

**. QUEBRA DO CANO / APROVEITAMOS E FIZEMOS TUDO QUE ERA NECESSÁRIO A ANOS**

	VALOR	ENTRADA	I.PARCELA	II.PARCELA
. MÃO DE OBRA / SERVIÇOS	11.500,00	5.750,00	2.875,00	2.875,00
. INSTALAÇÃO / MATERIAL	12.500,00	6.250,00	3.125,00	3.125,00
. MATERIAL HIDRÁULICO	5.803,64	. NF000.404.995 / COMBASE – PAGO PELO CONDOMÍNIO		
. REGISTROS DIVERSOS, COMBASE	<b>COTADO HOJE</b>	. REGISTROS QUE ESTÃO SENDO COMPRADOS NOVOS, EM SUBSTITUIÇÃO DOS RETIRADOS E POR MÁ CONDIÇÃO		

**- SERVIÇOS / MÃO DE OBRA**

- . TROCA DA PRUMADA DE ALIMENTAÇÃO; CONSUMO DO CONDOMÍNIO – MATERIAL QUE É GALVANIZADO E PODRE
- . MATERIAL QUE É GALVANIZADO E PODRE, SERÁ TROCADO POR PVC
- . A TROCA SERÁ FEITA DA ENTRADA DA CAIXA SUPERIOR, ATÉ CASA DE MÁQUINA –
- . SERÁ FEITO FURO PARA PASSAGEM DO ENCANAMENTO
- . SERÁ EXECUTADO CHUMBAMENTO

**- SERVIÇOS / INSTALAÇÃO**

- . NOVO QUADRO DE COMANDO DAS BOMBAS -
- . BÓIAS INFERIORES E SUPERIORES
- . FIAÇÃO ELÉTRICA QUE ALIMENTARÁ AS BOMBAS NOVAS QUE SERÃO INSTALADAS NA CASA DE MÁQUINAS

**\* MATERIAL INCLUSOS POR CONTA DO ENCANADOR :**

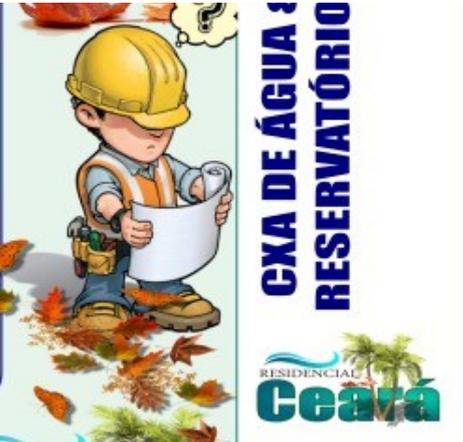
- . 02 BOMBAS ELÉTRICAS
- . FIAÇÃO DESCENDO DA CAIXA DE ÁGUA SUPERIOR, ATÉ A CASA DE MÁQUINAS

**. \* MATERIAIS DE RESPONSABILIDADE DO CONDOMÍNIO**

- . ELETRODUTO
- 60 MTS TIGRE TUBO SOKLDÁVEL 75 MM
- 2 PÇ AMANCO ADESIVO FRASCO 850 G
- 10 PÇ AMANCO JOELHO SOLDA 75 MM CB
- 6 MTS AMANCO TUBO SOLD PB 3=60x 6M
- 6 PÇ AMANCO JOELHO 90 SOLD 60MM CB
- 6 PÇ AMANCO LUVA SOLD 60MM CB
- 6 PÇ AMANCO TE SOLD 60MM CB
- 10 PÇ STARRETT LIXA FERRO 2255x275MMGRAO 100
- 10 PÇ STARRETT SERRA MANUAL 24D
- 4 PÇ AMANCO VEDA ROSCA 18MM x 50M
- 2 PÇ AMANCO TE RED SOLD 60x50MM
- 2 PÇ AMANCO BUCHA RED SOLD LIGA 50x32MM CB
- \* LISTA BÁSICA COMPRADA...COM A TROCA E MANUTENÇÃO PARA CORREÇÕES E FUNCIONAMENTO, SERÁ AMPLIADO CONFORME NECESSIDADES APAREÇAM

