



Michel Pierre Robert Musy Levinsphul

**Advogado. OAB. Rio de Janeiro. 106922.
Especialista em Criminologia
Negociação e Gestão de Conflito e Direito de Família.
Jornalista. Psicanálise. Inteligência policial**

Analista em Ambiente socio-economico e segurança

A Estrutura social no Paraguai

Atualizado 08.02.2026

08.02.2026

Consultingstrategic.analysis@yahoo.com

www.linkedin.com/in/michel-pierre-musy

Estamos no Rio de Janeiro Capital

WhatsApp: (55)(21) 976 27 38-38

Este **Sumário Executivo** consolida todos os eixos da pesquisa sociológica e jurídica comparativa entre o Brasil e Paraguai.

Este documento foi estruturado para servir como base de consulta rápida



Sumário Executivo: Estudo Sociológico e Jurídico (BR-PY 2026)

1. Eixo Migratório: O Acesso ao Território

O Paraguai utiliza a imigração como ferramenta de atração de capital, enquanto o Brasil a trata sob a ótica de direitos humanos e integração humanitária.

- **Custos:** O Paraguai é significativamente mais caro (aprox. **R\$ 1.830,00** em taxas) comparado ao Brasil (~**R\$ 372,00**).
- **Barreira:** O custo paraguaio atua como um filtro socioeconômico. A regularização depende da tríade: *Identificaciones, Interpol e Migraciones*.
- **Diferencial:** A **Cédula de Identidade Paraguaia** é o divisor de águas entre o imigrante "turista" e o cidadão com direitos civis plenos (bancos e contratos).

2. Eixo Imobiliário: Propriedade e Fixação

A transição do sistema regulador (BR) para o sistema de autonomia da vontade (PY).

- **Aquisição:** No Paraguai, o **Escribano Público** é o mediador essencial. Os custos de transferência são menores (2-5%) e habitualmente divididos entre as partes.
- **Segurança de Fronteira:** Brasileiros são proibidos de possuir terras em nome próprio a menos de **50km da fronteira** (Lei 2532/05), gerando o fenômeno dos "contratos de gaveta" ou uso de PJs.
- **Locação:** Inexistência de uma "Lei do Inquilinato" protetiva no Paraguai. O mercado é regido pelo capital imediato (depósito em dinheiro) em vez de garantias patrimoniais (fiadores).

3. Eixo Patrimonial: O "Triple 10" e a Pessoa Jurídica

O Paraguai oferece um dos regimes tributários mais simplificados do mundo, contrastando com a complexidade burocrática brasileira.

- **Impostos Principais:** IVA (10%), IRE (10%) e IRP (10%).

- **Vantagem da PJ (EAS/S.A.):** Utilizada por brasileiros para compra de bens (casas/carros) visando:
 1. Dedução de despesas de manutenção.
 2. Facilitação de sucessão hereditária.
 3. Contorno parcial de restrições de fronteira.
- **Consumo (Veículos):** O Paraguai é um hub de importação com carga tributária reduzida (IVA 10%), enquanto o Brasil tributa o consumo na fonte de forma agressiva.

4. Eixo Sociocultural: Família e Tradição Jurídica

A resistência paraguaia a modelos informais de união e a força do rito civil.

- **Regime de Bens:** Predomina a **Comunidad de Gananciales** (Comunhão Parcial).
- **Formalismo:** O Paraguai exige a anuência do cônjuge para quase todos os atos patrimoniais. A **União Estável** brasileira enfrenta resistência para registro de imóveis sem uma sentença de reconhecimento ou conversão em casamento formal no Paraguai.



Tabela Comparativa de Referência (Valores 2026)

Indicador	BR Brasil	py Paraguai
Custo de Residência	Baixo (~R\$ 370)	Alto (~R\$ 1.830)
IPTU / Imp. Inmob.	Alto / Progressivo	Muito Baixo (Valor Fiscal)
ITBI / Transferência	2% a 4% (Comprador)	2% a 5% (Dividido 50/50)
Imposto s/ Veículos	IPVA Anual Alto	Taxas de Renovação Baixas
Garantia de Aluguel	Fiador ou Seguro Fiança	Depósito em Dinheiro (1 mês)
Exportar para as Planilhas		

BR Brasil vs. py Paraguai: Um Olhar Comparativo

1. Sistema de Imigração

A principal diferença aqui é a **filosofia da acolhida**. Enquanto o Brasil tem uma das legislações migratórias mais modernas do mundo (focada em direitos humanos), o Paraguai foca na **atração de investimento e capital humano**.

- **Brasil:** O processo costuma ser mais digitalizado (via Polícia Federal), mas o "Custo Brasil" se reflete na demora e na exigência de documentos como o CPF logo de cara.
- **Paraguai:** Historicamente conhecido por ser mais ágil. A nova lei de migrações (Lei nº 6984/22) modernizou o processo. Estrangeiros do

Mercosul têm facilidades, mas o Paraguai exige a comprovação de "solvência econômica" ou depósito bancário para a residência permanente de forma mais direta que o Brasil.

2. Aquisição de Imóveis (Compra e Aluguel)

Sociologicamente, o mercado imobiliário paraguaio é muito menos regulado que o brasileiro, o que gera uma dinâmica de "mercado livre" mais agressiva.

- **Compra:** No Paraguai, estrangeiros podem comprar terras livremente, exceto em "Zonas de Segurança de Fronteira" (Lei 2532/05), onde há restrições para cidadãos de países limítrofes. No Brasil, a compra de terras rurais por estrangeiros é muito mais vigiada e limitada pelo INCRA.
- **Aluguel:** O Brasil possui a **Lei do Inquilinato**, que protege muito o locatário. No Paraguai, os contratos costumam ser mais informais ou diretos, com menos garantias exigidas (como fiadores), mas também com menos proteções jurídicas em caso de despejo.

Para o imigrante, o **processo de "instalação"** no Paraguai é o momento onde a burocracia se torna mais tangível. Sociologicamente, você notará que, enquanto no Brasil quase tudo se resolve por aplicativos, no Paraguai o processo ainda valoriza muito a **presencialidade** e a **Cédula de Identidade**.

Aqui está o guia prático para os serviços básicos em Assunção:

1. Eletricidade (ANDE - Administración Nacional de Electricidade)

Este é o serviço mais crítico, pois o Paraguai é um grande produtor de energia, mas a rede de distribuição urbana em Assunção sofre com o calor extremo.

- **O Trâmite:** Para trocar a titularidade da conta, você deve ir a uma agência da ANDE. Se o imóvel for alugado, levará o contrato de aluguel (com assinaturas reconhecidas por *Escribano*) e sua Cédula (ou o protocolo de residência).
- **Depósito de Garantia:** É comum pedirem um depósito caução para estrangeiros sem histórico de crédito.
- **Atenção:** Em Assunção, a voltagem é **220V**. Verifique se o imóvel tem "Medidor Trifásico" se você pretende instalar muitos ares-condicionados (essenciais no verão paraguaio).

2. Água (ESSAP - Empresa de Servicios Sanitarios del Paraguay)

- **O Trâmite:** Similar à ANDE, exige-se o contrato de aluguel e documento de identidade.
- **Curiosidade Sociológica:** Em muitos bairros nobres de Assunção, as casas possuem **poços artesianos** próprios devido a falhas históricas no

abastecimento da rede pública. Ao alugar, pergunte sempre se a casa tem "Tanque de Reserva" ou poço.

3. Internet e Telefonia (Tigo, Personal e Claro)

Este é o serviço mais "moderno" e fácil de contratar.

- **Velocidade:** Em 2026, a fibra ótica está em quase toda a capital (Villa Morra, Carmelitas e Santa Teresa têm excelente cobertura).
- **Requisito:** Estrangeiros podem contratar planos de internet apenas com o Passaporte em algumas operadoras, mas para planos pós-pagos de celular, a **Cédula Paraguaya** costuma ser exigida.
- **Dica:** A **Tigo** é a líder de mercado e oferece o "Tigo Money", uma carteira digital muito usada para pagamentos no país, o que facilita a vida de quem ainda não abriu conta bancária.

4. Coleta de Lixo e Impostos Municipais (Municipalidad de Asunción)

- Diferente do Brasil, onde o lixo é embutido no IPTU, em Assunção o serviço de coleta costuma ser pago junto com as taxas municipais anuais na *Municipalidad*. Se você mora em prédio, isso geralmente já está incluso no valor do **Condomínio** (*Expensas*).

Notas para seu Estudo: O custo de vida "invisível"

Ao comparar Brasil e Paraguai para o seu estudo, observe estes dois pontos:

1. **Baixo Custo de Energia:** A energia elétrica no Paraguai é uma das mais baratas da região. Isso permite que o uso de ar-condicionado (que é uma necessidade de saúde pública no verão de 40°C) seja financeiramente viável para a classe média, algo que no Brasil pesa muito no orçamento.
2. **O Papel das "Expensas" (Condomínio):** Em prédios de luxo na Av. Santa Teresa, o valor do condomínio pode ser alto, mas ele centraliza quase toda a segurança e manutenção, funcionando como uma "taxa de tranquilidade" que substitui a ausência de alguns serviços de segurança pública ostensiva nas ruas.

Orientações sobre Advogados de Imigração

Para o seu estudo ou para fins práticos, é crucial entender que no Paraguai a figura do "**Gestor**" é muito comum, mas para um estudo sociológico e segurança jurídica, o **Advogado de Imigração** é indispensável.

O que buscar num profissional no Paraguai:

1. **Registro na CSJ:** Verifique se ele possui matrícula na *Corte Suprema de Justicia*.
2. **Especialização em Migrações:** Evite generalistas. A lei mudou recentemente (2022), e muitos processos antigos não se aplicam mais.
3. **Transparência de Custos:** No Paraguai, é comum que os honorários incluam as taxas governamentais. Peça sempre o detalhamento do que é "tasa migratoria" e o que é "honorário".

Dica de Pesquisa: Procure por escritórios em **Assunção** ou **Ciudad del Este** que tenham departamento de *Relaciones Internacionales*. Eles costumam lidar com o público brasileiro de forma mais estruturada.

Sumário Geral: Contraste Sociológico e Jurídico Brasil Paraguai 2026

- **Imigração e Cidadania:** O Paraguai funciona num sistema de "capital por acesso", com taxas de residência mais elevadas (5x superiores às do Brasil), mas com maior agilidade burocrática para quem possui recursos. A Cédula de Identidade (PY) é o pilar da existência civil e bancária.
- **Propriedade e Habitação:** Transição de um sistema estatal regulador (Brasil) para um sistema de autonomia da vontade (Paraguai). O **Escribano Público** é a autoridade central no Paraguai. Persiste a barreira de segurança de 50km na fronteira para brasileiros, frequentemente contornada via Pessoas Jurídicas.
- **Fiscalidade (Triple 10):** O Paraguai oferece um ambiente de baixa carga tributária (IVA, IRE e IRP a 10%), favorecendo o reinvestimento e o consumo (especialmente veículos), em contraste com o complexo e oneroso sistema tributário brasileiro.
- **Relações Laborais:** O Paraguai troca impostos baixos sobre a folha por riscos de longo prazo. A **estabilidade aos 10 anos** é o grande divisor de águas, criando uma cultura de rotatividade estratégica ou negociações informais que não existe no modelo de FGTS brasileiro.
- **Estrutura Familiar:** O sistema paraguaio é mais formalista e conservador, exigindo anuência do cônjuge para atos patrimoniais e valorizando o casamento civil acima da união estável para fins de registro de bens.

