

מכרז פומבי מס' 8/26

עיריית בת ים

באמצעות עו"ד אופיר פורת כמנהל עיזבון דוד דרוק ז"ל לפי צו ביהמ"ש לענייני משפחה

למכירת קרקע גוש 7139 חלקה 215

רחוב טבנקין 21 (פינת רח' אימבר), בת ים

להלן תשובות לשאלות הבהרה שהתקבלו במכרז זה

מעודכן ליום: 25.2.2026

1. השאלה שהתקבלה:

מכיוון שפרק הזמן שניתן אינו מספיק על מנת לקבל דף מידע לגבי המגרש המדובר, אשמח להבין האם קיימת שמאות למגרש?  
האם ידוע מהן זכויות הבנייה במגרש זה- כמה יחידות? כמה מטר?

תשובת העיריה:

שמאות קיימת אך היא מהווה אומדן פנימי של העיריה ואינה נמסרת לציבור / למציעים במכרז.

מצורף בזאת דף מידע תכנוני שהנפיקה העיריה.

דף המידע משקף את המסגרת התכנונית התקפה שנקבע בתוכניות לפני שנים רבות. ניתן לבחון מול הוועדה המקומית לתכנון ובניה הגדלה של המסגרת התכנונית בהתאם למדיניות התכנונית באזור המדובר, והכל בכפוף לאישור הוועדה המקומית.