**. SERVIÇOS JÁ PRATICADOS EM NOSSA GESTÃO**

- . **RESERVATÓRIO TÉRREO** : APÓS ANOS INATIVO, FOI TRABALHADO TRINCAS E FISSURAS, EXECUTADO IMPERMEABILIZAÇÃO, E TESTE DE ESTANQUIDADE
- . REPAROS DIVERSOS OCORRIDOS, PRINCIPALMENTE NA CASA, QUE SERÁ TRANSFORMADAS EM CASA DE MÁQUINA
- . NA MESMA ÁREA, FEITO ALMOXARIFADO DE MATERIAL HIDRÁULICO PARA USO DIVERSO DO CONDOMÍNIO / INICIADO E JÁ EXISTENDE.
- . ADQUIRIDO UMA DAS BOMBAS QUE ASSIM QUE HOUVER A EXECUÇÃO ACIMA, JÁ ESTARÁ EM FUNCIONANDO, E FALTARÁ APENAS A SEGUNDA, QUE SERVIRÁ DE INTERVALO ENTRE USO DA PRIMEIRA E SEGUNDA / BOMBEANDO CAIXAS E RESERVATÓRIO – CUSTO MÉDIO DE 01 DESTAS BOMBA R\$ 7.000,00
- . COM ISTO...RESERVATÓRIO E CAIXA DE USO DO CONDOMÍNIO ( CAIXA DO MEIO ), ESTARÃO APTOS...
- . FICA A IMPERMEABILIZAÇÃO ( EXECUTAREMOS APENAS A LIMPEZA AGORA ), DA CAIXA DO MEIO / CONDOMÍNIO
- . O POST ABAIXO, DESTE QUE ENTRAMOS E CHAMAMOS A **VIP VISTORIA** PARA FISCALIZAR E FAZER INSPEÇÕES EM TODAS AS ÁREAS REFERENTES AO CORPO DE BOMBEIRO, DEVIDO AVCB, DESTE ENTÃO, VIA ECONOMIAS GERADAS E EM ETAPAS, ALÉM DE FAZERMOS SEM RATEIO, A ÚNICA VEZ QUE NUMA ASSEMBLÉIA, EXPLICAMOS DOS ALTOS CUSTOS E ESTE RATEIO, NÃO ACEITARAM, PORQUE COMEÇAMOS A PAGAR A PORT SERVICE / PORTARIA, O PROCESSO QUE ARRASTOU POR VÁRIOS SÍNDICOS, ESTOURANDO COM A GENTE
- . AINDA ASSIM, VIA ECONOMIAS, CONTINUAMOS A CUMPRIR O LAUDO DO AVCB, VIA OBRAS MENORES E MENORES CUSTOS, ADQUIRIR FERRAMENTAIS QUE NÃO TINHAM, CUIDAR DE ÁREAS DIVERSAS E TRABALHAR EM TODAS DEMAIS ÁREAS DO CONDOMÍNIO...PRINCIPALMENTE INADIMPLENTES E PROCESSOS; SEM CONTAR, INÚMEROS OUTROS QUE PAGAMOS, DE GESTÕES PASSADAS