Continuação: PY Sumário Geral de Pesquisa: Brasil vs. Paraguai (2026)

1. Documentação e Imigração

- **Barreira de Entrada:** O Paraguai usa a taxa migratória como filtro (custo ~R\$ 1.830,00).
- **A Cédula:** É o documento vital. Sem ela, o acesso a bancos, contratos de aluguel e direitos civis plenos é limitado.

2. Mercado Imobiliário e Residência

- **Zonas Recomendadas:** Em Assunção, o eixo de segurança e luxo está em **Villa Morra, Carmelitas e Santa Teresa**.
- **Burocracia:** Uso obrigatório do **Escribano Público**. Impostos de compra (IVA/Transferência) giram em torno de 2-5%. O imposto anual (IPTU) é irrisório.
- **Serviços:** Energia barata (220V), mas infraestrutura de água e luz pode oscilar; casas com poço e gerador são valorizadas.

3. Veículos e Mobilidade

- **Vantagem Fiscal:** Não existe IPVA. Paga-se apenas a **Patente Municipal** anual (barata).
- **Vistoria (ITV):** Obrigatória em Assunção, mas contornada por muitos brasileiros que registram carros em cidades vizinhas como **Lambaré e Fernando de la Mora** (que não exigem inspeção).
- **Custo de Rodagem:** Combustíveis sem adição de etanol e peças importadas com baixo imposto tornam a manutenção ~40% mais barata que no Brasil.
- **Segurança:** Exigência de itens específicos (2 triângulos, extintor ao alcance, kit de primeiros socorros e cabo de reboque).

4. Sistema Bancário (O "Gargalo")

- **Compliance:** Processo rigoroso e presencial. Exige-se Cédula e comprovação de origem lícita de fundos.
- **Diferencial:** Facilidade de contas multimodeda (Guaranis e Dólares) no mesmo banco.

5. Trabalho e Empresas (Regras de Ouro)

- **Triple 10:** IVA (10%), IRE (10%), IRP (10%).
- **Relação Laboral:** Custos mensais baixos, mas risco de longo prazo devido à **Estabilidade aos 10 anos** (indenização dobrada).
- **EAS:** Modelo de empresa simplificada, ideal para brasileiros protegerem patrimônio.

6. Custo de Vida (Alimentação)

- **Cesta Básica:** IVA reduzido (5%). Carne bovina de alta qualidade com preço competitivo.
- **Importados:** Eletrônicos, perfumes e bebidas com preços de "free shop" no dia a dia.

Conclusão Sociológica da sua Pesquisa

O Paraguai apresenta um modelo de **Estado Mínimo**: impostos baixos e pouca regulação, o que favorece o acúmulo de capital e o consumo. Em contrapartida, exige que o cidadão seja mais autossuficiente (saúde privada, segurança em bairros específicos e gestão de seus próprios riscos laborais).

Para prosseguir com pesquisa, vejamos:

1. **Análise de Casos Reais:** Exemplos de conflitos jurídicos em zonas de fronteira.
2. **Direito do Trabalho:** Comparação de encargos trabalhistas para quem pretende contratar no Paraguai.

Para aprofundarmos o seu estudo sociológico, vamos dissecar as tensões e as realidades práticas dos Casos 1 e 2. Aqui, a teoria da lei encontra a realidade das ruas e dos tribunais.

Análise de Caso 1: Conflitos Jurídicos em Zonas de Fronteira

A fronteira Brasil-Paraguai (especialmente entre Ciudad del Este/Foz do Iguaçu e Pedro Juan Caballero/Ponta Porã) é um laboratório sociológico único. O maior conflito reside na **dualidade da posse vs. propriedade**.

A) O Fenômeno dos "Contratos de Gaveta"

Devido à **Lei de Segurança de Fronteira (50km)**, milhares de brasileiros "compram" propriedades em solo paraguaio, mas não podem ter a escritura definitiva em seu nome.

- **O Conflito:** O brasileiro paga pelo imóvel, mas o título permanece em nome de um paraguaio (muitas vezes um "testa de ferro" ou o antigo dono).
- **Risco Sociológico:** Isso gera uma vulnerabilidade jurídica extrema. Se o dono "legal" falecer, o imóvel entra no inventário da família paraguaia, e o brasileiro perde o bem, pois o contrato particular de gaveta é nulo perante a lei de segurança nacional.

B) Ocupações e Títulos Sobrepostos (*Tierras Malhabidas*)

O Paraguai ainda lida com o legado da ditadura de Stroessner, onde terras foram doadas irregularmente.

- **O Conflito:** Um brasileiro compra uma fazenda com um título que parece legal, mas anos depois surge uma comunidade camponesa ou um herdeiro legítimo com um título mais antigo.
- **Dinâmica de Poder:** Diferente do Brasil, onde o INCRA e o Judiciário tendem a ser mediadores lentos, no Paraguai esses conflitos podem escalar para despejos violentos ou negociações políticas diretas, revelando a fragilidade das instituições agrárias.

Análise de Caso 2: Encargos Trabalhistas e a Cultura do Emprego

Para o imigrante que decide empreender (abrir uma loja, restaurante ou serviço), o choque cultural trabalhista é enorme. O Paraguai é muito mais "flexível", mas possui "armadilhas" para quem está acostumado com a CLT brasileira.

A) Comparativo de Encargos (Aprox. 2026)

Encargo	BR Brasil (CLT)	PY Paraguai (Código del Trabajo)
Previdência Social	INSS (aprox. 20-28% total)	IPS (9% empregado / 16,5% patrão)
FGTS Estabilidade	vs. 8% mensal (pode demitir)	Sem fundo mensal, mas com Estabilidade aos 10 anos.
Férias	30 dias após 1 ano	Progressivo: 12 dias (1-5 anos), 18 dias (5-10 anos).
Décimo Terceiro	1 salário extra	<i>Aguinaldo</i> (1 salário extra)

Exportar para as Planilhas

B) O "Perigo" da Estabilidade de 10 Anos

Sociologicamente, este é o ponto que mais assusta investidores brasileiros no Paraguai:

- No Paraguai, quando um funcionário completa **10 anos ininterruptos**, ele ganha "estabilidade permanente". Demiti-lo sem justa causa após esse período custa uma indenização dobrada e exige um processo judicial complexo.
- **Consequência Social:** É comum empresas paraguaias demitirem bons funcionários aos 9 anos de casa para evitar essa barreira, gerando uma rotatividade artificial que prejudica a carreira de longo prazo dos trabalhadores.

C) Fiscalização e Informalidade

No Brasil, o Ministério do Trabalho é onipresente e as multas são automáticas. No Paraguai, a fiscalização é menor, o que gera uma alta taxa de informalidade (pessoas que ganham por fora do IPS). No entanto, quando um processo trabalhista paraguaio chega ao tribunal, a tendência é **fortemente pró-operário**, de forma similar à justiça do trabalho brasileira.

Conclusão Comparativa para os seus Estudos

1. **Na Fronteira:** O conflito é de **Soberania vs. Capital**. O Paraguai quer o dinheiro brasileiro, mas teme a "brasileirização" de suas terras de fronteira.
2. **No Trabalho:** O conflito é de **Flexibilidade vs. Segurança**. O Paraguai oferece um custo mensal menor (IPS é mais barato que o combo INSS/FGTS), mas impõe um risco de longo prazo (estabilidade de 10 anos) que o Brasil resolveu com o FGTS.

Estabilidade de 10 anos no Paraguai

Para o seu estudo sociológico, o tema da **estabilidade de 10 anos** no Paraguai é um dos exemplos mais ricos de como uma lei criada para proteger o trabalhador acaba moldando o comportamento empresarial de forma não intencional (o que na sociologia chamamos de "consequências latentes").

Aqui está um guia de boas práticas e análise de riscos baseado na jurisprudência e na realidade do mercado paraguaio:



Guia de Boas Práticas Trabalhistas no Paraguai

No Paraguai, o artigo 94 do Código do Trabalho estabelece a **Estabilidade Laboral**. Para um empregador brasileiro, navegar nesse sistema exige uma mudança de mentalidade em relação à CLT.

1. Gestão do Prazo Crítico (A barreira dos 9 anos e 6 meses)

- **A Realidade:** Como a lei concede estabilidade aos 10 anos, a jurisprudência paraguaia entende que demissões sem justa causa muito próximas do aniversário de 10 anos (geralmente após os 9 anos e meio) podem ser interpretadas como "fraude à lei" para evitar a estabilidade.
- **Boa Prática:** Se o desempenho do funcionário não justifica o risco da estabilidade, a decisão de rescisão deve ser tomada de forma estratégica bem antes desse limite (por volta do 7º ou 8º ano), ou o gestor deve estar preparado para manter o colaborador permanentemente.

2. O Uso Correto do Período de Experiência

- **A Regra:** Diferente do Brasil (máximo 90 dias), no Paraguai o período de prova para trabalhadores qualificados pode chegar a **60 dias**, e para pessoal doméstico ou não qualificado, **30 dias**.
- **Boa Prática:** Documentar rigorosamente o desempenho desde o primeiro dia. No Paraguai, a falta de documentação de desempenho (feedbacks

assinados) torna quase impossível uma demissão por "justa causa" no futuro.

3. Formalização do "Aguinaldo" e IPS

- **O Risco:** É comum no Paraguai a tentativa de acordos informais para pagar o salário "por fora" do IPS (Previdência).
- **Boa Prática:** Nunca ceda à informalidade. O recibo de pagamento do IPS é a sua maior prova de tempo de serviço. No caso de um processo judicial, se o juiz descobrir pagamentos "por fora", a multa é pesada e o cálculo da indenização de 10 anos pode ser inflado.

4. A Justa Causa (Despido Justificado)

- **A Diferença:** Conseguir provar justa causa no Paraguai é extremamente difícil após os 10 anos. O ônus da prova é 100% do empregador e as exigências probatórias (testemunhas, perícias, advertências prévias) são altíssimas.
- **Boa Prática:** Implementar um sistema de **Advertências Escritas (Amonestaciones)**. No Paraguai, para demitir por justa causa, é necessário um histórico de pelo menos 3 advertências formais por motivos similares, devidamente assinadas pelo empregado ou testemunhas.

