

ΤΟ ΠΑΚΕΤΟ ΣΤΗΡΙΞΗΣ - ΟΙ ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ - ΠΟΤΕ ΕΡΧΕΤΑΙ ΤΟ ΧΡΗΜΑ

• Οι αποφάσεις, οι διαπραγματεύσεις με την Κομισιόν

Σελ. 4-5



Από τις τράπεζες θα περνά η αξιολόγηση των ιδιωτικών επενδύσεων

DEAL ΑΠΟΚΑΛΥΨΗ
Για το πακέτο των 32 δισ.

ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΤΕΣ ΤΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ ΤΩΝ 17 ΔΙΣ.

► Η έμφαση στα ΣΔΙΤ. Η μεγάλη ευκαιρία και όλα όσα πρέπει να γνωρίζετε

Οι επικεφαλής 7 φορέων της αγοράς μιλούν στη "Deal"



ΤΟ SOS ΓΙΑ ΤΙΣ ΜΙΚΡΟΜΕΣΑΙΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

Ποια μέτρα ζητά τώρα ο επιχειρηματικός κόσμος

► Οι προσδοκίες, το lockdown, το «ναυάγιο» του Click Away



ΛΥΣΗ ΤΟ «ΠΑΓΩΜΑ» ΚΑΙ ΤΟ «ΚΟΥΡΕΜΑ» ΤΩΝ ΟΦΕΙΛΩΝ - ΜΟΝΟΔΡΟΜΟΣ ΟΙ ΕΠΙΔΟΤΗΣΕΙΣ Σελ. 6-7,8

ΤΙ ΜΠΟΡΟΥΜΕ ΝΑ ΠΕΡΙΜΕΝΟΥΜΕ Ο ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΟ '21

Οι αποφάσεις που βρίσκονται στο τραπέζι

ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΟΦΕΙΛΩΝ, ΣΤΗΡΙΞΗ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΤΩΣΗ ΤΟΥ ΤΖΙΡΟΥ

► Τα δάνεια της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων. Το ΕΣΠΑ, τα νέα προγράμματα. Η ντιρεκτίβα του Eurogroup, οι κίνδυνοι Σελ. 18-19

ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ



Τεράστιο το περιθώριο εξέλιξής τους

Ο CEO ΤΟΥ ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Β. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΛΑΕΙ ΣΤΗ "D"

► Η «συνταγή» της επιτυχίας, τα μηνύματά του και τι λέει για τον κλάδο και τις πρωτοβουλίες του ομίλου σ' αυτή την κρίσιμη συγκυρία Σελ. 26-27

ΤΟ ΘΟΛΟ ΤΟΠΙΟ - ΤΟ TOP 10 ΤΗΣ ΑΣΑΦΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΑ ΛΑΘΗ Σελ. 30-31



Το Βατερλό του ΤΑΙΠΕΔ για τις ιαματικές πηγές

Ο ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΦΘΙΩΤΙΔΑ ΕΙΝΑΙ ΦΑΡΑΩΝΙΚΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΥΝΤΑΓΜΑΤΙΚΟΣ

ΠΩΣ ΧΑΝΟΥΜΕ ΤΗΝ ΕΥΚΑΙΡΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΓΑΘΟΥ ΠΟΥ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΣΥΝΕΙΣΦΕΡΕΙ ΣΤΗ ΧΩΡΑ ΕΩΣ ΚΑΙ 1 ΔΙΣ.

ΤΡΙΚΥΜΙΑ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΚΑΙ ΣΤΟΝ ΠΛΑΝΗΤΗ



ALERT

για τσουνάμι χρεοκοπιών

ΠΡΟΕΙΔΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΝΤΡΑΓΚΙ, ΕΝΡΙΑ

- Η κατάσταση στη χώρα μας. Η έκθεση του ΣΕΒ, η ανάγκη επιβίωσης, το χρηματοδοτικό κενό και το μήνυμα στους τραπεζίτες Σελ. 38-39
- Ο "big brother" που ετοιμάζει το ΥΠ.ΟΙΚ.

ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΚΕΦΑΛΑΙΑ 8 ΔΙΣ.



Ποια συστημική θα ανοίξει το δρόμο των ΑΜΚ;

- Τα σχέδια Πειραιώς και Εθνικής, η θέση της Eurobank - Τα δύσκολα stress tests και τα σενάρια εξαγοράς της HSBC Σελ. 16

ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Το σχέδιο απορρόφησης από την ΕΤΕ



ΕΞΥΓΙΑΝΣΗ ΜΕ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ 50 ΕΚ.

- Οι επαφές με επενδυτές. Δεν τίθεται θέμα με την Παγκρήτεια Σελ. 14

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ

Πώς «χτίζει» το μέλλον με εξωστρέφεια και πρωτοπορία

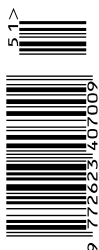
- Η 4η βιομηχανική επανάσταση και οι κινήσεις του για να καταστεί leader Σελ. 28-29

ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ ΣΚΑΡΑΜΑΓΚΑ Σελ. 40

Τα μυστήρια του διαγωνισμού και το περίεργο σκηνικό

- Οι 1+1 χαμηλές προσφορές και οι επερχόμενες αποφάσεις

Γιατί τα funds «βλέπουν» τώρα το ΧΑ. Οι προοπτικές και ο ρόλος των οίκων Σελ. 53



Βατερλό του ΤΑΙΠΕΔ για τις Ιαμ

Ο ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΦΘΙΩΤΙΔΑ ΕΙΝΑΙ ΦΑΡΑΩΝΙΚΟΣ, ΟΥΤΟΠΙΚΟΣ,

«Ο μεγαλύτερος πλούτος, είναι η υγεία», είχε παρατηρήσει κάποτε ο αρχαίος Ρωμαίος ποιητής Βιργίλιος. Με το 2020 και την πανδημία του κορωνοϊού να τον επιβεβαιώνει... πανηγυρικά, είναι ένα ερώτημα το γιατί η Ελλάδα έχει αφήσει να «βαλτώνει» ένα σημαντικό κομμάτι του τουρισμού, που συνδέεται άρρηκτα με την υγεία: Τον ιαματικό.

«Ιαματικές πηγές έχουμε εκατοντάδες, φυσικές ομορφιές ανυπέβλητες, γιατί λοιπόν η χώρα μας δεν αναπτύσσει τους προορισμούς;», θα διερωτηθεί κανείς. Η θέληση υπάρχει για την ανάπτυξη αυτού του τουριστικού κλάδου, όμως το ζήτημα είναι στο σχεδιασμό. Το ΤΑΙΠΕΔ, έχει εκπονήσει ένα φαραωνικό σχέδιο, ένα υπερτοπικό επενδυτικό πρόγραμμα που περιλαμβάνει έναν ολόκληρο νομο, χιλιάδες στρέμματα τριών διαφορετικών ιαματικών περιοχών σε ενιαία διαγωνιστική διαδικασία. Γεγονός που σημαίνει ότι τα Καμένα Βούρλα, οι Θερμοπύλες και ο Κονιαβίτης, που απέχουν μεταξύ τους κάποια χιλιόμετρα και η συνολική τους έκταση είναι χιλιάδες στρέμματα, προορίζονται για μια διαγωνιστική διαδικασία - «πακέτο», για έναν επενδυτή. Αυτό είναι που ουσιαστικά δεν αποδίδει. Οι επενδυτές είναι απρόθυμοι να συμμετάσχουν στα σχεδιαζόμενα projects. Γιατί «βουλιάζει» λοιπόν το σχέδιο μέσα στις ίδιες τις πηγές;

Μελετητές περιφερειακής ανάπτυξης αναφέρουν στη "Deal" ότι ο σχεδιασμός του ΤΑΙΠΕΔ καρικωβάει και υπονομεύει γενικότερα το επενδυτικό κλίμα. Κι αυτό γιατί, όπως εξηγούν οικονομολόγοι, μέλη του Συνδέσμου Περιφερειολόγων Ελλάδας, η στρατηγική που έχει επιλεγεί με «γκρουπάρισμα» των επενδυτικών προορισμών είναι ανεφάρμοστη. Οι σχεδιασμοί, επισημαιοποιούν, είναι «ουτοπικοί και δεν έχουν καμία σχέση με την εικόνα της αγοράς». Κι αυτό γιατί θα πρέπει να προσδιοριστούν οι στόχοι για κάθε μέρος, ανάλογα με τις τοπικές υποδομές και τις δυνατότητες ανάπτυξης και τα συγκριτικά πλεονεκτήματα της κάθε περιοχής.

