

**Hola y bienvenidos a Casa Mito,
situado en una de las bahías más bellas de Mallorca -
Cala Santanyi !**

Esperamos que hayan tenido un buen viaje y estamos deseando darles la bienvenida como huéspedes en nuestro apartamento vacacional.

Nos gustaría proporcionarles alguna información sobre su estancia y las normas de nuestra casa. Les rogamos que respeten estas normas por nuestro interés y por el de todos los huéspedes



El propietario es : Christian Schmidt, Johannisberg 21, 42799 Leichlingen, Alemania

Administrador autorizado : Mario Martin Gabriel
marpet.vacaciones@gmail.com
+34 614381970

Persona de contacto in situ / Petra Martin Gabriel

o en caso de emergencia marpet.vacaciones@gmail.com
+34 614381970

Empecemos con un pequeño recorrido después de entrar en la casa.

Al entrar, se encontrará en el hueco de la escalera del que parten dos escaleras.

Una de ellas le lleva al sótano, donde encontrará la lavadora, que podrá utilizar durante su estancia.

La otra escalera te lleva a la planta superior, donde el piso se encuentra a la derecha según subes.

Cuando llegue a la puerta de entrada, encontrará la caja de fusibles de energía directamente a la izquierda de la entrada. En el lado de abajo hay un extintor de CO2.

Los grifos de corte de agua se encuentran en la cocina bajo el fregadero y en el baño bajo el lavabo.

A partir de ahí puedes parar el agua en todo el piso si es necesario.

La cocina está equipada con una cocina con vitrocerámica, un horno, un frigorífico-congelador, una cafetera, una tostadora, un hervidor de agua y una prensa eléctrica para cítricos.

Además, los armarios contienen todos los utensilios necesarios como vajilla, vasos, cubiertos, ollas, sartenes, abrebottellas, tijeras, prensa de ajos, etc. que uno necesita para la vida diaria.

Los productos de limpieza, así como un cubo de limpieza y varios contenedores de residuos, también están disponibles para su uso bajo el fregadero.

Los consumibles como el papel de aluminio, el film transparente, el papel de horno y las bolsas de basura están en el cajón del armario junto al frigorífico.

En el salón con zona de comedor hay una mesa de comedor con cuatro sillas, un sofá paisaje y una mesa de centro.

Además, hay varias estanterías, un pequeño armario, un espejo de cuerpo entero, un tablero con TV. También hay una unidad de aire acondicionado frío/calor en la zona de estar.

Los armarios y estanterías contienen juegos de mesa y material de lectura que están listos para su uso.

En el amplio dormitorio hay una cama doble y un armario empotrado con perchas.

En el pequeño dormitorio hay una cama individual que se puede extender a tamaño doble para proporcionar más espacio para dormir, así como un armario empotrado con perchas.

Los dos dormitorios también están equipados con calentadores eléctricos.

El cuarto de baño con luz natural está equipado con un lavabo, un espejo, un inodoro, una ducha a ras de suelo y un tubo de calefacción para las toallas.

Detrás de la puerta hay un pequeño perchero para colgar las toallas, etc.

También hay dos estantes sobre el inodoro, una papelera junto al inodoro en la pared y un pequeño armario bajo el lavabo con un secador de pelo .

En el pasillo encontrarás una pequeña estantería con un botiquín de primeros auxilios, yodo y una pequeña botella de alcohol para desinfectar las heridas.

Desde el salón se puede acceder a la amplia terraza que está equipada con dos tumbonas y una gran mesa de mosaico con 4 sillas.

También encontrarás un tendedero con pinzas, una escoba y una fregona.

A la hora de amueblar el piso de vacaciones, nos hemos esforzado por satisfacer todas sus expectativas y deseos.

Si hay algo que echas de menos, por favor, haznos saber tus deseos. para ofrecer a nuestros huéspedes una estancia agradable.

Los niños más pequeños deben ser supervisados para que no se suban al parapeto de la terraza o lo rodeen.

De lo contrario, podría haber riesgo de caída !

Usted, como inquilino, es responsable de los daños personales y materiales, no nosotros. No nos hacemos responsables de los objetos de valor que se pierdan en el piso de vacaciones (dinero, joyas, tarjetas de crédito o bancarias, teléfonos móviles, etc.). Por razones de seguridad, te pedimos que mantengas las puertas del piso y de la terraza cerradas y las ventanas cerradas.

Esto también se aplica si que estés en el apartamento y dejes objetos de valor, por ejemplo, en la terraza.

