IMMOBILIER & PRISE DE VUE AÉRIENNE

Votre bien vu du ciel.

Villa, gîtes, hôtel ou résidence : le drone révèle ce qu'aucune photo au sol ne montre — la mer à deux pas, le jardin, la piscine, l'emplacement. Photographie immobilière et vues aériennes en Guadeloupe, par Julien Meillon, télépilote certifié.

Demander un devis | Découvrir le drone ↓

2 drones, dont 1 FPV · Photo + vidéo aérienne · Sainte-Anne & toute la Guadeloupe

Grand angle intérieur · Vues aériennes drone · Détails & décoration · Courte vidéo de présentation · Livraison rapide

MA SIGNATURE

Le drone change la façon dont un bien se vend.

Pour un vacancier qui vous découvre depuis la métropole, la vue aérienne est la promesse de ses vacances. Elle raconte l'emplacement, l'échelle et l'environnement en un seul regard : exactement ce que veut savoir un acheteur ou un voyageur avant de cliquer.

01

L'emplacement

La plage à pied, la route, le voisinage, la vue mer : tout ce qui fait la valeur d'une adresse apparaît d'en haut.

02

L'échelle

Terrain, jardin, piscine, bananeraie, dépendances : le volume réel du bien, impossible à rendre depuis le sol.

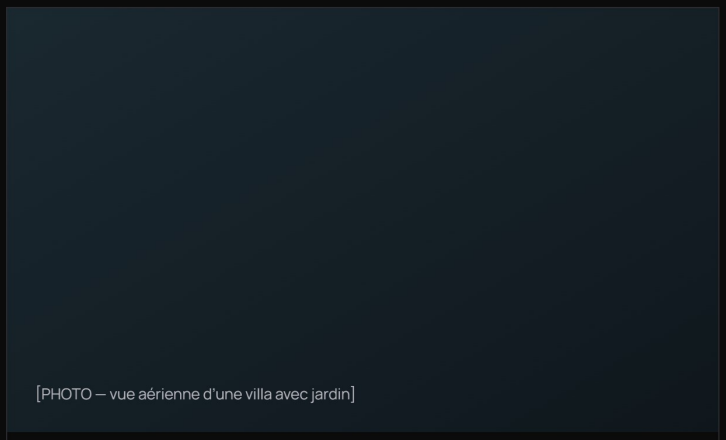
03

Le déclic

Une belle image, c'est le déclic qui mène à la visite ou à la réservation. Le plan aérien est celui qu'on retient.

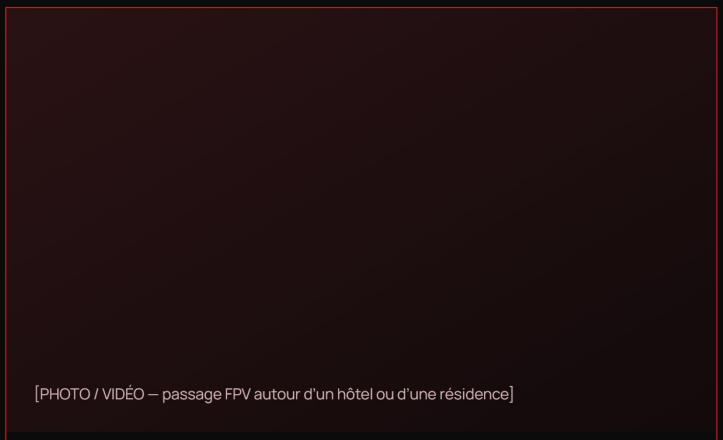
DEUX MACHINES, DEUX REGARDS

Le bon drone pour chaque bien.



Drone ultra-léger

Agile et discret, parfait pour les espaces restreints : villas en bord de mer, gîtes serrés, terrasses, cours intérieures. Des plans précis qui mettent en valeur chaque volume.



Drone FPV EFFET WAOUH

Mouvements dynamiques et rendu immersif : on entre, on traverse, on survole. Le plan idéal pour une vidéo d'ouverture sur un hôtel, un complexe de gîtes ou un bien d'exception.

Et pour aller plus loin : un **montage vidéo promotionnel** réalisé à partir des images aériennes, pour vos annonces et vos réseaux sociaux.

Parler de mon projet

LA PRESTATION

Des visuels qui font oublier les clichés sans âme.

Vous avez passé un temps fou à construire, réparer et décorer votre bien. Je m'attache à chaque détail pour que vos photos soient à la hauteur de ce travail.

1 **Grand angle intérieur**
Un objectif grand angle pour sublimer les volumes, la circulation et la lumière de chaque pièce.

2 **Vue aérienne par drone**
Une vue d'ensemble percutante de la propriété et de son environnement, en photo et en vidéo.

3 **Détails et décoration**
Les choix de décoration qui font l'âme d'un logement : textures, matières, ambiance.

4 **Courte vidéo de présentation**
Dynamique et moderne, pour donner un coup de frais à vos annonces en ligne et animer vos réseaux.

[PHOTO — intérieur grand angle, lumière naturelle]

Pour qui ?

Agences & mandataires

Des annonces qui se démarquent et un bien qui se vend plus vite, avec des visuels cohérents d'un mandat à l'autre.

Hôtels, gîtes & locations

Des images qui donnent envie de réserver, pour votre site, les plateformes et les réseaux sociaux.

Particuliers

Vous vendez ou louez votre villa : mettez toutes les chances de votre côté avec des photos à la hauteur.

TARIFS

Simple et transparent.

Prise de vue aérienne

80 €

- Photos et vidéo par drone
- Drone ultra-léger ou FPV
- Montage promotionnel sur devis

Réserver

LE PLUS COMPLET

Mise en valeur immobilière

160 €

- Photos intérieures grand angle
- Vue aérienne par drone
- Détails et décoration
- Courte vidéo de présentation sur demande

Demander un devis

Hôtel, complexe, programme

Sur devis

- Reportage photo complet
- Drone FPV et film promotionnel
- Suivi dans la durée

Me contacter

“

Julien est attentif au moindre détail, parfaitement organisé et incroyablement compétent. Il fait preuve d'une grande générosité dans son travail.

Sylvie Mouyal
Directrice commerciale, Canella Beach

Voir des réalisations immobilières

Retrouvez les films immobiliers et les vues aériennes sur la chaîne YouTube de Tropical Média 971.

Voir la chaîne YouTube →

Parlons de votre bien.

Décrivez-moi votre projet : je vous réponds avec une proposition adaptée à votre bien et à votre budget.

Remplir le formulaire de devis

TROPICAL MEDIA

Photographe & Vidéaste

+590 691 283 084

WhatsApp

tropicalmedia971@gmail.com

Burat · 97180 Sainte-Anne

www.tropicalmedia971.com

Tropical Média 971 · Droits d'auteur © 2026

Instagram YouTube Facebook