Το πόσο δεν... θέλουν να συμμετάσχουν οι επενδυτές περιγράφει γλαφυρά έκθεση της Alpha Bank (premarketing Feedback & development options) για τα ιαματικά λουτρά της Φθιώτιδας. Είναι χαρακτηριστικό το γεγονός ότι η τράπεζα - η οποία λειτουργήσε ως σύμβουλος του ΤΑΙΠΕΔ- επικοινωνήσε με 83 πιθανούς επενδυτές, οι οποίοι απάντησαν αρνητικά στο σύνολό τους στην προοπτική της επένδυσης, πλην ενός, που αρκέστηκε να απαντήσει -ενδεχομένως και από... ευγένεια- ότι «ίσως» θα συμμετείχε ως επενδυτής.

Παρα ταύτα, το ΤΑΙΠΕΔ επιμένει, τελείως έξω και πέρα από κάθε δυνατότητα εφαρμογής, σε έναν σχεδιασμό που είναι αδιέξοδος. Αυτό το επιβεβαίωσε άλλωστε και η έρευνα για εντοπισμό πιθανών επενδυτών που προαναφέρθηκε, στην οποία ουσιαστικά κανείς δεν είπε «ναι».

ΤΟ PROJECT - «ΠΑΚΕΤΟ ΓΙΑ ΚΑΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ, ΚΟΝΙΑΒΙΤΗ, ΘΕΡΜΟΠΥΛΕΣ

ΡΩΤΗΘΗΚΑΝ 83 ΠΙΘΑΝΟΙ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ ΚΑΙ... ΑΡΝΗΘΗΚΑΝ ΟΛΟΙ ΓΙΑΤΙ «ΒΑΛΤΩΝΕΙ» ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ ΠΟΥ ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΔΗΜΟΣΙΟ ΑΓΑΘΟ

Με αφορμή αυτή την άρνηση,

γνωσμένου κύρους περιφερειολόγοι, τονίζουν ότι αυτό το σχέδιο δεν μπορεί «να περπατήσει» επ ουδενί. Πρέπει, εξηγούν, να γίνουν τρεις διαφορετικές διαδικασίες σε τρία διαφορετικά μοντέλα, ώστε να μπορεί να λειτουργήσει, για παράδειγμα, το υδροθεραπευτήριο όπως παλιά που ήκμαζαν τα Καμένα Βούρλα και να δημιουργηθούν τουριστικές υποδομές πολυτελείας. Γιατί άραγε, επιμένει σε αυτή τη «συνταγή» η Κυβέρνηση; Τον τελικό λόγο πρέπει να έχει η κυβέρνηση, μιας και οι λογικές αυτές δε βγάζουν πουθενά.

Οι ειδικοί, λένε στη "Deal" ότι προφανώς αυτοί είναι σχεδιασμοί ανθρώπων που δεν έχουν γνώση του ζητήματος. Το ιδανικό, εξηγούν, θα είναι να αναπτυχθούν

