA DIVIDENDE

Predarea-primirea patrimoniului se va face pe baza de protocol, in conformitate cu inventarul si balanta de verificare la data divizarii in fapt. Partile sociale ale TERA DUO S.R.L. Bacau, societate comerciala nou infiintata dau dreptul la dividende asociatilor, incepand cu data inregistrarii divizarii la Oficiul Registrului Comertului.

5. RAPORTUL DE SCHIMB AL ACTIUNILOR

Raportul de schimb al actiunilor stabilit de asociati este de 1 la 1.

6. CUANTUMUL PRIMEI DE DIVIZARE

Divizarea se va realiza fara a se acorda prima de divizare.

7. DREPTURILE CE SE ACORDA OBLIGATARILOR SI ORICE ALTE AVANTAJE

Nu este cazul.

8. DATA SITUATIEI FINANCIARE DE DIVIZARE

Situatiile financiare precum si bilantul de divizare este 31 august 2026.

9. DATA DE LA CARE TRANZACTIILE SOCIETATII DIVIZATE SUNT CONSIDERATE DIN PUNCT DE VEDERE CONTABIL CA APARTINAND SOCIETATILOR BENEFICIARE (art.241, lit. j, Legea 31/1990)

Tranzactiile societatii divizate, care sunt preluate de societatea beneficiara, ca efect al transferului patrimoniului societatii BONITO ORIGINAL S.R.L., care se divizeaza , vor apartine societatii beneficiare cu data de 1 (întâi) ale lunii urmatoare lunii, în decursul careia divizarea a devenit efectiva .

10. ALTE MENTIUNI CARE PREZINTA INTERES

a)Nu se acorda drepturi sau alte avantaje speciale expertului desemnat, conform art.243.3 din Legea nr.31/1990, membrilor organelor administrative sau de control ale societatilor comerciale implicate in divizare;

b)Se mentioneaza expres faptul ca, ulterior finalizarii operatiunii de divizare, BONITO ORIGINAL S.R.L. va continua sa utilizeze, pentru o perioada determinata, unele dintre bunurile transferate către TERA DUO S.R.L., dupa cum urmeaza:

-in baza unui contract de inchiriere cu durata de 90 luni, va dobandi dreptul de folosinta asupra apartamentului situat in Bacau, strada Letea, nr.46, Tronson B,complex rezidential Park Letea, judetul Bacau, pentru care va achita o chirie de 500 euro/luna;

- in baza unui contract de inchiriere cu durata de 90 luni, va dobandi dreptul de folosinta asupra spatiului comercial situat in satul Margineni, nr.8, comuna Margineni, judetul Bacau, pentru care va achita o chirie de 10.000 lei/luna;

-in baza unui contract de licenta valabil 40 luni, va dobandi dreptul de folosinta BONISSIMO, pentru care va achita o redeventa in valoare de 1.400 euro/luna.

c) In urma divizarii, capitalul social al celor doua societati se prezinta astfel:

-BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni va fi de 58.800 lei, divizat in 5.880 parti sociale, cu o valoare nominala de 10 lei. Structura privind capitalul social este urmatoarea:

-Dumitru Rares, va detine un numar de 2.655 parti sociale, cu o valoare nominala de 10 lei/parte sociala, in valoare totala de 26.550 lei, reprezentand 45,15 % din capitalul social;

-Ceobanu Emil-Iulian, va detine un numar de 2.685 parti sociale, cu o valoare nominala de 10 lei/parte sociala, in valoare totala de 26.850 lei, reprezentand 45,66 % din capitalul social;

-Dominte Mihaela, va detine un numar de 540 parti sociale, cu o valoare nominala de 10 lei/parte sociala, in valoare totala de 5.400 lei, reprezentand 9,19 % din capitalul social.

