

Froland Kommune

Froland Kommune –innspill til revidering av kommuneplanens arealdel

Saksfremlegg:

Bøylestad og Bøylefoss Velforening (Driftstyret), heretter kalt DS, er gjort kjent gjennom media og mail fra ordfører at det planlegges nye næringsarealer i Froland tiltenkt kraftkrevende industri. Næringsområde på ca. 2000 daa ligger tett opptil Bøylestad trafostasjon. Tiltakshavere er grunneiere og Arendal Fossekompani.

DS er av den oppfatning at saken har vært preget av hemmelighold, feilinformasjon, overkjøring av egen befolkning og vedtak gjort på feil faktagrunnlag. Det er hevet over enhver tvil at dette har gått ut over folkehelsen i området Bøylestad/Bøylefoss. Vi er svært overasket over at vi treffer på konsulenter fra et anerkjent arealplanleggings kontor i området, noe som skaper unødig uro og angst i befolkningen. DS har et sterkt ønske om at denne måten å opptre på avsluttes, at alle parter besinner seg, og at både kommune og utbyggere sørger for å overholde den informasjonsplikten som de er pålagt.

DS ønsker med dette skrevet å komme med et forslag til vedtak som et innspill til revidering av kommuneplanen. Vi ønsker først å redegjøre for forslaget som bygger på 3 viktige elementer i saken, nemlig, samferdsel, klima/miljø og folkehelse.

Samferdsel.

Kraftkrevende (grønn) næring kan romme et spekter av virksomheter, som for eksempel datalagringscenter, batteriproduksjon, hydrogenproduksjon og ammoniakkproduksjon. Noen av disse virksomhetene kan også defineres som arbeidsintensive, eksempelvis batterifabrikken i Arendal hvor det anslås 2000 ansatte. Arbeidsintensivt virksomheter bør som kjent lokaliseres på steder hvor ansatte har gode muligheter for å komme seg til jobb med gange, sykkel og kollektiv, i tråd med prinsippet om rett virksomhet på rett sted.

Kommunen sier følgende i sin arealstrategi vedtatt 23.9.2021.

Froland kommune skal legge framtidige nye næringsarealer i nær tilknytning til viktige samferdselsårer. Området fra Blakstadheia til kommunegrensa utpeker seg til nye framtidige næringsarealer som følge av sin nærhet til ny E 18 og Gullknapp flyplass.

Dette er i tråd med både Regionplan Agder 2030 og sentrale føringer. Området som er foreslått på Bøylestad har kun en gammel kjerrevei som tilførselsvei. Det ble også uttalt på et såkalt informasjonsmøte i fellesferien i år fra representanten til Arendals Fossekompani at eksisterende vei knapt kan kalles vei.

DS er glade for at i de møter vi har hatt fysisk og på telefon med Froland Kommune, er det fremhevet at det ikke skal igangsettes anlegg før det bygges ny vei. Det er avgjørende for befolkningen at ny vei som er nevnt fra E18 skal bakes inn i reguleringsplan og brukes før en eventuell utbygging. Fylkesveien har krevd mange menneskeliv de siste årene og har hatt flere tungbilulykker. Det står skolebarn langs hele ruten. ÅDT belastningen på denne veien er for lengst nådd sin grense. DS mener at tiltakets omfang, slik det er lagt frem, vil medføre behov for helhetlige vurderinger og avveininger av konsekvenser og ringvirkninger knyttet til infrastruktur og transport.

Slik vi ser det vil planlagte tiltak også være i strid med Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging og Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging.

Klima og Miljø

Slik dette tiltaket fremstår i dag, så er det alle «klima- og miljøgrisers våte drøm».

Det er kun noen uker siden vår nye miljøvernminister ble intervjuet på TV fra klimatoppmøte i Glasgow. Han kunne stolt meddele at Norge hadde fått gjennomslag for at dette med bevaring av skog var viktig for å nå 1,5-graders målet og at dette skulle inn i klimaregnskapet. Det som planlegges på Bøylestad er for å si det litt forsiktig stikk i strid med Norges klimaseier på toppmøte.

I tiltaket på Bøylestad vil det medgå mye produktiv skog og myrområder. Det er vist til variasjon i terrenghøyder fra ca. 80 moh. – 160 moh., og at området omfatter dyrkbar jord, viktige naturtyper, og at det foreligger registrering av arter som er angitt som nært truet. Med den kunnskapen vi har i dag om lagret karbon i skog og myr, opptaket av CO₂ og karbon i skog, så må vi få lov til å rope høyt for de neste generasjoner skyld. De 2000 dekar pluss ny vei samlet ca. 3000 dekar skal altså først avgi en masse karbon, så vil det for evig tid aldri oppta hverken CO₂ eller karbon. Det har en voldsom dobbel effekt i seg som bør gjøre noen og enhver skremt.

Det planlegges å jevne 2000 dekar med produktiv skog, myrer og våtmarker med jorden for å være «time to market» som utbyggerne kaller det. DS er av den oppfatning at dette er useriøst og respektløst både mot kommende generasjoner, men også mot lokalbefolkning og lokalpolitikere. Det vitner om en skremmende mangel på kunnskap. Som nevnt med det vi har av kunnskap på klimafeltet i dag, vil en slik fremgangsmåte fremstå som svært spesiell.

DS vil også påpeke de kulturhistoriske verdier som ligger i området, som Lonene, et unikt våtmarksområde med en stille bekk som strekker seg kilometervis i området med et rikt dyre og fugleliv med uteløer, gammel slåttemark og fløtningsdammer og demninger. Dette er kulturminner som vi har krav på å få vernet for all fremtid. DS vil på det sterkeste oppfordre Froland Kommunestyre til å tenke seg om mange ganger før de vedtar dette tiltaket.

Friluftsliv

Friluftsliv Regionplan Agder 2030 beskriver et fremtidsbilde der økt fysisk hverdagsaktivitet har bidratt til bedre folkehelse. Kommunen har flere viktige friluftarealer og sammenhengende grønnstruktur. I arbeid med ATP-planen for Arendalsregionen er slike viktige områder for friluftsliv i kommunen kartlagt og verdsatt. Arbeidet inngår som en sentral del av de langsiktige arealstrategiene. DS mener derfor at det er viktig at friluftsområdene med grønnkorridorer og ferdsselsårer forvaltes på en god måte.

Området har 13 merkede og vedlikeholdte turstier. Det er utarbeidet eget kart med støtte fra Friluftsrådet Sør og Froland Kommune. Kartene kan kjøpes både på biblioteker og turistkontorer i området. Bilder av vår flotte brosjyre ligger som vedlegg. Tiltaket er et grenseområde mellom Tvedestrand, Arendal og Froland. Det er en grønn lunge og et friluftsområde som er mye besøkt. Det er DS som drifter og vedlikeholder stiene. DS ser det som sin oppgave å rope varsku her angående dette. Området er altså kjent for og velbrukt med tanke på friluftsliv.

Det er et viktig område for folkehelsen i tre kommuner.

Bøylestad og Bøylefoss Velforening (Driftstyret) fremmer følgende forslag/innsjutt til revideringen av Kommuneplanens arealdel i Froland:

På bakgrunn av det som er redegjort for i dette skriv, beholdes område som i dag som et LNF område. Da med normal skogs og landbruksdrift. Ved et slikt vedtak vil det skape en god fremtidig balanse mellom klima, miljø, kulturminner og folkehelse.

Med Vennlig hilsen

Bøylestad og Bøylefoss Velforening (Driftstyret)