Los defectos que surjan al tomar posesión de la vivienda alquilada y/o durante el periodo de alquiler deben ser comunicados al gestor inmediatamente de forma adecuada, pero en última instancia siempre por escrito.

Siempre puede ocurrir que algo se rompa o se estropee, por lo que le rogamos que nos informe de los daños que se han producido, sustituiremos los artículos correspondientes y, si es necesario, le informaremos de los costes.

Esto es en interés de todos los huéspedes que el inventario sea uniforme y completo.

Desde hace algunos años, Mallorca cuenta con un sistema de separación de residuos similar al de Alemania. Nos gustaría pedirle que lo apoye.

En la cocina hay un armario con 4 contenedores diferentes para los residuos.

Los residuos se recogen todos los días, excepto los sábados, en los contenedores habilitados para ello en la calle.

Recibirá un plan de recogida de residuos detallado con una descripción en formato digital en su teléfono móvil al hacer el check-in.

Puede ajustar la temperatura del aire acondicionado frío/caliente según sus necesidades personales.

Queremos señalar que el aire acondicionado y la calefacción sólo debe encenderse cuando las puertas y ventanas estén cerradas durante el puesta en marcha.

Ventile el baño después de cada ducha abriendo la ventana durante unos 10 minutos.

Por favor, deseche las compresas, tampones, etc. en el contenedor de cosméticos situado junto al inodoro del cuarto de baño.

Por favor, no tire los restos de comida, tampones, compresas, etc. en el water ya que esto puede provocar bloqueos !

Nos gustaría señalar que un comportamiento extremo y perturbador puede dar lugar a la terminación inmediata del arrendamiento. En este caso, el inquilino no tendrá derecho a ninguna indemnización. Reembolso de alquiler ya pagado no existirá en este caso.

Le rogamos que deje los objetos móviles, como los muebles, la decoración, la porcelana, etc., en los lugares previstos para ellos.

En ningún caso queremos que los muebles se trasladen al exterior o que los muebles de jardín se trasladen al interior. Lo mismo ocurre con los aparatos electrónicos, por ejemplo, televisores o radios.

Si realiza cambios según sus necesidades personales, esperamos que devuelva todo a su estado original **antes** de su partida. Lo mismo ocurre con los juegos de mesa, las revistas, los libros, etc.

Por favor, devuelva también estos artículos a su lugar designado, ya que seguramente querrá encontrar todo limpio y ordenado cuando llegue.

Le rogamos que mantenga el piso en condiciones de limpieza también durante su estancia.

La arena debe estar en la bahía, no en el piso :)

Le deseamos unas maravillosas vacaciones en nuestro piso y esperamos que guarde sus vacaciones con nosotros en un buen recuerdo.

Números de emergencia :	Médico de urgencias	112
	Policia	092
	Bomberos	085
	Guardia Civil	062

Farmacia Cala Figuera

Farmacia Alfonso Oliver Oliver

C / Pintor Bernareggi 22

07659 Cala Figuera

Teléfono : +34 971645021

Centro médico público, Centre de Salut Santanyi, PAC

C/ Bernat Vidal i Tomas 81

07650 Santanyi

Teléfono +34 971 653 951

Consulta médica en Santanyi, traumatólogo y medicina deportiva

C/ d' en Llaneras 2

07650 Santanyi

Teléfono +34 971 642 111

Hospital municipal con servicio de urgencias y servicio de interpretación :

Hospital de Manacor

Carretera Port d' Alcúdia KM 1

07500 Manacor

Centralita telefónica +34 971847000 Teléfono de urgencias +34 971847060 Hotline +34 971 847 024

Hospital privado en Porto Cristo

Hospital de Llevant

C/ de l' Escamarla 6

07680 Porto Cristo

Teléfono +34 971 82 24 00



Reglas de la casa Mito

Estimados invitados de vacaciones

Nos gustaría darle la bienvenida a nuestra casa de vacaciones y desearle una estancia llena de acontecimientos y relajante.

Nos gustaría ofrecerle la base para unas vacaciones sin preocupaciones con nuestro alojamiento y siempre nos esforzamos por hacerlo. Para que esto tenga el mayor éxito posible, es necesario que nuestros huéspedes acepten y cumplan las normas de la casa.

Al entregar las llaves, usted acepta las normas de la casa, que siempre forman parte de la reserva con el inquilino.