Análise Sociológica: O Medo dos 10 Anos

Ao entrevistar advogados para seu estudo, pergunte sobre o "**Despido por Estabilidad**". Você notará que:

1. **Rotatividade Estrutural:** Existe uma classe de trabalhadores paraguaios que "nunca faz 10 anos". Eles saltam de empresa em empresa a cada 8 ou 9 anos, criando uma massa laboral com muita experiência, mas pouca fidelidade institucional.
2. **O "Arreglo" (Acordo):** É muito comum que, ao chegar perto dos 10 anos, as partes façam um acordo: o patrão paga uma indenização parcial, o funcionário pede demissão e é recontratado para "zerar" o cronômetro. **Nota:** Isso é tecnicamente ilegal e facilmente derrubado na justiça se o trabalhador provar que nunca deixou de trabalhar na empresa.
3. **Impacto nos Brasileiros:** Investidores brasileiros que ignoram essa regra costumam ter prejuízos gigantescos. No Brasil, o custo de demissão é previsível (multa do FGTS). No Paraguai, após os 10 anos, o custo é o **dobro da indenização normal** e o risco de o juiz ordenar a **reintegração** do funcionário ao posto de trabalho (algo raríssimo no setor privado brasileiro).

Demissões e indenizações Brasil x Paraguai

Para concluir este eixo do seu estudo sociológico, esta tabela é fundamental. Ela ilustra o choque entre o modelo de "**Indemnização Acumulada**" do Paraguai e o modelo de "**Fundo de Garantia**" do Brasil.

No Paraguai, a indenização é uma obrigação que cresce com o tempo de serviço e recai diretamente sobre o fluxo de caixa da empresa no momento da demissão. No Brasil, o custo é antecipado mensalmente através do FGTS.

Comparativo de Custos de Rescisão (Sem Justa Causa)

Verba Rescisória	BR Brasil (CLT)	PY Paraguai (Código del Trabajo)
Aviso Prévio	30 dias + 3 dias por ano trabalhado.	30 a 90 dias (conforme a antiguidade).
Indemnização por Antiguidade	Multa de 40% sobre o saldo do FGTS.	15 salários diários por cada ano trabalhado.
Férias Proporcionais	Sim (+ constitucional).	1/3 Sim.
Décimo Terceiro / Aguinaldo	Sim (proporcional).	Sim (proporcional).
Custo após 10 anos	Mantém-se a lógica dos 40% do FGTS.	Dobro da indenização (30 dias por ano) ou Reintegração.

Exportar para as Planilhas

Análise do Impacto Financeiro (Caso Prático)

Imagine a demissão de um funcionário com **5 anos de casa** e salário de **R\$ 2.000,00** (ou equivalente):

- **No Brasil:** O custo imediato para a empresa é a multa de 40% do FGTS (o grosso do valor já foi pago mensalmente). O impacto no caixa é relativamente baixo no momento da saída.
- **No Paraguai:** A empresa terá de pagar, de uma só vez, 75 dias de salário (15 dias x 5 anos) a título de *Preaviso* e *Indemnización*, além das verbas proporcionais. O impacto no caixa é súbito e elevado.

Conclusões para o seu Estudo Sociológico

1. **Previsibilidade vs. Risco:** O sistema brasileiro é mais previsível para o empresário, pois o custo é parcelado. O sistema paraguaio beneficia o fluxo de caixa mensal (menos impostos sobre a folha), mas cria um

"passivo oculto" que pode quebrar uma pequena empresa se houver várias demissões simultâneas.

2. **O "Acerto" como Instituição:** Devido ao custo imediato elevado no Paraguai, a cultura do **"Acuerdo"** (negociação informal do valor da demissão) é muito mais comum e aceite socialmente do que no Brasil, onde as verbas são rígidas e fiscalizadas pelo sistema bancário (CEF).
3. **A Estabilidade como Barreira de Mobilidade:** Como vimos, a regra dos 10 anos no Paraguai cria uma barreira invisível. No Brasil, a mobilidade laboral é maior porque o custo de demissão aos 11 anos é proporcionalmente o mesmo que aos 9 anos. No Paraguai, o 10º ano muda completamente a natureza da relação jurídica.

Para detalhar as **etapas da residência temporária via Mercosul no Paraguai**, é importante destacar que o processo foi simplificado pela nova **Lei de Migrações (6984/22)**. Como você está fazendo um estudo sociológico, notará que o Paraguai utiliza esse acordo para facilitar a integração regional, focando na desburocratização.

Aqui está o passo a passo documental para um cidadão brasileiro:

1. Documentação Necessária (Brasil)

Antes de sair do Brasil, os documentos devem estar **apostilados** (Apostila de Haia) em cartório.

- **Passaporte ou RG:** Original e cópia autenticada (o RG deve ter menos de 10 anos de emissão).
- **Certidão de Nascimento ou Casamento:** Para comprovar filiação e estado civil.
- **Certidões de Antecedentes Criminais:**
 - **Federal:** Polícia Federal brasileira.
 - **Estadual:** Da polícia do estado onde residiu nos últimos 5 anos.

2. Documentação no Paraguai

Ao chegar, você precisará providenciar documentos locais:

- **Certificado de Antecedentes para Estrangeiros:** Emitido pela Polícia Nacional (Interpol) no Paraguai.
- **Certificado de Antecedentes Policiais:** Emitido pela Polícia Nacional do Paraguai (Identificaciones).
- **Certificado de Antecedentes Penais:** Emitido pelo Poder Judiciário paraguaio.
- **Comprovante de Entrada no País:** O ticket imigratório carimbado na fronteira ou aeroporto.

3. O Trâmite na "Dirección Nacional de Migraciones"

Com os documentos em mãos, as etapas são:

1. **Montagem do Expediente:** Tradução de documentos (se necessário, embora para brasileiros e espanhol costume haver dispensa de tradução juramentada em muitos casos via Mercosul) e autenticação de cópias por tabelião paraguaio (*Escribano*).
2. **Solicitação de Residência:** Entrega do dossiê na sede em Assunção ou escritórios regionais.
3. **Pagamento de Taxas:** O valor da taxa migratória para o Acordo Mercosul é fixo e geralmente mais baixo que outras categorias.
4. **Emissão do Carnê de Admissão Temporária:** Este documento tem validade de **2 anos**.

4. A Cédula de Identidade Paraguaia

Diferente do Brasil, onde o RNE/RNM demora a sair, no Paraguai o processo é bifásico:

- Após obter o carnê de residência, o estrangeiro deve solicitar a **Cédula de Identidade Civil Paraguaya** no Departamento de Identificaciones.
- **Sociologicamente relevante:** Sem a Cédula (o equivalente ao nosso RG), o estrangeiro tem muitas dificuldades para abrir contas bancárias ou assinar contratos de aluguel formais, mesmo tendo o documento de residência.

Observação para o Estudo

Um ponto interessante para sua comparação é a "**Radicação Precária**". O Paraguai emite um comprovante de trâmite que já permite ao imigrante realizar certas atividades legais enquanto aguarda o documento definitivo, algo que no Brasil também ocorre com o "Protocolo de Refúgio" ou "Protocolo de Residência", mas com alcances de aceitação social e bancária distintos em cada país.

Para o seu estudo sociológico, essa comparação de custos é muito reveladora. Ela demonstra como o Paraguai utiliza a barreira financeira de forma diferente do Brasil: enquanto o Brasil dilui custos, mas impõe uma burocracia documental densa, o Paraguai concentra o custo no ato da entrada, mas oferece um sistema que "vende" agilidade.

Aqui está o comparativo aproximado dos custos governamentais (taxas oficiais) para 2026, convertidos para uma base comum em Reais (BRL) para facilitar sua análise:

Comparativo de Taxas Governamentais (Residência Temporária Mercosul)

Item	BR Brasil (RNM)	PY Paraguai (Residência)
Taxa de Emissão de Carteira	R\$ 204,77	Aprox. R\$ 1.200,00 a R\$ 1.500,00*
Taxas de Antecedentes/Papéis	Geralmente gratuitas (online)	R\$ 150,00 - R\$ 250,00 (Interpol/Judiciário)
Autenticações/Escribanos	Baixo custo (Cartórios)	Custo moderado (Escribanos são essenciais)
Cédula de Identidade Civil	Inclusa na taxa do RNM	Taxa separada (aprox. R\$ 80,00)
Custo Total Estimado	~ R\$ 205,00	~ R\$ 1.500,00 a R\$ 2.000,00
Exportar para as Planilhas		

**Nota: No Paraguai, os valores são calculados em "Jornales Mínimos" e variam conforme o ajuste do salário-mínimo local.*

Análise Sociológica dos Custos

Ao analisar esses números para o seu trabalho, você pode observar dois fenômenos distintos:

1. **Acessibilidade vs. Eficiência:** O Brasil possui taxas muito mais baixas, seguindo a lógica de que a imigração é um direito humano e não deve ser impedida por critérios financeiros. No entanto, a estrutura pública muitas vezes fica sobrecarregada, gerando filas de meses para agendamento na Polícia Federal.
2. **O Modelo de "Taxa de Serviço" do Paraguai:** O custo mais elevado no Paraguai funciona quase como uma "taxa de manutenção" do sistema migratório. O imigrante paga mais caro, mas o sistema paraguaio é estruturado para ser mais célere. Há uma aceitação cultural maior de que o serviço público rápido tem um preço direto.
3. **A Barreira de Entrada:** Para um imigrante de baixa renda, o Paraguai é muito mais "caro" para se legalizar do que o Brasil. Isso filtra o perfil migratório que consegue obter a documentação legal de imediato, empurrando a população mais vulnerável para a informalidade por mais tempo.

Honorários de Advogados/Gestores

Se você decidir contratar um profissional para auxiliar no processo (especialmente no Paraguai, onde o sistema de "gestoria" é a norma), os custos mudam drasticamente:

- **No Paraguai:** Um advogado de imigração cobra, em média, entre **US\$ 500 e US\$ 1.000 (R\$ 2.500 a R\$ 5.000)** para realizar todo o trâmite (incluindo as taxas).
- **No Brasil:** Como o processo é mais intuitivo e digital (sistema MIGRANTEWEB), muitos estrangeiros fazem sozinhos. Advogados costumam cobrar por consultoria, mas a demanda por "despachantes" é menor que no vizinho.

Para o seu estudo sociológico, os dados de 2026 trazem uma perspectiva interessante sobre o custo de vida e a barreira de entrada legal em ambos os países. Como o Paraguai atualiza o salário-mínimo e o **Jornal Mínimo** (valor diário usado para calcular taxas) na virada do primeiro para o segundo semestre, os valores atuais refletem o ajuste de julho de 2025, que vigora até junho de 2026.