<p><b>RESERVATÓRIO BOMBEIRO IRREGULAR</b> ENCANAMENTO MODIFICADO E DESLIGADO PARA USO AO CONDOMÍNIO E NÃO HIDRANTE</p> <p><b>RESERVATÓRIO CONDOMÍNIO IRREGULAR</b> USADO EM CONJUNTO COM O DO HIDRANTE, PRECISA SER LIMPO E REATIVADO AS BOMBAS DO RESERV.</p> <p><b>RESERVATÓRIO RESERVA IRREGULAR</b> RESOLVIDO PROBLEMAS DAS TRINCAS, INFILTRAÇÕES E IMPERMEABILIZADO. ESTÁ COM ÁGUA PARA TESTE DE ESTANQUIDADE, MAIS FALTA AS BOMBAS PARA RELIGUE GERAL</p>	<p><b>RESERVATÓRIO BOMBEIRO IRREGULAR</b> CONTINUARÁ PENDENTE, PORÉM SERÁ REATIVADO A LIGAÇÃO COM RESERVATÓRIO CORRETAMENTE</p> <p><b>RESERVATÓRIO CONDOMÍNIO</b> SERÁ RELIGADO AO RESERVATÓRIO RESERVA, TROCADO CONEXÕES E AGUARDANDO COMPRA DAS BOMBAS E BÓIAS NOVAS</p> <p><b>RESERVATÓRIO RESERVA</b> ATIVADO DA FORMA ORIGINAL AGUARDARÁ COMPRA DAS BOMBAS E SUBSTITUIÇÃO DAS BÓIAS. DEVE SER RETIRADO A ÁGUA E SANASA DEVE FAZER TROCA DO CAVALETE, TROCADO CANOS EXTERNOS</p>	<p><b>RESERVATÓRIO BOMBEIRO</b> TROCA DA TUBULAÇÃO INTERNA, DAS CONEXÕES E BÓIAS. VOLTAR AO RELIGUE DOS HIDRANTES E FAZER TESTES NAS TORRES</p> <p><b>RESERVATÓRIO CONDOMÍNIO</b> REATIVAR OS 3 RESERVATÓRIOS NA FORMA ORIGINAL; COM BOMBAS, AS BÓIAS E CONEXÕES NOVAS. * VER LADRÃO DE ÁGUA</p> <p><b>RESERVATÓRIO RESERVA</b> APÓS OS 3 RESERVATÓRIOS EM PLENO FUNCIONAMENTO, FAZER A PROGRAMAÇÃO DE LIMPEZA GERAL E VER IMPERMEABILIZAÇÃO DAS 2 ACIMAS, REPAROS E TAMPAS. CALÇAMENTO AO REDOR.</p>	
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

\*CANOS SUBTERRÂNEOS DAS TORRES / HIDRANTES ( PARADOS A MAIS DE 15 ANOS ) : NÃO SABEMOS SUAS CONDIÇÕES SERÃO AVERIGUADOS APENAS QUANDO RELIGADO AOS HIDRANTES, E TESTES QUE SERÃO FEITO.

**\*SERÃO 3 BOMBAS AO TOTAL, E AO TÉRMINO, AINDA HÁ O PROBLEMA DE RELIGUE NAS TORRES; POIS CANOS TEM UMA MÉDIA DE QUASE 15 ANOS, SEM ÁGUA E ENTERRADOS AO SOLO, SEM SABER COMO ESTÃO**

