



— TERRA-BRICKS —



# ALGEMENE VOORWAARDEN 2025

## Artikel 1 – Begrippen

1. **Terra-Bricks bv:** Het bedrijf Terra-Bricks bv, gevestigd in Barneveld, ingeschreven bij de Kamer van Koop handel onder nummer 92627773.
2. **Klant / Opdrachtgever:** De persoon of organisatie die een overeenkomst heeft gesloten met Terra-Bricks bv.
3. **Partijen:** Terra-Bricks bv en de klant samen.
4. **Consument:** Een klant die een natuurlijk persoon is en iets koopt of afneemt voor privégebruik.

## Artikel 2 – Toepasselijkheid

1. Deze algemene voorwaarden gelden voor alle offertes, aanbiedingen, diensten, producten, bestellingen, werkzaamheden en overeenkomsten van of namens Terra-Bricks bv.
2. Alleen als Terra-Bricks bv en de klant dat schriftelijk afspreken, kan van deze voorwaarden worden afgeweken.
3. De algemene voorwaarden van de klant of derden zijn niet van toepassing.

## Artikel 3 – Offertes en aanbiedingen

1. Alle offertes en aanbiedingen van Terra-Bricks bv zijn vrijblijvend, tenzij er duidelijk staat dat ze bindend zijn.
2. Een offerte of aanbod is geldig tot maximaal 1 maand, tenzij een andere termijn is vermeld.
3. Reageert de klant niet op tijd, dan vervalt de offerte of het aanbod automatisch.
4. De voorwaarden van een offerte gelden niet automatisch voor nabestellingen, tenzij dat apart is afgesproken.
5. Als er een rekenfout in de offerte staat, mag Terra-Bricks bv zich daarop beroepen en de offerte corrigeren.

## Artikel 4 – Aanvaarding van de offerte

1. Als een klant een vrijblijvende offerte accepteert, mag Terra-Bricks bv deze binnen 3 dagen na ontvangst alsnog intrekken. De klant kan daar dan geen rechten aan ontleen.
2. Mondelinge acceptatie door de klant geldt pas als bindend voor Terra-Bricks bv nadat de klant deze ook schriftelijk of per e-mail heeft bevestigd.

**Terra-Bricks bv.**

## Artikel 5 – Prijzen

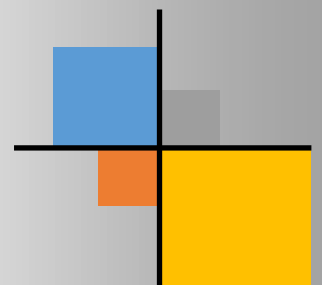
1. De prijzen van Terra-Bricks bv worden weergegeven in euro's, zowel inclusief als exclusief btw. Eventuele extra kosten, zoals administratie- of verzendkosten, worden apart vermeld tenzij anders afgesproken.
2. Terra-Bricks bv mag de prijzen op de website of in andere communicatie op elk moment aanpassen.
3. Voor diensten wordt meestal een totaalprijs als richtprijs afgesproken, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
4. Terra-Bricks bv mag tot 10% van deze richtprijs afwijken.
5. Als de prijs meer dan 10% boven de afgesproken richtprijs uitkomt, mag de klant ervoor kiezen om het deel van de opdracht dat boven die verhoging uitkomt te laten vervallen.
6. Terra-Bricks bv mag jaarlijks haar prijzen aanpassen.
7. Eventuele prijsverhogingen worden altijd vooraf aan de klant gemeld, voordat deze ingaan.
8. Als de klant een consument is en het niet eens is met de prijsverhoging, mag hij de overeenkomst kosteloos annuleren.
9. Een consument mag de overeenkomst met **Terra**-Bricks bv. Ongedaan maken wanneer hij het niet eens is met de prijsverhoging.
10. Terra-Bricks bv mag jaarlijks haar prijzen aanpassen.