Aqui está o detalhamento matemático e a análise para o seu trabalho:

Comparativo de Valores Base (2026)

Indicador	BR Brasil	PY Paraguai
Salário-Mínimo Mensal	R\$ 1.621,00	G\$ 2.899.048 (~ R\$ 1.980,00)
Jornal Mínimo (Diário)	R\$ 54,03	G\$ 111.502 (~ R\$ 76,00)
Exportar para as Planilhas		

Taxas Migratórias Detalhadas (Residência Temporária Mercosul)

No Paraguai, as taxas são fixadas em múltiplos do Jornal Mínimo. Para 2026, o custo oficial da **Residência Temporária via Mercosul** na *Dirección Nacional de Migraciones* é de:

- **Taxa de Residência:** G\$ 2.230.040 (Aproximadamente **R\$ 1.520,00**).
- **Outros Certificados:** Interpol, Antecedentes e Certificado de Vida e Residência somam cerca de **G\$ 350.000** (Aprox. **R\$ 240,00**).
- **Cédula de Identidade:** Após a residência, a emissão da cédula custa cerca de **G\$ 100.000** (Aprox. **R\$ 70,00**).

Total Estimado no Paraguai: ~ R\$ 1.830,00.

Em comparação, no **Brasil**, o imigrante do Mercosul paga:

- **Taxa de Emissão de CRNM:** **R\$ 204,77**.
- **Taxa de Processamento (se houver):** **R\$ 168,13** (muitas vezes isenta para países do Mercosul sob certas condições).

Total Estimado no Brasil: ~ R\$ 372,90.

Notas Sociológicas para sua Pesquisa

1. **A "Mercantilização" da Imigração:** Observe que a taxa paraguaia é quase **5 vezes superior** à brasileira. Sociologicamente, isso pode ser interpretado como um filtro socioeconômico: o Paraguai formaliza mais rápido quem possui capital, enquanto o Brasil formaliza de forma quase gratuita, mas com um tempo de espera (fila) muito maior.
2. **Relação com o Salário Mínimo:** No Paraguai, legalizar-se custa quase **65% de um salário mínimo mensal**. No Brasil, o custo representa apenas **23% do salário mínimo**. Isso explica por que muitos brasileiros no Paraguai (os chamados "brasiguaios" em situação de vulnerabilidade) permanecem na informalidade por longos períodos.
3. **Dependência de Intermediários:** Como o sistema paraguaio é presencial e exige múltiplos certificados de diferentes órgãos (Interpol, Judiciário, Identificações), o custo com **advogados ou gestores** (que cobram entre R\$ 2.500 e R\$ 4.000 pelo serviço completo) torna-se quase obrigatório para quem não domina a burocracia local. No Brasil, o sistema online da PF permite maior autonomia.

Mercado imobiliário

Para um estudo sociológico, a comparação entre o mercado de aluguel do Brasil e do Paraguai é onde a diferença entre o **Estado regulador** e o **Estado liberal** fica mais evidente.

No Brasil, o mercado é regido por uma lei federal rígida (Lei do Inquilinato). No Paraguai, impera a autonomia da vontade (o que for assinado entre as partes, dentro do Código Civil, tem força de lei), com muito menos interferência estatal.

Comparativo: Sistema de Aluguel de Imóveis

Critério	BR Brasil (Lei 8.245/91)	PY Paraguai (Código Civil)
Garantias Exigidas	Rígidas: Fiador com imóvel, Seguro Fiança ou Caução (3 apenas o "Depósito" (1 mês) meses).	Flexíveis: Geralmente e o primeiro aluguel.
Burocracia de Entrada	Alta: Análise de crédito (SPC/Serasa), comprovação de renda 3x o valor do aluguel.	Baixa: Muitas vezes resolvida com uma entrevista direta e cópia do documento.
Proteção ao Inquilino	Alta: O despejo é um processo lento e custoso para o proprietário.	Baixa: O processo de desocupação é mais célere em caso de inadimplência.
Reajuste Anual	Baseado em índices oficiais (IPCA ou IGP-M) previstos em contrato.	Livre negociação: Pode ser fixado no contrato ou renegociado anualmente.

Critério	BR Brasil (Lei 8.245/91)	PY Paraguai (Código Civil)
Formalização	Contratos longos (geralmente 30 meses) com reconhecimento de firma.	Contratos mais curtos (12 meses) ou renovação automática simples.
Exportar para as Planilhas		

Observações Sociológicas para a Pesquisa

1. **A Barreira do Fiador vs. O Dinheiro Vivo:** No Brasil, o imigrante enfrenta uma barreira invisível: o **fiador**. Como o recém-chegado não conhece ninguém com imóvel próprio, ele é empurrado para o "Seguro Fiança" (um custo a mais que não retorna) ou para a informalidade. No Paraguai, o capital (dinheiro em mãos) fala mais alto que o histórico de crédito. Isso facilita a rápida instalação do imigrante com recursos, mas deixa o imigrante pobre mais exposto a abusos.
2. **Gentrificação e informalidade:** Em cidades como **Assunção e Ciudad del Este**, você notará que não existe uma "cultura de imobiliária" tão forte quanto no Brasil. Muitos negócios são feitos diretamente com o dono (*dueño directo*). Para o seu estudo, isso indica uma sociedade baseada em **laços de confiança e capital imediato**, enquanto o Brasil é baseado em **laços institucionais e garantias patrimoniais**.
3. **O Papel do "Escribano" (Tabelião):** No Paraguai, para que um contrato de aluguel tenha validade para fins de comprovação de residência (importante para o seu tópico anterior de imigração), ele **precisa** ser assinado perante um *Escribano Público*. No Brasil, o contrato particular tem validade jurídica, mesmo sem reconhecimento de firma em alguns contextos, mas no Paraguai a figura do tabelião é o selo de existência social do ato.

Orientação sobre Advogados Imobiliários

Se o seu estudo envolver a **aquisição (compra)** de imóveis, a orientação muda um pouco em relação à imigração:

- **No Paraguai:** O advogado é quem faz a *Due Diligence* (verificar se o imóvel não tem dívidas ou problemas de sucessão), mas o **Escribano** é quem detém o poder público de transferir a propriedade. Diferente do Brasil, o Escribano paraguaio tem uma responsabilidade civil muito maior sobre a legalidade da transação.
- **Dica Prática:** Nunca compre ou alugue por períodos longos no Paraguai sem que um advogado verifique a **"Matrícula"** atualizada no Registro de Propriedade para confirmar quem é o verdadeiro dono.

Para um estudo sociológico, o ideal é focar em escritórios que lidam com **"Direito Internacional"** ou **"Relaciones Migratorias"**, pois eles têm a visão macro que você busca.

Aqui estão os caminhos mais seguros para encontrar um advogado de confiança em Assunção:

1. Lista de Advogados da Embaixada do Brasil

A Embaixada do Brasil em Assunção mantém uma "**Lista de Advogados**" que costumam prestar assistência a brasileiros. Eles não endossam os profissionais, mas são nomes que já lidam habitualmente com o sistema jurídico transnacional.

- **Como acessar:** No site oficial do Consulado Geral do Brasil em Assunção, procure pela seção de "Assistência Jurídica".

2. Escritórios de Renome em Assunção (Busca por Especialidade)

Se você busca escritórios de "primeira linha" (que podem inclusive fornecer dados estatísticos para sua pesquisa), procure por estes nomes em buscadores:

- **Vouga Abogados:** Um dos maiores do país, com departamento forte em imigração corporativa.
- **Ferrere Abogados:** Escritório regional (presente em vários países) com forte atuação em migrações para investidores.
- **BKM | Berkemeyer:** Muito tradicionais no direito civil e internacional.

3. Verificação de Credenciais

Antes de contratar ou entrevistar um profissional para seu estudo, você pode e deve verificar se ele é legítimo:

- **Corte Suprema de Justicia (CSJ):** Você pode solicitar a verificação da matrícula profissional do advogado.
- **Colegio de Abogados del Paraguay:** É a principal associação de classe. Profissionais engajados no colégio costumam ter um perfil mais acadêmico, o que pode ajudar no seu estudo sociológico.

⚠ Alerta de Segurança (O "Peligro" dos Gestores)

Em Assunção e Ciudad del Este, existem muitos "**Gestores de Migraciones**" que ficam na porta dos prédios públicos oferecendo serviços rápidos.

- **Risco:** Muitos não são advogados. Para um estudo sério ou um processo seguro, fuja deles. Eles costumam usar brechas que podem invalidar sua residência no futuro. Um advogado devidamente matriculado responderá legalmente por qualquer erro no seu processo.

Estratégia de Aproximação para a Pesquisa

Se o seu objetivo é entrevistá-los para o estudo, eu recomendo enviar um e-mail para o setor de **"Corporate/Migration"** desses escritórios mencionando que está realizando uma pesquisa comparativa Brasil-Paraguai.

Muitos advogados paraguaios são formados ou pós-graduados no Brasil e adoram colaborar com esse tipo de intercâmbio acadêmico.

Entender a **aquisição de imóveis** no Paraguai é mergulhar em um sistema que mistura o **formalismo notarial extremo** com uma **liberdade contratual** que o Brasil já não possui mais.

Para o seu estudo, o ponto central é: no Paraguai, o **Escribano Público** (Tabelião) é a figura mais poderosa do processo, agindo quase como um juiz de paz da propriedade.

Aqui está o funcionamento das etapas de aquisição:

1. A Estrutura do Processo de Compra

Ao contrário do Brasil, onde a imobiliária costuma centralizar tudo, no Paraguai o processo é tripartido:

- **Boleto de Compraventa:** É o contrato particular inicial. Aqui paga-se uma entrada (geralmente 10% a 30%). Sociologicamente, este documento tem muito peso no Paraguai, mas **não transfere a propriedade**.
- **Escritura Pública:** É o ato formal perante o *Escribano*. O diferencial paraguaio é que o Escribano tem a obrigação legal de reter os impostos e garantir que não existam ônus antes de assinar.
- **Registro na "Dirección General de los Registros Públicos" (DGRP):** É a fase final. Atualmente, o registro no Paraguai pode levar de **3 a 6 meses** (um ponto de crítica comum no país devido à lentidão burocrática comparada ao Brasil).

2. Custos de Transação

A divisão de custos no Paraguai é muito padronizada:

- **Imposto de Transferência (ITP):** Cerca de **2%** do valor do imóvel.
- **Honorários do Escribano:** Tabela oficial de aproximadamente **1% a 1.5%**.
- **Gastos de Registro:** Taxas administrativas menores.
- **Regra Geral:** No Paraguai, é costume cultural que os gastos de escritura e impostos de transferência sejam divididos em **50/50** entre comprador e vendedor, a menos que acordado o contrário. No Brasil, o comprador costuma arcar com quase tudo (ITBI + Registro).

3. A Restrição para Brasileiros: Lei de Segurança de Fronteira

Este é o tópico mais sensível para o seu estudo sociológico.

