



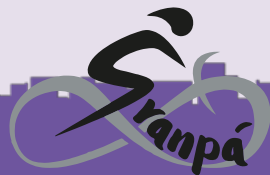
***Apartamentos
en Provenza***





“ESTILO Y COMODIDAD”

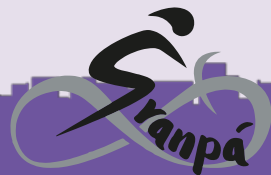
Apartamentos de 2 a 3 Alcobas / Areas desde 49m2





Estrato 4 En Provenza

*Sector tradicional con los beneficios de
un barrio moderno - Bucaramanga, Santander*



PROYECTO
Cl. 113 No. 22 - 84
PROVENZA

POLIDEPORTIVO RECREAR

BOMBEROS

DAVIENDA

Cl. 105

Cr. 23

Cr. 22

Cr. 21b

Cl. 111

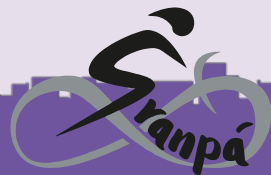
PATINÓDROMO

Ubicación



Totalmente Terminados

Acabamos y estilo contemporaneo



Apartamentos

Tipo 01 / 50m²

Precio \$185.000.000



Sala Comedor - Barra Americana
1 alcobas principal con armario y baño privado
1 alcoba auxiliar con armario

1 baño auxiliar
Cocina integral
Zona de ropas





S
ranpá

Inventario apartamentos GRANPÁ - Tipo 1					
pisos	52,5mt2	ceramica	rectangular	moda	Columna1
baños	2	ceramica	piso a techo	moda	
divisiones	2	vidrio	templado		
sanitario	2	ahorradores	blaco		
lavamanos	2	moderno	tipo vessel	similas	
cajonera-lavamanos	2	madera	sup-muff		
cocina integral	1	integral	gabinetes	s-muff	arriba y abajo
meson	1	granito		oscuro	
campana	1	extrac			
estufa	1	acero. inox	enc. Chispa		
lavadero	1	granito	ceramica		
pared cocina-lavadero		enchape	ceramica	moda	
puertas	1	principal	madera	moda	piso a techo
puertas	4	alcoba y baños	madera	moda	
closet	2	madera	supmuf		
ventaneria	2	piso a techo	proteccion		
techos		drywoil	balas	led	



Granpá

Apartamentos

Tipo 02 / 62 m²



Precio
\$229.400.000

Sala Comedor - Barra Americana
1 alcobas principal con armario y baño privado
2 alcobas auxiliares con armario

1 baño auxiliar
Cocina integral
Zona de ropas





Sranpá

inventario apartamentos GRANPÁ- tipo 2					
pisos	65,5mt2	cerámica	rectangular	moda	
baños	2	cerámica	piso a techo	moda	
divisiones	2	vidrio	templado		
sanitario	2	ahorradores			
lavamanos	2	moderno	tipo vessel	similar	
cajonera	2	madera	super muff		
cocina	1	integral	gabinetes	s-muff	arriba y abajo
mesón	1	granito	pulido	oscuro	
campana	1	extractora			
estufa	1	acero inox	enc. Chispa		
lavadero	1	granito	cerámica	independ	
pared		enchape	cerámica	moda	
puertas	1	principal	madera	moda	piso a techo
puertas	5	alcoba y baños	madera	moda	
closet	3	alcobas	madera	s-muff	
ventanearí a	3	piso a techo	protección		
techos		drywall	balas	led	



Granpá

Zonas Comunes

- ACCESO VEHICULAR
- ACCESO PEATONAL
- PORTON ELECTRICO
- CITOFONÍA
- ZONA DE PARQUEADEROS





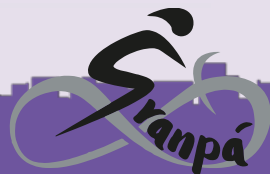
inventario parqueaderos GRANPÁ

piso	cemento	pulido	170 m2		pintados
parqueo moto	4	apto tipo 1		demarcados	adjudicados
parqueo auto	4	apto tipo 2		demarcados	adjudicados
entrada peatonal	pisos ceramica	zona demarcada			
escaleras	ceramica	antidezlizante		pasamanos	metalico
portones		reja negra	2	entrada ppal	vehicular
citofonos	apertura apto		8		
moto bomba			1		
contadores	agua-luz-gas				
luz	sensor	arrodador			

CUADRO DEL VALOR DE LA OBRA

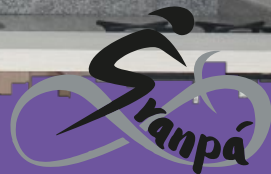
VALORES OBRA TERMINADA					
APTO TIPO	AREA CONSTRUIDA	BAÑOS	HABITACIÓN PPAL	HABITACION AUX	Vr. M2
1	50	2	1	1	3'700.000
2	62	2	1	2	3'700.000

- Proyecto de 472 m2, área de apartamentos del piso 2 al piso 5
- Áreas Comunes y Parquederos 170m2 en el piso 1
- 4 Parquederos para automóvil
- 4 Parquederos para moto





Terminaciones





Terminaciones





Terminaciones





S
ranpá