

Vereniging voor Mandelig Eigendom Randwijck (VMER)



Adres secretariaat: VMER.Randwijck@gmail.com
Plantijdomein 14

IBAN: NL98INGB0007704421
t.n.v. VMER, 6229 GP Maastricht

Beste buurtbewoner,

Mei 2020

Wederom een nieuwsbrief van de VMER, deze keer gewoon op papier omdat we op zoek zijn naar het compleet maken van onze ledenlijst en de e-mailadressen alle bewoners/eigenaars. Ook als u geen lid wil worden, hadden we graag uw gegevens, zodat we ook direct met u kunnen communiceren. Tevens grijpen we dit moment aan om u op de hoogte te brengen van onze voortgang, samengevat:

- Terugkoppeling Sli.Do stemronde
- Ledenstand op dit moment, we zijn goed op weg, maar het kan beter!
- Onderhoudsplannen en benodigde budgetten
- Schoonmaak vrijdag op ~~29 mei~~ → 12 Juni vanwege Corona.

Allereerst hartelijk bedankt voor het vertrouwen dat u in ons heeft gesteld middels het stemmen op de Sli.do, meer dan 40 leden hebben gereageerd, de ledenbijdrage is voor 100% goedgekeurd, de samenstelling van het bestuur is voor 100% goedgekeurd, gelijk de statuten, hoewel hier een klein foutje in de vraagstelling stond, excuses daarvoor.

Dan het aantal leden; op dit moment hebben we van de 76 woonadressen 32 aanmeldingen voor lidmaatschap, we streven naar een groter aantal, liefst 76. Daarom hebben we deze brief opgesteld die we bij de nog niet ingeschreven potentiële leden laten vergezeld laten gaan van een nieuw aanmeldingsformulier.

We hebben namelijk plannen met betrekking tot het onderhoud en het veilig maken/ houden van het binnenterrein. Hiervoor willen we de armaturen vervangen, de belijning van de parkeervakken vernieuwen, de putten op het binnenterrein én in de brandgangen laten schoonmaken door RIONS (binnenkort komen ze weer) en een toegangsslagboom laten plaatsen. Dit alles om ons binnenterrein zoals gezegd leefbaar, veilig en schoon te houden.

De **geschatte** kosten hiervan zijn als volgt:

- 29 Armaturen vernieuwen (3300 euro)
- Belijning vernieuwen (240 euro)
- RIONS (ongeveer 350 euro per jaar)
- Plaatsen slagboom (om en nabij 6000 euro)
- Verzekering voor het bestuur (500 euro)
- Website (140 euro)
- Bank kosten (150 euro)



Vereniging voor Mandelig Eigendom Randwijck (VMER)



Adres secretariaat: VMER.Randwijck@gmail.com
Plantijdomein 14

IBAN: NL98INGB0007704421
t.n.v. VMER, 6229 GP Maastricht

Op dit moment bedraagt het budget van de VMER **ca.** 6100 euro. Dit is geld van oud leden die de afgelopen jaren hun lidmaatschap hebben betaald. In gezamenlijkheid hebben we besloten dit geld te *gebruiken* voor het uitvoeren van de plannen zoals hierboven beschreven. We wensen dit te doen met 100% lidmaatschap, we hebben namelijk een aantal beslissingen die we moeten nemen.

Zo is er het onderwerp dat we niet genoeg in kas hebben om alle acties **dit jaar** uit te voeren, maar als we dit jaar van alle leden de ledenbijdrage zouden ontvangen zou dit wel voldoende zijn.

Alle acties in 2020 uitvoeren kan dus alleen als iedereen lid wordt en de ledenbijdrage betaald, maak dus a.u.b. de 55 euro over op ons bankrekeningnummer: IBAN: NL98INGB0007704421, t.n.v. Vereniging voor Mandelig eigendom Randwijck, voor 2021 zullen we u een herinnering sturen voor de betaling.

Met betrekking tot het plaatsen van de slagboom om onze parkeerplaatsen veilig te stellen voor wildparkeerders uit de buurt hebben we een aantal offertes opgevraagd. In juni willen we hiervoor een communicatie uitsturen waarin we aangeven wat de opties en mogelijkheden zijn alsmede de te verwachten kosten. Voor het plaatsen van de slagboom streven we naar 100% akkoord van de leden en graag willen we zo vroeg als mogelijk in het proces weten of en wie er bezwaar heeft tegen het plaatsen van een slagboom.

Schoonmaken binnenterrein: *op vrijdag 29 mei om 19:00 uur 's avonds* hadden we een schoonmaakactie gepland om o.a. het binnenterrein van onkruid te ontdoen, maar vanwege de op dit moment geldende regels omtrent Corona **hebben we besloten deze te verzetten naar 12 Juni** ook om 19.00 uur. Geheel vrijwillig en waarbij u ons na afloop, *onder het genot van een drankje*, vragen kunt stellen en ideeën kunt aandragen. Als u wil meedoen, geef dit dan a.u.b. voor 05 Juni even per e-mail aan of schrijf u in via onze website VMER-Randwijck.net onder aankomende overleggen en evenementen en neem dan uw gereedschap mee. Wij zullen ervoor zorgen dat er voldoende groenbakken beschikbaar zijn en een drankje om de inzet te belonen.

Tot zover deze nieuwsbrief, we zullen deze brief ook in pdf-vorm via mail uitsturen.

Met vriendelijke groet,
Het bestuur van de VMER

Deze nieuwsbrief is gericht aan de eigenaar van dit pand, in geval van huurder aub doorzenden naar eigenaar.