Lei Nº 2532/05: Proíbe cidadãos de países limítrofes (Brasil, Argentina e Bolívia) de serem proprietários de terras em uma faixa de **50 quilômetros** a partir da linha de fronteira.

- **O "Drible" Legal:** Para contornar isso, muitos brasileiros criam Sociedades Anônimas (S.A.) paraguaias para comprar as terras. No entanto, o governo paraguaio endureceu as regras, exigindo que as ações dessas empresas sejam nominativas e que os sócios não sejam desses países, o que gera um grande debate sobre o direito de propriedade no Mercosul.
 - **Zonas Urbanas:** Em cidades como Pedro Juan Caballero ou Salto del Guairá, essa lei gera situações complexas onde o brasileiro "compra", mas a escritura nunca sai em seu nome, ficando em um limbo jurídico de "contratos de gaveta".
-

4. Documentação Necessária para o Comprador

Para você adquirir um imóvel como estrangeiro:

1. **Documento de Identidade:** RG original ou Passaporte (não precisa ser residente para comprar, mas é altamente recomendável ter a admissão temporária).
 2. **Estado Civil:** Se casado, o cônjuge deve assinar ou enviar uma procuração apostilada.
 3. **Comprovação de Origem de Fundos:** Devido às leis contra lavagem de dinheiro (SEPRELAD), compras acima de certos valores exigem que você prove de onde veio o dinheiro (ex: declaração de imposto de renda do Brasil).
-

5. Cuidados "Ojo" (Atenção)

Diferente do Brasil, onde o sistema de matrículas é muito organizado, no Paraguai ainda existem muitos títulos de terra sobrepostos (as famosas **"Tierras Malhabidas"** ou títulos falsos da era Stroessner).

- **O papel do Advogado:** Enquanto o Escribano faz o documento, o seu **Advogado** deve fazer a "Busca de Títulos" retroativa por pelo menos 30 anos para garantir que a terra não é fruto de uma ocupação ou doação ilegal do governo passado.

Casamento e patrimonialidade

Para um estudo sociológico, o regime de bens é um prato cheio, pois revela como cada sociedade enxerga a família e o patrimônio. No Paraguai, a legislação sobre o matrimônio está contida no **Código Civil** e na **Lei 1/92 (Reforma Parcial do Código Civil)**, que equiparou direitos entre homens e mulheres de forma definitiva.

Aqui está o comparativo entre os dois sistemas para a sua pesquisa:

1. Regimes de Bens no Paraguai vs. Brasil

No Paraguai, se o casal não escolher nada (o chamado regime legal), a regra é a **Comunidad de Gananciales**, que é muito similar à nossa Comunhão Parcial de Bens.

Regime Paraguai	no Equivalente Brasil	no Como Funciona
Comunidad Gananciales	de Comunhão Parcial	Tudo o que é adquirido após o casamento pertence aos dois. O que cada um tinha antes permanece sendo bem próprio.
Separación de Bienes	de Separação Total	Cada um mantém a propriedade exclusiva do que compra, antes ou depois do casamento.
Participación Diferida	Participação Final Aquestos	Cada um administra seus bens, mas no caso de divórcio, dividem-se os lucros obtidos no período. (Raro em ambos os países).

Exportar para as Planilhas

2. O Impacto na Aquisição de Imóveis

Aqui entra o ponto crucial para o seu estudo sobre a aquisição de bens por estrangeiros:

- **O Princípio da "Lex Rei Sitae":** No Direito Internacional Privado (adotado por ambos), a lei que rege o imóvel é a do país onde ele está. Se você compra um imóvel no Paraguai, a forma de registro seguirá a lei paraguaia, mas o seu **estado civil** será validado pelo documento brasileiro.
- **A "Assinatura do Cônjuge":** No Paraguai, a proteção ao patrimônio familiar é levada muito a sério. Se um brasileiro casado sob Comunhão Parcial tenta comprar um imóvel sozinho em Assunção, o *Escribano* paraguaio exigirá a presença (ou procuração) do cônjuge para assinar a escritura, mesmo que o dinheiro venha apenas de um dos dois.
- **União Estável (Concubinato):** O Paraguai reconhece a "União de Fato" (após 4 anos de convivência), mas ela não gera automaticamente o direito

de propriedade no registro do imóvel como acontece no Brasil. No Brasil, a união estável é quase equiparada ao casamento; no Paraguai, a formalidade do casamento civil ainda tem um peso jurídico e social muito maior para fins de registro de imóveis.

3. Análise Sociológica: O "Escribano" como Guardião da Família

No Brasil, o processo de compra é muito focado na **solvência** (se o comprador tem dinheiro e nome limpo). No Paraguai, o processo é focado na **legitimidade** (quem tem o direito de ser dono).

- **Documentação Estrangeira:** Para registrar um imóvel no Paraguai sendo casado no Brasil, você precisará da sua Certidão de Casamento brasileira **apostilada e traduzida** por um tradutor público paraguaio.
- **Conflito de Leis:** Um ponto interessante para seu estudo é que, se o regime de bens no Brasil for "Separação de Bens" por imposição legal (ex: pessoas acima de 70 anos), o Paraguai respeitará essa restrição brasileira, impedindo que o imóvel seja registrado como bem comum.

4. Resumo para a sua Pesquisa

No Paraguai, a propriedade é vista como um pilar de estabilidade familiar. O sistema de "**Gananciales**" reflete uma sociedade que ainda prioriza a estrutura matrimonial tradicional. A burocracia de exigir a anuência do cônjuge em quase todos os atos de disposição de bens é uma forma de controle social que evita a dissipação do patrimônio familiar por apenas uma das partes.

Para dar um fechamento sólido a esta etapa da sua pesquisa sociológica, este glossário será essencial. Ele ajuda a traduzir não apenas palavras, mas as **funções sociais** que cada termo carrega. No Paraguai, a terminologia é mais clássica e próxima do espanhol jurídico tradicional, enquanto o Brasil modernizou (e muitas vezes complicou) seus termos.

Aqui estão os termos fundamentais glossário:

Glossário Jurídico-Sociológico: Paraguai PY vs. Brasil BR

Termo em Espanhol (PY)	Termo em Português (BR)	Significado e Contexto Sociológico
Escribano Público	Tabelião de Notas	No PY, o Escribano é um profissional liberal com fé pública que acompanha todo o processo. No BR, o Tabelião é o titular do cartório. A relação com o Escribano no PY é muito mais pessoal e consultiva.
Cédula de Identidad	de RG (Identidade)	No PY, a "Cédula" é o documento mestre. Diferente do BR, onde usamos CPF para

Termo em Espanhol (PY)	Termo em Português (BR)	em	Significado e Contexto Sociológico
			quase tudo, no PY a Cédula é o que valida sua existência civil e bancária.
Radicación	Residência		É o ato de se estabelecer legalmente. A "Radicação" pode ser <i>Temporal</i> (2 anos) ou <i>Permanente</i> . No BR, o termo técnico é Residência Temporária ou Indeterminada.
Finca Matrícula	/ Matrícula Imóvel	do	A "Finca" é o número do registro da propriedade. No PY, é comum ouvir "está em Finca tal". É o DNA do imóvel que o seu advogado deve investigar.
Juicio Desahucio	de Ação Despejo	de	O termo "Desahucio" carrega um peso social forte de retirada. O processo no PY tende a ser mais célere do que o brasileiro em casos de falta de pagamento.
Gananciales	Bens Comuns		Refere-se aos bens adquiridos durante o casamento. É o coração do regime de "Comunidad de Gananciales".
Apostilla de Haya	La Apostila Haia	de	O selo internacional que legaliza documentos brasileiros para uso no exterior. Sem isso, nenhum documento brasileiro existe legalmente no Paraguai.
Antecedentes Penales	Certidão Antecedentes	de	No PY, exige-se uma tríade de certidões (Policial, Judicial e Interpol), enquanto no BR costumamos focar na Estadual e Federal. Isso mostra o rigor do PY no controle de entrada.
Expediente	Proceso Dossiê	/	Refere-se ao conjunto de documentos que tramita na Migração. No PY, o "seguimiento del expediente" é uma arte que os gestores dominam.
Impuesto inmobiliario	IPTU		O imposto sobre a propriedade. No PY, os valores costumam ser significativamente menores que no BR, o que atrai muitos investidores imobiliários brasileiros.

Exportar para as Planilhas

💡 Nota Final para sua Pesquisa

Ao analisar esses termos, você notará que o Paraguai mantém uma estrutura **Notarial** (baseada na figura do Escribano) muito forte. Sociologicamente, isso indica uma sociedade que confia na **autoridade delegada a indivíduos** (o Escribano de confiança), enquanto o Brasil confia em **sistemas institucionais** (o Cartório como repartição e os sistemas digitais da Receita Federal/PF).

Roteiro de imigração

Para o seu estudo sociológico, as entrevistas com advogados devem ir além da letra fria da lei; o objetivo é captar a **percepção de mundo** e as **tensões culturais** entre os dois países.

Aqui está um roteiro estruturado por eixos temáticos, projetado para extrair informações qualitativas e técnicas:



Roteiro de Entrevista: Direito e Sociedade (Paraguai vs. Brasil)

Eixo 1: Perfil e Filosofia Jurídica

1. Na sua experiência, qual é a principal diferença na "cultura de conformidade" (obediência às regras) entre o cliente brasileiro e o paraguaio?
2. Como o senhor(a) descreve o papel do **Escribano Público** na sociedade paraguaia comparado ao sistema de cartórios brasileiro? É uma relação de maior confiança pessoal?

Eixo 2: Imigração e Integração

3. A nova Lei de Migrações (6984/22) facilitou de fato a integração ou apenas digitalizou a burocracia?
4. O senhor(a) percebe a taxa migratória (que é superior à brasileira) como um "filtro" de perfil socioeconômico para quem busca o Paraguai hoje?
5. Quais são os principais erros "culturais" que os brasileiros cometem ao tentar se legalizar no Paraguai (ex: achar que o processo é igual ao do Brasil)?

Eixo 3: O Mercado Imobiliário e a Propriedade

6. A **Lei de Segurança de Fronteira** (faixa de 50km) é vista pelos advogados paraguaios como uma proteção necessária ou como um entrave ao desenvolvimento econômico regional?
7. Como o sistema jurídico paraguaio lida com a informalidade nos contratos de aluguel? É mais comum o "aperto de mão" ou a formalização absoluta?
8. Na prática, quão comum é o problema de **títulos sobrepostos** (*tierras malhabidas*) em áreas urbanas de Assunção hoje?

Eixo 4: Família e Patrimônio

9. Brasileiros costumam se surpreender com a exigência de assinatura do cônjuge para atos simples no Paraguai? Como o senhor(a) explica essa proteção patrimonial familiar paraguaia para eles?

10. Como o Judiciário paraguaio enxerga a **União Estável** brasileira quando um casal tenta registrar um bem no Paraguai? Há resistência por não ser um "matrimônio formal"?

Eixo 5: Conclusão e Perspectivas

11. Se o senhor(a) pudesse importar uma única solução do sistema jurídico brasileiro para o Paraguai, qual seria? E o que o Brasil deveria aprender com o Paraguai?
12. O senhor(a) acredita que o Paraguai está se tornando um "paraíso de investimentos" para brasileiros devido à menor carga tributária ou pela maior facilidade de trâmites?



Dicas para a Condução da Entrevista:

- **A "Entrada":** Advogados paraguaios costumam ser muito formais. Comece a entrevista com um tratamento respeitoso ("*Doctor/Doctora*").
- **O "Off the Record":** Muitas vezes, a melhor parte do estudo sociológico vem quando você pergunta: "*Como isso funciona na prática, fora do papel?*".
- **Gravação:** No Paraguai, a privacidade é muito valorizada. Peça autorização explícita para gravar, reforçando que o uso é exclusivamente acadêmico/pesquisa.

Impostos

Para o seu estudo, este é um ponto crucial, pois a carga tributária é um dos maiores atrativos do Paraguai em comparação ao Brasil. O sistema paraguaio é conhecido pela "Regra dos 10" (10% de IVA, 10% de Imposto de Renda), o que gera uma dinâmica de consumo e investimento muito diferente da brasileira.

Aqui está a lista detalhada dos impostos e taxas para ambos os casos:



1. Compra de Imóveis (Casas/Apartamentos)

No Paraguai, os impostos são consideravelmente mais baixos que o ITBI brasileiro, mas os gastos com cartório (Escribano) são centrais.

- **IVA (Impuesto al Valor Agregado):** No Paraguai, a venda de imóveis paga uma taxa efetiva de **5% sobre o valor da transação** (o IVA padrão é 10%, mas para imóveis aplica-se sobre uma base reduzida). No Brasil, não há IVA sobre a venda para pessoas físicas, mas sim o ITBI.
- **Impuesto de Transferencia (Municipality):** Taxa municipal que gira em torno de **0,3% a 2%**, dependendo da localização (Assunção costuma ser mais cara). No Brasil, o ITBI varia de **2% a 4%**.

- **Taxas de Registro (DGRP):** Taxas fixas e proporcionais para a inscrição na *Dirección General de los Registros Públicos*.
 - **Honorários do Escribano:** Não é um imposto, mas é obrigatório e tabelado: aproximadamente **1% a 1,5%** + IVA sobre os honorários.
 - **Imposto Imobiliário (Anual):** O equivalente ao nosso IPTU. É extremamente baixo no Paraguai, muitas vezes não passando de **1% do valor fiscal** (que é bem menor que o valor de mercado).
-

2. Compra de Veículos

Aqui o Paraguai se destaca drasticamente do Brasil, especialmente pela importação.

Veículos 0km ou Importados:

- **IVA (Impuesto al Valor Agregado):** **10%** no Paraguai. No Brasil, os impostos sobre um carro zero (IPI, ICMS, PIS/COFINS) podem chegar a **30% ou 40%** do valor do veículo.
- **Arancel Aduanero (Imposto de Importação):** Depende da origem e do tipo de motor (elétricos têm isenção total no Paraguai para incentivar a frota sustentável). Geralmente varia de **0% a 25%**.
- **Taxas de Despachante e Chapa:** Para obter a "Cédula Verde" (documento do carro) e a chapa (placa) Mercosul. O custo total de documentação gira em torno de **R\$ 1.500 a R\$ 3.000**, dependendo do valor do carro.

Transferência de Usados (Locais):

- **Escritura Pública de Transferência:** Diferente do Brasil, onde basta o reconhecimento de firma no DUT/Recibo, no Paraguai a transferência de um carro exige uma **Escritura Pública** feita por um Escribano.
- **Taxas de Escribania:** Aproximadamente **1% a 2%** do valor do contrato para formalizar a troca de dono.

Impostos sobre carros usados

Para o seu estudo, este é um dos temas onde a diferença entre Brasil e Paraguai é mais gritante. No Paraguai, o conceito de "imposto sobre a posse" (como o nosso IPVA) é quase inexistente nos moldes brasileiros, sendo substituído por taxas municipais muito mais baratas.

Aqui está o funcionamento detalhado para a aquisição de um **carro usado**:

1. Taxas de Aquisição (O ato da compra)

Diferente do Brasil, onde basta assinar o recibo (DUT) e reconhecer firma, no Paraguai a transferência de um carro usado é um ato formal:

- **Escritura Pública:** Você deve ir a um **Escribano** para fazer a "Escritura de Compraventa". O custo varia entre **1% a 2%** do valor do veículo.
 - **Transferência na DINARP:** É o registro no *Registro de Automotores*. O custo total de taxas e honorários do Escribano para emitir a nova **Cédula Verde** (documento do carro em seu nome) gira em torno de **1.500.000 a 2.500.000 guaranis** (aprox. R\$ 1.000 a R\$ 1.800), dependendo do valor do carro.
-

2. Pagamentos Recorrentes (Anuais)

No Paraguai não existe o IPVA (que no Brasil é uma porcentagem alta sobre o valor venal do carro). O que existe é:

- **Patente Municipal (A "Habilitación"):** É o equivalente ao licenciamento. Você paga anualmente na prefeitura (*Municipalidad*) da cidade onde o carro está registrado.
 - **Custo:** É muito baixo. Para um carro médio usado, custa entre **200.000 a 500.000 guaranis** (aprox. R\$ 150 a R\$ 350) por ano.
 - **Vencimento:** Geralmente em **30 de junho**. Você recebe um selo (*sticker*) para colar no para-brisa.
 - **Seguro Obrigatório (SOAT):** Embora exista na lei, a aplicação do seguro obrigatório no Paraguai é historicamente conturbada e muitas vezes não é cobrada ou exigida como o DPVAT brasileiro. **Atenção:** Recomenda-se fortemente contratar um **Seguro Privado**, que é acessível e eficiente.
-

3. Fiscalização e Inspeção Técnica (IVES)

Sobre a pergunta sobre o "posto de fiscalização":

- **ITV (Inspección Técnica Vehicular):** No Paraguai, a inspeção técnica obrigatória (tipo a antiga Controlar de SP ou a vistoria do RJ) **não é exigida em todo o país**.
 - **Em Assunção:** A prefeitura de Assunção exige a inspeção para renovar a *Habilitación*. Você deve levar o carro a uma oficina credenciada (como a IVES) para testar freios, luzes e emissão de gases.
 - **Fora de Assunção:** Muitas cidades da Grande Assunção (como Luque, Lambaré ou Fernando de la Mora) **não exigem** a inspeção técnica. Por isso, muitos paraguaios registram seus carros nessas cidades para evitar a burocracia e o custo da vistoria.
-

4. Resumo Comparativo: Brasil vs. Paraguai

Custo	BR Brasil	PY Paraguai
IPVA	1% a 4% do valor do carro (Caro).	Não existe.
Licenciamento	Taxa fixa anual (Média).	Patente Municipal (Barata).
Transferência	Simples (Cartório + Detran).	Complexa (Exige Escribano).
Vistoria	Obrigatória na transferência.	Obrigatória apenas em certas cidades.

Conclusão Sociológica para sua Pesquisa

O sistema paraguaio é focado na **municipalidade**. Isso gera uma "guerra fiscal" entre as cidades: as prefeituras que não exigem vistoria ou que têm taxas mais baratas atraem mais registros de veículos. Para o proprietário, o custo de manter um carro no Paraguai é ridiculamente baixo comparado ao Brasil, o que explica por que a frota paraguaia tem tantos veículos de luxo e caminhonetes de grande porte.

ha uma vistoria obrigatória como no caso de Brasil?

Essa é uma excelente pergunta para o seu estudo, pois revela uma das maiores **incongruências administrativas** do Paraguai. No Brasil, a vistoria é padronizada pelo CONTRAN e executada pelos DETRANs ou empresas credenciadas. No Paraguai, a regra é **fragmentada e municipal**.

Aqui está a explicação de como funciona a "vistoria" (chamada de **ITV - Inspección Técnica Vehicular**) e por que ela é tão diferente da brasileira:

1. Não há uma Vistoria Nacional Unificada

Diferente do Brasil, onde todo carro precisa de vistoria para transferência, no Paraguai **não existe uma vistoria nacional obrigatória para todos os casos**.

- **Para Transferência:** Geralmente, para passar o carro para o seu nome perante o *Escribano* e o Registro de Automotores, o foco é na **documentação e chassi**, e não necessariamente no estado mecânico do carro (como freios ou emissão de gases).
- **Para Circulação (O selo anual):** A vistoria mecânica está atrelada à renovação anual da **Patente Municipal (Habilitación)**, mas isso depende da prefeitura onde o carro está registrado.

2. O Caso de Assunção (Onde é Obrigatória)

Se você decidir registrar o seu carro na capital, **Assunção**, a vistoria é **obrigatória e anual**.

- **Onde é feita:** Em postos concessionados pela prefeitura (o mais famoso é a **IVES**).
 - **O que verificam:** Luzes, freios, suspensão, pneus e emissão de gases (muito similar à vistoria de licenciamento que existia em algumas cidades brasileiras).
 - **Resultado:** Se aprovado, você recebe um certificado que permite pagar a taxa municipal e retirar o selo da *Habilitación*.
-

3. A "Fuga" para outras Cidades (Onde NÃO é Obrigatória)

Aqui entra o ponto sociológico interessante para sua pesquisa: **a descentralização gera evasão.**

- Cidades vizinhas a Assunção, como **Luque, Lambaré, Mariano Roque Alonso ou Fernando de la Mora**, muitas vezes **não exigem a vistoria mecânica** para emitir o documento anual.
 - **Consequência:** Muitos moradores de Assunção registram seus carros nessas cidades vizinhas para evitar o custo da vistoria e a possibilidade de o carro ser reprovado por itens menores. No Paraguai, você tem liberdade para escolher em qual prefeitura quer pagar seus impostos veiculares, desde que tenha um comprovante de endereço ou vínculo.
-

quais cidades nos arredores de assunção que não ha visita técnica de carro?

Para o seu estudo sociológico e prático, entender a "geografia da inspeção" é fundamental, pois ela molda o comportamento dos proprietários de veículos no Paraguai. Como você notou, o sistema é descentralizado e baseado em leis municipais, o que gera o que chamamos localmente de "êxodo de contribuintes".

Em 2026, a situação das cidades nos arredores de Assunção (Grande Assunção) é a seguinte:

1. Cidades SEM Inspeção Técnica Vehicular (ITV) obrigatória

A grande maioria das cidades vizinhas à capital não exige a vistoria mecânica para carros de passeio. Isso ocorre porque muitos municípios entraram com ações de inconstitucionalidade contra a lei nacional de inspeção ou simplesmente não renovaram convênios com empresas de vistoria.

