

**«ΑΚΤΗ ΠΛΑΤΑΜΩΝΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ
ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»**

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2018 - 49η Εταιρική χρήση (01/01/2018 - 31/12/2018)

ΑΦΜ: 094037970, ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 123186748000

<u>Ποσά σε Ευρώ</u>	2018	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	10.991.337,86	11.317.164,49
Μηχανολογικός εξοπλισμός	38.296,17	43.712,30
Λοιπός εξοπλισμός	246.724,63	291.616,78
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	11.276.358,66	11.652.493,57
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00
Υπεραξία		0,00
Λοιπά άυλα	23.828,16	29.375,16
Σύνολο	23.828,16	29.375,16
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		0,00
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00
Λοιπά	5.222,00	4.222,00
Σύνολο	5.222,00	4.222,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	11.305.408,82	11.686.090,73
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	13.697,55	14.494,75
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	13.697,55	14.494,75
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.225.080,17	1.213.843,66

Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	1.082.134,85	790.220,60
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	129.506,17	124.700,04
Σύνολο	2.436.721,19	2.128.764,30
Σύνολο κυκλοφορούντων	2.450.418,74	2.143.259,05
Σύνολο ενεργητικού	13.755.827,56	13.829.349,78
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	8.456.604,00	8.456.604,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	8.456.604,00	8.456.604,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	4.136,12	4.136,12
Αφορολόγητα αποθεματικά	4.913.199,14	4.913.199,14
Αποτελέσματα εις νέο	(12.963.870,72)	(12.963.870,72)
Σύνολο	-8.046.535,46	-8.046.535,46
Συναλλαγματικές διαφορές	-1.055.976,49	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	-645.907,95	410.068,54
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	1.132.380,05
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	1.132.380,05
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	12.188.364,91	10.854.035,89
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	248.166,04	227.697,79
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	193.054,18	169.051,38
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	190.310,14	64.909,79

Λοιπές υποχρεώσεις	531.406,86	701.545,79
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.050.433,38	269.660,55
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	14.401.735,51	12.286.901,19
Σύνολο υποχρεώσεων	14.401.735,51	13.419.281,24
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	13.755.827,56	13.829.349,78

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις)

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2018 - 49η Εταιρική χρήση (01/01/2018 - 31/12/2018)

ΑΦΜ: 094037970, ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 123186748000

Ποσά σε Ευρώ	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.642.863,65	3.983.565,08
Κόστος πωλήσεων	(1.793.555,94)	(1.891.259,82)
Μικτό αποτέλεσμα	1.849.307,71	2.092.305,26
Λοιπά συνήθη έσοδα	44.043,61	62.984,85
	1.893.351,32	2.155.290,11
Έξοδα διοίκησης	(664.482,63)	(670.368,10)
Έξοδα διάθεσης	(1.107.427,46)	(1.124.058,30)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(56.535,05)	(76.519,40)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	20.997,29	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	85.903,47	284.344,31
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	36,99	36,68
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(1.141.916,95)	(398.609,54)
Αποτέλεσμα προ φόρων	(1.055.976,49)	(114.228,55)
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	(1.055.976,49)	(114.228,55)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά σε Ευρώ	2018	2017
Υπολοιπο έναρξεως 1/1		
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	(1.055.976,49)	(114.228,55)
Υπόλοιπο λήξεως 31/12	(1.055.976,49)	(114.228,55)

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
Περιγραφή κονδυλίων	Χρήση 2018 (ποσά σε €)
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημίες) ΧΡΗΣΗΣ	-1.055.976,49
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενης χρήσης	-12.963.870,72
ΜΕΙΟΝ:	
1. Φόρος εισοδήματος	0
ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	-14.019.847,21

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΒΡΥΩΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΔΤ ΑΗ 335430

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΤΟΥΤΟΥΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΑΔΤ Χ957081
ΑΕ 0028594