## Artikel 6 – Aanpassing Prijzen

1. Eventuele prijsverhogingen worden altijd vooraf aan de klant gemeld, voordat deze ingaan.  
Terra-Bricks bv mag de prijzen jaarlijks wijzigen. Als er een prijsverhoging komt, wordt dit altijd vooraf aan de klant gemeld.  
Is de klant een consument en gaat hij niet akkoord met de prijsverhoging? Dan mag hij de overeenkomst kosteloos opzeggen.  
Als klant een consument het niet eens is met de prijsverhoging, mag hij de overeenkomst kosteloos annuleren.

## Artikel 7 – Recht van reclame

1. Indien een partij in verzuim is, heeft Terra-Bricks B.V. het recht van reclame met betrekking tot de onbetaalde, aan de klant geleverde producten.
2. Terra-Bricks B.V. doet een beroep op het recht van reclame door de klant hiervan schriftelijk of elektronisch in kennis te stellen.
3. Zodra de klant op de hoogte is gesteld van het ingeroepen recht van reclame, dient de klant de betreffende producten onmiddellijk aan Terra-Bricks B.V. te retourneren, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
4. De klant draagt de kosten voor het terughalen of terugbrengen van de producten zoals bedoeld in lid 3.



## Artikel 8 – Herroepingsrecht

1. Een consument heeft het recht om een online aankoop binnen veertien (14) dagen na ontvangst zonder opgave van reden te herroepen. Dit herroepingsrecht geldt **niet** in de volgende gevallen:
  - A. het product bevindt zich niet meer in de originele verpakking;
  - B. het betreft een op maat gemaakt of gepersonaliseerd product;
  - C. het betreft een spoedreparatie op verzoek van de consument;
  - D. de consument heeft uitdrukkelijk afstand gedaan van het herroepingsrecht;
  - E. het betreft een dienst die, met instemming van de consument, volledig is uitgevoerd binnen de bedenktijd én waarbij de consument uitdrukkelijk heeft verklaard af te zien van het herroepingsrecht;
  - F. het product is beschadigd.
2. De bedenktijd van veertien (14) dagen zoals genoemd in lid 1, gaat in:
  - op de dag na ontvangst van het (laatste) product of onderdeel uit één bestelling;
3. Op het moment dat de consument een overeenkomst tot levering van een dienst heeft gesloten;
4. Zodra de consument bevestigt dat hij digitale inhoud via internet gaat afnemen.
5. De consument kan gebruikmaken van het herroepingsrecht door binnen de bedenktijd een e-mail met het verzoek tot herroeping te sturen naar [info@terra-bricks.nl](mailto:info@terra-bricks.nl). Hierbij kan eventueel gebruik worden gemaakt van het modelformulier voor herroeping, beschikbaar op de website van Terra-Bricks B.V.: [www.terra-bricks.nl](http://www.terra-bricks.nl)
6. Na het kenbaar maken van de herroeping is de consument verplicht het product binnen veertien (14) dagen te retourneren aan Terra-Bricks B.V. Indien het product niet binnen deze termijn wordt geretourneerd, vervalt het herroepingsrecht.

## Artikel 10 – Vergoeding retourkosten

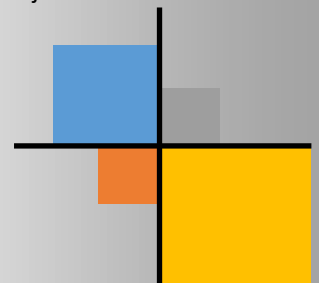
1. Indien de consument een beroep doet op zijn herroepingsrecht en de volledige bestelling op tijd retourneert, dan betaald de Klant de kosten daarvoor.

## Artikel 11– Opschortingsrecht

1. Tenzij de Klant een consument is, doet hij hierbij afstand van het recht om nakoming van enige uit deze overeenkomst voortvloeiende verbintenis op te schorten.

