

INFORMACIÓ SOBRE CORONA VIRUS / COVID-19

Estat: 1 de maig de 2021

Benvolguts convidats,

En general, als nostres allotjaments vacacionals s'aplica un alt nivell d'higiene.

A partir de la normativa Covid-19 de les nostres autoritats sanitàries, es van desenvolupar conceptes d'higiene individuals per als nostres allotjaments vacacionals per tal de garantir una protecció òptima dels hostes.

Això inclou, per exemple, el subministrament de sabó i desinfectant de mans.

A més, els intervals de neteja i desinfecció de punts especialment sensibles com poms de portes, aixetes, interruptors de llum, etc. es redueixen significativament i tenen lloc amb cada canvi de convidat.

La roba que està preparada per a vostè es renta com a mínim a 60 ° i es proveeix d'un esbandit higiènic especial amb efecte desinfectant.

L'allotjament de vacances es neteja a fons amb productes de neteja desinfectants de superfícies a la vostra arribada.

Totes les superfícies de teixit, per exemple, matalassos i sofàs, etc., es netegen amb un netejador de vapor a 60 ° quan es canvien els hostes.

Tots els requisits oficials estan totalment implementats.

Ens informem diàriament sobre la informació actualitzada i les recomanacions d'actuació del Centre Federal d'Educació per a la Salut i del departament de salut competent.

Si els experts arriben a una valoració diferent, reaccionarem de manera ràpida i exhaustiva i adaptarem els nostres processos de neteja en conseqüència. Pots estar segur que el compliment de la higiene personal i de mans té la màxima prioritat a l'allotjament vacacional.

En aquest punt també ens referim a les recomanacions d'higiene actuals del departament de salut:



així com una ventilació adequada dels interiors !!!

**Hola i benvinguts a Casa Mito,
situat en una de les badies més belles de Mallorca -
Cala Santanyi!**

Ens complau donar-li la benvinguda com a hoste al nostre pis de vacances i ens agradaria proporcionar alguna informació amb la nostra carpeta d'informació.

Us demanem que les tingueu en compte en el nostre interès i en el de tots els hostes.



El propietari és : Christian Schmidt, Johannisberg 21, 42799 Leichlingen,
Alemanya

Administrador autoritzat : Mario Martin Gabriel
marpet.vacaciones@gmail.com
+34642174776

Persona de contacte in situ / Petra Martin Gabriel

o en cas d'emergència marpet.vacaciones@gmail.com
+34643174110

Números d'emergència :	Metge d'urgències	112
	Policia	092
	Bombers	085
	Guàrdia Civil	062

Comencem amb un petit recorregut després d'entrar a casa.

En entrar, es trobarà al buit de l'escala del qual parteixen dues escales.

Una d'elles el porta al soterrani, on trobareu la rentadora, que podreu utilitzar durant la vostra estada.

L'altra escala et porta a la planta superior, on el pis es troba a la dreta segons pugés.

Quan arribeu a la porta d'entrada, trobareu la caixa de fusibles d'energia directament a l'esquerra de l'entrada. Al costat de baix hi ha un extintor de CO2.

Les aixetes de tall d'aigua es troben a la cuina sota l'aigüera i al bany sota el lavabo.

A partir d'aquí pots aturar l'aigua a tot el pis si cal.

La cuina està equipada amb una cuina amb vitroceràmica, un forn, un frigorífic-congelador, una cafetera, una torradora, un bullidor d'aigua i una premsa elèctrica per a cítrics.

A més, els armaris contenen tots els utensilis necessaris com vaixel·la, gots, coberts, olles, paelles, obreampolles, tisores, premsa d'all, etc. que un necessita per a la vida diària.

Els productes de neteja, així com una galleda de neteja i diversos contenidors de residus, també estan disponibles per al seu ús sota la pica.

Els consumibles com el paper d'alumini, el film transparent, el paper de forn i les bosses d'escombraries són al calaix de l'armari al costat del frigorífic.

Al saló amb zona de menjador hi ha una taula de menjador amb quatre cadires, un sofà paisatge i una taula de centre.

A més, hi ha diverses prestatgeries, un petit armari, un mirall de cos sencer, un tauler amb TV. També hi ha una unitat d'aire condicionat fred/calor a la zona d'estar.

Els armaris i prestatgeries contenen jocs de taula i material de lectura que estan preparats per al seu ús.