διαγωνιστικές διαδικασίες για την κάθε περιοχή χωριστά και να είναι διαφορετικές οι προσεγγίσεις της ανάπτυξης των σπουδαίων αυτών τριών ιαματικών πηγών. Μιλάμε λοιπόν για 3 διαγωνιστικές διαδικασίες. Για να έχουν ενδιαφέρον και να μπορεί να αναπτυχθεί η περιοχή, γιατί με τον τρόπο που λειτουργεί το ΤΑΙΠΕΔ η περιοχή έχει ήδη παρακμάσει. Κάποιοι μάλιστα, μιλάνε και για υδροθεραπευτήρια το οποίο θα απευθυνονται στον εσωτερικό τουρισμό για την υδροθεραπεία της τρίτης ηλικίας, τους ανθρώπους της απασχόλησης. Επώνυμοι, γνωσμένου κύρους περιφερειολόγοι επισημαιοποιούν ότι σε κοινή απόσταση, υπάρχουν τα αερδρόμια Τανάγρας και Βόλου, γεγονός που μπορεί να βοηθήσει στο να γίνει η περιοχή το κέντρο ιαματικού τουρισμού της χώρας και όχι κέντρο φαραωνικής ανάπτυξης για την οποία δεν ενδιαφέρεται κανείς επενδυτής. Φαίνεται λοιπόν ότι το ΤΑΙΠΕΔ δεν έχει καταλάβει πού είναι το πρό-



Αντισυνταγματική η μεταβίβαση του ιαματικού πόρου

ΟΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΤΟΥ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Τζίρο ως και 1 δισ. μπορούν να φέρουν τα λουτρά

Ο θεραπευτικός τουρισμός σε όλη την Ευρώπη αλλά και σε όλο τον κόσμο έχει τεράστια ανάπτυξη, τόσο για την υγεία όσο και για την οικονομία από τα δισεκατομμύρια ευρώ που αποφέρει αυτός ο πλούτος που λέγεται ιαματικές πηγές. Τώρα λοιπόν που ο κορωνοϊός έχει πλήξει τη «βαριά βιομηχανία» της χώρας και έχει καταδειχθεί η ανάγκη «αλλαγής πλεύσης» από το παραδοσιακό-μαζικό μοντέλο του τουρισμού, σε ένα νέο μοντέλο που θα αξιοποιεί τα συγκριτικά πλεονεκτήματα της χώρας φέρνοντας στο προσκήνιο τις ειδικές μορφές τουρισμού που απευθύνονται σε συγκεκριμένα target groups, επιτυγχάνοντας παράλληλα την επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου με στόχο τους 12 μήνες, φαίνεται πως είναι η ώρα για το μεγάλο «στοίχημα». Την ανάπτυξη του ιαματικού τουρισμού.

Οι προοπτικές, άλλωστε, είναι τεράστιες. Παρόλα αυτά, σήμερα ο αριθμός των επισκεπτών στα ιαματικά λουτρά ετησίως είναι πολύ μικρός, ενώ θα μπορούσαν τουλάχιστον 150.000 ασφαλισμένοι να επισκέπτονται τις ιαματικές πηγές, με έναν τζίρο ύψους 300 εκατ. ευρώ. Τζίρος ο οποίος θα μπορούσε να αναπτυχθεί ως και το 1 δισ. ευρώ σύμφωνα με ειδικούς του κλάδου! Η «βιομηχανία» άλλωστε, είναι γιγαντιαία, αφού ο τζίρος του ιαματικού τουρισμού το 2017 ανήλθε σε 56,2 δισ. δολ με μια προβλεπόμενη άνοδο 6,5% για το 2022, ενώ ο παγκόσμιος τζίρος του τουρισμού υγείας/ευεξίας ανήλθε σε 4,2 τρις δολάρια το 2018.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΥΣΚΟΥΚΗΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΙΑΜΑΤΙΚΗΣ Ι

«Όχι στην ανάπτυξη με παρωχημένο μοντέλο

Τους λόγους για τους οποίους το Δημόσιο δεν έχει προχωρήσει στην αξιοποίηση αυτών των πηγών που υπάρχουν, το παρωχημένο μοντέλο που ακολουθείται, αλλά και τον τρόπο με τον οποίο μπορεί να αναπτυχθεί ο σπουδαίος αυτός πόρος, δίνει, μιλώντας στη "Deal", ο Καθηγητής Δερματολογίας, Πρόε-