## Artikel 12– Retentierecht

1. **Terra-Bricks bv.** Kan gebruikmaken van zijn retentierecht en in dat geval producten van de Klant bij zich houden, totdat de Klant alle nog openstaande rekeningen van **Terra-Bricks b.v.** heeft betaald, tenzij de Klant voor die kosten voldoende zekerheid heeft gesteld.
2. Het retentierecht geldt ook op grond van de eerdere overeenkomsten waardoor de Klant nog geld moet betalen aan **Terra-Bricks**
3. **Terra-Bricks bv.** Is niet aansprakelijk voor eventuele schade die de Klant lijdt vanwege het gebruik van zijn retentierecht.



## Artikel 13– Verrekening

1. Tenzij de Klant een consument is doet hij afstand van zijn recht om een schuld aan **Terra-Bricks bv.** te verrekenen met een vordering

## Artikel- 18 Transportkosten.

1. De klant betaalt de kosten voor transport en afpakkosten, tenzij de Klant en **Terra-Bricks bv.** schriftelijk iets anders hebben afgesproken.

## Artikel– 19 Verpakking en verzending

1. Wanneer de verpakking van een geleverd product geopend of beschadigd is, dan moet de Klant hiervan door de vervoerder een aantekening en foto's laten maken voordat hij het product in ontvangst neemt, doet de klant dit niet, dan kan hij **Terra-Bricks bv.** Niet aansprakelijk stellen voor eventuele schade.
2. Wanneer de Klant kiest zelf het transport te regelen voor het aangekochte product, moet hij zelf eventuele zichtbare schade aan verpakkingen en producten melden en fotograferen alvorens hij dit vervoerd. Doet de klant dit niet, dan kan hij **Terra-Bricks bv.** niet aansprakelijk stellen voor de eventuele schade.

## Artikel 22 – Voorwaarden met betrekking tot de vloer en uitvoering van werkzaamheden

1. De klant of opdrachtgever is zelf verantwoordelijk voor het inspecteren van de vloer voorafgaand aan de werkzaamheden, tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk (per e-mail) anders is overeengekomen.
2. Terra-Bricks B.V. legt haar producten altijd met de vloer mee, tenzij schriftelijk anders is bevestigd.
3. De te bewerken vloer dient bij aanvang van de werkzaamheden volledig schoon en vrij van obstakels te zijn.
4. Terra-Bricks B.V. behoudt zich het exclusieve recht voor om als enige partij op de te bewerken vloer aanwezig te zijn tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Terra-Bricks B.V. heeft het recht om de vloer geheel voor zichzelf te reserveren gedurende de werkzaamheden.
5. De opdrachtgever is verantwoordelijk voor het beschikbaar stellen van elektriciteit en water op de werkplek van Terra-Bricks B.V.
6. De opdrachtgever dient er te allen tijde voor te zorgen dat de te verwerken materialen zich op dezelfde verdieping bevinden als de werkplek en in ieder geval niet verder dan twintig (20) meter daarvan verwijderd zijn.
7. Terra-Bricks B.V. geeft geen garantie op eventuele schade (zoals scheuren of breuken) op of nabij dilatatievoegen.
8. Na oplevering mogen er geen platen, stucloper of andere niet-dampdoorlatende materialen op de vloer worden geplaatst. Alleen dampdoorlatende folie is toegestaan. Indien hiervan wordt afgeweken, vervalt iedere garantie op de uitgevoerde werkzaamheden door Terra-Bricks B.V.
9. Hoewel **Terra-Bricks b.v.** zich inspant alle montage-en/of installatiewerkzaamheden zo goed mogelijk uit te voeren, draagt hij hiervoor geen enkele verantwoordelijkheid behalve in het geval van opzet of grove schuld.



