

Keuringsverslag bij de energetische keuring van airconditioningsystemen

Keuringsnummer: 202112170001

Datum keuring: 22-12-2021

Datum vorige keuring: 4-1-2022

GEBOUW

AIRCONDITIONINGSYSTEEM

Totaal geïnstalleerd verwarmingsvermogen (kW): 34.8

Effectief nominaal vermogen (kW): 30

Samenstelling van het systeem:

	aantal	vermogen (kW)
Systeem voor de productie van koelenergie		
Lucht/Lucht Warmtepomp	6	30
Systeem voor de afgifte van koelenergie aan de te koelen ruimte		
Split-unit verdamper	6	

GEGEVENS VAN DE EXPLOITANT:

Tel:

Gsm:

Email:

Kenmerk omgevingsvergunning:

GEGEVENS VAN DE EIGENAAR VAN HET GEBOUW:

Ondernemingsnummer:

Belgie

Tel:

Gsm:

Email:

GEGEVENS VAN DE ERKENDE AIRCO-ENERGIE DESKUNDIGE:

Erkenningsnummer:

Derieuw Marc

Tel: +3259730041

Gsm: +32473651076

Email: Marc.derieuw@telenet.be

BEOORDELING VAN DE DIMENSIONERING VAN HET AIRCONDITIONINGSYSTEEM

Specifiek stroomverbruik in verhouding tot het bruto-oppervlak beschermd volume (kWh/m ² .jaar)	3055.92	zeer hoog
Aandeel van stroomverbruik dat voor rekening komt voor de productie van koude (%)		
Specifiek stroomverbruik van de productie van koude in verhouding tot de netto-oppervlakte van de geklimatiseerde ruimtes (kW/m ² .jaar)		
Specifiek koelvermogen (W/m ²) in verhouding tot de geklimatiseerde netto-oppervlakte	259.07	zeer hoog

ADVIEZEN:

Adviezen m.b.t. Exploitant

Opmerkingen:

Adviezen m.b.t. Contactpersoon

Opmerkingen:

Adviezen m.b.t. Koeltechnisch bedrijf en onderhoudsfirma

Opmerkingen:

Adviezen m.b.t. Gebouwkenmerken

- Het specifiek geïnstalleerd koelvermogen van het gebouw is hoog. De gehele installatie moet gecontroleerd worden op een eventuele overdimensionering (bv. een uitbreiding die nooit gerealiseerd werd, ontwerpfout,...) van de koelinstallatie en waar nodig moeten aanpassingen uitgevoerd worden. Verder moet er ook bekeken worden waar andere maatregelen (bv. plaatsen zonnewering, vernieuwen verlichting,...) efficiënt en zinvol kunnen worden toegepast.
- Het inplantingsplan, het grondplan, het technisch schema en/of het verslag van de energieboekhouding zijn niet beschikbaar. Het is aangewezen om deze documenten ter beschikking te houden om een correcte beoordeling van de energieprestaties van de airconditioningsinstallatie mogelijk te maken.

Opmerkingen: Gebouw is in goede staat

Adviezen m.b.t. Gebouwaanpassingen

Opmerkingen: In 2014 zijn de airco toestellen vervangen omwille van de uitfasering R22 toestellen

Adviezen m.b.t. Energieverbruik

- Het is aanbevolen om het elektrisch verbruik van de gehele koelinstallatie aan de hand van één of meerdere elektriciteitsmeters continu op te meten. Zo kan het energieverbruik van de koelinstallatie op regelmatige tijdstippen geregistreerd worden en kunnen eventuele problemen m.b.t. het functioneren en/of de efficiëntie vroegtijdig opgespoord worden.

Opmerkingen: Het totale jaarlijks verbruik omvat de volledige werkplaats inclusief kantoren en terreinverlichting.

