

Conseil Municipal de la Commune d'Annecy

SEANCE PUBLIQUE DU LUNDI 29 SEPTEMBRE 2025

à 18h00 à Cap Périaz

ORDRE DU JOUR

- | | | |
|-------|---|-------------------|
| 1 - | Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 30 juin 2025 | M. LE MAIRE |
| ***** | | |
| 2 - | Engagement de la ville d'Annecy dans le dispositif "Marathon de la biodiversité" - Création et restauration de mares | Chloé RIVIÈRE |
| 3 - | Mise en œuvre des titres-restaurant aux agents de la ville et adhésion au contrat cadre "titres-restaurant" du CDG74 | Etienne ANDRÉYS |
| 4 - | Mise en place du dispositif "Abri de nuit" sur la commune d'Annecy pour l'hiver 2025-2026 - Convention de partenariat avec le CCAS, l'Ordre de malte France et la Croix Rouge Française | Bénédicte SERRATE |
| 5 - | Rapport annuel 2024 de la commission communale d'accessibilité | Jean-Louis TOÉ |
| 6 - | Protocole d'accord pour la mise en œuvre du projet de rénovation, de gestion et d'animation de la Villa Abeille dans le cadre du dispositif AMIRALe | Benjamin MARIAS |
| 7 - | Protocole d'accord pour la mise en œuvre du projet de rénovation, de gestion et d'animation de la Ferme de Novel dans le cadre du dispositif AMIRALe | Benjamin MARIAS |
| 8 - | Protocole d'accord pour la mise en œuvre du projet de rénovation, de gestion et d'animation de la Grange Fauré dans le cadre du dispositif AMIRALe | Benjamin MARIAS |

Vie associative

- | | | |
|-----|---|-------------------|
| 9 - | Attribution de subventions d'aides aux projets à des associations qui oeuvrent dans le domaine de l'action sociale, de la lutte contre la précarité et de l'inclusion | Bénédicte SERRATE |
|-----|---|-------------------|

- | | | |
|------|--|-----------------------|
| 10 - | Attribution de subventions à des associations culturelles pour des projets culturels | Fabien GÉRY |
| 11 - | Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'association Coopération Bassin Annecy Aravis Rugby (BAAR) | Catherine ALLARD |
| 12 - | Attribution des subventions aux lauréats de l'appel à projet Team Annecy Sport - Promotion 2025-2027 | Catherine ALLARD |
| 13 - | Attribution de subventions pour projets d'action(s) internationale(s) - Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'association Annecy Haute-Savoie Athlétisme (AHSA) pour un projet d'échange sportif avec Vicenza (Italie) dans le cadre du 30ème anniversaire du jumelage | Jean-François DEGENNE |
| 14 - | Modification de la délibération n° D.CN.2025-41 du 24 mars 2025 portant attribution de subventions aux associations au titre de l'année 2025 - Modification de la dénomination d'une association | Jean-Louis TOÉ |

Finances

- | | | |
|------|--|---------------------------|
| 15 - | Autorisation de programme et crédits de paiement 2025 et exercices suivants | Alexandre MULATIER-GACHET |
| 16 - | Apurement des créances irrécouvrables prescrites - Budget principal et budgets annexes Parking et espaces d'accueils polyvalents | Alexandre MULATIER-GACHET |
| 17 - | Budget principal - Adoption de la décision modificative n° 2-2025 | Alexandre MULATIER-GACHET |
| 18 - | Budget annexe port de plaisance - Adoption de la décision modificative n° 1-2025 | Alexandre MULATIER-GACHET |
| 19 - | Budget annexe Camping : adoption de la décision modificative n° 1-2025 | Alexandre MULATIER-GACHET |
| 20 - | Budget annexe Restauration municipale : adoption de la décision modificative n° 1-2025 | Alexandre MULATIER-GACHET |
| 21 - | Régularisations patrimoniales sur exercices clos | Alexandre MULATIER-GACHET |

Adhésions ville

- | | | |
|------|---|----------------|
| 22 - | Adhésion de la ville d'Annecy à l'association réseau vélo et marche | Marion LAFARIE |
|------|---|----------------|