## Artikel 23– Garantie

1. Wanneer de Klant en **Terra-Bricks bv.** Een overeenkomst met een dienstverlenend karakter zijn aangegaan, bevat deze voor **Terra-Bricks bv.** Enkel een inspanningsverplichting en dus geen resultaatsverplichting.
2. De garantie op producten geldt alleen voor defecten die zijn veroorzaakt door een ondeugdelijke fabricage of constructie of ondeugdelijk materiaal.
3. De garantie geldt niet:
  - in geval van normale slijtage.
  - voor schade ontstaan door ongevallen.
  - voor schade ontstaan door aangebrachte wijzigingen aan het product.
  - door schade door nalatigheid of ondeskundig gebruik door klant.
  - wanneer de oorzaak van het defect niet duidelijk kan worden vastgesteld.
4. Het risico van verlies, beschadiging of diefstal van de producten die **Terra-Bricks bv.** Levert. Gaat over op de Klant zodra deze juridisch of feitelijk worden geleverd, althans in de macht van de klant komen of van een derde die het product voor de klant in ontvangst neemt.

## Artikel 24– Uitvoering van de overeenkomst

- 1) **Terra-Bricks bv.** Voert de overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en volgens de eisen van goed vakmanschap uit.
  2. **Terra-Bricks bv.** Mag de afgesproken dienstverlening in zijn geheel of deels laten uitvoeren door anderen.
  3. De uitvoering van de overeenkomst gebeurt in overleg en na een schriftelijk akkoord en na van een eventueel voorschot door de Klant.
  4. De Klant moet ervoor zorgen dat **Terra-Bricks bv.** Op tijd kan beginnen aan de uitvoering van de overeenkomst die mondeling zijn besproken of vastgelegd.
- Zorgt de klant er niet voor dat **Terra-Bricks bv.** Tijdig kan beginnen, dan komen de daaruit voortvloeiende extra kosten (stagnatie) deze kosten komen voor rekening van de opdrachtgever (klant) van altijd twee personen per dag. uurtarief per medewerker 50,00 excl. per stagnatie uur 400,00 per dag, tenzij 5 werkdagen vooraf is aangegeven per mail.
5. De Opdrachtgever zorgt voor aanvang van de werkzaamheden dat de vloeren schoon zijn en/of daken leeg, er geen derden aanwezig zijn op de werkplek, tenzij anders is besproken.
  6. Opdrachtgever zorgt voor stroompunten en water binnen een loopafstand van minimaal 15 meter, en kan deze ook niet gebruikt worden door derde.
  7. Opdrachtgever zorgt voor een extra plek, minimaal 10% buiten de te bewerken vloer direct aangrenzend aan deze vloer, en kan deze ook niet gebruikt worden door derde.
  8. Indien er sprake is van hijswerkzaamheden zorgt de klant/opdrachtgever ten alle tijden voor een geldige vergunning aangevraagd bij desbetreffende gemeente, voor zowel eventuele kraan en/of afvoercontainer.
  9. Opdrachtgever/Klant zorgt dat de woning is voorzien van bescherming op de vloer voor transport van diversen materialen door de woning op bouwplaats, tenzij ander is besproken.
  10. Opdrachtgever/Klant zorgt ervoor dat de aanvoer route vrij is van materialen en dergelijke zodat **Terra-Bricks bv.** op een veilige manier de aanvoer naar de werkplek kan verwezenlijken.
  11. De omgeving op de hoogte is gebracht van de werkzaamheden door **Terra-Bricks bv.** in het complex.
  12. De opdrachtgever/Klant zorgt voor de juist tekening ( geen schets ) met de juiste afmetingen
  13. De opdrachtgever/Klant zorgt ervoor dat een computervloer volgens de normen van **Terra-Bricks bv** is opgebouwd.
  14. Indien er een opstartprotocol van toepassing is vol dan ook het juiste opstartprotocol wat **Terra-Bricks** heeft aanbevolen.

## Artikel 24.b- Garantie op vloeren van Bricks.

1. **Terra-Bricks** bv. Geeft geen garantie op de Bricks als er scheuren in de vloer aanwezig zijn. **Terra** Bricks geeft altijd de voorkeur aan dat er een dilatatievoeg moet worden aangebracht.
2. **Terra-Bricks** geeft geen garantie op alleen een impregneermiddel tegen vlekken. **Terra-Bricks** bv. zal altijd aanraden een coating aan te brengen tegen vlekken.
3. **Terra** Bricks geeft geen garantie op vloeren zonder eerst een primer te hebben aangebracht.