Er zijn geen afzonderlijke verbruiken gekend voor de airco toestellen

Adviezen m.b.t. Activiteiten

Opmerkingen: Werkplaats/Refter / kleedkamers / Toiletten / Douches / Kantoor

Adviezen m.b.t. Zones

Bureel A, Bureel B

- Het vermogen van de interne warmtebronnen is gemiddeld. Bij vervanging van toestellen is het

aanbevolen om te kiezen voor energie-efficiëntere apparaten (computers, printers, machines, automaten, ...).

- Het ventilatiedebiet is niet conform de binnenluchtkwaliteitsnorm in functie van de bezetting. Het is voor de kwaliteit van de binnenluchtkwaliteit van belang om dit aan te passen.

Opmerkingen: Binnenunits proper en in goede staat van werking

Adviezen m.b.t. Regeling

Afstandsbediening

- Er is geen neutrale zone tussen de ingestelde temperaturen voor de verwarming en koeling. Het is aangeraden een neutrale zone te voorzien zodat er niet te snel wordt gekoeld of verwarmd.

Adviezen m.b.t. Onderdelen

Lucht/Lucht Warmtepomp 90, Lucht/Lucht Warmtepomp 97

- De documentatie van de elektrische aandrijving (schema's e.d.) is niet volledig. Dit kan het technisch beheer van de installatie bemoeilijken en kan veel tijd kosten bij opzoekingswerk voor vervanging, foutdetectie, reparatie e.d. Er wordt geadviseerd om de documentatie te vervolledigen.
- Uit de inspectie blijkt dat de airconditioninginstallatie rechtstreeks op het net wordt geschakeld. Indien het koelvermogen van de installatie kleiner is dan 100 kW thermisch moeten er geen specifieke acties ondernomen worden. Bij grotere koelinstallaties kan dit voor piekbelasting in het spanningsnet leiden.
- Het is aan te raden om een energiemeting te voorzien die enkel de energie meet die nodig is voor de aandrijving van de airconditioninginstallatie. Zo kan een energieboekhouding van de installatie eenvoudig opgestart en opgetekend worden. Het is dan ook aanbevolen om met een energieboekhouding te starten.

Lucht/Lucht Warmtepomp 97

- Opmerkingen: In goede conditie

Split-unit verdamper 91

- Opmerkingen: In goede conditie

Opmerkingen

In goede staat

Opmerkingen

- * Na meeuwenbroedseizoen de condensor ontdoen van pluimen.
- * Tijdens de inspectie was het vriesweer en het condenswater liep over het voetpad waardoor er ijsvorming ontstond met de kans op valgevaar
- * Afzonderlijk het stroomverbruik van de airco's meten.
- * Bij vervanging toestellen kiezen voor een centrale plafondunit. De huidige wandtoestellen worden niet gebruikt omdat de luchtstroom als storend ervaren werd. Voor de verwarming werden er elektrische convectoren aangetroffen.
- * Buitenunits gemonteerd aan de zijde van de parking beschermen tegen aanrijding.

De exploitant bezorgt een duplicaat van het keuringsverslag aan de eigenaar van het gebouw. De exploitant en de eigenaar van het gebouw houden het keuringsverslag ten minste vijf jaar ter beschikking van de toezichthoudende overheid.

Hoe vaak moet de energetische keuring gebeuren?

Airconditioningsystemen met een nominaal koelvermogen van meer dan 12 kW moeten om de 5 jaar door een erkend airco-energiesdeskundige gekeurd worden.

Een nieuw geïnstalleerd airconditioningsysteem moet **binnen de 12 maanden na de eerste inbedrijfstelling** een eerste keer gekeurd worden.

Meer informatie over de airco-energiekeuring kunt u terugvinden op www.koeljegoed.be

Het Departement Omgeving hecht veel belang aan de bescherming van uw persoonlijke levenssfeer. Voor meer informatie, lees de privacyverklaring op de website van het Departement Omgeving (<https://www.omgevingvlaanderen.be/privacy>).