Génération futures - Jeunesse et politique socioculturelle

- | | | |
|------|--|------------------------------|
| 23 - | Avenant n° 4 à la convention de délégation de service public pour la gestion de l'établissement d'accueil du jeune enfant "Le Blé en Herbe" - Prolongation du contrat de 6 jours | Christelle MERMILLOD-BLARDET |
| 24 - | Modification de la carte des secteurs scolaires des écoles Carnot, Romains, Vallin-Fier et Vernay à compter de la rentrée scolaire 2026/2027 | Christian BOVIER |
| 25 - | Convention de partenariat 2025-2026 avec l'association Entraide Jeunes 74 et l'Éducation Nationale relative à la mise en place de cours de soutien scolaire durant le temps périscolaire dans les écoles élémentaires publiques de la ville d'Annecy | Christian BOVIER |
| 26 - | Festival de la Jeunesse 2026 - Concours Ô Parleurs ! - Approbation du règlement | Guillaume TATU |
| 27 - | Renouvellement des conventions annuelles de partenariat avec les collèges publics Les Barattes, Évire, Jacques Prévert, Raoul Blanchard, Le Semnoz, Beauregard et le collège privé La Salle Pringy, pour l'intervention des agents du service animation adolescents - Année scolaire 2025-2026 | Guillaume TATU |
| 28 - | Dispositif "Jeunes en mouvement - Médiation par le sport" - Charte d'engagement du participant | Guillaume TATU |
| 29 - | Renouvellement du dispositif "Pass'Jeunes" pour la saison 2025-2026 | Guillaume TATU |
| 30 - | Dispositif "Chèque loisirs" - Ajout de neuf associations partenaires | Guillaume TATU |
| 31 - | Attribution d'une aide à la formation pour l'obtention du brevet d'aptitude aux fonctions d'animateur (BAFA) 2025 | Guillaume TATU |
| 32 - | Attribution d'une aide à l'obtention du permis de conduire | Guillaume TATU |

Solidarités, insertion, santé et bien vieillir

- | | | |
|------|--|--------------------|
| 33 - | Ateliers et chantiers d'insertion (ACI) - Convention pluriannuelle d'objectifs 2025-2027 avec l'État, le Département de la Haute-Savoie et France Travail pour l'insertion par l'activité économique | Alexandra BEAUJARD |
| 34 - | Ateliers et chantiers d'insertion (ACI) - Convention annuelle 2025 avec le Département de la Haute-Savoie relative à l'insertion socioprofessionnelle des bénéficiaires du RSA | Alexandra BEAUJARD |

- | | | |
|------|--|--------------------|
| 35 - | Espace Emploi - Convention d'attribution de subvention au titre de l'année 2025 avec le Département de la Haute-Savoie relative au fonctionnement des deux antennes emploi au service insertion sociale et professionnelle | Alexandra BEAUJARD |
|------|--|--------------------|

Culture

- | | | |
|------|--|---------------------------|
| 36 - | Délégation de service public relative à la gestion et l'exploitation du théâtre Bonlieu hors programmation de la scène nationale - Choix du délégataire - Signature du contrat de délégation - Mise à disposition des locaux | Alexandre MULATIER-GACHET |
| 37 - | Approbation du règlement intérieur destiné aux exposants du Forum Exposition Bonlieu - Abrogation de la délibération n° D.CN.2021-150 du 28 juin 2021 | Fabien GÉRY |
| 38 - | Conservatoire à Rayonnement Régional : projet d'établissement transitoire pour les années 2025-2026 et demande de renouvellement de classement CRR | Fabien GÉRY |
| 39 - | Règlement intérieur des agents du Conservatoire à Rayonnement Régional (CRR) | Fabien GÉRY |
| 40 - | Convention pluriannuelle de partenariat avec l'école BY CCI Campus des Gobelins d'Annecy | Fabien GÉRY |
| 41 - | Conventions de partenariat avec les instituts médicaux éducatifs (IME) Henri Wallon et Les Alizés pour des ateliers de musique destinés aux publics porteurs de handicap - Année scolaire 2025-2026 | Fabien GÉRY |
| 42 - | Convention de partenariat entre l'École Supérieure d'Art Annecy Alpes et le Conservatoire à Rayonnement Régional d'Annecy pour les années scolaires 2025-2026 et 2026-2027 | Samuel DIXNEUF |
| 43 - | Mise en oeuvre du parcours d'éducation artistique et culturelle (PEAC) des écoles publiques de la ville d'Annecy - Conventions annuelles de partenariat pour l'année scolaire 2025-2026 | Christian BOVIER |
| 44 - | Convention de partenariat avec le Centre Intercommunal d'Action Sociale du Grand Annecy pour le prêt d'oeuvres des médiathèques municipales | Fabien GÉRY |
| 45 - | Demande de protection partielle au titre des monuments historiques du château d'Aléry (Cran-Gevrier) | Nora SEGAUD-LABIDI |