La persona que hace la reserva es responsable de que todos los compañeros de viaje cumplan también las normas de la casa.

Si tiene alguna duda, puede ponerse en contacto con nosotros en cualquier momento en el siguiente número de teléfono:

+34 614381970 / También tenemos WhatsApp.

Así podremos aclarar rápidamente cualquier ambigüedad.

Llegada

Le recibimos personalmente entre las 8:00 y las 19:00.

Nuestros huéspedes de Airbnb encontrarán su llave para acceder a su piso de alquiler en una caja fuerte con llave situada justo al lado de la puerta de entrada.

Recibirá el código para ello, así como las indicaciones por WhatsApp, un día antes de su llegada.

Tenga en cuenta los horarios de entrada y salida de los que le hemos informado con antelación.

Se cobrará un cargo adicional por los excesos de más de 15 minutos.

General

Todos los objetos de la casa de vacaciones pueden ser utilizados por el inquilino. Le pedimos que trate el mobiliario y el equipamiento de nuestra casa de vacaciones con respeto. Los muebles de interior no pueden ser llevados o trasladados al exterior. No está permitido mover los muebles de ninguna manera.

Los ajustes de los dispositivos electrónicos de la propiedad de vacaciones no pueden cambiarse o reprogramarse sin consultar previamente al propietario.

Cuando llegas, las camas están recién hechas. Cuando te vayas, no tienes que quitar la ropa de cama, sino que puedes dejarla en las camas.

Le pedimos que deje las toallas usadas en el suelo del baño.

Cualquier limpieza necesaria de la propiedad de vacaciones durante su estancia no será sustituida por una tarifa plana de limpieza final.

Todo lo que necesita para la limpieza normal está a su disposición y puede ser utilizado.

Se dispone de un suministro inicial de consumibles como papel higiénico, jabón, Zewa y especias, etc.

No está permitido fumar en todo el edificio !

Por favor, vaya a la terraza o al jardín y utilice un cenicero.

Las colillas completamente enfriadas se eliminan en la basura residual. En caso de marcas de quemaduras o agujeros, el inquilino asumirá, por supuesto, los costes de reparación e informará de estos daños. Asegúrate de que las habitaciones están adecuadamente ventiladas, ventilándolas a intervalos regulares para evitar la formación de moho y olores.

Durante el período de alquiler acordado, usted asume la responsabilidad de la casa/el piso de vacaciones alquilado.

Cierre siempre todas las puertas al salir y llévese siempre la llave de la puerta principal. No aceptamos ninguna responsabilidad en caso de robo o hurto.

Le rogamos que supervise a sus hijos y se asegure de que los más pequeños también respetan las normas de la casa.

Las horas de silencio deben respetarse de 11:00 pm a 8:00 am.

Cocina

La vajilla, la cubertería, las ollas, etc., sólo deben devolverse a sus lugares de almacenamiento en un estado limpio y seco.

Los objetos calientes, como ollas o sartenes, deben colocarse siempre en mesas y encimeras con trébedes. Utilice una tabla de cocina como base para cortar y picar los alimentos.

Le pedimos que ponga papel de horno cada vez que utilice el horno.

En el momento de la salida, la vajilla usada debe limpiarse y volver a colocarse en los armarios en seco.
De lo contrario, cobramos una tarifa plana aparte de 15,00 euros más el 21 % de IVA.

Barbacoa y aparcamiento

No se puede utilizar ninguna parrilla de carbón en la terraza,
sin embargo se dispone de una barbacoa eléctrica para este fin.

Debe limpiarse después de su uso !

En caso contrario, cobramos una tarifa plana aparte de 10,00 euros más el 21 % de IVA.

Se puede aparcar gratuitamente en la plaza de aparcamiento del piso.

Sin embargo, el arrendador no asume ninguna responsabilidad por el vehículo estacionado en la plaza de aparcamiento o en la calle y su contenido.

Daño

Si algo se rompe o se daña, le rogamos que nos notifique los daños inmediatamente y no en el momento de su salida.

No podemos aceptar los defectos descubiertos después de su salida.

El inquilino es responsable de cualquier daño importante en el equipo. Nos encargaremos de todos los demás daños menores, como la rotura de un cristal o algo similar.

Por favor, infórmenos si hay algo roto para que podamos reponerlo.

Tumbonas

Ponemos a su disposición nuestras tumbonas privadas, que le rogamos utilice con una toalla como base por razones de higiene.