δρος της Ελληνικής Ακαδημίας Ιαματικής Ιατρικής και του Ελληνικού Συνδέσμου Τουρισμού Υγείας, Κωνσταντίνος Κουσκούκης. Οι ιαματικές πηγές στην Ελλάδα, εξηγεί ο κ. Κουσκούκης, «είναι είτε δημόσιες που ανήκουν στους δήμους, την ΕΤΑΔ και το ΤΑΙΠΕΔ, είτε ιδιωτικές. Παραμένουν ανεκμετάλλευτες -εκτός ελαχίστων εξαιρέσεων- διότι υπάρχουν εγγενή προβλήματα στο αναπτυξιακό μοντέλο του ιαματικού τουρισμού /θερμαλισμού, καθόσον οι προσπάθειες του Δημοσίου να αξιοποιήσει τις ιαματικές Κύθνου, Καμένων Βούρλων, Κονιαβίτη και Θερμοπυλών απέβησαν άκαρπες λόγω έλλειψης επενδυτικού ενδιαφέροντος αλλά και κυρίως λόγω έλλειψης μελετών και, σε ορισμένες περιπτώσεις δασικών αποχαρακτηρισμών και καταγραφή απαιτούμενων αρχαιολογικών περιορισμών που επι-

βάλλουν και την εκπόνηση ενός ΕΣΧΑΔΑ».

Χρειάζεται, φυσικά, σχέδιο. Ως ειδικό, ρωτάμε τον κ. Κουσκούκη πώς πρέπει να γίνουν ελκυστικές οι ιαματικές πηγές στην Ελλάδα. «Για την αξιοποίηση των πηγών, πρέπει να γίνουν ιαματικά ιατρικά κέντρα (medispra) που σε συνδυασμό με όλες τις εναλλακτικές μορφές τουρισμού θα προσδώσουν προστιθέμενη αξία στο ιαματικό τουρισμό, αναδεικνύοντας τα συγκριτικά πλεονεκτήματα της Ελλάδας ως συνολική επενδυτική δράση τουρισμού υγείας - ευεξίας- αντιγήρανσης - που στοχεύουν στην προσέλκυση ατόμων τρίτης ηλικίας τα οποία έχουν άφθονο χρόνο και χρηματοδοτική ικανότητα».

Η λύση, φαίνεται πως μπορεί να έρθει με τον «διαχωρισμό ρόλων» για κάθε προορισμό, με κάποιες να εξελίσσονται σε πολυτελείς εγκαταστάσεις από επενδυτές και άλλες

ΑΤΙΚΕΣ ΠΗΓΕΣ

ΑΝΕΦΑΡΜΟΣΤΟΣ, ΑΝΑΦΕΡΟΥΝ ΟΙ ΕΙΔΙΚΟΙ



Ιαματικό λουτρό στη Φθιώτιδα. Μπορούν να (Ξαναγίνουν) οι ιαματικές πηγές πόλος έλξης;

βλημα μιας και για να βρεθεί λύση- «πακέτο» για τα γραφειοκρατικά ζητήματα που θα προχωρήσουν την επένδυση, ίσως να χρειαστεί και... μισός αιώνας.

Ο «ΧΑΡΤΗΣ» ΚΑΙ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ

Στην Ελλάδα, όπως είχε ανακοινωθεί στο συνέδριο της Ελληνικής Ακαδημίας Ιαματικής Ιατρικής υπάρχουν 750 ιαματικές πηγές. Από αυτές, λειτουργούν οι 124 και, από τις εν λειτουργία αναγνωρισμένες είναι 76 εκ των οποί-

ων μόνο 13 διαθέτουν σήμα λειτουργίας. Το ερώτημα είναι πόσες από τις υπάρχουσες ιαματικές πηγές έχουν αξιοποιηθεί. Ελάχιστες είναι η απάντηση και μάλιστα με πάρα πολύ χαμηλά εισοδήματα, καθόσον δεν λειτουργούν όλο το χρόνο, ενώ η δυναμική που υπάρχει, είναι να δημιουργηθούν τουρισμό ευεξίας, ιαματικό τουρισμό 365 μέρες το χρόνο. Επιπλέον, είναι ανησυχητικό το φαινόμενο ότι ιαματικές πηγές όπως το Πλατύστομο, τα Μέθανα και η Νέα Απολωνία έχουν κλείσει και δε λει-

τουργούν, ενώ θα έπρεπε να έχουν αναπτυχθεί σε health resort.

