SAYI 2026/47 · 22 KASIM 2026

BORSA & EKONOMİ

HAFTALIK RAPOR · 16–20 KASIM 2026

Finansal Sistemler Eğitim Hizmetleri

BIST 100	DOLAR/TL	GRAM ALTIN	BRENT
11.131,32	50,58	5.701,58	90,58
▼ −%6,01	▲ +%0,40	▼ −%9,10	▼ −%4,10

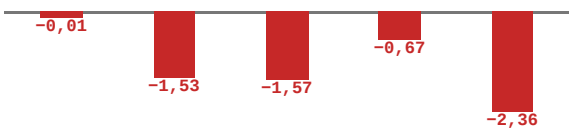
HAFTANIN MANŞETİ

Küresel satış dalgası BIST 100'ü %6 aşağı çekti

BIST 100 haftayı %6,01 düşüşle 11.131,32 puandan kapattı; endeks beş günün beşinde de geriledi ve kaybın üçte birinden fazlası Cuma günkü %2,36'lık düşüşten geldi. Fed tutanaklarının ek faiz artırımına işaret etmesi ve yapay zekâ hisselerindeki satışla Nasdaq %10,02 değer kaybederken BIST 100'de yalnızca 4 hisse haftayı artıda kapattı. Gram altın %9,10, gram gümüş %15,98 geriledi.

Kaynak: Borsa MCP get_historical_data, 22.11.2026; Para Ajansı; CNBC-e; Emlak Manşet

BIST 100 · GÜNLÜK DEĞİŞİM %



Endeks hafta içinde 11.951,86 ile 11.102,52 puan arasında dalgalandı ve haftayı en düşük seviyesine yakın kapattı; Cuma günü işlem hacmi 84,4 mlr TL oldu.

Kaynak: Borsa MCP get_historical_data, 22.11.2026; Para Ajansı.

ÖNE ÇIKANLAR

01 Wall Street'te 2020'den bu yana en kötü hafta

Nasdaq %10,02, S&P 500 %8,61 geriledi; küresel borsalarda bir haftalık kayıp 6 trilyon doları aştı.

KÜRESEL

Kaynak: Emlak Manşet, İstanbul Ticaret Gazetesi

02 Yalnızca 4 hisse yükseldi

EGGUB (+%13,82), THYAO (+%2,73), TOASO (+%1,44) ve PGSUS (+%0,84) dışında BIST 100 hisseleri geriledi; ulaştırma endeksi %1,57 ile tek artıdaki ana sektör oldu.

PİYASA

Kaynak: CNBC-e, Borsa MCP get_historical_data

03 Altın ve gümüşte sert satış

Güçlü dolar ve Aralık'ta Fed artırımı beklentisiyle ons altın Eylül 2025'ten bu yana en düşük seviyeye indi; gram altın haftalık %9,10 geriledi.

EMTİA

Kaynak: Bigpara, Borsa MCP get_historical_data

04 Tüketici ve reel kesim güveni arttı

Kasım'da tüketici güveni 84,8'den 86,8'e, reel kesim güveni (MA) 101,1'den 101,3'e çıktı; kapasite kullanımı %74,1'e geriledi.

MAKRO

Kaynak: Emlak Manşet, Endeks24

05 ASELSAN'dan 1,28 mlr €'luk sözleşme

ASELSAN, ROKETSAN ile füze veri bağı ve arayıcı başlık sistemleri için 1.281.101.744 avroluk sözleşmeler imzaladı.