A l'ampli dormitori hi ha un llit doble i un armari encastat amb penjadors.

Al petit dormitori hi ha un llit individual que es pot estendre a mida doble per proporcionar més espai per dormir, així com un armari encastat amb penjadors.

Els dos dormitoris també estan equipats amb escalfadors elèctrics.

La cambra de bany amb llum natural està equipat amb un lavabo, un mirall, un vàter, una dutxa arran de terra i un tub de calefacció per a les tovalloles.

Darrere la porta hi ha un petit penjador per penjar les tovalloles, etc.

També hi ha dos prestatges sobre el vàter, una paperera al costat del vàter a la paret i un petit armari sota el lavabo amb un assecador de cabells.

Al passadís trobaràs una petita prestatgeria amb una farmaciola de primers auxilis, iode i una petita ampolla d'alcohol per desinfectar les ferides.

Des del saló es pot accedir a la terrassa àmplia que està equipada amb dues gandules i una gran taula de mosaic amb 4 cadires.

També trobaràs un estenedor amb pinces, una escombra i un pal de fregar.

A l'hora de moblar el pis de vacances, ens hem esforçat per satisfer totes les vostres expectatives i desitjos.

Si hi ha alguna cosa que trobes a faltar, si us plau, fes-nos saber els teus desitjos. Per oferir als nostres hostes una estada agradable.

Els nens més petits han de ser supervisats perquè no pugin al parapet de la terrassa o el rodegín.

En cas contrari, podria haver-hi risc de caiguda !

Vostè, com a llogater, és responsable dels danys personals i materials, no nosaltres. No ens fem responsables dels objectes de valor que es perdin al pis de vacances (diners, joies, targetes de crèdit o bancàries, telèfons mòbils, etc.). Per raons de seguretat, us demanem que mantingueu les portes del pis i de la terrassa tancades i les finestres tancades.

Això també s'aplica si estiguis a l'apartament i deixis objectes de valor, per exemple, a la terrassa.

Els defectes que sorgeixin en fer-se càrrec de l'habitatge llogat i/o durant el període de lloguer han de ser comunicada al director immediatament de forma adequada, però en última instància sempre per escrit.

Sempre pot passar que alguna cosa es trenqui o es faci malbé, per la qual cosa us preguem que ens informeu dels danys causats i us substituïrem els articles corresponents i us informarem dels costos si és necessari. .

Això és en interès de tots els hostes que l'inventari sigui uniforme i complet.

Des de fa uns quants anys, Mallorca compta amb un sistema de separació de residus similar al d'Alemanya. Ens agradaria demanar-li que el recolzi.

Sota la pica de la cuina hi ha cubs per a les escombraries. Els residus van a diferents contenidors (vidre, residus residuals, paper i plàstic), que es troben a uns 50 m de la casa (en direcció al supermercat de camí a la platja) al costat dret de la carretera.

Podeu ajustar la temperatura de l'aire condicionat fred/calent segons les vostres necessitats personals.

Volem assenyalar que l'aire condicionat i la calefacció només s'ha d'encendre quan les portes i les finestres estiguin tancades durant la posada en marxa.

Ventileu el bany després de cada dutxa obrint la finestra durant uns 10 minuts.

Por favor, deseche las compresas, tampones, etc. en el contenedor de cosméticos situado junto al inodoro del cuarto de baño.

Si us plau, no llenci les restes de menjar, tampons, compreses, etc. en el water ja que això pot provocar bloquejos!

Ens agradaria assenyalar que un comportament extrem i pertorbador pot donar lloc a la terminació immediata de l'arrendament. En aquest cas, el llogater no tindrà dret a cap indemnització.

Reemborsament de lloguer ja pagat no existirà en aquest cas.

Us preguem que deixi els objectes mòbils, com els mobles, la decoració, la porcellana, etc., als llocs previstos per a ells.

En cap cas volem que els mobles es traslladin a l'exterior o que els mobles de jardí es traslladin a l'interior. El mateix passa amb els aparells electrònics, per exemple, televisors o ràdios.

Si feu canvis segons les vostres necessitats personals, esperem que torneu tot al vostre estat original abans de la vostra partida. El mateix passa amb els jocs de taula, les revistes, els llibres, etc.

Si us plau, torneu també aquests articles al seu lloc designat, ja que segurament voldrà trobar tot net i ordenat quan arribi.

