

ПЕРЕЛІК ДОКУМЕНТІВ ДЛЯ ОФОРМЛЕННЯ ДОГОВОРУ ЗАВДАТКУ

Шановний продавцю!

Для підготовки та підписання договору завдатку просимо мати при собі:

1. Паспорт громадянина України.
2. Реєстраційний номер облікової картки платника податків (ПН / РНОКПП).
3. Якщо паспорт у формі ID-картки — витяг про зареєстроване / задеклароване місце проживання.
4. Документ, що підтверджує право власності на нерухомість:
 - договір купівлі-продажу;
 - договір дарування;
 - свідоцтво про право на спадщину;
 - свідоцтво про право власності;
 - рішення суду;
 - інший документ, на підставі якого виникло право власності.
5. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно — за наявності.
6. Технічний паспорт на квартиру або будинок — за наявності.
7. Якщо продається будинок із земельною ділянкою або земельна ділянка окремо:
 - документ, що підтверджує право власності на земельну ділянку;
 - кадастровий номер земельної ділянки;
 - витяг з Державного земельного кадастру — за наявності.
8. Якщо власників декілька — документи всіх співвласників або інформація про кожного співвласника та його частку.
9. Якщо нерухомість набута у шлюбі — свідоцтво про шлюб та інформація про другого з подружжя.
10. Якщо продавець діє за довіреністю — оригінал нотаріально посвідченої довіреності, паспорт та ПН представника.

Усі документи бажано мати в оригіналах.