ŞİRKET

Kaynak: hisse.net, Habertürk

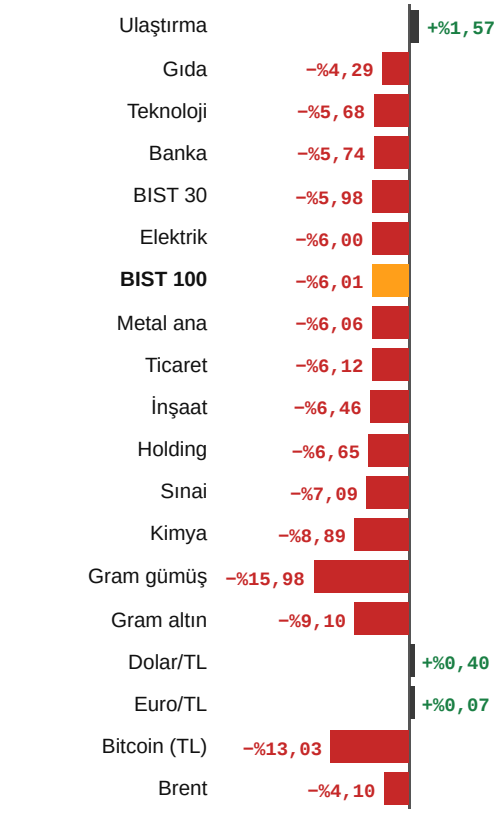
01 Piyasa tablosu

GÖSTERGE	13.11.2026	20.11.2026	DEĞİŞİM
BIST 100 (puan)	11.842,82	11.131,32	−%6,01
BIST 30 (puan)	14.844,74	13.957,13	−%5,98
BIST Banka (puan)	16.743,11	15.782,79	−%5,74
Dolar/TL	50,37	50,58	+%0,40
Euro/TL	55,57	55,61	+%0,07
Gram altın (TL)	6.272,64	5.701,58	−%9,10
Brent petrol ($/varil)	94,45	90,58	−%4,10

Kaynak: Borsa MCP get_historical_data, 22.11.2026 (günlük kapanışlar).

Ulaştırma dışında tüm endeksler geriledi; gümüş ve altın en sert düşenler

Haftalık değişim · amber: BIST 100

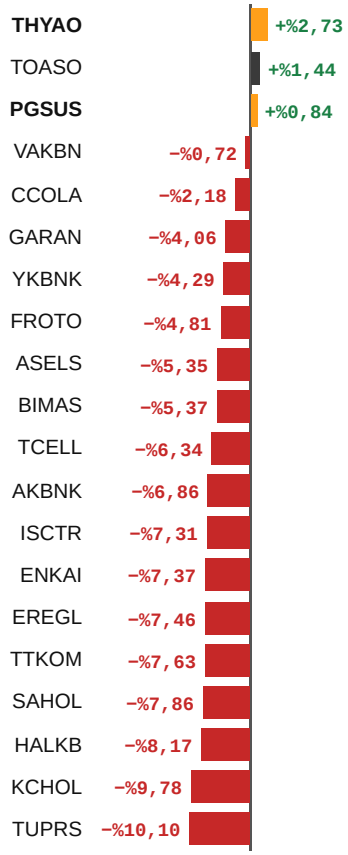


Kaynak: Borsa MCP get_historical_data ve compare_assets, 22.11.2026 (13.11 ve 20.11.2026 kapanışları).

02 Kazananlar ve kaybedenler

Havacılık ayrıştı: 20 büyük hisseden yalnızca üçü yükseldi

Piyasa değeri en yüksek 20 hisse, haftalık getiri · amber: havacılık



Brent'in %4,10 gerilemesi havayollarını destekledi; THYAO ve PGSUS düşüşe direnirken en sert kayıplar TÜPRAŞ (−%10,10), KCHOL (−%9,78) ve HALKB'de (−%8,17) görüldü. BIST 100 genelinde CVK Maden (−%15,45), Ülker (−%12,29), Aksa Enerji (−%11,33) ve Astor Enerji (−%11,11) en çok kaybettirenler oldu; ASTOR'daki kayıp MSCI'ın hisseyi 30 Kasım'dan itibaren Standart Endeks'ten çıkarma kararıyla aynı haftaya denk geldi.

Kaynak: Borsa MCP compare_assets, 22.11.2026; CNBC-e; Borsatek.

Tavan/taban örnekleri: Haftanın en çok yükseleni %13,82 ile Ege Gübre (EGGUB) oldu. 20 Kasım'da finansal kiralama-faktoring endeksi %1,25 ile günün tek yükselen sektörü olurken madencilik endeksi %3,91 geriledi.

Kaynak: CNBC-e, Haber.com

03 Makro ve ekonomi

VERİ (TARİH)	SONUÇ	ÖNCEKİ	KAYNAK
Konut fiyat endeksi, Ekim (17.11)	**Aylık +%0,7 · yıllık +%21,1 · reel −%6,6**	–	*CNBC-e*
Tüketici güven endeksi, Kasım (20.11)	**86,8**	84,8	*Emlak Manşet*
Reel kesim güveni (MA), Kasım (20.11)	**101,3**	101,1	*Endeks24*
Kapasite kullanım oranı (MA), Kasım (20.11)	**%74,1**	%74,3	*Endeks24*
PKA yıl sonu TÜFE beklentisi (13.11)	**%30,04**	%29,63	*Canlı Gaste*
Yabancı net hisse alımı (13.11 haftası)	**246,8 mn $**	–	*Emlak Haber Ajansı*

Konut: nominal artış sürüyor, reel kayıp derinleşiyor. Konut fiyat endeksi Ekim'de 240,9'a çıktı; aylık artış İstanbul'da %1,1, Ankara'da %1,6 olurken İzmir'de fiyatlar %0,6 geriledi. TÜİK verilerine göre Ekim'de konut satışları yıllık %23,3 azalışla 131.072 adede indi.