Relations internationales

- | | | |
|------|--|-----------------------|
| 46 - | Attribution du titre de citoyenne d'honneur de la ville d'Annecy à Madame Narges Mohammadi | Jean-François DEGENNE |
|------|--|-----------------------|

Commerce - Logistique - Protection civile

- | | | |
|------|---|-------------------|
| 47 - | Approbation du cahier des charges de rétrocession d'un droit au bail commercial relatif aux locaux situés au n° 7 Bis, avenue de la République (Cran-Gevrier) | Frédérique LARDET |
|------|---|-------------------|

Développement durable - Transition énergétique

- | | | |
|------|---|-----------------|
| 48 - | Avis sur le dossier de demande d'enregistrement au titre des installations classées pour la protection de l'environnement pour la chaufferie Vallon du Fier (Annecy) exploitée par la SAS SFT | Benjamin MARIAS |
|------|---|-----------------|

Cadre de vie - Aménagement - Logement

Affaires foncières

- | | | |
|------|--|--------------------|
| 49 - | Réduction à titre exceptionnel de 25 % de la redevance 2024, accordée aux plaisanciers du ponton B du port de plaisance d'Albigny, suite au fort coup de vent du 31 mars 2024 | Frédérique LARDET |
| 50 - | Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) VALLIN FIER - Retrait de la délibération n° D.CN.2024-355 et aliénation de terrains à OFIS situés 95 avenue de Genève (Annecy) | Chantale FARMER |
| 51 - | Convention de mise à disposition de terrains situés rue des Marquisats (Annecy) composant le futur parc public et appartenant à la société Tresum Accueil | Chantale FARMER |
| 52 - | Suppression d'une servitude de passage public sous les arcades de la copropriété "La Manufacture" sise 16 rue de la République / quai des Clarisses (Annecy) | Chantale FARMER |
| 53 - | Aliénation de terrains à l'association SALEM situés 49 avenue de Loverchy (Annecy) | Nora SEGAUD-LABIDI |
| 54 - | Aliénation de terrain à la SAS RICHARDSON situé route de Vovray (Annecy) | Chantale FARMER |
| 55 - | Aliénation de terrains et d'une propriété bâtie situés 6 rue de Malaz (Seynod) au profit de KAUFMAN et BROAD en vue de réaliser une opération immobilière | Olivier BARRY |

Conception et réalisation des espaces publics

- | | | |
|------|---|----------------|
| 56 - | Convention de transfert de maîtrise d'ouvrage, d'entretien et de gestion avec l'Agglomération du Grand Annecy relative à l'aménagement cyclable d'intérêt communautaire rue Jean Jaurès, tronçon n° 87 au Schéma Directeur Cyclable | Marion LAFARIE |
|------|---|----------------|

Aménagement et Urbanisme

- | | | |
|------|--|--------------------|
| 57 - | Convention de groupement de commandes avec le conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement de Haute-Savoie (CAUE 74) relative à la passation d'un marché de conseil en architecture, urbanisme et paysage | Nora SEGAUD-LABIDI |
|------|--|--------------------|

Opération Sainte Claire

- | | | |
|------|--|---------------|
| 58 - | Opération Sainte-Claire - Attribution d'une subvention pour la refonte de l'état descriptif de division et la création du règlement de copropriété de la copropriété sise 1-3 rue Carnot (Annecy) - Fixation des modalités d'attribution de l'aide | Sophie GARCIA |
| 59 - | Opération Sainte-Claire - Attribution d'une subvention pour travaux de toiture de la copropriété sise 11 rue Royale (Annecy) - Fixation des modalités d'attribution de l'aide | Sophie GARCIA |
| 60 - | Opération Sainte-Claire - Attribution d'une subvention pour travaux de toiture du bâtiment A de la copropriété sise au 16 rue Filaterie (Annecy) - Fixation des modalités d'attribution de l'aide | Sophie GARCIA |