-TERA DUO S.R.L. Bacau va fi de 1.200 lei, divizat in 120 parti sociale, cu o valoare nominala de 10 lei. Structura privind capitalul social este urmatoarea:

-Dumitru Rares, va detine un numar de 60 parti sociale, cu o valoare nominala de 10 lei/parte sociala, in valoare totala de 600 lei, reprezentand 50,00 % din capitalul social;

-Ceobanu Emil-Iulian, va detine un numar de 30 parti sociale, cu o valoare nominala de 10 lei/parte sociala, in valoare totala de 300 lei, reprezentand 25,00 % din capitalul social;

-Dominte Mihaela, va detine un numar de 30 parti sociale, cu o valoare nominala de 10 lei/parte sociala, in valoare totala de 300 lei, reprezentand 25,00 % din capitalul social.

d) Pana la finalizarii operatiunii de divizare, activitatea BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni se va desfasura in forma juridica actuala, agentul economic detinand toate avizele si autorizatiile necesare derularii in conditii legale a activitatii.

Societate comerciala

participanta la divizare

S.C. BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni

Administratori,

Dumitru Rares

Ceobanu Emil-Iulian

Dominte Mihaela

Consultant de specialitate

S.C. INFO CONT SERV S.R.L. Bacau

Administrator,

Ec. Marcel Gheorghe Bulinski



Situatia financiara la 31.08.2026

S.C. BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni

inainte de divizare

Specificatie		Nr. rd.	- lei - ANC 31.08.2026
A	ACTIVE IMOBILIZATE		
I	Imobilizari necorporale	01	519.959
II	Imobilizari corporale	02	7.740.401
III	Imobilizari financiare	03	124.302
	ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 la 03)	04	8.384.658
B	ACTIVE CIRCULANTE		
I	STOCURI	05	371.909
II	CREANTE	06	121.222
III	DISPONIBILITATI	07	250.703
	ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 la 07)	08	743.834
C	CHELTUIELI IN AVANS	09	255.899
D	Datorii ce trebuie platite intr-o perioada de pana la un an	10	3.162.184
E	Active circulante nete, respectiv datorii curente nete (rd. 08-10)	11	-2.162.451
F	Total active minus datorii curente (rd. 04+11)	12	6.222.207
G	Datorii ce trebuie platite intr-o perioada mai mare de un an	13	2.653.559
H	PROVIZIOANE PT. RISCURI SI CHELTUIELI	14	x
I	VENITURI IN AVANS, din care	15	x
	- subventii pentru investitii	16	x
	- venituri inregistrate in avans	17	x
J	CAPITAL SI REZERVE	18	
I	Capital, din care:	19	60.000
	- capital subscris si varsat	20	60.000
II	Prime de capital	21	x
III	Rezerve din reevaluare	22	x
IV	Rezerve	23	67.900
V	Rezultatul reportat	24	3.165.568
VI	Rezultatul exercitiului financiar	25	275.180
	TOTAL CAPITALURI PROPRII (rd. 19+21+22+23+24+25)	26	3.568.648
ACTIV NET = Activ-Ch. in avans-Datorii-Venituri inregistrate in avans			3.368.648

Consultant specialitate




RAPORT DE EXPERTIZA

CAPITOLUL 1. INTRODUCERE

Subsemnatul ec. **BULINSCHI MARCEL GHEORGHE**, domiciliat în Bacău, strada Valea Alba, bloc 3, scara A, apartament 7, expert contabil cu carnetul nr. 382, înscris în Tabloul Expertilor Contabili și Contabililor Autorizați din România (CECCAR), am fost desemnat să întocmesc raportul de expertiza prevăzut de art.243, indice 3, alin.1, din Legea nr.31/1990, republicată și modificată privind societățile comerciale, ca urmare a **divizării BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni**.