## Artikel 24.c- Parkeerkosten.

1. **Terra-Bricks** bv. heeft het recht om achteraf parkeerkosten in rekening te brengen aan opdrachtgever tenzij anders is besproken.

## Artikel 25- Informatie verstrekking door de Klant/Opdrachtgever

1. De Klant stelt alle informatie, gegevens en bescheiden die relevant zijn voor de correcte uitvoering van de overeenkomst tijdig en in de gewenste vorm en op de gewenste wijze beschikbaar aan **Terra-Bricks** bv.
2. De klant staat in voor de juistheid en volledigheid van de ter beschikking gestelde informatie, gegevens en bescheiden, ook indien deze van derde afkomstig zijn, voor zover uit de aard van de overeenkomst niet anders voortvloeit.
3. Wanneer en voor zover de Klant dit verzoekt, retourneert **Terra-Bricks** bv. De betreffende bescheiden.
4. Stelt de Klant niet, niet tijdig of niet behoorlijk de door **Terra-Bricks** bv. Redelijkerwijs verlangde informatie, gegevens of bescheiden beschikbaar en loopt de uitvoering van de overeenkomst hierdoor vertraging op, dan komen de daaruit voortvloeiende extra kosten en extra uren voor rekening voor opdrachtgever/klant.

## Artikel 26- Duur overeenkomst dienst

1. De overeenkomst tussen **Terra-Bricks** bv. en de Klant voor een dienst wordt aangegaan voor de duur van 1 jaar, tenzij uit de aard van de overeenkomst iets anders voortvloeit of schriftelijk iets anders is afgesproken.
2. Na afloop van de termijn in lid 1 word de overeenkomst stilzwijgend omgezet in een overeenkomst voor onbepaalde tijd, tenzij **Terra-Bricks** bv. De overeenkomst opzegt met een opzegtermijn van 2 maanden. Is de Klant een consument dan geldt een opzegtermijn van 1 maand.

## Artikel 27- opzeggen dienst voor bepaalde tijd

1. De Klant kan een overeenkomst voor een dienst voor bepaalde tijd niet eerder dan 1 jaar opzeggen.
  2. Na afloop van een minimum looptijd van 1 jaar kan de Klant de overeenkomst in lid 1 opzeggen met een opzegtermijn van 2 maanden.
  3. Na afloop van de minimum looptijd van 1 jaar kan een consument de overeenkomst in lid 1 opzeggen met een opzegtermijn van 1 maand.
  4. Is de Overeenkomst voor een dienst voor minder dan een jaar aangegaan, dan is de overeenkomst tussentijds niet opzegbaar.
- Terra-Bricks** bv. heeft het recht om achteraf parkeerkosten in rekening te brengen aan opdrachtgever tenzij anders is besproken.



## Artikel 28– Intellectueel eigendom

1. Terra-Bricks bv. Behoudt alle intellectuele eigendomsrechten op alle ontwerpen, tekeningen, foto's, geschriften, drager met gegevens of andere informatie, offertes, schetsen, modellen en maquettes, tenzij anders is afgesproken.
2. De Klant mag de intellectuele eigendomsrechten in lid 1 niet zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van **Terra-Bricks bv.** Aan andere tonen, te beschikking stellen of op andere manier gebruiken.