Garanties d'emprunt

- | | | |
|------|--|---------------|
| 61 - | Garantie d'emprunt d'un montant de 1 053 676 euros sollicitée par Haute-Savoie Habitat, emprunt contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, dans le cadre de l'acquisition en VEFA de 21 logements locatifs sociaux PLAI situés avenue des Hirondelles, opération immobilière "Vertuose - Résidence l'Envolée" (Annecy) | Xavier DUMONT |
| 62 - | Garantie d'emprunt d'un montant de 459 691 euros sollicitée par la SCP d'HLM Poste Habitat Rhône-Alpes, emprunt contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, dans le cadre de l'acquisition en VEFA de 6 logements locatifs sociaux (3 PLUS - 2 PLAI et 1 PLS) situés 13 boulevard Jacques Replat, opération immobilière "Annecity" (Annecy) | Xavier DUMONT |
| 63 - | Garantie d'emprunt d'un montant de 3 286 230 euros sollicitée par la SA d'HLM Halpades, emprunt contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, dans le cadre de la réhabilitation de 82 logements locatifs sociaux PLA situés 16 rue Léandre Vaillat (Annecy), opération immobilière "Le Perthuis" | Xavier DUMONT |
| 64 - | Garantie d'emprunt d'un montant de 1 566 694 euros sollicitée par la SA d'HLM Alliade Habitat, emprunt contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, dans le cadre de l'acquisition en VEFA de 13 logements locatifs sociaux (7 PLUS - 4 PLAI et 2 PLS) situés 30-34 route de Frangy, opération immobilière "L'Éloge" (Meythet) | Xavier DUMONT |

- | | | |
|------|---|---------------|
| 65 - | Garantie d'emprunt d'un montant de 2 611 472 euros sollicitée par la SA d'HLM Mont-Blanc, emprunt contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, dans le cadre de l'acquisition en VEFA de 23 logements locatifs sociaux (11 PLUS - 8 PLAI et 4 PLS) situés route du Pont de Brogny, opération immobilière "Villa Ornella" (Pringy) | Xavier DUMONT |
| 66 - | Garantie d'emprunt d'un montant de 4 561 315 euros sollicitée par la SA d'HLM Halpades, emprunt contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, dans le cadre de la construction de 35 logements locatifs sociaux (14 PLUS - 12 PLAI et 9 PLS) situés route de la Ravoire - ZAC de Pré Billy, opération immobilière "Pré Billy - Ilot B" (Pringy) | Xavier DUMONT |
| 67 - | Garantie d'emprunt d'un montant de 6 580 971 euros sollicitée par la SA d'HLM Halpades, emprunt contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, dans le cadre de la construction de 45 logements locatifs sociaux (20 PLUS - 14 PLAI et 11 PLS) situés route de la Ravoire - ZAC de Pré Billy, opération immobilière "Pré Billy - Ilot E" (Pringy) | Xavier DUMONT |
| 68 - | Garantie d'emprunt d'un montant de 1 242 286 euros sollicitée par la SA d'HLM Halpades, emprunt contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, dans le cadre de l'acquisition en VEFA de 9 logements locatifs sociaux (3 PLUS - 4 PLAI et 2 PLS) situés 8 route des Grandes Teppes, opération immobilière "Jardin des Sens" (Seynod) | Xavier DUMONT |

Tranquillité et sécurité publique

- | | | |
|------|--|----------------|
| 69 - | Délégation de service public relative à l'exploitation de la Fourrière automobile municipale - Choix du délégataire - Signature du contrat de délégation | Samuel DIXNEUF |
|------|--|----------------|

Ressources internes

Ressources humaines

- | | | |
|------|--|-----------------|
| 70 - | Tableau des emplois | Etienne ANDRÉYS |
| 71 - | RIFSEEP : simplification de la part ancienneté et individualisation du CIA | Etienne ANDRÉYS |
| 72 - | Convention de mise à disposition de personnel de la ville d'Annecy auprès du CCAS | Etienne ANDRÉYS |
| 73 - | Convention de mise à disposition de personnel de la ville d'Annecy auprès de l'association sportive "Club Sportif Annecy-le-Vieux" (CSAV) Handball | Etienne ANDRÉYS |

Affaires juridiques

- 74 - Terrain de sport synthétique de Pringy - Protocole transactionnel d'accord Catherine ALLARD

Compte-rendu des décisions du Maire

- 75 - Compte rendu des décisions du Maire (période du 16 mai au 8 août 2025) et information sur les marchés publics et avenants conclus (période du 05 mai au 30 août 2025) M. LE MAIRE

Questions diverses