Us preguem que mantingueu el pis en condicions de neteja també durant la vostra estada. La sorra ha de ser a la badia, no al pis :)

Li desitgem unes meravelloses vacances al nostre pis i esperem que guardi les vacances amb nosaltres en un bon record.

Llocs d'interès, restaurants i compres.

Als voltants ia una distància d'uns 15 minuts a peu hi ha el

Es Pontás.

Una porta rocosa al mar del sud-est de Mallorca.

El "pont" format naturalment es troba directament a la línia de costa entre Cala Santanyí i Cala Llombards al municipi de Santanyí.

Un gran fenomen natural que no s'ha de perdre.



La porta de la roca des Pontàs és enorme i difícil de captar en la seva totalitat amb una càmera.

L'arc de roca s'enlaira sobre el mar com un enorme pont.

Un espectacle que no deixa de captivar tots els visitants i que se situa merescudament com una de les meravelles naturals més espectaculars del món.

L'excursió a la porta de la roca des Pontas val la pena i es pot combinar meravellosament amb una visita a la platja de Cala Santanyí.

Des de l'aparcament de Cala Santanyí, camineu una mica per la carretera i aviat trobareu el senyal.

Després de 10 minuts, un corriol rocós condueix directament a l'arc de roca. Un mirador i uns bancs conviden a aturar-se i meravellar-se.



El so de les onades,
el crit de les gavines i la immensa naturalesa deixen impressions duradores.

No ens hem de perdre això.

Cala Santanyí és una zona de vacances tranquil·la però animada.

A prop hi ha lloguer de bicicletes, voleibol de platja i una escola de busseig. També és possible anar caminant a les diferents badies properes.



Els aventurers no han d'anar gaire lluny a la capital de l'illa, Palma:
és a uns 50 km amb cotxe.

Una mica més a prop (a uns 3 km) hi ha el petit poble de Santanyí.

Tots els dimecres i dissabtes se celebra el gran mercat setmanal al centre de la ciutat, a la gran plaça del mercat, que s'estén a tots els petits carrerons dels voltants i sempre està molt concorregut.



Allà podrà comprar gairebé tot el que vulgui. Des de fruites i verdures fins a pa acabat de fer, formatge, olives, pastissos i altres productes de fleca, flors, espècies, olis d'oliva, records, artesanía mallorquina, joies, articles de cuir i roba.





El mercat està envoltat de cafès on es pot fer una pausa i observar el tràfec. També podeu satisfer els seus desitjos culinàries en innumbrables bars, cafès i restaurants.





A Santanyí també hi ha supermercats més grans, com LIDL i Eroski, farmàcies, òptiques, metges, fleques, estancs i molt més.



Però també trobareu un petit supermercat al seu lloc de vacances, Cala Santanyí, que és obert 12 hores al dia de l'1 de maig al 31 d'octubre. El passeig és d'uns 3 minuts.

Allí pots aconseguir tots els comestibles que necessitis per a les teves necessitats diàries.

Panets i croissants acabats de fer al forn cada matí.



Al llarg del municipi de Santanyí trobaràs moltes petites cales diferents com la:

Cala Santanyí i Cala Llombards

Cala S'Almunia

Caló des Màrmols

Caló des Moro

Platja d'es Caragol





El proper Parc Natural de Mondragó és una destinació popular per als amants del senderisme.



En aquesta zona del parc natural es troba la doble cala de Cala Mondragó i S' Amarador.

Ambdues badies també són molt recomanables per passar un extens dia de platja.



Als voltants trobareu petits i idíl·lics pobles pesquers com
Cala Figuera i Porto Petro
que definitivament hauria de visitar.



Aquí podreu delectar-vos amb les delícies culinàries al vostre gust.

Ja sigui amb peix acabat de preparar, la típica paella, un bon plat d'amanida, pa amb alioli o unes postres tradicionals.



També podeu relaxar-vos prenent una copa amb vistes al port.



Bones vacances a Mallorca



Regles de la casa Mito

Benvolguts convidats de vacances

Ens agradaria donar-li la benvinguda a casa nostra de vacances i desitjar-li una estada plena d'esdeveniments i relaxant.

Ens agradaria oferir-li la base per a unes vacances sense preocupacions amb el nostre allotjament i sempre ens esforcem per fer-ho. Perquè això tingui el major èxit possible, cal que els nostres hostes acceptin i compleixin les normes de la casa.

