



לא צריך לנסוע עד ירושלים
קרקע בארץ ישראל
ממשיכים וימחיקו (מסלול) וימחיקו (מסלול) וימחיקו (מסלול)...

קניתי אצל ירושלים yad3
אהרון זעפרני
052-270-0113
yad3.key@gmail.com

בס"ד

הסכם שיתוף פעולה בין מתווכים למכירה או השכרה של נדל"ן

טופס מספר ___ תאריך 15/09/2024

פרטי המתווך צד הקונה:

שם מלא: _____
ת.ז.: _____
טלפון: _____
(להלן צד ב')

פרטי המתווך צד המוכר:

שם מלא: אהרון זעפרני
ת.ז.: 308397173
טלפון: 052-270-0113
(להלן צד א')

1. הצדדים יפעלו מתוך נאמנות, הגינות ושקיפות לשיתוף פעולה .
2. הצדדים לא ימסרו את פרטי הנכס / הקונה למתווך אחר , אלא אם יקבלו אישור ובכתב .
3. כל קשר עם הקונה / בעל נכס יהיה באמצעות הנציג המייצג (אלא אם סוכם בכתב אחרת)
4. הסכם זה תקף לגבי כל עסקה אשר תיווצר מהנכס הנ"ל גם עם מעורבות מתווך \ נציג נוסף (צד ג')
5. הסכם זה תקף על הנכסים הנ"ל בלבד .
6. חלוקת העמלה בין הצדדים תהיה כדלקמן : _____
7. לכל הסכומים המצויינים לעיל יתווסף מע"מ כחוק .
8. המתווך המייצג את הקונה מצהיר כי פירט בפני הרוכש את פרטי הנכס וכי הוא משווק על ידי המתווך אשר מייצג את המוכר .
9. המתווך המייצג את הקונה מצהיר כי הפרטים אשר מסר למתווך המייצג את הנכס לגבי זהותו של הקונה הינם הפרטים הנכונים .
10. במידה ויתגלע סכסוך בין הצדדים , חתימה על מסמך מהווה הסכמה למינוי בורר ממאגר הבוררים בלשכת מתווכי הנדל"ן הארצית , והדיון בסכסוך יתבצע מולו .

בעלים	רחוב	מס'	קומה	עיר	מחיר מבוקש
_____	_____	_____	_____	_____	_____ ₪
_____	_____	_____	_____	_____	_____ ₪
_____	_____	_____	_____	_____	_____ ₪

אהרון זעפרני
ת.ז. סוכן 308397173

_____ ת.זהות _____