### . HISTÓRICO DOS PROBLEMAS DE ÁGUA / VIA ATAS E DOCUMENTOS RECUPERADOS, ARQUIVADOS E AUDITADOS

- . **1995 / SET** – SANASA CORTA ÁGUA POR FALTA DE PAGAMENTO
- . **1998 / JUN** – 2 CONTAS EM ATRASO
- . **1999 / MAR** – VAZAMENTO NA REDE – MAIO : VAZAMENTO PRÓXIMO A CAIXA
- . **2003 / ABR** – CONTAS EM ATRASO, VAZAMENTO DE ÁGUA NAS CALÇADAS – IMATEL AUMENTA VALOR DO ORÇAMENTO
- . **2004 / MAI** – CAPTAÇÃO DE ÁGUA – **NOVEMBRO** : SERVIÇOS DE VAZAMENTOS DIVERSOS – **DEZEMBRO** : CAIXAS COM POMBAS E MORCEGOS, AINDA EM DEZEMBRO : APROVADO 83 MIL PARA NEVES CONSTRUÇÕES, CONSTRUIR MURO... QUAL, MAIS A FRENTE, HOUVE VÁRIOS PROBLEMAS DO MURO E NÃO FINALIZADO...AINDA PIOR, DEIXARAM CONTAS EM DÉBITO9, NÃO MEXERAM NA CAIXA E NÃO FIZERAM O MURO
- . **2005 / MAI** – INFILTRAÇÕES DIVERSAS – **JUNHO** : VAZAMENTO NA CAIXA DE ÁGUA, NÃO REALIZADO TRABALHOS DE INFILTRAÇÕES, E GASTOS COM BOMBA DE ÁGUA; ALÉM DA CONSTRUDORA NEVES, TER ENTRADO COM AÇÃO PARA RECEBER – **AGOSTO** : CANO ESTOURADO TORRE A , ADITIVO DE R\$ 10.120,00 AO MURO E RATEIO PARA CUSTEAR DESPESAS
- . **2006 / MAR** – FURTO EXTINTORES, DEFICIT FINANCEIRO ALTO E RATEIO – **NOVEMBRO** : PROBLEMAS COCM CARLOS IMATEL QUE MEXIA NA ÁREA HIDRÁULICA
- . **2007 / AGO** – 2 CONTAS EM ATRASO, VAZAMENTOS A SEREM ARRUMADOS
- . **2008 / FEV** – 2 CONTAS EM ATRASO – **JUNHO** : 2 CONTAS EM ATRASO
- . **2009 / JUL** – PROBLEMA COM K 2 PORTARIA, AÇÃO DA PORT SERVICE EM 250 MIL ( AMBAS EMPRESAS DE PORTARIA )...E USADO FUNDO PARA FAZER O SALÃO DE FESTA, COM CONSTRUÇÃO IRREGULAR...SAI IMATEL, E CONTAS EM ATRASO
- . **2010 / MAI** – CONTAS EM ATRASO – **JUNHO** : TORRE F, ACHAVAM QUE CORRIA RISCO DE DESABAMENTO DEVIDO INFILTRAÇÕES, OLHADO E NÃO COMPROVADO
- . **2011 / AGO** – VOLTA A IMATEL, INDIVIDUALIZAÇÃO DA ÁGUA, ASSEMBLÉIA E SR. CARLOS IMATEL FOI PRESIDENTE : IMATEL FOI PRESIDENTE : IMATEL PASSARÁ A RECEBER R\$ 4,00 POR LEITURA DE ÁGUA, PEGANDO O SERVIÇO
- . **2015 / MAI** – 2 CONTAS EM ATRASO...FEITO ACORDO COM A SANASA DE 20 MIL E OUTRA DE 17 MIL, ALÉM DO DEFICIT DE R\$ 7.000,00 EM CAIXA – TONINHA ERA SÍNDICA E EXPRESSOU EM ASSEMBLÉIA, QUE HOUVE MELHORIAS NAS CXS ( NÃO HÁ NF DISTO ) - IMATEL DIZIA QUE CAIXAS ESTAVAM 100% ( MAIS SEM ÁGUA NOS HIDRANTES )E DEU A IDÉIA DE FAZER CAIXA NOVA E IA ORÇAR...SE ESTAVA 100%, O PORQUE UMA NOVA ? – **JUNHO** : LELLO COMPRA A ADMINISTRADORA DO MINUIN E PEGA AS DÍVIDAS, PROTESTOS...DEPOIS SAIRAM DA LELLO DEVENDO E COLOCARAM A OPÇÃO QUE FICOU SEM RECEBER
- . **2016 / MAI** – NÃO CORTAVAM A ÁGUA – **ABRIL** : DEPOSITOS IAM PRA CONTA DA SÍNDICA, RENUNCIANDO DEVIDO NOSAS DENÚNCIAS E AINDA FOMOS PROCESSADOS...ENTRA JEFFERSON
- . **2017 / JAN** – HOUVE DIVERSOS PROBLEMAS NA CAIXA DE ÁGUA, INCLUSIVE DIAS SEM ÁGUA, PROBLEMAS DIVERSOS E RENUNCIOU APÓS LEVANTARMOS MUITAS DÍVIDAS E DESVIOS
- . **2007 / AGO** – 2 CONTAS EM ATRASO, VAZAMENTOS A SEREM ARRUMADOS
- ...ENTREI PROVISÓRIO ( MANTEVE SUB E COMISSÃO DO ANTIGO SÍNDICO ) - FUI NA SANASA PESSOALMENTE E NEGOCIEI

