

Verslag bestuursvergadering VMER dd 26 mei 2020

Aanwezig: Betty Hover, Rob Reijnders, Frank Halder, Mimy Erens

Afwezig met kennisgeving: Andries Gilde, René Wigny en John Tijssen

Agendapunt 01: notulen van 12 mei 2020

Notulen worden ongewijzigd goedgekeurd en vastgesteld.

Agendapunt 02: Schoonmaakactie 29 mei

I.v.m. coronamaatregel wordt deze verplaatst naar vrijdag 12 juni 2020.

Zal in nieuwsbrief worden aangepast.

Agendapunt 03: Nieuwsbrief buurtbewoners actie Betty en Andries

Nieuwsbrief aan eigenaren van pand. Adressen opvragen bij huurders??

Twee nieuwe leden. Niet leden reageren wel positief volgens Betty. Niet leden waarmee Betty heeft gesproken gaan akkoord met investeringen en te betalen kosten.

Agendapunt 04: Bespreken wetsartikel 65 actie Andries

Artikel 65, Boek 5 Burgerlijk Wetboek. Hierin staat dat bij mandelig eigendom de eigenaren zijn verplicht om te delen in de kosten van herstel en/of eventueel vervangende werkzaamheden. Toevoegingen zijn niet vermeldt. Slagboom in volgende nieuwsbrief goed motiveren.

Agendapunt 05: Aanschaf materialen voor verbeteringen/herstelwerkzaamheden

Betty heeft offerte voor spuitbussen (markeren parkeerplaatsen) ontvangen.

Per bus Euro 13,85 ipv 18,00. Doos met 24 stuks kost Euro 342,00 exclusief BTW.

Doos bestellen en laten bezorgen bij René Wigny (actie Betty).

Offerte voor lampen: euro 85,20 per stuk exclusief BTW.

Voorstel 10 stuks bestellen (actie Betty).

Reçutjes van kleinmateriaal zoals schroeven e.d. naar Rob Reijnders sturen (actie René en John).

Vergoeding van verrichte werkzaamheden door René en John op basis van urenregistratie .

Urenoverzicht aanleveren bij Rob Reijnders (actie René en John)

Agendapunt 06: Uitnodigingsbrief bewoners/eigenaren Leuvenlaan 69 en 71 (reacties)

Mail aan betrokkenen om afspraak in te plannen (actie Frank).

Agendapunt 07: Contract Rions

Offerte is staande de vergadering akkoord bevonden. Afspraak maken met Rions voor het reinigen van de putten in de brandgangen (actie Betty).

Agendapunt 08: Stroomvergoeding buurtbewoners

Na enige discussie vergoeding vooralsnog op Euro 5,00 per jaar. Nadat is uitgezocht welke adressen, met bijbehorende rekeningnummers, de stroom leveren voor de gemeenschappelijke lampen, wordt de verdoeding overgemaakt (actie Rob)

Agendapunt 09: Volgende nieuwsbrief

Volgende nieuwsbrief staat geheel in het teken van de slagboom. Goede motivering is noodzakelijk (actie Mimy mbt motivering)

Agendapunt 10: Volgende bestuursvergadering
Volgende vergadering op 16 juni om 20:00 uur. Plantijdomein 14.
Maar één agendapunt: SLAGBOOM!

Agendapunt 11: Rondvraag
Aansprakelijkheidsverzekering bestuur VMER. Offerte opvragen (actie Rob)

Notulist: ME