## Artikel 29– Geheimhouding

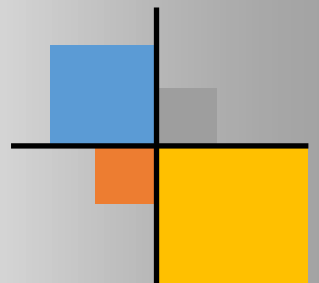
1. De Klant houdt iedere informatie, in welke zin dan ook, die hij van **Terra-Bricks bv.** ontvangt geheim.
2. Hetzelfde geldt voor alle andere informatie betreffende **Terra-Bricks bv.** Waarvan de Klant weet of het redelijkerwijs kan vermoeden dat deze geheim of vertrouwelijk is, dan wel waarvan hij kan verwachten dat verspreiding er van **Terra-Bricks bv.** schade kan berokkenen.
3. De Klant neemt alle nodige maatregelen om ervoor te zorgen dat hij de informatie in lid 1 en 2 geheimhoudt.
4. De in dit artikel omschreven geheimhoudingsplicht geldt voor informatie:
  - die al openbaar was voordat Klant deze informatie vernam of die later openbaar is geworden zonder dat dit het gevolg was van een schending van geheimhoudingsplicht van de Klant.
  - die door de Klant openbaar gemaakt wordt op grond van een wettelijke plicht.
5. De in dit artikel omschreven geheimhoudingsplicht geldt voor de duur van de onderliggende overeenkomst en voor een periode van 3 jaar na afloop daarvan.

## Artikel 30– Boetebeding

1. Wanneer de Klant het artikel over geheimhouding of intellectueel eigendom betreedt, dan moet hij aan **Terra-Bricks bv.** Voor elke overtreding een onmiddellijk opeisbare boete betalen.
2. Is de Klant een consument dan bedraagt de boete in lid 1: euro 1.000,00.
3. Is de Klant geen consument dan bedraagt de boete in lid 1: euro 5.000,00
4. Daarnaast moet de Klant een bedrag van 5% van toepasselijke bedrag in lid 2 of 3 betalen voor elke dag dat die overtreding voortduurt.
5. De Klant moet de boete in lid 1 betalen zonder dat een ingebrekestelling of gerechtelijke procedure nodig is. ook hoeft er geen sprake te zijn van schade.
6. **Terra-Bricks bv.** Mag naast de boete in lid 1 ook een schadevergoeding eisen van de Klant.

## Artikel 31– Vrijwaring

1. De Klant vrijwaart **Terra-Bricks bv.** Tegen alle aanspraken van anderen die verband houden met de door **Terra-Bricks bv.** Geleverde producten en/of diensten.



## Artikel 32– Klachten

1. De Klant moet een door **Terra-Bricks bv.** Geleverd product of verleende dienst zo snel mogelijk onderzoeken op eventuele tekortkomingen.
2. Beantwoordt een geleverd product of verleende dienst niet aan dat wat de Klant redelijkerwijs mocht verwachten, dan moet de Klant **Terra-Bricks bv.** daarvan op de hoogte te stellen binnen 1 maand na het vaststellen van de tekortkoming.
3. Een consument moet uiterlijk binnen 2 maanden na het vaststellen van de tekortkoming **Terra-Bricks bv.** Hiervan op de hoogte stellen.
4. De Klant geeft daarbij een zo gedetailleerd mogelijke omschrijving van de tekort-koming, zodat **Terra-Bricks bv.** Hierop gepast kan reageren.
5. De klant moet aantonen dat de klacht betrekking heeft op een overeenkomst tussen de Klant en **Terra-Bricks bv.**
6. Wanneer een klacht gaat over lopende werkzaamheden, dan kan de Klant niet eisen dat **Terra-Bricks bv.** andere werkzaamheden gaat verrichten dan is afgesproken.

## Artikel 33– Ingebrekestelling

1. De Klant moet een eventuele ingebrekestelling Schriftelijk kenbaar maken aan **Terra-Bricks bv.**
2. De Klant is ervoor verantwoordelijk dat zijn ingebrekestelling **Terra-Bricks bv.** ook daadwerkelijk op tijd bereikt.

## Artikel 34– Aansprakelijkheid Klant

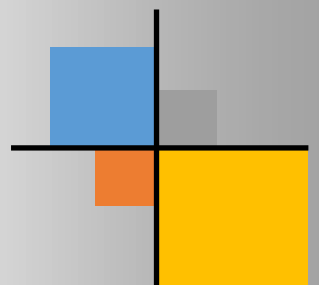
1. Wanneer **Terra-Bricks bv.** Een overeenkomst aangaat met meerdere Klanten, is ieder van hen hoofdelijk aansprakelijk voor het nakomen van de afspraken in die overeenkomst.
- 2.