DÍVIDAS ATRASADAS – **OUTUBRO** : PEGUEI A ÁREA JURÍDICA DO ANTIGO SÍNDICO, E TIREI POR NADA RESOLVER, CONTRATAMOS NOVO, COLOCANDO 48 UNIDADES COM INADIMPLENCIA E AÇÕES EXECUTÁVEIS, ALGUNS COM MAIS DE 10 ANOS SEM PAGAR NADA...MUDAMOS NOVAMENTE DE ESCRITÓRIO JURÍDICO, POR NÃO EXECUTAR A FORMA SOLICITADA, MANTENDO ESTE ATUAL QUE NOS TEM ATENDIDO MUITO BEM – ENTRAMOS COM PROCESSO CONTRA 2 ÚLTIMOS SÍNDICOS, QUE DEIXARAM ENORMES DÍVIDAS ( CASO ENTREM NO SITE, O CONDOMÍNIO FICOU 27 ANOS DEVENDO, COM PROBLEMAS FINANCEIROS E OUTROS

. **2018 / JAN** – QUITADO DÍVIDA SANASA, VIA PROCESSOS QUE HAVÍAMOS ENTRADO CONTRA INADIMPLENTES / JURÍDICO

. DÍVIDA DE 6 MIL COM A OPÇÃO / ADMINISTRADORA

. DÍVIDA DE MAIS DE 7 MIL COM LELLO / ADMINISTRADORA

. DÍVIDA DE MAIS DE 15 MIL COM A BANDEIRANTES / PORTARIA ( ESTE SALDO, DEIXARAM EMPRESA SEM PAGAR, PARA EXPRESSAR QUE SAIRAM E DEIXARAM DINHEIRO EM CAIXA )- TUDO QUE PAGAMOS, TEM JURÍDICO, EXTRATOS, ETC

. DÍVIDA COM MATERIAL DE CONSTRUÇÃO / MAT CONST

. DIVIDAS COM PRESTADORES DE SERVIÇOS DIVERSOS

...PIORANDO QUE EM SETEMBRO, A PORT SERVICE, BLOQUEOU A CONTA DO CONDOMÍNIO

**PORT SERVICE, RATEIO** : MORADORES ARCARAM COM R\$ 11,664,00 CADA UM, E VIA DÍVIDAS DOS PROCESSOS QUE COLOCAMOS CONTRA INADIMPLENTES E OUTROS, ARCAMOS R\$ 11.000,00

. TUDO ISTO NOS INIBIU INVESTIR NA CAIXA DE ÁGUA E DIVERSAS ÁREAS, POIS AO INVÉS DE INVESTIRMOS PAGAMOS O QUE DEIXARAM

. DE LÁ, PRA CÁ, CHAMAMOS A **VIP VISTORIA**, PARA FAZER TODO LEVANTAMENTO DE PROBLEMAS JUNTO COM O CORPO DE BOMBEIRO, QUE ATINGIA PRINCIPALMENTE A CAIXA DE ÁGUA, HIDRANTES E OUTROS...CRIAMOS O SITE **CCEARA.COM**, ONDE COMEÇAMOS A FOTOGRAFAR E COMUNICAR TUDO QUE É FEITO ATÉ HOJE, ALÉM DO CRONOGRAMA DE OBRAS E PROJETOS / ALGUNS PROJETOS, INCLUSIVE : ENTREGUES

