

A photograph of three young children in a playroom, laughing joyfully. The child on the left is a toddler with arms raised, wearing a colorful striped sweater. The child in the middle is a girl with long hair, also laughing with eyes closed. The child on the right is a girl with pigtails, looking towards the camera. The background shows a white shelf and various toys like colorful blocks and balls.

# Jobb smartere

Gjøre hverdagen bedre for brukerne av bygget!

Torgeir Mork

# Tid er penger i renhold

Det rengjøres for  
ca 9,6 mrd kr pr år i  
offentlige -Norge

# Tid er penger i renhold !

70 - 80 % av disse pengene går til å fjerne inndratt smuss og fuktighet !

# Oppdraget:

- Være best på å stoppe smuss og fuktighet fra å komme inn i bygninger!



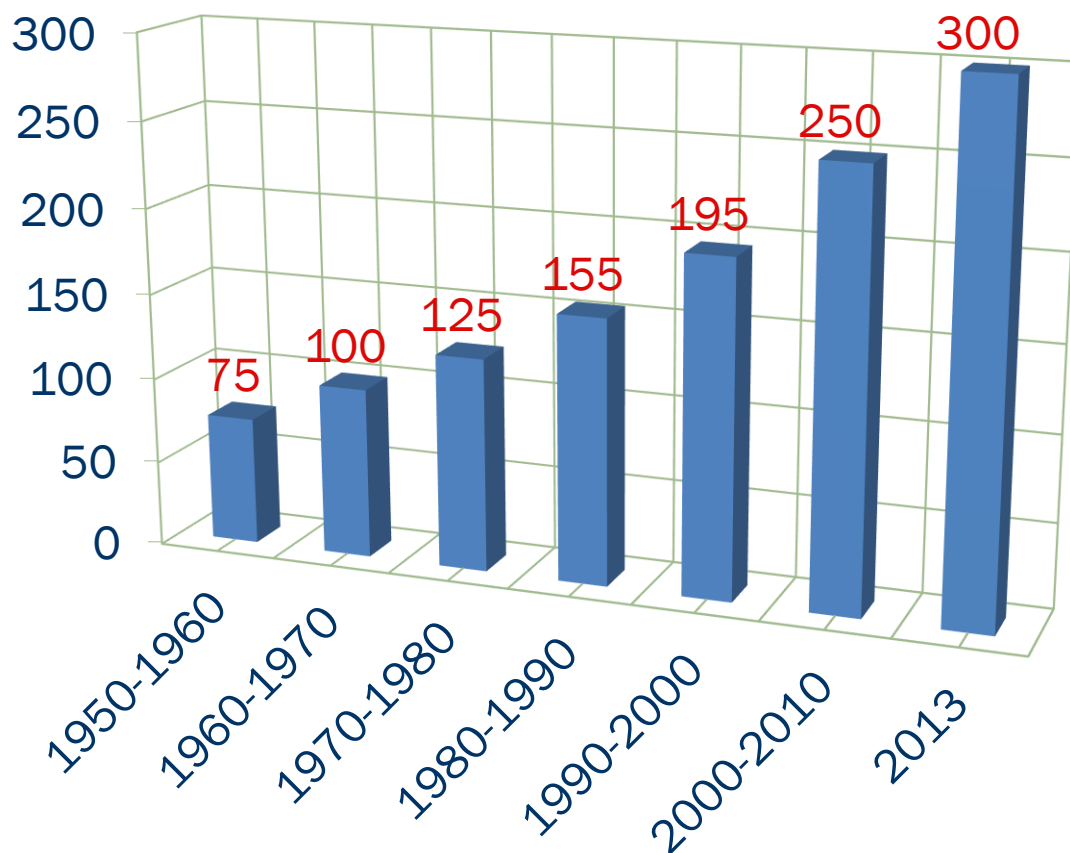
# Mye av dette - Fører til



- Smuss, vann, singel, stein og søle blir dratt inn i bygget med sko og klær som fører til :
- Store renholdsutgifter
- Stor slitasje på voks og polish
- Store skader på gulvbelegget
- Dårlig innemiljø – mye svevestøv
- Dårlig første inntrykk

# Utfordringen

Utvikling av krav til ytelse m<sup>2</sup>/t

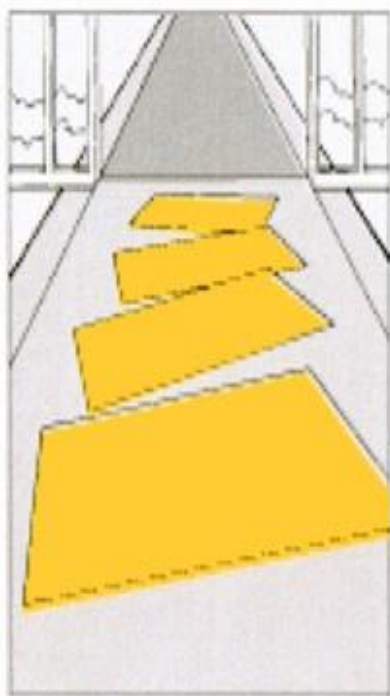


- Høyere lønnskostnader
- Krav til kvalitet
- Høyere kompetansekrav
- Større konkurranse
- Forventet redusert m<sup>2</sup>-pris

