

**ΕΚΘΕΣΗ  
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

«ΚΡΟΝΟΥΕΛ ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε.»

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 043505406000

Α.Φ.Μ.: 998501270, Δ.Ο.Υ.: Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ

[www.cronwell-hellas-epe.com](http://www.cronwell-hellas-epe.com)

**31ης Δεκεμβρίου 2021 - 13η Εταιρική χρήση (01/01/2021 - 31/12/2021)**

**Κύριοι Εταίροι,**

Σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της εταιρίας κατά το έτος **2021 (χρήση από 01/01/2021 έως 31/12/2021)**.

Στην χρήση που έκλεισε η Διοίκηση της εταιρείας, ενεργώντας εντός του πλαισίου των εντολών της Συνέλευσης των Εταίρων και του εγκεκριμένου μοντέλου λειτουργίας και ανάπτυξης της εταιρείας, κατέβαλλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την υλοποίηση των τεθέντων στόχων. Η χρήση **2021 (χρήση από 01/01/2021 έως 31/12/2021)** ήταν η 13η χρήση. Ο κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε στο ποσό των 121.628,47 €, έναντι 254.440,00 της προηγούμενης χρήσης. Τα έξοδα διαμορφώθηκαν στα **53.848,70 €** έναντι **138.710,47 της προηγούμενης χρήσης**. Το αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων ανήλθε σε κέρδος ύψους **58.918,19** έναντι 138.599,01 €. Οι φόροι εισοδήματος κατά την περίοδο είναι 13.951,59 €. Το αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους είναι **44.966,60 €**.

Η εταιρία Κρόνουελ Ελλάς Ε.Π.Ε. δεν απέδωσε μέρισμα στους μετόχους της.

Η εταιρία έχει βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ύψους 170.589,68 € και απαιτήσεις 259.002,67 €.

Στην χρήση **2021** η εταιρία δεν πραγματοποίησε επενδύσεις που αφορούν κατά κύριο λόγο κτιριακές αναβαθμίσεις, μηχανήματα, εξοπλισμός και έπιπλα. Το Σύνολο των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων για το 2021 ανήλθε στο ποσό των **2.000,00 €** έναντι **2.000,00 €** για το 2020, ήτοι έμεινε αμετάβλητο.

Τα κυριότερα οικονομικά μεγέθη της χρήσης **2020** είναι τα εξής:

**1. Εξέλιξη εργασιών**

Ο κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε στο ποσό των **121.628,47 €**.

Όπως προκύπτει από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης **2021**, που επισυνάπτονται στην παρούσα έκθεση διαχείρισης, η εταιρία είχε **κέρδη προ φόρων** ύψους **58.918,19 €** έναντι **κερδών** ύψους **138.599,01 €** της προηγούμενης χρήσεως. Η μείωση των κερδών προκύπτει από την συρρίκνωση του πελατολογίου της εταιρίας που ήταν αποτέλεσμα της πανδημίας που επηρέασε όλες τις οικονομικές δραστηριότητες. Το αποτέλεσμα κέρδη εις νέον ανήλθε στο ποσό των **57.974,42 €** από **13.007,82 €** της προηγούμενης χρήσης.

## **A. ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

<b>A. ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ</b>				
<b>ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ</b>	<b>ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ</b>	<b>ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ</b>	<b>ΜΕΤΑΒΟΛΗ</b>	
	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>€</b>	<b>%</b>
Κύκλος εργασιών	121.628,47 €	254.440,00 €	132.811,53 €	-52%
Μικτά κέρδη εκμεταλλεύσεως	94.957,21 €	199.658,97 €	104.701,76 €	-52%
Αποτελέσματα χρήσης προ φόρων	58.918,19 €	135.599,01 €	76.680,82 €	-57%

## **B. ΒΑΣΙΚΟΙ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ**

<b>B. ΒΑΣΙΚΟΙ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ</b>		
<b>α) Δείκτης αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων:</b>		
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων	58918,19	49,94%
Προς Ίδια Κεφάλαια	117.974,42	

<b>β) Δείκτης απόδοσης της οικονομικής μονάδας:</b>		
Καθαρά αποτελέσματα εκμετάλλευσης	58918,19	48,44%
Προς κύκλο εργασιών	121628,47	