## Artikel 35– Aansprakelijkheid van Terra-Bricks bv.

1. **Terra-Bricks bv.** is alleen aansprakelijk voor de schade die de Klant lijdt wanneer die schade is veroorzaakt door opzet of bewuste roekeloosheid.
2. Wanneer **Terra-Bricks bv.** aansprakelijk is voor schade, dan geldt dat alleen voor directe die verband houdt met de uitvoering van een onderliggende overeenkomst.
3. **Terra-Bricks bv.** Is niet aansprakelijk voor indirecte schade, zoals gevolgschade, gederfde winst of schade aan derden.
4. Wanneer **Terra-Bricks bv.** aansprakelijk is, is deze aansprakelijk beperkt tot het bedrag dat door een gesloten (beroeps) aansprakelijkheidsverzekering word uitbetaald. Is er geen verzekering gesloten of wordt geen schadebedrag uitgekeerd, dan is de aansprakelijkheid beperkt tot een (gedeelte van het) factuurbedrag waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft.
5. Alle Afbeeldingen, foto's, tekeningen, omschrijvingen op de website of in de catalogus zijn slechts indicatief en kunnen niet leiden tot enige vergoeding, ontbinding op opschorting

## Artikel 36– Vervaltermijn

1. Elk recht van d Klant op schadevergoeding van **Terra-Bricks bv.** Vervalt 12 maanden na gebeurtenis waaruit de aansprakelijkheid direct of indirect voortvloeit. Hiermee wordt niet uitgesloten het bepaalde artikel 6.89 BW.



## Artikel 37– Ontbinding

1. De Klant mag de overeenkomst ongedaan maken wanneer **Terra-Bricks bv.** toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van zijn verplichtingen, tenzij deze tekortkoming de ontbinding niet rechtvaardigt vanwege haar bijzondere aar of geringe betekenis.
2. Is de nakoming van de verplichtingen door **Terra-Bricks bv.** nog mogelijk, dan kan ontbinding pas plaatsvinden nadat **Terra-Bricks bv.** In verzuim is.
3. **Terra-Bricks bv.** mag de overeenkomst met de Klant ongedaan maken, wanneer de Klant zijn verplichtingen uit de overeenkomst niet volledig of niet tijdig nakomt, dan wel wanneer **Terra-Bricks bv.** Kennis heeft genomen van de omstandigheden die hem goede grond geven om aan te nemen dat de Klant zijn verplichtingen niet zal nakomen.

## Artikel 38– Overmacht

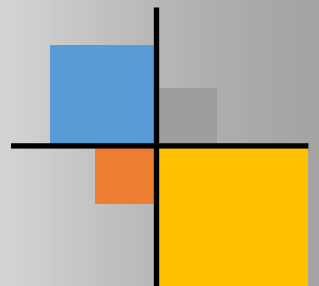
1. In aanvulling op artikel 6.75 BW geldt een tekortkoming van **Terra-Bricks bv.** door de klant niet aan **Terra-Bricks bv.** kan worden toegerekend wanneer er sprake is van overmacht.
2. Onder de overmacht situatie in lid 1 valt onder meer ook:
  - een noodtoestand
  - wandprestatie of overmacht van toeleveranciers, bezorgers of anderen
  - Stroom-, elektriciteits-internet-,computer-of telecomstoringen-computer-virussen-stakingen-overheidsmaatregelen-vervoersproblemen-slechte weersomstandigheden-werkonderbrekingen-ziekte
3. Wanneer zich een overmacht situatie voordoet waardoor **Terra-Bricks bv.** 1 of meer verplichtingen naar de Klant niet kan nakomen, dan worden die verplichtingen opgeschort totdat **Terra-Bricks bv.** kan nakomen
4. Vanaf het moment dat een overmacht situatie ten minste 30 kalenderdagen heeft geduurd, mogen zowel de Klant als **Terra-Bricks bv.** de Overeenkomst schriftelijk in zijn geheel of deels ongedaan maken.
5. **Terra-Bricks bv.** hoeft in een overmacht situatie geen vergoeding aan de Klant te betalen, ook niet wanneer **Terra-Bricks bv.** Hier-van voordeel heeft.