. PEGAMOS O RESERVATÓRIO TÉRREO, QUE ESTAVA DESATIVADO A ANOS, COM TRINCAS, FISSURAS E INFILTRAÇÕES... RECUPERAMOS ELE VIA **ALVORADA**, IMPERMEABILIZAMOS E FIZEMOS TESTE DE ESTANQUIDADE, REPOSIÇÃO DE EXTINTORES, MANGUEIRAS QUE COMPRAMOS ( INFELIZMENTE EM NOSSA GESTÃO, CORTARAM ALGUMAS PARA VENDER E PRÓPRIO MORADOR )...OBRIGANDO A TER CÂMERAS E ALTO INVESTIMENTO NESTA ÁREA, CORTAMOS ÁRVORES QUE PREJUDICAVAM COM SUAS RAÍZES, CAIXAS DE ESGOTO E GORDURA ( TEM NO SITE )...UMA DELAS, INCLUSIVE, FRENTE A QUADRA, QUE LEVANTOU A CALÇADA DA TORRE B, INDO ATÉ CAIXA DE ESGOTO E GORDURA DA TORRE B, INDO ATÉ CAIXA DE ESGOTO E GORDURA DA TORRE C...TBÉM DENUNCIARAM-NOS...OUTRAS 2 ÁRVORES ENORMES AO LADO DA CAIXA DE ÁGUA, PODENDO DANIFICA-LA E ABALAR SUA ESTRUTURA, DE NOVO DENUNCIA DE MORADOR

. EXTINTORES FORAM REPOSTOS, MANGUEIRA, LAUDO DE PARA RAIOS, CAIXAS DE INSPEÇÕES, SINALIZAÇÕES DIVERSAS EM PÁTIO, E ESTA ÚLTIMA COMPRADA QUE SERÁ COLOCADO NAS TORRES APÓS PINTADAS, SOMENTE ELA, NO CUSTO DE MAIS DE 7 MIL, ATENDENDO NORMATIVAS NOVAS DO BOMBEIRO, QUE EXIGE HOJE, QUE PLACAS CONTENHAM CNPJ DA EMPRESA E OUTROS PARAMETROS POR LEI / O QUE QUASE TRIPLICOU VALORES NOS MERCADO

. TIVEMOS QUE REFAZER TODA A ELÉTRICA SUTERRANEA DO PÁTIO, QUE ERA ESCURO, E QUAL COLOCAMOS REFLETORES PROVISORIOS, ATE FIAÇÃO NOVA SUBTERRANEA E POSTES ATUAIS, TAMBEM NO LAUDO, TROCA DE TODA FICÇÃO ELÉTRICA DAS GARAGENS, LUMINÁRIAS NOVAS E MAIS ECONOMICAS

. COMPRAMOS 01 BOMBA QUE SERVE TODA A CAIXA DE ÁGUA, PELO BOMBEIRO, SERÃO 02, CUSTO PROX. 7 MIL CADA

. AO TÉRMINO DA PINTURA, SERÃO QUASE 7 MIL DE PLACAS SINALIZADORAS, QUE CONFORME AVCB / BOMBEIRO É EXIGIDA POR LEI E CONSTA NA VISTORIA ( 4 A 5 CADERNOS ELABORADOS PELA EMPRESA E QUE CUMPRIMOS, CONFORME FLUXO DE CAIXA...ESTAS SINALIZAÇÕES, COMPRADA E PAGAS, TUDO SEM RATEIO )

. O CONDOMÍNIO PAROU DE TER CONTAS DEVENDO, DÍVIDAS PENDENTES E COMEÇOU A INVESTIR, ARRUMAR, CONSERTAR, FAZER PROJETOS, DIMINUIR E CONTROLAR CUSTOS, TRABALHAR COM ADMINISTRAÇÃO DE EMPRESAS, FAZER AUDITORIAS ONDE ATÉ OS DESCRITOS, CONSTAM EM DOCUMENTOS, PASTAS E ATAS, QUE TAMBÉM AUDITADAS, LÁ CONSTAM...HOJE HÁ GRÁFICOS, TABELAS, PROGRAMAÇÕES, ORNOGRAMAS E PLANEJAMENTO CONDOMINAL, COMO POUÇOS E GRANDES TEM...SIM, TEM PROBLEMAS, E NA MEDIDA DO POSSÍVEL, TUDO QUE FIZEMOS, NÃO FOI EXECUTADO RATEIO, PRINCIPALMENTE LÁ ATRAZ, ONDE COBRAMOS CADA UM QUE DEVIA, PARA PAGAR DÍVIDAS