<b>γ) Δείκτης Γενικής Ρευστότητας</b>		
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	286.564,10	168%
Προς Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	170.589,68	

<b>δ) Δείκτης Οικονομικής αυτάρκειας:</b>
---

Ίδια Κεφάλαια	117.974,42	69,16%
Προς Σύνολο Υποχρεώσεων	170.589,68	

### Γ. ΔΑΠΑΝΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2021

Γ. ΔΑΠΑΝΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2021				
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	
	2021	2020	€	%
Κοστος πωλησεων	26671,26	54781,03	28109,77	-51,31%
Δαπάνες Διοίκησης	11015,41	24007,28	12991,87	-54,12%
Εξοδα Διαθεσης	16115,53	36830,02	20714,49	-56,24%
Λοιπα εξοδα	8861,58	111,46	-8750,12	7850,46%
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>62663,78</b>	<b>115729,79</b>	<b>53066,01</b>	<b>-45,85%</b>

**2. Η πραγματική οικονομική κατάσταση** της εταιρίας είναι βελτιωμένη λόγω του ότι δεν μεταφέρει ζημιές από προηγούμενες χρήσης και βελτιώνεται το αποτέλεσμα εις νέο.

Δ. ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΗΣ 2021-2020				
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	
	2021	2019	€	
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ μετα φορων	44966,5	115658,6	-70692,1	-61,12%
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	57974,4	13007,82	44966,6	345,69%

Τα αποτελέσματα αυτά έχουν δεν έχουν μειώσει τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας ώστε το συνολικό ύψος αυτών να είναι μικρότερο από το 1/2 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Εξ αιτίας της σχέσης αυτής δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 47 του Ν.2190/20 και η Διοίκηση της εταιρείας δεν θα προτείνει προς την Τακτική Γενική

Συνέλευση των Μετόχων την λήψη μέτρων για την αποκατάσταση των ιδίων κεφαλαίων. Εκείνο που θα προτείνει είναι μείωση των δαπανών και προσπάθεια αύξησης των εσόδων ώστε η εταιρία να μπει σε θετικά αποτελέσματα στις επόμενες χρήσεις. Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρίας που θα πρέπει να καταβληθούν στην επόμενη χρήση του 2022 ανέρχονται στο ύψος των **170.589,68** €. Ανάλογα αποτελέσματα αναμένονται από το κλείσιμο της χρήσης του 2022. Η διαχείριση στο σημείο αυτό αναφέρει ότι η εταιρία έχει μείνει μόνο με ένα πελάτη και θα πρέπει να γίνει προσπάθεια εμπλουτισμού του πελατολογίου της.

**2. Η εταιρία κατέχει πάγια**

Η εταιρία δεν κατέχει ενσώματα παρά μόνο άυλα πάγια αξίας 2.000,00 €. άυλα πάγια στοιχεία.

**Βάρη, υποχρεώσεις και απαιτήσεις**

**Η εταιρία δεν έχει βάρη επί ακινήτων .**

Το σύνολο των υποχρεώσεων ανέρχεται σε 170.589,68 € και το σύνολο των απαιτήσεων της ανέρχεται σε 259.002,67 €

**3. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα:**

Η εταιρία δεν κατέχει χρεόγραφα.

**4. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις:**

Η εταιρία δεν έχει συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

**5. 6. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:**

Η εταιρία έχει συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη. Συγκεκριμένα έχει συναλλαγές με την εταιρία Ακτή Πλαταμώνος Α.Ε. μέλη της διοίκησης της οποίας είναι εταίροι στην Κρόνουελ Ελλάς Ε.Π.Ε.

**8. Δραστηριότητες στο τομέα των ερευνών – ανάπτυξης.**

Η εταιρία δεν πραγματοποίησε, κατά την χρήση **2021**, δαπάνες στο τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης.

**9. Φορολογικές υποχρεώσεις:**

Η εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις **2011-2021**. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η εταιρία δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν αυτών που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

**10. Η πρόβλεψη για την πορεία των μεγεθών της εταιρίας** για την τρέχουσα χρήση σχετίζεται με την προσπάθεια της εταιρίας να προσελκύσει νέους πελάτες ή να επαναφέρει στο πελατολόγιό της αδρανείς κατά τη παρούσα χρήση πελάτες.