## Artikel 39– Wijziging Overeenkomst

1. Wanneer het voor de uitvoering ervan nodig is om een gesloten overeenkomst te wijzigen, kunnen de Klant en **Terra-Bricks bv.** de overeenkomst aanpassen. Dit geldt niet voor producten die de Klant heeft gekocht in de showroom.

## Artikel 40– Wijziging algemene voorwaarden

1. **Terra-Bricks bv.** Mag de algemene voorwaarde wijzigen
2. Wijzigingen van ondergeschikt belang mag **Terra-Bricks bv.** altijd doorvoeren.
3. Ingrijpende wijzigingen zal **Terra-Bricks bv.** Zoveel mogelijk vooraf met Klant bespreken.
4. Een consument mag bij een ingrijpende wijziging van de algemene voorwaarden de onderliggende overeenkomst opzeggen.



## Artikel 41– Overgang van rechten

1. De Klant kan geen rechten uit een overeenkomst met **Terra-Bricks bv.** aan andere overdragen zonder schriftelijke toestemming van **Terra-Bricks bv.**
2. Deze bepaling geldt als een beding met goederenrechtelijk werking zoals in artikel 3:83 lid 2 BW

## Artikel 42– Betalingsvoorwaarden

1. **Voorschot en betaling in termijnen** De betaling voor de werkzaamheden van Terra-Bricks B.V. geschiedt in drie termijnen als volgt:
  - **Eerste termijn (voorschot):** 45% van het totaalbedrag dient veertien (14) dagen vóór aanvang van de werkzaamheden te zijn voldaan.
  - **Tweede termijn:** 30% van het totaalbedrag dient veertien (14) dagen na de start van de werkzaamheden te zijn voldaan.
  - **Derde termijn (slotbetaling):** 25% van het totaalbedrag, inclusief eventuele kosten voor meerwerk en parkeerkosten, dient bij oplevering van het werk voldaan te worden.
  - **Niet-tijdige betaling** Indien de betaling niet tijdig wordt voldaan, is de opdrachtgever van rechtswege in verzuim. Terra-Bricks B.V. is in dat geval gerechtigd de werkzaamheden op te schorten totdat aan de betalingsverplichting is voldaan. Tevens is de opdrachtgever wettelijke rente en buitengerechtelijke incassokosten verschuldigd.
  - **Opschorting bij uitblijven eerste termijn** Indien de eerste termijn (voorschot) niet tijdig wordt voldaan, behoudt Terra-Bricks B.V. zich het recht voor de aanvang van de werkzaamheden uit te stellen.
  - **Volledige betaling bij oplevering** Het werk wordt als opgeleverd beschouwd nadat het resterende saldo, inclusief meerwerk en eventuele extra kosten (zoals parkeerkosten), volledig is voldaan

## Artikel 43– Aanlevering werkbonnen en facturatie

1. De opdrachtgever dient alle relevante werkbonnen binnen 48 uur na uitvoering van de werkzaamheden per e-mail te versturen naar Terra-Bricks B.V.
1. Op basis van deze werkbonnen stelt Terra-Bricks B.V. een factuur op, die per e-mail aan de opdrachtgever wordt verzonden.
2. De betalingstermijn van veertien (14) dagen gaat in op de datum van verzending van de factuur.
3. Indien werkbonnen niet tijdig, binnen de genoemde termijn van 48 uur, worden aangeleverd, is Terra-Bricks B.V. gerechtigd om uit te gaan van de factuurdatum van een eerder verzonden factuur. Eventuele vertraging in de aanlevering van werkbonnen schort de betalingstermijn niet op.