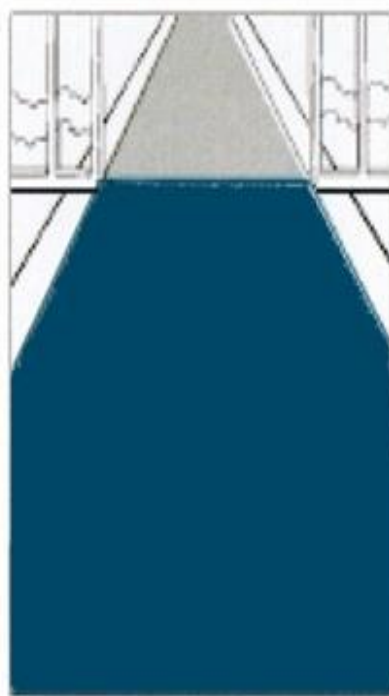


- arbeide raskere?
- kjøpe utstyr?
- Begynne med «blå sokker»?
- Håpe at det går over?

# Markedet tilbyr



Vanlige matter



Renholdssoner



3 måneder

# Systemet: renholdssoner



Befaring



Analyser og evaluering



Tilbud med skisser



Opplæring av renholder

Installasjon med sertifisert gulvlegger



**Funksjonsgaranti og kundeservice hele perioden**




# Løsningen er renholdssoner!

Stoppe smuss og fuktighet **før** det kommer inn i bygget er den mest effektive og forbyggende renholdstiltaket man kan gjøre!



# Analyse før – etter bruk av renholdssoner

## RENHOLDSSONER - KALKULATOR



Bruk <TAB> for å velge celler:

Areal pr dag	Timer pr dag	Lønnskost. pr time	Kost RS, pr mnd	Kost dagens matter, pr mnd	Kost blå sokker pr.mnd	Kost periodisk pr år
700	2	360	2 016	1 200	500	14 000
					Ny kost:	5 000

Rengjøringsareal pr time: 350

Periodisk vedlikehold pr kvm 20,0

Andel RS: 6 % (2%-20%)

Antall måneder: 48

**Situasjon før Renholdssoner**

		Inkl dagens matteleie	Inkl.blå sokker	Inkl. Periodisk
Lønnsutgifter				
Kostnad pr år	172 800	187 200	193 200	207 200

**Situasjon etter Renholdssoner**

Eliminering av dagens løsmatter, reduksjon av blå sokker og periodisk:

Lønnsutgifter		Inkl renholdssoner
Kostnad pr år	172 800	196 992
blå sokker pr år		0
periodisk		5 000
Total		201 992

**Gevinst:** 5 208

# Effekt av tidsbesparelse

Mulig effekt:					
Alternativer:		Timer pr dag	Rengj. m2 pr time	Frekvens/areal pr dag	Reduksjon i årsverk/stillingsp
Dekke investering av RS:		2,06	339,5	662,46	0,83 %
Oppnå gevinst:	5,0 %	1,96	356,4	629,34	-0,55 %

**Nettogevinst: 13 848**

*Det er ikke tatt hensyn til reduserte vikartjeneste, slitasje på bygg og renholdsutstyr etc.*

*I tillegg kommer andre gevinster som: bedre innemiljø, redusert skli-/snublefare, støyreduksjon, estetikk, brannsikkerhet etc.*

*Og i mange tilfeller en enklere hverdag for renholderne!*

# Renholdssoner med universell utforming



# renholdssoner i hotell



# renholdssoner i næringsbygg



# renholdssoner på skoler



# renholdssoner i barnehagen





# renholdssoner i helsebygg



# renholdssoner er unikt!





Takk for meg !

# Litt om renholdssoner

- 11 500 unike renholdssoner installert
- 1100 kunder
- 10 salgsavdelinger i Norge
- 20 sertifiserte installatører!
- Unikt samarbeid med NAAF (Norges Astma og Allergi forbund)! Kampanje
- Unikt samarbeid med Datec og Jonathan Clean!
- Forsetter å plante trær – 1 tre for hver Renholdssone installert!
- 8 340 trær , vårt mål 50 000 trær!
- Klimanøytralt
- Miljøfyrtårn bedrift!
- ISO 14001 sertifisering ferdig i løpet av 2014!

# Samfunnsansvar



Plant a Billion  Trees  
8100 trær



**KLIMANØYTRAL  
ORGANISASJON**



**Miljøfyrtårn<sup>®</sup>**