

From: "Fløystad, Kristin" <kristin.floystad@arendal.kommune.no>
Sent: Tue, 18 Nov 2025 13:32:28 +0100
To: "Elin Dale" <elin.dale@norconsult.com>
Cc: "Postmottak Froland" <postmottak.froland@froland.kommune.no>
Subject: Uttalelse til planprogram Bøylestad- fra Arendal kommune
Attachments: Høring planprogram Bøylestad- Arendal kommune- vedlegg.docx

VARSEL OM OPPSTART AV DETALJREGULERINGSPLAN BØYLESTAD ENERGIPARK I FROLAND KOMMUNE – UTTALELSE FRA ARENDAL KOMMUNE

Det vises til oppstartvarsel for planarbeid for Bøylestad Energipark og Forslag til planprogram som er ute på høring, med frist 21. november 2025.

Arendal kommune avgir med dette en administrativ uttalelse, men innholdet er drøftet med kommuneplanutvalget i deres møte den 6. nov d.å.

Arendal kommune vil melde inn at planprogrammet synes mangelfullt med tanke på å beskrive hvordan konsekvensutredninger skal beskrive virkninger utenfor selve planområdet i Froland. Oppsummert tenker vi i denne sammenheng på regionale perspektiv av næringsutvikling, analyser av mobilitet, veiløsninger og trafikk, samt påvirkning på Nidelva, skogs- og friluftsområder.

Av konkrete innspill vi mener planprogrammet bør innarbeide:

- Regionalt perspektiv og beskrivelse av ulike typer næringsvirksomhet med tanke på hvordan regionen påvirkes både i forhold til kraftforsyning, arbeidskraft, mobilitet og trafikk.

Det er av interesse å få en avklaring på om tiltaket vil påvirke potensialet for energiforsyning til Eyde Energipark, Longum Nord og Arendal havn. Likeledes om datasentre er aktuelt innenfor området. I planprogrammet nevnes vedtaket fra Kommunal- og distriktsdepartementet (KDD) der det gis tydelige rammer for hvordan Bøylestadområdet kan bygges ut. Et av punktene i vedtaket er at arealet skal brukes til kraftforedlende industri eller andre former for næringsvirksomhet som er omfattet av Veikart 2.0 Grønt industriløft. Samtidig står det nevnt i planprogrammet at datasentre kan være aktuelt, selv om det ikke er omfattet av Veikart 2.0. Dette er viktig at omtales og bør beskrives mer utfyllende i revidert planprogram. I planprogrammet står det blant annet at lokale ringvirkninger og antall arbeidsplasser bør avklares om datasentre er aktuelt. Vi mener dette må ses på i et regionalt perspektiv.

- Konsekvenser for drikkevannskilden Rorevann.
- Konsekvenser med hensyn til vannforsyning, spillvann og overvann. Det spilles inn allerede nå at det bør lages en overordna VA rammeplan som beskriver behov og forslag til løsninger. Det kan vise seg at en løsning vil være å gå via areal i Arendal kommune, særlig dersom det blir aktuelt med nye veiløsninger mot Arendal.

Vi har utarbeidet et notat som beskriver litt av det som Arendal kommune er opptatt av og som kan benyttes i de vurderingene som skal gjøres framover på VA. Se vedlegg-

Utredningsbehov ulike veiløsninger:

Vi finner at utredningsbehovet for dette tema er tynt beskrevet i planprogrammet. Det spilles derfor inn at det bør gjøres trafikk- og mobilitetsanalyser som viser konsekvensene av ulike utbyggingsalternativer, med lite eller stort omfang på næringsparken. Dagens veiadkomst er smal uten gang- og sykkelvei og har store kapasitetsutfordringer om det skulle bli økt trafikk. Fylkeskommunens kunngjøring om planarbeide av veien mellom Blakstad og Bøylestad synes i liten grad å ta høyde for økt næringsaktivitet på Bøylestad. Planarbeidet er heller ikke i tråd med Froland kommunes rekkefølgekrav om ny vei med 2 felt og midtstripe. Planprogrammet for Bøylestad energipark bør beskrive sammenhengen mellom disse to planprosessene mer tydelig. Det er nødvendig å utrede om andre veiløsninger over mot Arendal og Tvedestrand blir aktuelle påny, gitt et stort volum på næringsparken.

Ved sist revisjon av kommuneplanens arealdel i Arendal ble det spilt inn flere veiløsninger til aktuelt område som går langt inn i Arendal sine areal, både mot Libru og mot Brekka.

Planprosessen framover må avklare hvorvidt en storstilt utbygging vil medføre at tidligere innsendte veialternativ fortsatt kan bli aktuelle eller ikke.

Fylkeskommunens varslede og foreslåtte løsning med kun punktutbedringer av dagens vei vil være utilstrekkelig dersom energiparken medfører en stor ÅDT økning.

Natur og skog:

Arendal har i satsningen mot det grønne industriskifte gjort store naturinngrep og vedtatt ytterligere inngrep, inkludert kraftoverføring. Det er derfor ønskelig å beholde gjenværende større sammenhengende natur- og skogsområder. Områdene er viktige av hensyn til skogbruk, jakt, annet friluftsliv, helse og trivsel. Vi har for eksempel få områder igjen som kan betegnes som «stilleområder», dvs naturareal uten støy. Planprogrammet må beskrive hvordan ulike scenario av næringsutvikling på Bøylestad med tilhørende vegløsninger kan komme til å påvirke regionale natur, friluftsliv-og skogbruksinteresser, i det vi viser til de veiløsningene vi mottok til vår kommuneplan ved forrige revisjon.

For øvrig ser vi fram til et konstruktivt samarbeid i det videre planarbeidet.



Vennlig hilsen

Kristin J. Fløystad
Fagkoordinator-Planavdelingen

Byutvikling, plan og byggesak
Telefon: 47079993
Kristin.floystad@arendal.kommune.no