

Vi viser til Deres innsynsbegjæring vedrørende dokumentene som omhandler .

Totalt, 1 dokumenter er vurdert i prosessen.

Du er blitt innvilget full tilgang til følgende dokumenter som er inkludert nedenfor:  
21/1572-140 Høringsinnspill til arealplanen i Froland kommune . Dette dokumentet har 1 fil(er) som sendes.

Kommentarer:

Nils Gunnar Hurvedal,  
Lyngrothveien 170, 4820 Froland  
eier av Lyngroth Jordet Gnr 67 Bnr 4

Elin Lyngroth Anker  
Lyngrothveien 374, 4820 Froland /  
Alnafetgata 8 0192 Oslo  
eier av Lyngroth Gjerdeåker Gnr 67 Bnr 47



Lyngroth 7.9.2022

## Høringsinnspill planprogram for kommuneplanens arealdel Froland kommune

Vi viser til Froland kommuneplanens arealdel 2021-2033 med høringsfrist 10.9.2022. Vårt innspill til kommuneplanen er knyttet til forhold som følge av forslag om omfattende næringsarealer på Bøylestad. Vi merker oss at dette forslaget innebærer en radikal endring av omfang og lokalisering av næringsarealer sammenliknet med kommuneplanen 2018-2030. Det er ikke konkretisert hva slags industrivirksomhet som ønskes lokalisert utover at den er kraftkrevende og «grønn». Det foreslåtte industriområdet på Bøylestad medfører behov for tilførselsvei. Det foreligger ulike forslag til veitraseer, hvorav to alternativer i Froland. Disse er kun berørt helt overflatisk og overordnet. Hverken forslagstillers innspill eller Froland kommunes beskrivelse av kommuneplanens arealdel beskriver hva alternativene innebærer. Det er bemerkelsesverdig at en må gå til Bøylestad Energiparks innspill til Arendal kommunes planarbeid for å finne nærmere beskrivelse av de to alternative veitraseene i Froland, henholdsvis opprusting av Bøylestadveien og ny trasé over Gullknapp. Begge alternativene vil få betydelige konsekvenser for berørt bebyggelse og grunneiere. Det foreslåtte alternativet med ny vei fra Mårvann/Gullknapp vil gå inntil bebyggelsen på Seljåsen følge draget på oversiden av Øygaardstjenna, krysse over Lyngroth Jordet umiddelbart nedenfor innhuset. Fra Lyngroth vil veien deretter følge traseen til dagens skogsbilvei opp til Hersel der traseen for en del vil følge Herselveien fra til Bøylestad. Skogsbilveien fra Hersel til Lyngroth og videre over Gloserheia er i dag en viktig del av sykkelruta Nelaug Arendal som i et betydelig omfang benyttes av turgåere og syklistene fra Froland og Arendal.

### Konsekvenser for Lyngroth Jordet

For Jordet er dette trasévalget dramatisk i det en vei her vil legge beslag på det meste av gårdens (bnr 4) dyrkbare areal. Det sier seg selv at dette vil bety at grunnlaget for framtidig drift og bosetning i Jordet vil bli alvorlig svekket. En trafikkbelastet vei kloss inntil vil i betydelig grad forringe bokvalitet både i Jordet og fritidshus/hytte i Gjerdeåker (bnr 47).

### Konsekvenser for kulturlandskapet på Lyngroth

Innhuset er fra slutten av 1700-tallet og er et vesentlig element i kulturlandskapet på Lyngroth. Traseen vil gå i jordveien mellom bebyggelsen i Jordet og høydedraget med det største antall registrerte jernaldergravrøyser i kommunen. Disse ligger karakteristisk nok på toppen av høydedraget mellom Jordet og de to tunene til Lyngrothgårdene, og med et gammelt sør-nordgående veifar umiddelbart nedenfor.

Veitraseen vil antakelig ikke berøre den automatiske vernesonen på 5 m rundt gravhaugfeltet, men veien vil åpenbart svekke og dels hindre opplevelsen av de automatisk fredete kulturminnene og deres sammenheng med det eksisterende kulturlandskapet. Framføring av vei over Lyngroth vil medføre en betydelig rasering av et gammelt kulturlandskap med betydelig lokal verdi. Nettopp hensyn til jordvern

og kulturlandskap var utslagsgivende for at Froland kommune i 2012 av slo fradeling av et mindre areal til hytte der det nå er nå foreslås å legge vei.

### **Konsekvenser for natur og friluftsliv**

Skogsbilveien fra Hersel til Lyngroth og videre over Gloserheia er i dag en viktig del av sykkelruta Nelaug Arendal som i et betydelig omfang benyttes av turgåere og syklistar fra Froland og Arendal. Sykkelveien er i andre plansammenhenger framhevet som et viktig element og tilbud i friluftslivet for svært mange mennesker i Arendalsregionen. Det framgår ikke av noen av dokumentene i kommuneplansaken eller av innspillene fra Bøylestad energipark at veitraseen til Lyngroth – Hersel vil legge beslag på eksisterende sykkelveitrasé. Veitraseen vil gå på tvers av trekkruiter for rådyr og elg og lokalt veletablerte turstier foruten at den vil medføre store og skjemmende landskapsinngrep. Under Lyngroth gnr 67 bnr 2 ligger Eikåsen naturreservat i kategorien edel-lauvskog 34 da, fredet i 1977. Eikåsen er sammen med Urdalen det eldste naturreservatet i kommunen. Traseen ser ut å passere 150 m fra reservatets grense. Det vil i så fall innebære betydelig negativ påvirkning på de naturverdiene som er intensjonen med reservatet.

### **Konklusjon**

Vi vil be om at konsekvensene for de alternative veforslagene utredes og beskrives som en sammenhengende del av det videre planarbeidet og utredningen av næringsområde på Bøylestad. Framføring av vei er en forutsetning for det foreslåtte næringsområdet. Da må også konsekvensene av trasévalg være på det rene så en kan ta stilling til konsekvensene samlet og ikke stykkevis og delt. Vi vil be om at de manglende beskrivelsene av veitraseer i Froland innarbeides. Her må det også gjøres rede for alternativens virkning på natur og friluftsliv både lokalt og regionalt, registrerte automatisk fredete kulturminner må gjøres rede for sammen med det åpenbart store potensiale for funn av uregistrerte automatisk fredete kulturminner. Nyere tids kulturminner er også vesentlig i lokal og regional sammenheng og deres lokalhistoriske betydning må inngå i planarbeidet som del av beskrivelse av berørte kulturlandskap langs de foreslåtte traseene. Jordvern er et selvsagt tema også i denne sammenheng. Vi vil be om at våre merknader til kommuneplanen tas med i det videre arbeidet slik fylkesutvalget i Agder i sitt vedtak ber kommunen om å gjøre.

Med vennlig hilsen

  
Nils Gunnar Hurvedal

  
Elin Lyngroth Anker