

## Svar på nabovarsel ang Bøylestad industripark

Vi ønsker å svare på dette. Da området vi bor i betyr mye for oss som familie. Vi flyttet opp her for å være nærmere naturen. Det er noe vi har funnet her. Men nå planlegges det å bygges ned. Vi vil få et industri område i nærheten av vårt hjem. Det vil være en stor sjanse for at vi nå kan få støy fra området. Vi vet ikke hva som kommer der i skrivende stund. Men her kan man få hva som helst. Og i den størrelsen det er lagt opp til vil det det uansett komme støy.

Man mister også område med natur som er blitt brukt mye opp gjennom de årene vi har bodd her. Hvordan kan det være grønn tankegang ved å bygge ned så mye natur?

Legger også til andre punkter på utbyggingen.

Vi ser at det søkes om fradeling av 3043 dekar som er direkte i strid med kommunaldepartementet sitt vedtak som sier: **Maksimalt 1600 dekar skal regulerast til næringsføremål og andre utbyggingsføremål.**

Vi forlanger at denne saken ikke tas opp til behandling og at både Froland kommune og grunneiere følger de ufravikelige og lett forståelige krav og føringer som kommer fra øverste vedtaksmyndighet i denne saken nemlig kommunaldepartementet.

Hva med det som er i området rundt oss. Det er store myrrealer (Lonene) i det området som det nå søkes om. Sammen med nedbygging av skog kan det medføre betydelige klimagassutslipp og reduserer framtidig opptak av karbon på arealet. Myr leverer også viktige økosystemtjenester ved at den renses, lagrer vann og fungerer som flomdemper ved store nedbørsmengder.

Rekkefølgekravene fra kommunaldepartementet skal vedtas og kunngjøres iflg plan og bygningslovens paragraf 11-15 hvor det står:

*Planen skal kunngjøres og gjøres tilgjengelig på internett. Et eksemplar av planen skal*

*sendes til departementet, statsforvalteren, regional planmyndighet og berørte statlige*

*myndigheter.*

Vi forlanger videre at de rekkefølgekrav som er vedtatt følges slik det er krystallklart beskrevet fra Kommunaldepartementet.

Departementet har gjort vedtak på at området i dagens plan først skal konsekvensutredes. I dette arbeidet skal hensynet til naturmangfold være styrende for hvilket område som kan reguleres til utbyggingsformål. Først når dette er gjort kan man søke fradeling av maksimalt 1600 dekar.

Vi viser til departementets ufravikelige krav som sier:

*Maksimalt 1600 dekar skal regulerast til næringsføremål og andre utbyggingsføremål.*

På det 1600 dekar store området som det er gitt tillatelse til kraftkrevende industri på, eier Svein Ragnvald Bøystad ca 1/4 mens Nils Lyngroth eier 3/4. I den nye søknaden om fradeling på 3000 dekar utvider Svein Ragnvald Bøylestad sitt område fra ca 414 dekar til 1196 dekar, mens Nils Lyngroth går fra ca 1186 dekar til 1845 dekar. Grunneierne argumenterer i nabovarselet med at 1400 dekar av de 3000 dekar det søkes om nå, skal tilbakeføres til LNF, men det tviler jeg/vi sterkt på at vil skje, særlig på bakgrunn av at samarbeidsavtalen mellom grunneierne og Arendals Fossekompani må fornyes om ca 1 ½ år.

Det har vært nok belastninger nå for oss som bor på Bøylestad og Bøylefoss. Det har vært rot fra både grunneiere og Froland Kommune i denne saken fra første stund. Vi forlanger at demokratiets regler følges og at dette forsøket på å omgå et vedtak gjort av Kommunalminister Erling Sande avvises av Froland kommune.

Vi som familie på 5 personer . Håper at det taes til fornuft og ikke bygge ned et slikt natur område. Dette vil få konsekvenser mer en man hogger ned en stor mengde skog. Det vil også måtte lages vei til området. Det vil bli store trafikale utfordringer. Under byggeperioden og etter at området er ferdig.

Vi innstendig at dere igjen tenker dere om før man setter i gang med utbygging.

MVH

Aud Voie Grønlund

Eivind Grønlund

Vemund Grønlund

Eskil Grønlund

Elise Grønlund