

בית דין ירושלים

לדיני ממונות ובירורי יוחסין

נימוקי דין תורה זה מתוך הנפסק באחד מסניפי בית הדין בבני ברק ובקרית ספר (מודיעין עילית) בשבתו כבוררות וכבית הוראה לממונות במעמד שני צדדים, ע"י דיין יחיד או מותב תלתא

(תיק זה פורסם כבר בחוברות המודפסות של בית הדין)

תיק מס' 2588.

נידון לפני הגרשז"ק שליט"א בין שכנים שלעליון יש הסקה פרטית יונקרט במרפסת, והארובה יוצאת החוצה מעל המרפסת של השכן התחתון ויש בארובה כוורת צרעות שמקננים שם כי נוח להם מקום מחומם ומלכלכים את המרפסת של התחתון ולא עוזר שום ניקוי כיון שהם מלמעלה ממשיכים ללכלך, וצריך להביא אדם מקצועי שירחיק את הקן, והשאלה על מי חובת התשלום, האם על העליון כי זה ברשותו, והנזק נעשה בגלל הארובה שלו, או על התחתון הניזק כי הניקוי לטובתו.

אחרי בירור כל הטענות ואין סתירות בין הצדדים הוכרע למעשה: שאם ארובת יונקרט בכל מרפסת היה ודאי מביא צרעות, יש מקום לטעון שהעליון גרם להם שיבואו. אבל היות וכמה ארובות איכא במתא וזה לא מצוי ע"ד רוב שיהיה שם קן צרעות, הרי הוא עשה ברשותו מה שהיה מותר לו, והנזק לא גירי דילי, ואתי מעלמא ולא זכה בזה, ע"כ על הניזק להרחיק את עצמו.