Adunarea generală extraordinară a **BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni**, din data de 31 august 2026 a hotărât divizarea societății din următoarele motive:

a) „Temeiurile ale acestei divizări sunt însumate din nevoia resimțită de cei trei asociați de împărțire a activelor și activităților societății existente, în scopul maximizării rezultatelor financiare imposabile, prin desprinderea activității de închiriere și subînchiriere de cea care presupune prestarea serviciilor de alimentație publică, aceasta din urmă fiind supusă unor riscuri comerciale mult mai mari decât cea dintâi.”(Art.1, Hotărâre din 31.08.2026);

b) Separarea activităților realizate de către societate, prin specializarea agenților economici rezultați în urma divizării, în realizarea unor activități economice cu eficiență sporită; obiectul principal de activitate al societății comerciale noi rezulta din divizare urmând să fie: Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate, cod 6820 -Rev.3;

c) Societățile comerciale rezulta în urma divizării, vor avea dotările necesare pentru desfășurarea activității, acces la utilități, resurse umane proprii și vor putea desfășura activitate în mod independent;

d) Prin divizare, agenții economici vor putea găsi surse de finanțare noi și vor utiliza mai eficient capitalurile proprii;

e) Prin divizare, se va asigura un management performant la cele două societăți, care să conducă la creșterea eficienței economice, reducându-se cheltuielile inutile și neeconomice;

f) Prin divizare, se vor crea efecte favorabile pentru asociați (potențial de creștere al partilor sociale deținute ca urmare a consolidării poziției de piață, dobândirea unui ascendent crescut de negociere și contractare);

g) Societățile comerciale rezulta din divizare vor putea adopta strategii flexibile de afirmare pe piață, asumându-și implicațiile concurențiale, fapt ce sigur va avea efect pozitiv în perspectiva dezvoltării activităților proprii;

h) Pentru ca societatea să fie viabilă în condițiile economiei de piață este necesară divizarea societății în două societăți mai mici care vor avea o flexibilitate mai mare și vor fi mai ușor de eficientizat.

Prin proiectul de divizare s-au stabilit următoarele condiții ale divizării:



a) S.C. BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni nu isi inceteaza activitatea. O parte din patrimoniul sau se desprinde si se transmite TERA DUO S.R.L. Bacau , societate comerciala ce se va infiinta;

b) Data bilantului (situatiei financiare) de divizare este 31 august 2026;

c) Criteriul de divizare este cel al valorii intrinseci (matematica) a patrimoniului ce va fi divizat si are la baza activul net contabil la 31.08.2026;

d) Criteriul de repartizare al partilor sociale avut in vedere la intocmirea proiectului de divizare a fost acela al proportionalitatii patrimoniilor celor doua societati rezultate in urma divizarii;

e) Divizarea se va realiza prin predarea efectiva a bunurilor patrimoniale aferente, pe baza de protocol de predare-primire, data de la care operatiunile de divizare vor fi reflectate in contabilitatea celor doua societati comerciale implicate.

Cu privire la raportul de schimb, Legea nr.31/1990, republicata si modificata, la art.243, indice 3, alin.2, prevede ca: "raportul va preciza daca rata de schimb a actiunilor sau partilor sociale este corecta si rezonabila. Raportul va indica, de asemenea, metoda sau metodele folosite pentru a determina rata de schimb propusa, va preciza daca metoda sau metodele folosite sunt adecvate pentru cazul repectiv, va indica valorile obtinute prin aplicarea fiecareia dintre aceste metode si va contine opinia expertului privind ponderea atribuita metodelor in cauza pentru obtinerea valorii retinute in final. Raportul va descrie, de asemenea, orice dificultati deosebite in realizarea evaluarii".

CAPITOLUL 2. DESFASURAREA EXPERTIZEI

Determinarea paritatii implica stabilirea „raportului de forte” care exista intre societatile participante la divizare. Paritatea reprezinta raportul de schimb al actiunilor societatilor implicate, pornind de la valoarea entitatilor economice respective.

In legatura cu paritatea facem urmatoarele precizari:

Paritatea se bazeaza pe valoarea societatilor; in practica, raportul de schimb poate fi negociat prin ajustarea celui obtinut prin evaluare pe baza unor parametrii conveniti astfel incat partile sa ajunga la concluzia ca acest raport este cat mai echitabil.