En lliurar les claus, vostè accepta les normes de la casa, que sempre formen part de la reserva amb l'inquilí.

La persona que fa la reserva és responsable que tots els companys de viatge compleixin també les normes de la casa.

Si teniu algun dubte, podeu posar-vos en contacte amb nosaltres en qualsevol moment al següent número de telèfon:

+34643104573 / També tenim WhatsApp.

Així podrem aclarir ràpidament qualsevol ambigüitat

Arribada

Us rebem personalment entre les 8:00 i les 19:00.

Els nostres hostes d'Airbnb trobaran la clau per accedir al seu pis de lloguer en una caixa forta amb clau situada just al costat de la porta d'entrada.

Rebreu el codi per a això, així com les indicacions per WhatsApp, un dia abans de la seva arribada.

Tingueu en compte els horaris d'entrada i sortida dels que us hem informat amb antelació.

Es cobrarà un càrrec addicional pels excessos de més de 15 minuts.

General

Tots els objectes de la casa de vacances poden ser utilitzats per l'inquilí. Us demanem que tracti el mobiliari i l'equipament de casa nostra de vacances amb respecte. Els mobles d'interior no es poden portar o traslladar a l'exterior. No es permet moure els mobles de cap manera. Els ajustaments dels dispositius electrònics de la propietat de vacances no es poden canviar o reprogramar sense consultar prèviament el propietari.

Quan arribes, els llits estan acabats de fer. Quan te'n vagis, no has de treure la roba de llit, sinó que la pots deixar als llits.

Li demanem que deixi les tovalloles usades a terra del bany.

Qualsevol neteja necessària de la propietat de vacances durant la vostra estada no serà substituïda per una tarifa plana de neteja final.

Tot el que necessiteu per a la neteja normal està a la vostra disposició i pot ser utilitzat.

Es disposa d'un subministrament inicial de consumibles com a paper higiènic, sabó, Zewa i espècies, etc.

No està permès fumar a tot l'edifici !

Si us plau, aneu a la terrassa o al jardí i utilitzeu un cendrer.

Les burilles completament refredades s'eliminen a les escombraries residuals. En cas de marques de cremades o forats, l'inquilí assumirà, per descomptat, els costos de reparació i n'informarà d'aquests danys. Assegureu-vos que les habitacions estan adequadament ventilades, ventilant-les a intervals regulars per evitar la formació de floridura i olors.

Durant el període de lloguer acordat, vostè assumeix la responsabilitat de la casa/pis de vacances llogat.

Tanqueu sempre totes les portes en sortir i emporteu-vos sempre la clau de la porta principal. No acceptem cap responsabilitat en cas de robatori o furt.

Us preguem que superviseu els vostres fills i us assegureu que els més petits també respecten les normes de la casa.

Les hores de silenci s'han de respectar de 11:00 pm a 8:00 am.

Cuina

La vaixel·la, la coberteria, les olles, etc., només s'han de tornar als llocs d'emmagatzematge en un estat net i sec.

Els objectes calents, com olles o paelles, s'han de col·locar sempre en taules i taulells amb trèbedes. Utilitzeu una taula de cuina com a base per tallar i picar els aliments.

Us demanem que poseu paper de forn cada vegada que utilitzeu el forn.

En el moment de la sortida, la vaixel·la usada s'ha de netejar i tornar a col·locar als armaris en sec. En cas contrari, cobrem una tarifa plana a part de 15,00 euros més el 21% d'IVA

Barbacoa i aparcament

No es pot utilitzar cap graella de carbó a la terrassa, no obstant això, es disposa d'una barbacoa elèctrica amb aquesta finalitat.

S'ha de netejar després del seu ús!

En cas contrari, cobrem una tarifa plana a part de 10,00 euros més el 21% d'IVA.

Es pot aparcar gratuïtament a la plaça d'aparcament del pis.

Tot i això, l'arrendador no assumeix cap responsabilitat pel vehicle estacionat a la plaça d'aparcament o al carrer i el seu contingut.

Dany

Si alguna cosa es trenca o es fa malbé, li preguem que ens notifiqui els danys immediatament i no en el moment de la seva sortida.

No podem acceptar els defectes descoberts després de la sortida.

L'inquilí és responsable de qualsevol dany important a l'equip. Ens encarregarem de tots els altres danys menors, com el trencament d'un vidre o una cosa semblant

Si us plau, informeu-nos si hi ha alguna cosa trencada perquè puguem reposar-ho.