**11. Ανάλυση αποτελεσμάτων χρήσεως.**

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2021 εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που μαζί με το προσάρτημα αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης Εκθέσεως Διαχείρισεως.

Έχουν δε ως εξής:

<b>ΚΡΟΝΟΥΕΛ ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ</b>		
<b>ΑΦΜ 998501270</b>		
<b>ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η 043505406000</b>		
<b>Υπόδειγμα Β.5. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ</b>		
<b>ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ ΑΡΘΡΟΥ 1 παρ.2α και 2β Ν.4308/2014</b>		
<b>31ης Δεκεμβρίου 2021 - 13η Εταιρική χρήση (01/01/2021 - 31/12/2021)</b>		
<u>Ποσά σε Ευρώ</u>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα		
Μηχανολογικός εξοπλισμός		
Λοιπός εξοπλισμός		-
<b>Σύνολο</b>		-
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	2.000,00	2.000,00
<b>Σύνολο</b>	2.000,00	2.000,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά		
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Αναβαλλόμενοι φόροι		
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>	<b>2.000,00</b>	<b>2.000,00</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		
Προκαταβολές για αποθέματα		
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		

Εμπορικές απαιτήσεις	63.580,09	104.688,57
Λοιπές απαιτήσεις	195.422,58	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	27.561,43	45.622,64
<b>Σύνολο</b>	<b>286.564,10</b>	<b>150.311,21</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>	<b>286.564,10</b>	<b>150.311,21</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>288.564,10</b>	<b>152.311,21</b>
<b>Καθαρή θέση</b>		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	60.000,00	60.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
<b>Σύνολο</b>	<b>60.000,00</b>	<b>60.000,00</b>
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ρών		
<b>Σύνολο</b>		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	57.974,42	13.007,82
<b>Σύνολο</b>	<b>117.974,42</b>	<b>73.007,82</b>
Συναλλαγματικές διαφορές		
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b>117.974,42</b>	<b>73.007,82</b>
<b>Προβλέψεις</b>		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
<b>Σύνολο</b>		
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		
Αναβαλλόμενοι φόροι		
<b>Σύνολο</b>		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Εμπορικές υποχρεώσεις	94.060,09	47.744,11
Λοιποί φόροι και τέλη	70.062,79	23.046,23
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	6.466,80	6.018,08
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	2.494,97
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		
<b>Σύνολο</b>	<b>170.589,68</b>	<b>79.303,39</b>

Σύνολο υποχρεώσεων	170.589,68	79.303,39
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	288.564,10	152.311,21

<b>Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία</b>			
<b>31ης Δεκεμβρίου 2019 - 7η Εταιρική χρήση (01/01/2020 - 31/12/2020)</b>			
<u>Ποσά σε Ευρώ</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	121.628,47	254.440,00	
Κόστος πωλήσεων	26.671,26	54.781,03	
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>	94.957,21	199.658,97	
Λοιπά συνήθη έσοδα			
Έξοδα διοίκησης	11.015,41	24.007,28	
Έξοδα διάθεσης	16.115,53	36.830,02	
Λοιπά έξοδα και ζημιές	8.861,58	111,46	
Λοιπά έσοδα και κέρδη			
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	58.964,69	138.710,21	
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	46,50	111,20	
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>58.918,19</b>	<b>138.599,01</b>	
Φόροι εισοδήματος	13.951,59	22.940,38	
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>44.966,60</b>	<b>115.658,63</b>	

<b>ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>	
<b>Περιγραφή κονδυλίων</b>	<b>Χρήση 2021 (ποσά σε €)</b>
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημιές) ΧΡΗΣΗΣ</b>	58.918,19
Υπόλοιπο ΚΕΡΔΩΝ προηγούμενης χρήσης	13.007,82
<b>ΜΕΙΟΝ:</b>	
1. Φόρος εισοδήματος	13.951,59
<b>ΚΕΡΔΗ ΕΙΣ ΝΕΟΝ</b>	<b>57.974,42</b>

31/07/2022

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ  
ΒΡΥΩΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
ΑΔΤ ΑΗ 335430

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΟΥΤΟΥΝΗ  
Α.Μ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 028594/2002