Art.243, indice 3, alin.2, din Legea nr.31/1990, republicata si motificata , prevede ca, lucrarea de specialitate care se intocmeste de experti cu privire la raportul de schimb, trebuie sa raspunda la urmatoarele aspecte:

a) metodele folosite pentru a se ajunge la raportul de schimb propus;

b) aprecierea daca acele metode au fost adecvate, mentionarea valorilor la care s-a ajuns prin fiecare metoda precum si opinia asupra importantei acestor metode pentru ajungerea la valorile respective;

c) eventualele greutati intampinate in cursul actiunii de evaluare.

In cele ce urmeaza prezenta expertiza se va referi la cele trei obiective mentionate mai sus.

1. Metode folosite pentru a se ajunge la raportul de schimb

Evaluarea se efectueaza pornind de la situatia financiara incheiata la data de 31 august 2026.

In mod fundamental, nu exista decat trei modalitati (abordari) de a ajunge la valoarea unei societati comerciale:

a) abordarea pe baza de active;

b) abordarea pe baza de venit;

c) abordarea prin comparatie.

Abordarea bazata pe active are in vedere in mod esential principiul substitutiei care prevede, un activ nu valoreaza mai mult decat costul de inlocuire al tuturor partilor sale componente.

Abordarea pe baza de venit are in vedere principiul anticiparii, care prevede ca valoarea provine din beneficiile viitoare anticipate care urmeaza a fi generate de proprietatea detinuta.



Abordarea prin comparatie este posibila atunci cand sunt mai multe tranzactii cu intreprinderi similare si relevante. In abordarea prin comparatie se apreciaza gradul de similitudine intre firma evaluata si tranzactiile comparabile, dar si diferentele intre acestea.

In proiectul de divizare al BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni s-a avut in vedere situatia financiara incheiata la data de 31.08.2026.

In cazul de fata, a fost abordata metoda bazata pe active (patrimoniala). Evaluarea elementelor patrimoniale a fost efectuata la data de 31.08.2026, in baza situatiei financiare intocmite.

2. Aprecierea asupra metodei utilizate, mentionarea valorilor la care s-a ajuns, precum si importanta metodei utilizate

In abordarea metodei bazate pe active (patrimoniala), in proiectul de divizare s-au avut in vedere urmatoarele:

a) Stabilirea activului si pasivului (capital propriu si obligatii de plata) la data de 31.08.2026;

b) Stabilirea valorii contabile a unei parti sociale;

c) Calculul raportului de schimb al partilor sociale.

In urma calculelor efectuate, expertiza contabila constata ca, **raportul de schimb al partilor sociale de 1 la 1 este echitabil.**

De mentionat ca, in proiectul de divizare s-a prevazut ca, divizarea BONITO ORIGINAL S.R.L. Margineni se realizeaza fara prima de divizare.

In legatura cu metoda utilizata, respectiv patrimoniala, aceasta este justificata si adecvata intrucat:

a) Nu s-au aplicat metode de randament (pe baza de venit) deoarece o anticipare a beneficiilor (profiturilor) generate de cele societatea participante la divizare, pe urmatoarea perioada, este foarte relativa, tinand cont de conjunctura economica care afecteaza mediul de afaceri din tara noastra;

b) In ceea ce priveste metoda comparatiei de piata, aceasta nu a fost luata in calcul deoarece nu au fost identificate tranzactii cu intreprinderi similare si relevante.

3. Eventuale greutati intampinate in cursul actiunii de evaluare

Din informatiile puse la dispozitie de conducerea societatii comerciale care se divizeaza rezulta ca, nu au fost intampinate greutati in cursul actiunii de evaluare a elementelor patrimoniale reflectate in situatia financiara intocmita la data de 31.08.2026.

CAPITOLUL 3. CONCLUZII

Nu am observatii de formulat cu privire la pertinenta valorilor relative atribuite partilor sociale aferente societatilor comerciale participante la operatiunea de divizare si nici cu privire la caracterul echitabil al raportului de schimb.

Expert contabil

Ec. Marcel Gheorghe Bulinski