Gandules

Posem a la vostra disposició les nostres gandules privades, que us preguem utilitzeu amb una tovallola

com a base per raons d'higiene.

Eliminació de residus

Els residus, així com les restes de menjar, s'han d'eliminar de manera independent durant i al final del període de lloguer.

Si us plau, no llenceu mai restes de menjar, residus o articles d'higiene pel vàter o altres desguassos.

Pels residus que no s'hagin eliminat al final del període de lloguer cobrem una tarifa plana a part de 15,00 euros més el 21% d'IVA.

La sortida

Deixar la propietat de vacances en una condició ordenada, això inclou:

Buideu el frigorífic i assequeu-lo amb un drap

Neteja la vaixela i torna a posar-la al lloc sec.

Netejar el forn si cal

Apagar els aparells elèctrics (excepte la nevera)

Eliminar les escombraries domèstiques i les restes de menjar

Si us plau, deixeu casa nostra de vacances en condicions de neteja.

Si us plau, comproveu que totes les portes estan tancades abans de tornar les claus.

Gràcies per la seva consideració i una salutació dels seus amfitrions

Llista d'inventari Casa Mito

Cuina	
Plat pla	6
Plat de sopa	6
Plat de postre	6
Tasses	6
Vasos tassons	6
Bols de cereals	6
Flascó de suc	1
Huevera	6
Bol	2
Forquilla	6
Ganivet	6
Cullera	6
Culleretes petites	6
Taula de tallar	1
Tamís	1
Cassoles	2
Olles	3
Coberts de cuina etc.	5
Cafetera de càpsules	1
Tostadora	1
Armari de cuina amb calaix	1
Cuina amb fogons, forn i rentaplats	1
Nevera-congelador	1
Prestatge del vi	1
Bullidor d'aigua	1
Galleda de les escombraries	4
Prensa d'all	1
Tisores	2
Prensa elèctrica de cítrics	1

Estris de neteja : netejador desinfectant polivalent, desinfectant de superfície, rentat de líquids, esponja de rentat, drap de cuina, contenidor de residus, escombra i col·leccionista, medore, bosses d'escombraries, paper de cocció, làmina d'alumini

Sala d'estar i Menjador	
Copes de vi	6
Copa de whisky	6
Fruter	1
Safata de decoració amb espelma i planta	1
Estovalles	4
Diverses imatges	6
Llibres diversos	8
Jocs de saló	3
Prestatge per a sabates	1
Prestatge de llibres	1
Penjador	1
Taula de centre de fusta	1
Sofà de dues parts	1
Tauló de TV	1
Llum de paret	1
Llum de sostre	3
Funda de sofà	2
Coixí decoratiu	2
Televisió	1
Taula de menjador	1
Cadires	4
Cortines decoratives	2
Manta de llana	1
Mural	3
Extintor de foc	1
Mirall de paret	1
Rellotge de paret	1
Aire condicionat fred-calor /	1

permanentment instal·lat	
Planxa	1
Taula de planxar	1

Dormitori / gran	
Llit matrimonial	1
Taules de nit	2
Armari encastat	1
Calefacció elèctrica de paret	1
Llums de nit	2
Cortines decoratives	2
Llum de paret	1
Mural	2
Manta / hivern	2
Coixí	4
Protector de matalàs	1
Roba de llit / funda	2
Funda de coixí	4
Ràdio	1

Dormitori / petit	
Sofà llit	1
Armari encastat	1
Calefacció elèctrica de paret	1
Cobrellit per a llit	1
Llum de paret	1
Mural	2
Manta / hivern	1
Coixí	2
Protector de matalàs	1
Roba de llit / funda	1
Funda de coixí	2

Bany	
Dutxa	1
Vàter	1
Pica	1
Mirall amb il·luminació	1
Moble de lavabo	1
Cortina de la dutxa	1
Assecador de pel	1
Prestatge de la paret	2
Penjador de porta	1
Prestatge de neteja	2
1. Caixa d'ajuda	1
Dispensador de sabó	1
Gots de dents	2
Escalfador de tovalloles	1
Catifa de dutxa	1
Tovalloles segons el nombre d'hostes	

Terrassa i Jardí	
Taula de jardí / sobre de mosaic de marbre	1
Cadires de jardí	4
Gandules	2
Farol	2
Estenedor	1