Kaynak: CNBC-e, Politikam

Güven toparlandı, üretim temkinli. Tüketici güveninde en güçlü artış hanenin gelecek 12 ay maddi durum beklentisinde (86,4'ten 89,4'e) görüldü. Reel kesim güveni (MA) 0,2 puan artarken arındırılmamış endeks 99,8'den 99,2'ye geriledi.

Kaynak: Emlak Manşet, Endeks24

Beklentiler ve fon tasfiyesi. Kasım Piyasa Katılımcıları Anketi'nde 12 ay sonrası TÜFE beklentisi %24,04'e, yıl sonu dolar/TL beklentisi 51,61'e çıktı; ilk PPK toplantısı için faiz beklentisi %35. SPK, tasfiyedeki fonların hisselerinin ihraççı şirketlere son kapanış fiyatından satılabildiğini açıkladı; 17 Kasım'da fon soruşturmasında 21 şirkete TMSF kayyum atandı.

Kaynak: Canlı Gaste, CNBC-e, Bloomberg HT

04 Şirket gelişmeleri

ASELS · YENİ SÖZLEŞME

1,28 mlr €

ROKETSAN · 16.11 · füze sistemleri

HAFTANIN ŞİRKET HABERİ

ASELSAN, ROKETSAN ile 1,28 mlr €'luk sözleşme imzaladı

ASELSAN 16 Kasım'da KAP'a, ROKETSAN ile füze veri bağı ve arayıcı başlık sistemlerinin tedarikine yönelik toplam 1.281.101.744 avroluk sözleşmeler imzaladığını bildirdi. Bu, haftanın en büyük tutarlı şirket açıklaması oldu; hisse ise genel satış baskısıyla haftayı %5,35 kayıpla kapattı.

Kaynak: hisse.net, Habertürk, Borsa MCP compare_assets

Pegasus: 3 mlr TL'lik geri alım
15 milyon adet pay için geri alım programı başlatıldı (17.11).
Kaynak: Borsanın Gündemi

Gülermak: Polonya'da ilk sıra
Lodz demiryolu merkezi ihalesinde 707,1 mn zloti (8,85 mlr TL) teklifle ilk sırada.
Kaynak: hisse.net

VakıfBank: 742,5 mn $ finansman
IBRD ile 242,5 mn $, Asya Kalkınma Bankası ile 500 mn $ anlaşma (18.11).
Kaynak: Borsanın Gündemi

Aygaz: 4,65 TL temettü önerisi
Toplam 1,02 mlr TL; 21 Aralık'taki olağanüstü genel kurulda oylanacak.
Kaynak: Borsanın Gündemi

ŞİRKET	TARİH	NET KÂR	BEKLENTİ	SONUÇ	KAYNAK
ASELSAN (ASELS)	16.11	–	–	▲ ROKETSAN ile 1,28 mlr € sözleşme	hisse.net
Pegasus (PGSUS)	17.11	–	–	▲ 3 mlr TL kaynaklı geri alım	Borsanın Gündemi
Arçelik (ARCLK)	17.11	–	–	40 mlr TL'ye kadar borçlanma aracı başvurusu	Borsanın Gündemi
Vestel (VESTL)	18.11	–	–	▼ Fitch notu CCC-'den C'ye indirdi	Borsanın Gündemi
Şişecam (SISE)	19.11	–	–	▼ Moody's notu B2'den B3'e indirdi	Borsanın Gündemi
Efor (EFOR)	19.11	–	–	▲ 2 mlr TL kaynaklı yeni geri alım	Borsanın Gündemi

05 Aracı kurum araştırmaları

İş Yatırım PGSUS'ta tavsiyesini "Al"a yükseltip hedefini 232,00 TL'ye çıkarırken Ak Yatırım OTKAR'da hedefini 493,00 TL'ye indirdi; Garanti BBVA Yatırım'ın yayınları küresel satış dalgasına odaklandı.