TUDO AQUI DESCRITO, FOI DOCUMENTADO, AUDITADO, FOTOS DIVERSAS, E-MAILS E TODOS OS MEIOS POSSÍVEIS,, PARA SE DOCUMENTAR ( E DEVE SER DOCUMENTADO AOS FUTUROS SÍNDICOS, TER HISTÓRICO DE CONTAS, ATAS, PROJETOS...ASSIM COMO DESTE QUE ENTRAMOS, FOSSE EM QUALQUER ADMINISTRADORA, IMPRIMIR E ENCADERNAR O FECHAMENTO MENSAL, MESMO QUE SEJA CARO...MAIS TER PASTAS FÍSICAS )...COM EXCESSÃO QUANDO ENYTRAMOS. A LELLO CONDOMÍNIOS, TIVEMOS QUE ENTRA VIA JURÍDICO, PARA ENVIO DESTES LIVROS...AINDA ASSIM, FALTANDO UNS DE GESTÕES PASSADAS

## Planilha1

ENFIM, AOS QUE RECLAMARAM DO PROBLEMA DA ÁGUA HOJE ( SALVO NOVOS MORADORES...AGORA CIENTES ), A REALIDADE ONDE MUITAS VEZES, COM DÍVIDAS E CONTAS A PAGAR, VOTARAM EM MUROS, SALÃO IRREGULAR E OUTROS...QUAL, TODOS HOJE, NÓS PAGAMOS...MESMO DANDO INÍCIO A SOLUÇÃO FINAL DA CAIXA DE ÁGUA, QUAL A ETAPA A SER CONCLUSA, ADIANTARÁ ANOS DE DESCASSO...E COM PLANEJAMENTO A TUDO E CADA ÁREA

---

**. RESTARÃO EM ETAPAS FUTURAS :**

. IMPERMEABILIZAÇÃO DA CAIXA DO MEIO / CONDOMÍNIO – TORRES

- . TRABALHOS DIVERSOS NA TERCEIRA CAIXA / TOPO – CAIXA QUE SERVIA OS HIDRANTES DAS TORRES - BOMBEIROS
- . REFERENTE À ÚLTIMA CAIXA / HIDRANTES – DESATIVADA COMO USO DOS HIDRANTES, A MAIS DE 15 ANOS, MUDADO SISTEMA QUE SERVIA DE CAIXA DO CONDOMÍNIO
- . PROVAVELMENTE, NA ÉPOCA QUE O RESERVATÓRIO TÉRREO DEU PROBLEMA, FIZERAM A GAMBIARRA DE DESLIGAR A CAIXA QUE ERA DE USO EXCLUSIVO DOS HIDRANTES NAS TORRES, TRANSFORMANDO-A EM RESERVATÓRIO
- . QUANDO A CAIXA ÚLTIMA / BOMBEIRO, FOR RECUPERADA, NÃO SABEREMOS COMO FUNCIONARÁ NO RELIGUE; POIS OS CANOS QUE SÃO EMBAIXO DA TERRA ( ESTAREMOS NA PREFEITURA, VER SE EXISTE ESTA PLANTA ); ESTÃO SECOS...O QUE NOS OBRIGARÁ A COLOCAR MANGUEIRA DE INCÊNDIO EM CADA TORRE, DEIXAR LIGADA E TER NO MÍNIMO, UMA PESSOA AO LADO DELA, PARA ACOMPANHAR SE ESTÁ CHEGANDO ÁGUA AOS POUCOS, ATÉ PODERMOS ABRIR TOTALMENTE, E, TER CERTEZA QUE A ÁGUA CHEGOU E NÃO HÁ VAZAMENTO OU CANO ESTOURADO
- . LAUDO TÉCNICO TAMBÉM NOS OBRIGA A FAZER UM HIDRANTE EXTRA, FORA DA TORRE; PARA USO NO PÁTIO E BOMBEIROS.