Η κυβερνητική πρόθεση, πάντως, για ανάπτυξη του ιαματικού τουρισμού, υπάρχει. Και αυτό επιβεβαιώνεται από τα πλέον επίσημα χείλη, αυτά του υπουργού Τουρισμού κ. Χάρη Θεοχάρη. Μιλώντας στο συνέδριο του Πανελληνίου Συνδέσμου Εξαγωγέων και του Ελληνο-Αμερικανικού Επιμελητηρίου, επισήμανε ότι βασικός στόχος «είναι η ολική αναβάθμιση του τουρισμού μέσω της έμφασης στην ποιότητα».

«Η πρόσφατη βράβευση του Υπουργείου Τουρισμού και του ΕΟΤ ως Κορυφαίου Τουριστικού Φορέα παγκοσμίως στο θεσμό των WTA Awards είναι μια επιβεβαίωση ότι κινούμαστε προς τη σωστή κατεύθυνση. Ο τουρισμός πολυτελείας κορυφαίου επιπέδου, ένα είδος που έχει καθιερωθεί να αποκαλείται luxury and high-end tourism, αποτελεί κύριο στόχο στο πλαίσιο της στρατηγικής ανάπτυξης του υπουργείου Τουρισμού». Το Υπουργείο σχεδιάζει και υλοποιεί δράσεις με έμφαση στη βιώσιμη ανάπτυξη και την ανάπτυξη αυθεντικών εμπειριών, με χρονικό ορίζοντα το 2030. Και, μεταξύ των βασικών δράσεων για την ανάπτυξη του τουρισμού υψηλής ποιότητας είναι και «η αναγνώριση 12 ιαματικών πηγών και η διαμόρφωση ειδικού σχεδίου για την αξιοποίηση των φυσικών πηγών αυτού του είδους, στην κατεύθυνση του πολυτελούς τουρισμού ευεξίας». «Το συγκεκριμένο είδος τουρισμού γνωρίζει μεγάλη ανάπτυξη τα τελευταία χρόνια και ήδη αντιστοιχεί στο 6,5% της τουριστικής αγοράς», σύμφωνα με τον υπουργό.

σία των ιαματικών πηγών, την εξειδίκευση του νόμου 4582/18 για τις προδιαγραφές των ιαματικών ιατρείων με επέκταση και στα ξενοδοχεία, την κινητοποίηση των δημόσιων φορέων διαχείρισης (ΕΤΑΔ ΤΑΙΠΕΔ, Δήμος) για να έχουμε μετά από διαγωνισμούς με τις ανάλογες προηγηθείσες μελέτες επενδυτές, οι οποίοι είναι ήδη διατεθειμένοι να επενδύσουν σε αυτό το γνωστικό αντικείμενο/τομέα, αρκεί να υπάρχουν υποδομές για ανάπτυξη και όχι παρωχημένου μοντέλου ιαματικού λουτρού. Ευόκλινο βέβαια σημείο είναι η εξαγγελία του υπουργού Τουρισμού για τη δημιουργία Οργανισμού για την αξιοποίηση ιαματικών πόρων ως μια ολιστική τουριστική ανάπτυξη, αρκεί να διοικείται από project manager αναλόγων επαγγελματικών προσόντων, με συγκεκριμένους και μετρήσιμους στόχους σε βάθος τριετίας».

ΑΤΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΥΓΕΙΑΣ)

ιαματικού λουτρού»

να αποτελούν υποδομές διαθέσιμες για το ευρύ κοινό. «Οι υποδομές για παροχές υπηρεσιών τουρισμού υγείας», εξηγεί ο κ. Κουσκούκης, «πρέπει να είναι πολυτελείς εγκαταστάσεις οι οποίες θα είναι διαθέσιμες για ποιοτικούς επισκέπτες που αναζητούν ασφάλεια, ειδικότερα σήμερα στην εποχή του κορωνοϊού και παροχές υπηρεσιών υψηλού επιπέδου που θα καλύπτουν τις ανάγκες του σύγχρονου απαιτητικού τουρίστα, ο οποίος αναζητά βιωματική εμπειρία και αυθεντικότητα του χώρου που επισκέπτεται». Επιδίδεται, λοιπόν, όπως εξηγεί, «εθνικός στρατηγικός σχεδιασμός για βιώσιμο αειφόρο και πράσινο τουρισμό για να έχουμε ποιοτικό και όχι ποσοτικό τουρισμό προς αποφυγή του υπερτουρισμού, όπως επιβάλλει και η αρνητική συγκυρία του κορωνοϊού».

Προτείνω την έκδοση Προεδρικού Διατάγματος για την προστα-

ΘΟΛΟ ΤΟ ΤΟΠΙΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΚΟΡΥΦΑΙΕΣ ΛΟΥΤΡΟΠΗΓΕΣ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ

Το top 10 της... ασάφειας

Δέκα ερωτήματα για δέκα κορυφαίες λουτροπόλεις της χώρας θέτει προς τους δημάρχους ο Πανελληνίος Σύλλογος Ιαματικών Πηγών και Λουτροπόλεων Ελλάδος:

1ον: Τα λουτρά Τραϊανού-Ξανδρουπόλεως) είναι κλειστά εδώ και ένα χρόνο και ο Δήμος δεν ξέρουμε αν σκέφτεται να τα ανακαινίσει και αν στην καινούργια χρονιά (2021) θα ξαναλειτουργήσουν. Θα θέλαμε μία απάντηση από το φίλο Δήμαρχο.

2ον: Τα λουτρά Αμάραντου και Καβασιλών Πυξαργιάς, έχουν προβλήματα λειτουργικότητας τόσο από την πλευρά του ΤΑΙΠΕΔ όσο και από την πλευρά του ιδιώτη με αποτέλεσμα εδώ και χρόνια, και οι δύο λουτροπόλεις να αργοπεθαίνουν. Θα περιμένουμε μια απάντηση από τον Δήμο της Περιφέρειας και την Περιφέρεια που κατά καιρούς μάς υποσχονται μεγάλες επενδύσεις στον ιαματικό τουρισμό της περιοχής Ηπείρου.

3ον: Στα λουτρά Πικρολίμνης (Κιλκίς), εδώ και δύο χρόνια, ο ιδιώτης επενδυτής δίνει μάχη να κρατηθεί. Η αναγνώριση δεν πραγματοποιήθηκε για λόγους οικονομικούς και για πελατεία που δεν υπάρχει. Ασφαλώς ο Δήμος εκεί δεν δύναται να βοηθήσει αλλά και αυτή η Λουτρόπολη-Λασπόλουτρα σιγά-σιγά αργοπεθαίνει, αν δεν έχει ήδη τερματίσει.

4ον: Τα λουτρά Νιγρίτας (Θερμών,) ενώ κάναμε τεράστιο αγώνα προκειμένου να λειτουργούν όλο το χρόνο, ξαφνικά, με μία νέα απόφαση του ΤΑΙΠΕΔ, άλλαξε η κατάσταση και στο εξής μπορεί να λειτουργούν μόνο για δύο μήνες. Οι εγκαταστάσεις βέβαια είναι παλιές, αν και έχουν υλοποιηθεί μερικές εξυγιάνσεις, αλλά το πρόβλημα παραμένει. Να θυμίσουμε ότι ο Δήμος διεκδίκησε τη Λουτρόπολη χωρίς καν να καταθέσει μελέτη. Ζητούμε και από το ΤΑΙΠΕΔ και από το Δήμο να επανεξετάσουν την ετήσια λειτουργία της λουτρόπολης.

