



# VILLA SORRENTO



VILLA  
SORRENTO

## EMPRESAS ASSOCIADAS



**Empresas fundadas há mais de 30 anos.**

A Petra Engenharia e a construtora RDR Engenharia unem a qualidade de suas soluções e **processos à produtividade.**

Antecipando necessidades e buscando novas **tecnologias e tendências.**

Nossa proposta é estabelecer com cada um de nossos clientes e parceiros uma relação de **parceria e transparência**, buscando **qualidade**, resultando na sua plena **satisfação.**



## FICHA TÉCNICA

**ÁREA DO TERRENO: 6.000,00 M<sup>2</sup>**

**QUANTIDADE DE TORRES: 8**

**NÚMERO DE PAVIMENTOS: 4**

**NÚMERO DE UNIDADES POR ANDAR: 4**

**NÚMERO DE VAGAS: 128 VAGAS DEMARCADAS**

**ÁREA DE LAZER: ENTREGUE MOBILIADA,  
DECORADA E EQUIPADA**



## LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA

Perto de tudo o que você busca e com todo conforto que merece!

**2 min** Bahamas Mix Planalto

**2 min** Udifrios Planalto

**2 min** Poliesportivo Tancredo Neves

**3 min** Shopping Tem Tem

**3 min** Colégio Shalom - Uberlandia

**3 min** Esc. Munic. Prof Iracy A. Junqueira



### Acesso fácil e rápido as principais vias da região:

Avenida Indaiá, avenida Imbaúbas, avenida Aspirante Mega, avenida Getúlio Vargas e rua Dimas Machado.

## ACABAMENTO PREMIUM



Piso laminado nos quartos



Tomada USB na sala



Janelas com veneziana  
nos quartos



Revestimento parcial de azulejo  
na cozinha e banheiro



2 pontos de  
ar condicionado



Piso cerâmico nos banheiros,  
cozinha e área de serviço

## PLANTAS INTELIGENTES



## APARTAMENTO TIPO

**44,75m<sup>2</sup>**

- ✓ 2 quartos
- ✓ Sala para 2 ambientes
- ✓ Cozinha americana
- ✓ Área de serviço
- ✓ Banheiro

# APARTAMENTO GARDEN

51,73m<sup>2</sup>

- ✓ 2 quartos
- ✓ Sala para 2 ambientes
- ✓ Cozinha americana
- ✓ Área de serviço
- ✓ Banheiro
- ✓ Garden



SALA DE ESTAR



SALA DE JANTAR



## COZINHA AMERICANA



QUARTO CASAL



QUARTO SOLTEIRO



# IMPLANTAÇÃO

## Legenda:

- 1** Guarita
- 2** Acesso veículos
- 3** Salão de festas
- 4** Lixeira
- 5** Vestiário
- 6** Depósito material limpeza
- 7** Espaço fitness
- 8** Solarium
- 9** Piscina infantil
- 10** Piscina adulto
- 11** Reservatório d'água
- 12** Street Ball
- 13** Playground
- 14** Espaço gourmet





## LAZER **COMPLETO**

Ambientes comuns entregues,  
mobiliados, equipados e decorados.



Piscinas adulto e infantil



Playground



Salão de festas



Espaço gourmet com churrasqueira



Street Ball



Espaço fitness



Solarium



**PISCINA**



ESPAÇO GOURMET COM CHURRASQUEIRA



**SALÃO DE FESTAS**



**STREET BALL**



**PLAYGROUND**

A modern outdoor fitness area featuring two wooden ramps on a green artificial turf surface. To the right, a pull-up bar is supported by three vertical wooden posts. The background is a white wall with a grey slatted fence. A large potted plant sits on the fence. To the left, a swimming pool is visible with a grey patio umbrella and lounge chairs. The foreground is filled with dark purple flowers.

**ESPAÇO FITNESS**



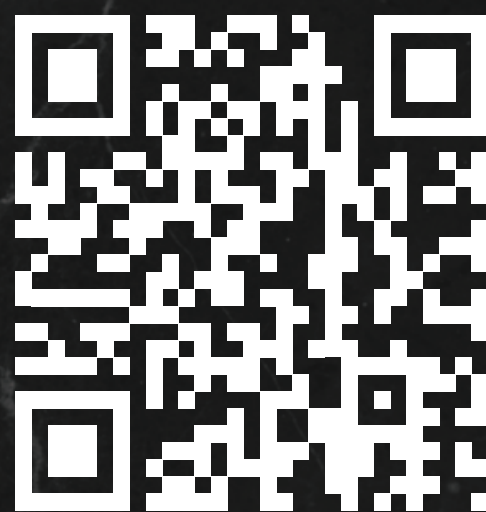
## CONDOMÍNIO MODERNO COM PRIORIDADE NA SUA SEGURANÇA E CONFORTO

- ✓ Paisagismo exuberante
- ✓ Mais segurança e tranquilidade para o seu dia a dia
- ✓ Preparação para Portaria 24h
- ✓ Vagas demarcadas
- ✓ Pavimentação asfáltica
- ✓ Calçadas e guias com acessibilidade
- ✓ Medidores individuais de água



### **Empreendimento:**

Rua Sudepe, nº348, Bairro Chácaras Tubalina.  
Uberlândia-MG.



**(34) 3195-1727**



**(34) 99696-1686**

**Aponte sua câmera para o QR Code ou  
acesse [VILLASORRENTO.COM.BR](http://VILLASORRENTO.COM.BR)**

Realização:



**RDR**  
ENGENHARIA

Financiamento:

**CAIXA**

Programa:



**Minha Casa  
Minha Vida**