

VMER Randwijck

Parkeer plaats opties



Een aantal uitgangspunten

- In Juli zal betaald parkeren Randwijck bereiken
- Onze huidige binnenplaats is onvoldoende beschermd tegen “wild” parkeerders
- De huidige beugels gaan vaak kapot en lijken onvoldoende effectief, meerdere moeten vervangen worden, met gecertificeerde sleutels
- Andere gemeenschappelijke parkeerplaatsen in de buurt maken gebruik van een slagboom
- Buurtbewoners kunnen een parkeervergunning aanvragen
- Er zijn meerdere mogelijkheden aangaande een slagboom
- De VMER beschikt over 6000 euro, gespaard van vorige jaren
- Fietsers en voetgangers kunnen altijd vrij het terrein op

Mogelijkheid 1, slagboom met telefoon

Met uw mobiele telefoon belt u een telefoonnummer en de poort gaat open. Bij uitrijden verplaatst de auto zich over een lus en gaat de poort automatisch open.

- Voordelen:

- Het is makkelijk om ook bezoek gebruik te laten maken van de parkeerplaats
- Goedkoopste optie (6000 a 7000 €)
- Raampje hoeft niet open om slagboom te openen

- Nadeel:

- Vanwege voordeel 1 is er meer mogelijkheid om misbruik te maken
- Parkeerder heeft toegang tot een telefoon nodig, liefst een mobiele telefoon

Mogelijkheid 2, slagboom met Kenteken herkenning

U geeft uw kenteken op en dit wordt in een kleine database gezet, zodra de auto voor de camera komt gaat de poort open. Bij uitrijden verplaatst de auto zich over een lus en gaat de poort automatisch open.

- Voordeel:
 - Zeer gebruikersvriendelijk
 - Raampje hoeft niet open om slagboom te openen
- Nadeel:
 - Geen mogelijkheid om bezoek te laten parkeren
 - Duurste optie onder de slagbomen (ca. 9000 €)
 - Meer kans of defecten (complexere oplossing)

Mogelijkheid 3, slagboom met Tag

Iedereen ontvangt een tag en deze tag houdt u langs de toegangspaal en de poort opent zich. Bij uitrijden verplaatst de auto zich over een lus en gaat de poort automatisch open.

- Voordeel:
 - Een mobiele telefoon is niet nodig
- Nadeel:
 - Vrij hoge kosten, de tags kosten 35 € per stuk (totaal ca 8000 €)
 - Bij regen moet het raampje ook open, dus regent het binnen

Mogelijkheid 4, vervangen van de beugels

Gelijk zoals de huidige beugels, maar dan verzonken en met gecertificeerde sleutels.

- Voordeel:
 - We hoeven geen slagboom te plaatsen, waar ook een paar uitdagingen bij komen kijken
- Nadeel:
 - Zeer duur, 21 beugels kosten ca 400 € per stuks en 1500 € voor de sleutels, totaal komt dit uit op meer dan 8000 €, met installatie waarschijnlijk 12.000 €.
 - Daarbij zien we dat het dicht doen van de beugels nu al niet gebeurt, waardoor het ons niet beschermd tegen wild parkeerders

Bij de offerte van de beugels is duidelijk dat de aanschafkosten al meer dan €8.600 en dan moet er ook nog een straatmaker aan te pas komen. Dan de sleutels á €1.500.... Ik schat alles bij elkaar zo'n €12.000

Voor en nadelen van een slagboom

Argumenten voor

Minder wildparkeerders, hogere garantie op een parkeerplaats

Beugels kunnen verwijderd worden

Zekere vorm van het bieden van veiligheid

Geen extra kosten

Solidair met buurtbewoners die geen parkeergarage beschikbaar hebben

Argumenten tegen

Ik heb al een parkeergarage

Ik gebruik het binnenterrein niet

Onhandig, nu kan ik gewoon het terrein oprijden

Hogere kosten

Ik heb geen auto

Stemronde 1

- A. Investeren in een slagboom (leasen wordt nergens aangeboden)
- B. Investeren in nieuwe beugels, deze verbeteren en repareren
- c. Niets doen

Stem ronde 2, de mogelijkheden



- A. Slagboom met een dongle voor iedereen
- B. Slagboom met een app op een telefoon en dongle voor overigen
- C. Slagboom met kenteken herkenning
- D. Beugels

Opties	Aanschaf kosten	Jaarlijkse kosten	Voordeel	Nadeel
A	6000	190 €	gebruikersvriendelijk	Misbruik mogelijk en telefoon nodig
B	6600 + 15 € per dongel	190 €	Ook mensen zonder telefoon kunnen het gebruiken	Misbruik
C	8000	190 €	Gebruikersvriendelijk	Buiten budget
D	12500	Reparaties	Geen slagboom nodig	Beugel hygiene



Stemronde 3, Verbeteren van Beugels

- Verzonken zodat ze minder vaak kapot gaan
- Betere sleutels (gecertificeerd) zodat namaken niet mogelijk is
- Kosten: $21 * 300 \text{ € a } 375 \text{ €} + 1500 \text{ €}$ voor sleutels + installatie = $\pm 12.000 \text{ €}$

Financiering

Als we een slagboom met kenteken zouden kunnen aanschaffen á €9000, dan is dat per huishouden €120. De aanschaf kan niet geheel door de VMER worden bekostigd én de bewoners moeten vóóraf betalen omdat we zoveel geld nooit in kas kunnen krijgen. $76 \times €55 = €4.100$. Tel daarbij op de €6.000 die we nu in kas hebben minus de kosten die gemaakt zijn voor RIONS, de lampen, de website, de verf en zo meteen de verzekering, dan blijft er ca €8.000 over.

Dat is al niet genoeg en.....niet iedereen wordt lid.

Vorstel om een deel van de kosten uit de kas te halen en de rest meteen omslaan per woning. Ik denk dan aan 50/50, dus €4.500 uit de kas. Dit bedrag ook ter beschikking stellen bij het vervangen van de beugels, mocht voor die optie worden gekozen. Ook dan moeten de bewoners meteen betalen.

Een voordeel van niet het hele bedrag uit de kas is, dat we een buffer houden voor de “te laat” betalende, zodat we de vaart erin kunnen houden.

Plaatsing