5ον: Για τα λουτρά Θερμοπυλών (του Δήμου Λαμίας), όπως διαπιστώσαμε και από τον προϋπολογισμό του κράτους, δεν προβλέπονται έσοδα από την παραχώρησή τους (ενν. στο Δήμο Λαμίας). Πιστεύουμε ότι, με τους παρόντες, αυτή η θαυμάσια Λουτρόπολη με τις τεράστιες ποσότητες νερού και θερμοκρασία 40 βαθμών αργοπεθαίνει. Τα δε ξενοδοχεία, παλιά του ΕΟΤ, όπου μένουν οι πρόσφυγες σχεδόν έχουν καταστραφεί και ζητούμε από το ΤΑΙΠΕΔ, αλλά και από τον Δήμο, επιτέλους να πάρουν θέση αν θα αξιοποιήσουν αυτή τη θαυμάσια

Λουτρόπολη η θα την αφήσουν στο έλεος της καταστροφής.

6ον: Τα λουτρά Αιδηψού που κι αυτά περιμένουν το νέο τους επενδυτή, μιας και σήμερα με το ελάχιστο προσωπικό που διαθέτουν (10 άτομα) υπολειτουργούν σχεδόν για τρεις μήνες, στον ίδιο χώρο έχουν αναγνωρισθεί και άλλες πηγές. Ο ανταγωνισμός εκεί είναι μεγάλος, η πελατεία η παλιά δεν υπάρχει μιας και οι λουτροπόλεις της Βόρειας Ελλάδας έχουν πάρει τη δική τους ανάπτυξη με την πελατεία που είχαν από τη βόρεια Ελλάδα. Καλούμε το Δήμο, αλλά και την αρμόδια υπηρεσία του ΤΑΙΠΕΔ, να δώσουν την πρότερη λύση αυτής της λουτρόπολης.

7ον: Τα λουτρά Πολιχνίτου (Δήμου Λέσβου) εδώ και χρόνια είναι κλειστά. Όπως γνωρίζετε η θερμοκρασία του νερού ξεπερνάει τους 80 βαθμούς και αυτός ο πλούτος δυστυχώς δεν αξιοποιήθηκε. Ο νέος Δήμος προσπαθεί να βρει τρόπο για την αναγνώριση και ίσως και επενδυτή. Από την πλευρά μας δεν βλέπουμε να κάνει κάτι ούτε προς όφελος της ανάπτυξης της αλλά ούτε και προς όφελος της υγείας του κόσμου.

8ον: Τα λουτρά στα Καμένα Βούρλα, όπου σήμερα υπάρχουν κάποιες διάσπαρτες Ιαματικές πηγές δεξιά και αριστερά της Πόλης δεν λένε να αξιοποιηθούν. Τα παλιά λουτρά (λεγόμενα λαϊκά) το 2020 δεν λειτουργήσαν. Λειτουργήσαν τα λουτρά στο ξενοδοχείο «Γαλήνη» και αυτά μόνο για ένα τρίμηνο. Ο Δήμος αναγνώρισε μία ιαματική πηγή και όλη η ιστορία σταμάτησε εκεί. Ελπίζουμε στη νέα χρονιά θα πρέπει να βρεθεί η κατάλληλη λύση για να δώσει ζωής σε όλη την πόλη των Καμένων Βούρλων. Το θέμα του ξενοδοχείου Γαλήνη, επιτέλους θα πρέπει να πάρει το δρόμο του νέου επενδυτή ή του σημερινού επενδυτή για να μπορέσει να λειτουργήσει προς όφελος του θεραπευτικού τουρισμού της χώρας μας.

9ον: Τα λουτρά Εφταλόου (του δήμου Λέσβου) είναι κλειστά εδώ και χρόνια. Βέβαια, ο Δήμος, ο οποίος εκεί έχει τα προβλήματα του με τους πρόσφυγες, παλαιότερα και για σειρά πολλών ετών δεν έδωσε την ανάλογη προσοχή στην ανάπτυξη του θεραπευτικού τουρισμού και αυτό οφείλεται βέβαια στο θαλάσσιο τουρισμό που έχουν εξασφαλισμένο.

10ον: Τα λουτρά στο κόλπο του Γέρας (του δήμου Μυτιλήνης) λειτουργούν χειμώνα - καλοκαίρι και αυτό ωφελεί τον τουρισμό αλλά και για την υγεία του κόσμου.