As principais cidades onde você costuma conseguir a **Habilitación** (licenciamento) apenas pagando a taxa, sem passar pelo posto de vistoria, são:

- **Lambaré:** Historicamente uma das cidades favoritas para registro, pois faz fronteira com Assunção e não exige ITV para veículos particulares.
- **Fernando de la Mora:** Recentemente atualizou seus custos municipais, mas mantém a facilidade de emissão sem a rigidez da vistoria técnica de Assunção.
- **Mariano Roque Alonso:** Localizada ao norte de Assunção, é outra opção comum onde o trâmite é puramente administrativo e financeiro.
- **Ñemby:** Também segue a linha de não exigir a inspeção mecânica para a renovação anual.

2. O Caso de Luque

Luque é um caso interessante para sua pesquisa. Em alguns períodos, a prefeitura tentou implementar a obrigatoriedade via convênio (com a empresa Ivesur), mas devido à perda massiva de contribuintes para cidades vizinhas, a exigência costuma ser suspensa ou ignorada para veículos de uso pessoal. **Dica:** Atualmente, é considerada uma cidade de trâmite fácil.

Por que as pessoas escolhem essas cidades?

1. **Custo:** Em Assunção, além da taxa municipal, você paga cerca de **354.200 guaranis** (valor base 2025/2026) apenas pela inspeção. Nas cidades vizinhas, você economiza esse valor.
2. **Estado do Carro:** Veículos com modificações (como suspensão alterada) ou carros mais antigos que teriam dificuldades em testes de emissão de gases passam sem problemas nessas prefeituras.
3. **Agilidade:** Sem a vistoria, o processo de renovação da "precinta" (o selo anual) leva minutos, enquanto em Assunção pode exigir agendamento e filas nos postos como a IVESUR ou COARCO.

O Alerta Legal (Importante para seu Estudo)

A prefeitura de Assunção tem endurecido as regras. Em 2026, há uma fiscalização maior sobre residentes da capital que usam placas de outras cidades. Segundo a lei paraguaia, você deve tributar (pagar a *Habilitación*) onde você reside. Se a polícia municipal de Assunção (*PMT*) comprovar que você mora em Assunção mas usa um documento de Lambaré para fugir da vistoria, você pode sofrer sanções ou ter o documento invalidado.

Resumo Prático: Se você busca evitar a vistoria, **Lambaré** e **Fernando de la Mora** são as opções mais próximas e tradicionais. Basta levar seu contrato de aluguel ou um comprovante de residência daquela jurisdição (ou, em muitos casos, apenas declarar o endereço no balcão da prefeitura).

. Fiscalização na Estrada (*Patrulla Caminera*)

A polícia rodoviária paraguaia (**Patrulla Caminera**) não exige o certificado da vistoria técnica em si, mas sim a **Habilitación válida** (o selo no para-brisa).

- Se o seu selo é de uma cidade que não exige vistoria, ele é válido em todo o território nacional.
- O **"Pingo" (Atenção)**: Mesmo sem vistoria obrigatória em algumas cidades, se a polícia parar você e o carro estiver em condições perigosas (pneus lisos ou luzes queimadas), você será multado da mesma forma.

5. Resumo da Diferença Prática

Característica	BR Brasil	py Paraguai
Frequência	Na transferência e em alguns estados anualmente.	Anual (mas só em algumas cidades).
Rigidez	Alta e integrada nacionalmente.	Alta em Assunção / Inexistente em outras cidades.
Custo	Taxa estadual fixa.	Taxa municipal (geralmente mais barata que no BR).

💡 Conclusão para o seu Estudo

Para o seu trabalho, você pode notar que o Paraguai possui um sistema que favorece a **liberdade individual e a concorrência entre municípios**, enquanto o Brasil foca no **controle estatal centralizado**. Isso resulta numa frota paraguaia muito heterogênea: carros luxuosos e impecáveis dividindo a rua com veículos antigos que talvez não passariam numa vistoria brasileira.

🔍 Resumo Comparativo para a Pesquisa

Categoria	BR Brasil	py Paraguai
Imposto s/ Compra de Imóvel	ITBI (Caro: 2-4%)	IVA/Transf. (Barato: ~2-5%)
Imposto s/ Posse (Anual)	IPTU (Progressivo/Caro)	Imp. Inmobiliario (Irrisório)
Imposto s/ Compra de Carro	IPI/ICMS (Altíssimo)	IVA (Fixo 10%)
Imposto de Renda s/ Ganho de Capital	(15-22,5%)	IRE / IRP (Fixo 10%)
Exportar para as Planilhas		

Observação Sociológica Importante:

No Paraguai, o baixo imposto sobre a propriedade e o consumo reflete uma política de **Estado Mínimo**. Isso atrai muitos brasileiros, mas o pesquisador deve notar que, em contrapartida, o Estado paraguaio oferece menos serviços públicos gratuitos (saúde e educação) do que o sistema brasileiro (SUS/Universidades Federais). O cidadão paraguaio "paga pouco imposto", mas "paga tudo por fora" na iniciativa privada.

Para o seu estudo, este é um ponto onde a teoria da lei encontra a prática das ruas. No Paraguai, a **Patrulla Caminera** (Polícia Rodoviária Nacional) é muito rigorosa com os itens de segurança. Diferente do Brasil, onde muitos desses itens foram caindo em desuso ou deixaram de ser obrigatórios, no Paraguai eles são o motivo número um de multas para estrangeiros.

Aqui está a lista do que você **deve** ter no porta-malas e dentro do carro para circular sem problemas:

Itens Obrigatórios de Segurança (Kit Reglamentario)

1. **Dois Triângulos de Sinalização:** No Brasil apenas um é obrigatório. No Paraguai, a lei exige **dois**. Em caso de pane, um deve ser colocado à frente e outro atrás do veículo.
2. **Extintor de Incêndio (Matafuegos):** Deve estar dentro do prazo de validade e, muito importante, **ao alcance do motorista** (geralmente fixado abaixo do banco do passageiro). Extintor guardado no porta-malas pode gerar multa.
3. **Kit de Primeiros Socorros (Botiquín):** Deve conter o básico: gaze, esparadrapo, antisséptico e luvas. É um item frequentemente solicitado em blitzes.
4. **Cabo de Reboque ou Barra de Tração (Cuarta):** Este é um item que surpreende muitos brasileiros. É obrigatório ter um cabo ou uma barra rígida para rebocar o veículo em caso de emergência.
5. **Coletes Refletivos:** Embora a lei tenha tido idas e vindas, a recomendação de segurança (e para evitar discussões em blitzes noturnas) é ter pelo menos dois coletes refletivos acessíveis dentro da cabine.

Documentação Obrigatória (Sempre em mãos)

Para não ter o carro retido, você deve portar os originais de:

- **Cédula Verde:** O documento de propriedade do veículo.
- **Habilitación Municipal:** O licenciamento anual (com o selo/sticker atualizado no para-brisa).
- **Cédula de Identidade Paraguaia** (ou Passaporte/RG se ainda estiver como turista, mas lembre-se que para dirigir carro com placa paraguaia, o ideal é já ter o documento local).

- **Carteira de Habilitação (Registro de Conducir):** Deve estar vigente e ser da categoria correta.
-

Dicas de "Sobrevivência" em Blitze (Fator Sociológico)

No Paraguai, as blitzes da *Caminera* são muito comuns em feriados e finais de semana nas saídas de Assunção. Para o seu estudo sociológico, observe estes comportamentos:

- **Luzes Baixas Acesa:** No Paraguai, é obrigatório circular com as luzes baixas acesas nas rodovias durante **24 horas** por dia. Esquecer de ligar os faróis ao sair de Assunção para uma rodovia é o erro mais comum dos brasileiros.
 - **Tolerância Zero para Álcool:** O Paraguai adotou uma postura extremamente rígida. Qualquer nível de álcool no sangue detectado no bafômetro resulta em multas pesadíssimas e, dependendo do nível, detenção.
 - **Cinto de Segurança e Crianças:** Todos os ocupantes devem usar cinto. Crianças devem ir obrigatoriamente no banco de trás.
-

Conclusão para sua Pesquisa

O "custo" de manter um carro no Paraguai é baixo em termos de impostos (como vimos na ausência de IPVA e vistorias em certas cidades), mas o "custo de conformidade" nas estradas é alto. A polícia foca nos itens de segurança física para compensar, de certa forma, a falta de uma vistoria técnica centralizada.

Custo por veículos em Paraguaia

Para o seu estudo econômico e sociológico, entender os custos de operação de um veículo no Paraguai em 2026 é essencial, pois revela o impacto direto da baixa carga tributária e da ausência de adição obrigatória de etanol no bolso do consumidor.

Aqui está o panorama atualizado para fevereiro de 2026:

1. Combustíveis: Preços e Qualidade (Fevereiro 2026)

O Paraguai mantém uma política de preços competitiva, com a estatal **Petropar** servindo como âncora para os preços de mercado. Uma característica sociológica importante: no Paraguai, a gasolina é vendida por **octanagem** (88, 93, 97) e é **pura** (sem os 27% de etanol do Brasil), o que melhora o desempenho de muitos motores.

Tabela de Preços Médios (Referência Assunção):

Tipo de Combustível	Preço em Guaranis (G\$)	Preço Estimado em Reais (R\$)*
Nafta 88 (Comum)	G\$ 5.190	~R\$ 4,05
Nafta 93 (Intermediária)	G\$ 5.690	~R\$ 4,45
Nafta 97 (Premium/Súper)	G\$ 7.040	~R\$ 5,50
Diesel Porã (Comum)	G\$ 6.250	~R\$ 4,85
Diesel Mbarete (Premium)	G\$ 8.050	~R\$ 6,30

Exportar para as Planilhas

**Cotação aproximada de 2026: R\$ 1,00 = G\$ 1.280 a 1.350.*

Dica de Consumo: A maioria dos brasileiros que vivem em Assunção prefere as bandeiras **Shell**, **Petrobras** ou **Petropar**. A gasolina de 93 octanas é o "padrão ouro" para o uso diário, oferecendo o melhor custo-benefício.

2. Manutenção e Peças

O mercado de manutenção no Paraguai é um reflexo do livre comércio.

- **Peças de Reposição:** Como o Paraguai tem impostos de importação muito baixos, peças para carros importados (Toyota, Hyundai, Kia, BMW) costumam ser **30% a 50% mais baratas** que no Brasil. Existe um mercado imenso de peças originais e "alternativas" de alta qualidade.
 - **Mão de Obra:** Em Assunção, a mão de obra em oficinas especializadas é qualificada e costuma ser mais em conta que em capitais brasileiras. Uma revisão básica (óleo, filtros e check-up) em um carro médio custa entre **R\$ 300 e R\$ 500**.
 - **Pneus:** Este é o item de maior economia. Devido à baixa tributação, trocar os quatro pneus no Paraguai pode custar metade do preço do Brasil.
-

3. Seguro Particular (Essencial)

Como o seguro obrigatório (SOAT) não é eficiente, o mercado de seguros privados é muito forte e profissionalizado.

