**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ КТ NARVA-JÕESUU LINN, LINDA TN 8 KORTERIÜHISTU**

Собрание состоялось по адресу Линда 8, Нарва-Йыэсуу.

Дата: 12.05.2024

Время проведения: 10:00-11:00.

На месте присутствовали: 9 из 12 членов товарищества.

Ведущим собрание выбрали председателя правления Максима Конош.

Протоколистом выбрали члена правления Ольгу Сюккалову.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. **Отчет и ознакомление с актом ревизии финансово-хозяйственной деятельности за 2023 год. Принятие плана хозяйственной деятельности на 2024 год.**

**ЗАСЛУШАЛИ**:

* + Обсудили вопрос И. Эйдемиллер относительно возврата недоначисленных платежей по кв. нр 6;

**РЕШИЛИ**:

* 1. Принять акт.

«ЗА» единогласно «Против» - 0, «Воздержались» - 0

* 1. Назначить в ревизионную комиссию для следующего анализа О. Федосову (кв 1), И. Эйдемиллер (кв 2) и О. Минаеву (кв 5).

«ЗА» единогласно «Против» - 0, «Воздержались» - 0

1. **Установка подсобного домика для инвентаря товарищества.**

**ЗАСЛУШАЛИ**:

* предложение председателя правления Максима Конош;

**РЕШИЛИ**:

* 1. Подать заявку в Фонд Справедливого Перехода на благоустройство зеленой зоны с учетом самофинансирования в 10%;

«ЗА» единогласно «Против» - 0, «Воздержались» - 0

1. **Обсуждение даты окончания отопительного сезона и всех вопросов связанных с отопительной ситемой.**

**ЗАСЛУШАЛИ**:

* предложение председателя правления Максима Конош;

**РЕШИЛИ**:

* 1. Завершить отопительный сезон 12.05.2024.

«ЗА» единогласно «Против» - 0, «Воздержались» - 0

* 1. Решить вопрос о подключении теплосчетчиков для мониторинга потребляемого тепла жильцами KÜ Linda 8a на собрании правления, куда пригласить для дополнительного разъяснения Б. Эйдемиллер (кв 2).

«ЗА» единогласно «Против» - 0, «Воздержались» - 0

* 1. Квартира номер 6 должна подключиться к новому отопительному сезону к общей системе отопления на 100 % согласно первоначальному проекту отопительной системы КТ. В новом отопительном сезоне взимать со всех членов КТ 100% стоимости отопления на равных основаниях (тариф \* отапливаемую площадь).

«ЗА» единогласно «Против» - 0, «Воздержались» - 0

1. **Облагораживание парковки возле дома со стороны лестниц 1-6 квартир.**

**ЗАСЛУШАЛИ**:

* предложение председателя правления Максима Конош;

**РЕШИЛИ**:

* 1. Собрать дополнительные ценовые предложения и обсудить на следующем собрании.

«ЗА» единогласно «Против» - 0, «Воздержались» - 0

1. **Уборка территории KÜ Linda 8 в 2024 году.**

**ЗАСЛУШАЛИ**:

* предложение председателя правления Максима Конош;

**РЕШИЛИ**:

* 1. Узнать цены на разовые услуги дворника. Уведомить жильцов о поддержании чистоты на территории товарищества. Принимать решение о необходимых работах по уборке (покос, уборка снега на собрании правления).

«ЗА» единогласно «Против» - 0, «Воздержались» - 0

**Подписи:**

Председатель правления Максим Конош:

Член правления и протоколист Ольга Сюккалова: