

From: "magnelov@broadpark.no" <magnelov@broadpark.no>
Sent: Wed, 9 Oct 2024 13:00:29 +0200
To: "Postmottak Froland" <postmottak.froland@froland.kommune.no>
Subject: Svar på nabovarsel, Froland, 64/3
Categories: Oransje kategori

Du får ikke ofte e-post fra magnelov@broadpark.no. [Finn ut hvorfor dette er viktig](#)

Magne Løvdal
Bøylefossveien 2
4820 Froland

Froland Kommune

Merknad til fradelingsøknad.

Det søkes om fradeling av 3044 dekar fra gnr64/1 og gnr64/3. Det vises til gjeldende kommuneplan og avgjørelse på ankesak fra Kommunal og distrikts departementet heretter kalt KDD. Videre hevder grunneierne at jordloven ikke kommer til anvendelse og at fradelingen er i tråd med KDD sin avgjørelse.

Jeg forventer at jordloven skal anvendes og ser alvorlig på at grunneierne velger å trosse en avgjørelse tatt av Kommunalminister Erling Sande.

Jeg forlanger at denne søknaden om fradeling avslås av Froland kommune og de pålegg og rekkefølgekrav som er pålagt utbyggere og kommune følges. DET STÅR KLART AT DET ER 1600DEKAR SOM KAN FRADELES. Å fradele 3044dekar for senere å søke om fradeling igjen til LNF har ingen hjemmel hverken i rekkefølgekrav eller lovverk.

Konklusjon:

Det er ingen hjemmel pr dags dato til å gjennomføre en slik fradeling.

Mvh
Magne Løvdal
Bøylefossveien 2
4820 Froland