Eliminación de residuos

Los residuos, así como los restos de comida, deben eliminarse de forma independiente durante y al final del periodo de alquiler.

Por favor, no tire nunca restos de comida, residuos o artículos de higiene por el retrete u otros desagües.

Por los residuos que no se hayan eliminado al final del periodo de alquiler, cobramos una tarifa plana aparte de 15,00 euros más el 21 % de IVA.

Su salida

Dejar la propiedad de vacaciones en una condición ordenada, esto incluye:

Vacíe el frigorífico y séquelo con un paño

Limpia la vajilla y ponla de nuevo en el lugar seco.

Limpia el horno si es necesario

Apagar los aparatos eléctricos (excepto la nevera)

Eliminar la basura doméstica y los restos de comida

Por favor, deje nuestra casa de vacaciones en condiciones de limpieza.

Por favor, compruebe que todas las puertas están cerradas antes de devolver las llaves.

Gracias por su consideración y un saludo de sus anfitriones

Lugares de interés, restaurantes y compras.

En las inmediaciones y a una distancia de unos 15 minutos a pie se encuentra el

Es Pontás.

Una puerta rocosa en el mar del sureste de Mallorca.

El "puente" formado naturalmente se encuentra directamente en la línea de costa entre Cala Santanyí y Cala Llombards en el municipio de Santanyí.

Un tremendo fenómeno natural que no debe perderse.



La puerta de la roca de Es Pontàs es enorme y difícil de captar en su totalidad con una cámara.

El arco de roca se eleva sobre el mar como un enorme puente.

Un espectáculo que no deja de cautivar a todos los visitantes y que se sitúa merecidamente como una de las maravillas naturales más espectaculares del mundo.

La excursión a la puerta de la roca de Es Pontas merece la pena y puede combinarse maravillosamente con una visita a la playa de Cala Santanyí.

Desde el aparcamiento de Cala Santanyí, camine un poco por la carretera y pronto encontrará la señal.

Después de 10 minutos, un sendero rocoso conduce directamente al arco de roca. Un mirador y unos bancos invitan a detenerse y maravillarse.



El sonido de las olas,
el chillido de las gaviotas y la inmensa naturaleza dejan impresiones duraderas.

No hay que perderse esto.

Cala Santanyí es una zona de vacaciones tranquila pero animada. En las cercanías hay alquiler de bicicletas, voleibol de playa y una escuela de buceo. También es posible ir andando a las distintas bahías cercanas.



Los aventureros no tienen que ir muy lejos a la capital de la isla, Palma:
está a unos 50 km en coche.

Un poco más cerca (a unos 3 km) está el pequeño pueblo de Santanyí.

Todos los miércoles y sábados se celebra el gran mercado semanal en el centro de la ciudad, en la gran plaza del mercado, que se extiende a todas las pequeñas callejuelas de los alrededores y siempre está muy concurrido.



Allí podrá comprar casi todo lo que desee. Desde frutas y verduras hasta pan recién horneado, queso, aceitunas, pasteles y otros productos de panadería, flores, especias, aceites de oliva, recuerdos, artesanía mallorquina, joyas, artículos de cuero y ropa.





El mercado está rodeado de cafés en los que se puede hacer una pausa y observar el ajetreo.

También puede satisfacer sus antojos culinarios en innumerables bares, cafés y restaurantes.





En Santanyí también hay supermercados más grandes, como LIDL y Eroski, farmacias, ópticas, médicos, panaderías, estancos y mucho más.



Pero también encontrará un pequeño supermercado en su lugar de vacaciones, Cala Santanyí, que está abierto 12 horas al día del 1 de mayo al 31 de octubre. El paseo hasta ella es de unos 3 minutos.

Allí puedes conseguir todos los comestibles que necesites para tus necesidades diarias.

Panecillos y croissants recién horneados cada mañana.



A lo largo del municipio de Santanyí encontrarás muchas pequeñas calas diferentes como la :

Cala Santanyí y Cala Llombards

Cala S'Almunia

Caló des Màrmols

Caló des Moro

Platja d'es Caragol





El cercano Parque Natural de Mondragó es un destino popular para los amantes del senderismo.



En esta zona del parque natural se encuentra la doble cala de
Cala Mondragó y S' Amarador.

Ambas bahías son también muy recomendables para pasar un extenso día de playa.



En las inmediaciones encontrará pequeños e idílicos pueblos pesqueros como
Cala Figuera y Porto Petro
que definitivamente debería visitar.