KURUM	HİSSE	TARİH	TAVSİYE	HEDEF TL	DEĞİŞİM	KAYNAK
İş Yatırım	PGSUS	16.11	Al	232,00	190,00'dan ↑	Para Ajansı
Ak Yatırım	OTKAR	20.11	Endeks üstü	493,00	760,00'dan ↓	Borsatek

PGSUS: İş Yatırım'ın revizyonuyla en düşük hedef 232 TL'ye çıktı

Çubuk: tüm kurumların en düşük–en yüksek hedefi (TL) · siyah işaret: İş, Ak ve Garanti BBVA Yatırım



Aralık, Borsa Gündem'in 3Ç26 bilançosu sonrası aktardığı beş kurumun hedeflerinden (İş, Ahlatcı, Şeker, Garanti BBVA, Deniz) İş Yatırım'ın 16.11 güncellemesiyle oluşturulmuştur; fiyat 20.11 kapanışıdır (Borsa MCP compare_assets).

İş Yatırım

PGSUS Hedef Fiyat Güncelleme (16.11): jeopolitik etkilerin büyük ölçüde fiyatlandığı görüşüyle tavsiye "Tut"tan "Al"a, hedef 232,00 TL. Hafta boyunca günlük bültenler, Ekim konut satışları ve sigorta prim üretimi notları ile ABD bilanço notları yayımlandı.

Kaynak: Para Ajansı, İş Yatırım Araştırma

Ak Yatırım

Otokar raporu (20.11): 1,47 mlr $'lık zırhlı araç ihracat sözleşmesi 2027–2029 kâr görünürlüğünü artırıyor; 2026'da 9,5 mlr TL net zarar, 2027'de 2,7 mlr TL net kâr öngörülüyor. Hedef 493,00 TL, tavsiye endeks üstü getiri.

Kaynak: Borsatek

Garanti BBVA Yatırım

"Bir Bakışta Yurt Dışı" notlarında (19–20.11) küresel hisse satışlarının derinleştiği, MSCI Dünya Endeksi'nin üst üste yedinci gün gerilediği ve yapay zekâ temasına yönelik kaygıların sürdüğü işlendi.

Kaynak: Garanti BBVA Yatırım

06 KAP ve Foreks'ten şirket haberleri

TARİH	ŞİRKET	GELİŞME	KAYNAK
16.11	**SASA**	Yurt dışında 500 mn $'a kadar borçlanma aracı ihracı için SPK başvurusu	Borsanın Gündemi/KAP
16.11	**ASELS**	ROKETSAN ile 1,28 mlr € tutarında sözleşmeler	hisse.net/KAP
17.11	**EKGYO**	TOKİ'den Didim'de 120.655 m² arsa alımı, 2,1 mlr TL	Borsanın Gündemi/KAP
17.11	**PGSUS**	3 mlr TL kaynaklı, 15 mn adetlik pay geri alım programı	Borsanın Gündemi/KAP
17.11	**Konut fiyatları**	TCMB: Ekim'de konut fiyatlarında reel kayıp %6,6	Foreks
18.11	**VESTL**	Fitch uzun vadeli notu CCC-'den C'ye indirdi	Borsanın Gündemi/KAP
18.11	**VAKBN**	IBRD ile 242,5 mn $, Asya Kalkınma Bankası ile 500 mn $ finansman	Borsanın Gündemi/KAP
19.11	**ALNUS**	Bir borçlanma aracında anapara ve kupon ödemesi yapılamadı; altı borçlanma aracı izleme pazarında	Borsanın Gündemi/KAP
19.11	**AYGAZ**	4,65 TL brüt temettü önerisi; Kolay Gelsin sermaye artırımına iştirak	Borsanın Gündemi/KAP
19.11	**GLRMK**	Lodz ihalesinde 707,1 mn zloti (8,85 mlr TL) teklifle ilk sıra	Borsanın Gündemi/KAP
20.11	**PKART**	%1.218,68 bedelsiz sermaye artırımına SPK onayı	Borsanın Gündemi/KAP
20.11	**FLAP**	%326,67 bedelsiz; hak kullanımı 23 Kasım'da başlıyor	Borsanın Gündemi/KAP
20.11	**USAK**	Konkordato sürecinde üretim kapasitesini yaklaşık %50 azaltma kararı	Borsanın Gündemi/KAP

Tablo, fiyat etkisi yüksek olabilecek özel durum açıklamalarından seçilmiştir; tam liste için KAP'a bakılabilir.

