

לכבוד

עוה"ד ימין מוטי ועו"ד רפאל רפאלוב - כונסי הנכסים

הנדון: הצעת מחיר לרכישת הזכויות בנכס ברח' יאנוש קורצ'אק 13 נתניה

(להלן: "הנכס") הידוע כגוש: 7958 חלקה: 67 תת חלקה: 14

אני הח"מ _____ ת.ז.ח.פ. _____ מתכבד/ת בזאת להגיש הצעה לרכישת הזכויות בנכס על פי נוסח ההזמנה להציע הצעות וכפי פירסומה.

במקרה של חברה יש לצרף פרוטוקול מאושר על ידי נוטריון המאשר החלטת החברה.

הנני מציע/ה עבור רכישת הנכס לעיל סך של _____ ש"ח (ובמילים: _____). כמו כן, הנני מפקיד/ה שיק/ערבות בנקאית ע"ס _____ ש"ח _____ מהצעתי.

הנני מצהיר/ה כי הוסבר לי כי באם אחזור בי מהצעתי לאחר זכייתי יחולט השיק ו/או הערבות. כמו כן, הוסבר לי ומקובל עלי כי בעצם הפקדת השיק בידי כונסי הנכסים לא מוקנית לי כל זכות ובאם כונסי הנכסים יודיעו לי על ביטול הליך הכינוס ו/או פסילתי, לא אעלה כל טענה מכל מין וסוג שהוא בכפוף לקבלת השיק שהופקד בידם. כמו כן, הוסבר לי ומוסכם על ידי כי רק פירעון השיק על ידי בפועל יהווה תשלום כלשהו וכי נוסח ההסכם עליו חתמתי במועד ההצעה הינו נוסח לא מחייב מצד כונסי הנכסים. כמו כן, הוסבר לי כי למעט פטור ממס שבח, כל ההיטלים מכל מין וסוג שהוא לרבות היטלי השבחה ככל וקיימים יתווספו לסכום העסקה.

הנני מתחייב לאסוף את הערבות/השיק הבנקאי באם יודיעו לי כונסי הנכסים תוך 7 ימים מיום ההודעה.

שם _____
ת.ז.ח.פ. _____
כתובת _____
טלפון _____
חתימה _____

להצעה הנ"ל יש לצרף:

1. נוסח הסכם חתום על ידי המציע ותעודת זהות ובמקרה של חברה פרוטוקול מאומת כשהסכם חתום בחותמת החברה.
2. שיק בנקאי ו/או ערבות בנקאית.
3. למען ההבהרה והסרת כל ספק לכונסי הנכסים הזכות ושיקול הדעת הבלעדי לפסול הצעה עד אישור ההוצאה לפועל והזכות לחלוט את השיק הבנקאי ככל שמגיש/ה ההצעה יחזור בו מהצעתו מכל סיבה שהיא וכן הזכות להתקשר עם כל מציע אחר.

חתימה

תאריך