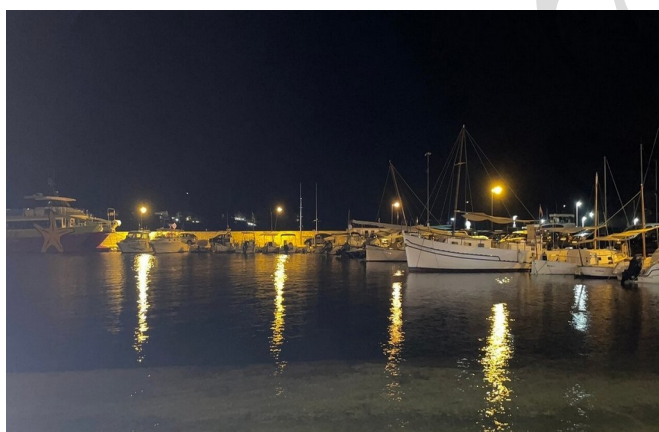


Aquí podrá deleitarse con las delicias culinarias a su gusto.

Ya sea con pescado recién preparado, la típica paella, un buen plato de ensalada, pan con alioli o un postre tradicional.



También puede relajarse tomando una copa con vistas al puerto.



Buenas vacaciones en Mallorca

Inventario Casa Mito

Cocina	
Plato plano	6
Plato para la sopa	6
Plato de postre	6
Tazas	6
Vasos	6
Tazones de cereales	6
Jarra de jugo	1
Huevera	6
Cuencos	2
Tenedor	6
Cuchillo	6
Cuchara	6
Cuchara pequeñas	6
Tabla de cortar	1
Tamiz	1
Sarten	2
Ollas	3
Cubiertos de cocina etc.	5
Cafetera de cápsulas	1
Tostadora	1
Armario de cocina con cajón	1
Cocina con estufa, horno y fregadero	1
Nevera-congelador	1
Estante del vino	1
Hervidor de agua	1
Cubo de la basura	4
Prensa de ajo	1
Tijeras	2
Prensa de cítricos eléctrica	1

Utensilios de limpieza : Desinfectante multiuso,Desinfectante de superficies,Líquido para lavar,Esponja para lavar,Paño para lavar,Cubo de basura,Escoba y recogedor,Fregona,Bolsas de basura,Papel de horno,Papel de aluminio

Sala de estar-comedor	
Copas de vino	6
Vasos de whisky	6
Frutero	1
Bandeja de decoración con vela y planta	1
Manteles	4
Varias imágenes	6
Libros diversos	8
Juegos de salón	3
Estante para zapatos	1
Estante de libros	1
Perchero	1
Mesa de centro de madera	1
Sofá 2 partes	1
Tablón de TV	1
Lámpara de pared	1
Lámpara de techo	3
Funda de sofá	2
Almohada decorativa	2
Televisión	1
Mesa de comedor	1
Sillas	4
Cortinas decorativas	2
Manta de lana	1
Mural	3
Extintor de fuego	1
Espejo de pared	1
Reloj de pared	1
Aire acondicionado frío-calor /	1

permanentemente instalado	
Plancha	1
Tabla de planchar	1

Dormitorio / grande	
Cama matrimonial	1
Mesas de noche	2
Armario empotrado	1
Calefacción eléctrica de pared	1
Lámparas de noche	2
Cortinas decorativas	2
Lámpara de pared	1
Mural	2
Manta / invierno	2
Almohada	4
Protector de colchón	1
Ropa de cama / funda	2
Funda de almohada	4
Radio	1

Dormitorio / pequeño	
Sofá cama	1
Armario empotrado	1
Calefacción eléctrica de pared	1
Colcha para cama	1
Lámpara de pared	1
Mural	2
Manta / invierno	1
Almohada	2
Protector de colchón	1
Ropa de cama / funda	1
Funda de almohada	2

Baño	
Ducha	1
Water	1
Lavabo	1
Espejo con iluminacion	1
Mueble de lavabo	1
Cortina de la ducha	1
Secador de pelo	1
Estante de la pared	2
Perchero de puerta	1
Estante de aseo	2
1. Caja de ayuda	1
Dispensador de jabón	1
Taza para cepillo de dientes	2
Calentador de toallas	1
Alfombra de ducha	1
Toallas segun el numero de huespedes	

Terazza y Jardín	
Mesa de jardín / sobre de mosaico de mármol	1
Sillas de jardín	4
Tumbona	2
Farol	2
Tendedero	1