07 Küresel piyasalar

ABD borsaları: düzeltme bölgesi

Nasdaq %10,02, S&P 500 %8,61, Dow Jones %8,02 geriledi; S&P 500 Cuma günü 6.910,39'a inerek rekorunun %10'dan fazla altına geçti. Nvidia, SEC incelemesine dair haberle haftayı %23 kayıpla kapattı; VIX 35'in üzerine çıktı.

Kaynak: Emlak Manşet

Fed: ek artırım sinyali

Politika faizi %3,75–4,00 aralığında. Tutanaklar enflasyonu %2'ye düşürmek için yeni artışların uygun olabileceğine işaret etti; 10 yıllık tahvil faizi 20 baz puandan fazla düşüp %4,94'e indi, dolar endeksi 103,8'e çıktı.

Kaynak: Foreks, İstanbul Ticaret Gazetesi

Değerli metaller ve kripto

Spot altın haftayı %8,9 düşüşle kapattı; ons 20 Kasım'da 3.541 dolara, gümüş 41 dolara indi. Bitcoin Temmuz'dan bu yana ilk kez 60.000 doların altına geriledi; TL bazında haftalık kayıp %13,03.

Kaynak: Bigpara, İstanbul Ticaret Gazetesi, Borsa MCP get_historical_data

Petrol ve yapay zekâ hisseleri

Brent haftayı %4,10 düşüşle 90,58 $'dan kapattı ve BIST'te havayollarını destekledi. Yapay zekâ hisselerindeki satışta Anthropic'in 83 dolardan fiyatlanan halka arzının ikinci gününde %8,5 gerilemesi de gündemdeydi.

Kaynak: Borsa MCP get_historical_data, İstanbul Ticaret Gazetesi

08 Gelecek hafta: 23–27 Kasım

TARİH	ÜLKE	OLAY	ÖNCEKİ	KAYNAK
23 Kas Pzt	TR	TCMB Kasım Sektörel Enflasyon Beklentileri (12 ay)	PK %23,89	*Emlak Haber Ajansı*
23 Kas Pzt	ABD	S&P Global öncü imalat ve hizmet PMI	–	*Borsa MCP get_economic_calendar*
24 Kas Salı	TR	Hizmet / perakende / inşaat güven endeksleri	109,2/112,5/83,3	*Emlak Haber Ajansı*
25 Kas Çrş	ABD	Çekirdek PCE (aylık)	%0,3	*Borsa MCP get_economic_calendar*
25 Kas Çrş	ABD	GSYH büyümesi (çeyreklik, 2. tahmin)	%1,5	*Borsa MCP get_economic_calendar*
25 Kas Çrş	ABD	Dayanıklı mal siparişleri (aylık)	%1,8	*Borsa MCP get_economic_calendar*
26 Kas Prş	TR	TCMB haftalık menkul kıymet: yabancı net hisse alımı (mn $)	246,8	*Emlak Haber Ajansı*
26 Kas Prş	ABD	Şükran Günü: borsalar kapalı, Cuma yarım gün	–	*Emlak Manşet*
27 Kas Cuma	TR	Kasım ekonomik güven endeksi; TCMB Finansal İstikrar Raporu	97,3	*Emlak Haber Ajansı*

Önemli yasal uyarı

Bu bültendeki tüm bilgi, veri ve yorumlar tamamen halka açık kaynaklardan (KAP, Foreks, haber ajansları, aracı kurumların kamuya açık yayınları ve resmî kurumlar) alınmıştır. Finansal Sistemler Eğitim Hizmetleri yalnızca derleme yapmıştır; yer alan yorum, tahmin, hedef fiyat ve tavsiyeler kaynak gösterilen kurumlara aittir ve firmamızın görüşünü yansıtmaz. Bülten yalnızca eğitim ve genel bilgilendirme amacı taşır.

Burada yer alan bilgi, yorum ve değerlendirmeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir ve herhangi bir sermaye piyasası aracının alımı, satımı veya elde tutulması yönünde tavsiye niteliği taşımaz. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri ve mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak sözleşme çerçevesinde sunulur. Derlenen verilerin doğruluğu kaynaklarında teyit edilmelidir; firmamız kaynaklardaki hata veya eksikliklerden sorumlu tutulamaz. Geçmiş performans gelecekteki sonuçların göstergesi değildir.