- **Custo:** Um seguro completo (roubo, colisão, terceiros e assistência 24h) para um carro de médio porte gira em torno de **US\$ 500 a US\$ 900 por ano**.
- **Empresas Recomendadas:** Mapfre, El Comercio, e Tajy são as mais utilizadas por expatriados.

Síntese para sua Pesquisa: O "Custo de Rodagem"

Conclusão: O custo de rodagem (combustível + manutenção + impostos) no Paraguai é cerca de **40% menor** que no Brasil para o mesmo modelo de veículo.

Enquanto no Brasil o carro é visto pelo Estado como uma fonte de arrecadação constante (IPVA alto, combustíveis com taxas e misturas), no Paraguai o carro é tratado como uma ferramenta de mobilidade com baixa intervenção estatal. Isso explica a cultura paraguaia de preferência por veículos com motores maiores (V6 e V8), que seriam proibitivos no sistema tributário brasileiro.

Custos domésticos

Para o seu estudo sociológico, o custo da alimentação em Assunção revela um contraste interessante: enquanto os produtos industrializados e importados são acessíveis devido à baixa tributação, os produtos frescos e a carne — orgulho nacional — têm preços que flutuam de acordo com a exportação.

Em 2026, o mercado de varejo em Assunção é dominado por grandes cadeias como **Stock**, **Superseis** e o atacadista **Box**.

1. Cesta Básica e Itens de Consumo (Preços Médios 2026)

Diferente do Brasil, onde o ICMS sobre a cesta básica varia por estado, no Paraguai o **IVA sobre produtos da cesta básica é de apenas 5%** (metade da alíquota padrão).

Item	Unidade	Preço em Guaranis (G\$)	Preço em Reais (R\$)*
Arroz (Tipo 1)	1 kg	G\$ 6.500	~R\$ 5,00
Leite Integral	1 litro	G\$ 6.200	~R\$ 4,75
Ovos (Dúzia)	12 unid.	G\$ 14.500	~R\$ 11,15
Pão Francês (Galleta)	1 kg	G\$ 8.500	~R\$ 6,50
Óleo de Soja	900 ml	G\$ 11.000	~R\$ 8,45
Água Mineral	2 litros	G\$ 4.500	~R\$ 3,45

Exportar para as Planilhas

**Cotação de referência 2026: R\$ 1,00 = G\$ 1.300.*

2. O Setor de Carnes (O Coração da Dieta Paraguaia)

O Paraguai é um dos maiores exportadores de carne bovina do mundo. Para o morador, isso significa carne de altíssima qualidade (gado de pasto) a preços competitivos.

- **Corte Premium (Tapa de Cuadril/Picanha):** G\$ 65.000/kg (~R\$ 50,00).
- **Corte Diário (Carnaza/Carne Moída):** G\$ 35.000/kg (~R\$ 27,00).
- **Frango (Peito):** G\$ 32.000/kg (~R\$ 24,60).

3. Comer Fora em Assunção: Estilo de Vida

Assunção tem uma cultura gastronômica fortíssima. Comer fora pode ser mais barato que no Brasil em termos de custo-benefício.

- **Almoço Executivo (Menú del Día):** Em bairros como Villa Morra, um bom almoço custa entre **G\$ 35.000 e G\$ 50.000** (R\$ 27 a R\$ 38).
- **Jantar em Restaurante de Luxo:** Um jantar completo no eixo da Santa Teresa para duas pessoas gira em torno de **G\$ 350.000** (R\$ 270), valor consideravelmente menor que em bairros equivalentes de São Paulo ou Rio.
- **O "Lomito":** O lanche de rua paraguaio por excelência. Custa cerca de **G\$ 20.000** (R\$ 15) e é uma refeição completa.

Conclusões para sua Pesquisa de Custo de Vida

1. **Vantagem dos Importados:** Bebidas (vinhos, whiskies), eletrônicos e produtos de higiene de marcas globais são frequentemente **20% a 40% mais baratos** no Paraguai do que no Brasil devido aos baixos impostos de importação.
2. **Serviços de Delivery:** O uso de aplicativos como **PedidosYa** e **Monchis** é onipresente em Assunção. O custo de entrega é baixo (frequentemente menos de R\$ 5,00).
3. **Hortifrúti:** Frutas e verduras que não são produzidas localmente (como as de clima temperado) podem ser mais caras que no Brasil, pois muitos desses itens vêm de caminhão do próprio Brasil ou da Argentina.

Resumindo a cobrança de impostos no Paraguai

Para um estudo sociológico e econômico, entender a **Pessoa Jurídica (PJ)** no Paraguai é fundamental.

Muitos brasileiros optam por abrir uma empresa para adquirir bens (casas e frotas de veículos) devido a uma estratégia de proteção patrimonial e otimização tributária.

No Paraguai, o sistema tributário é conhecido como **"Triple 10"** (10% de IVA, 10% de Imposto de Renda Empresarial e 10% de Imposto de Renda Pessoal), o que simplifica muito a análise comparada ao complexo sistema tributário brasileiro.

Tributação para Empresas (EAS, S.A. ou S.R.L.)

Ao comprar bens através de uma empresa, o investidor brasileiro lida com os seguintes impostos:

1. IRE (Impuesto a la Renta Empresarial)

- **Alíquota: 10%** sobre o lucro líquido.
- **Sociologia do Imposto:** No Brasil, uma empresa no Lucro Real ou Presumido enfrenta uma combinação de IRPJ e CSLL que pode ultrapassar os 30%. O IRE paraguaio é direto e visa não punir o lucro, incentivando o reinvestimento.

2. IDU (Impuesto aos Dividendos e Utilidades)

- **Alíquota: 8%** para residentes no Paraguai e **15%** para não residentes.
- **O "Pulo do Gato":** Se a empresa compra um imóvel ou carro para uso da própria atividade, o dinheiro não sai da empresa como dividendo, então o imposto de 8% ou 15% não incide naquele momento.

3. IVA (Impuesto al Valor Agregado)

- **Alíquota: 10%** (regra geral).
- **Vantagem na Compra:** Ao comprar um veículo utilitário ou insumos para a empresa, o IVA pago gera um **crédito fiscal**. No Paraguai, o sistema de créditos de IVA é muito mais simples de compensar do que o complexo sistema de créditos de ICMS/IPI no Brasil.

Custos de Abertura e Manutenção (PJ)

Para o seu estudo, considere que abrir uma empresa no Paraguai é um rito de passagem para o investidor:

- **EAS (Empresa por Acciones Simplificadas):** É a modalidade mais nova (similar à nossa SLU). Pode ser aberta por uma só pessoa, inclusive estrangeiros com residência. O custo de abertura com advogados gira em torno de **US\$ 800 a US\$ 1.500**.
- **S.A. (Sociedad Anónima):** Exige pelo menos dois sócios. É a preferida para grandes propriedades rurais devido à estrutura de ações.
- **Manutenção Mensal:** Um contador paraguaio cobra entre **US\$ 100 e US\$ 300** mensais para manter uma empresa pequena/média em dia, um custo baixo comparado à contabilidade brasileira.

Vantagens de Comprar "Na Empresa" no Paraguai

1. **Imposto de Renda (IRE):** Os gastos com a manutenção da casa (reformas, luz) e do carro (combustível, seguro, revisões) podem ser deduzidos como despesas da empresa, reduzindo a base de cálculo dos 10% do imposto de renda.
2. **Sucessão Patrimonial:** Sociologicamente, o Paraguai facilita a herança. É muito mais barato transferir as ações de uma empresa que é dona de 10 casas do que fazer o inventário de 10 imóveis físicos, evitando taxas de transferência imobiliária sucessivas.
3. **Sigilo e Proteção:** Embora o Paraguai tenha aumentado a transparência (via beneficiário final), a propriedade via PJ ainda oferece uma camada de privacidade maior que a pessoa física.

Síntese para a Pesquisa

Conclusão Sociológica: O Paraguai desenhou um sistema para o **Capitalista**. Enquanto o Brasil foca na tributação da renda e do lucro corporativo para sustentar uma máquina estatal vasta, o Paraguai cobra pouco na entrada (lucro) e na manutenção (IPTU/IPVA) para garantir que o capital circule e permaneça no país.

Generalidade da vida do dia a dia no paraguaio

<https://www.negociosnoparaguai.com/preguntas-frequentes/>

Abrir conta por BR no PY

[https://partiuparaguai.com.br/abertura-de-conta-corrente-e-cartao-de-credito/#:~:text=Quais%20são%20os%20requisitos%20e,\(Registro%20Único%20de%20Contribuinte\).](https://partiuparaguai.com.br/abertura-de-conta-corrente-e-cartao-de-credito/#:~:text=Quais%20são%20os%20requisitos%20e,(Registro%20Único%20de%20Contribuinte).)

Residindo em brasil, como fazer para abrir uma conta bancaria em paraguaia?

Abrir conta bancária no **Paraguai** sendo residente no **Brasil** é possível, mas envolve alguns requisitos legais e bancários que variam de banco para banco.

Segue um guia prático:

Documentos geralmente exigidos

1. **Passaporte válido** (alguns bancos aceitam RG, mas o passaporte é mais seguro).
2. **Comprovante de residência no Brasil** (conta de água, luz ou telefone recente).
3. **CPF** (às vezes solicitado para registro fiscal).

4. **Comprovante de renda ou atividade econômica** (holerite, declaração de IR ou contrato social se for empresário).
5. **Número de telefone paraguaio** (em alguns bancos pedem para contato).



Bancos no Paraguai mais procurados por brasileiros

- **Banco Itaú Paraguay** (filial do Itaú Brasil, facilita para correntistas brasileiros).
 - **Banco Regional** (muito usado por empresários e importadores).
 - **Banco GNB** (grande em operações internacionais).
 - **Banco Atlas** e **Sudameris** (também recebem muitos estrangeiros).
-



Procedimento

1. **Ir pessoalmente ao Paraguai** – contas não costumam ser abertas à distância.
 2. Escolher a agência e **agendar com o gerente** (em Ciudad del Este e Assunção, muitos atendem brasileiros).
 3. **Entregar os documentos** traduzidos se solicitado (alguns bancos pedem tradução juramentada).
 4. **Aguardar a análise de compliance** (o Paraguai adota regras contra lavagem de dinheiro, então precisam justificar a origem dos recursos).
 5. Fazer o **depósito inicial** (cada banco exige um valor mínimo diferente, de US\$ 300 a US\$ 1.000, por exemplo).
-



Aspectos legais e fiscais

- Brasileiros podem ter conta no Paraguai **sem precisar de residência paraguaia**.
 - Se movimentar valores altos, é recomendável **declarar no Imposto de Renda no Brasil** (bens no exterior devem constar na DIRPF).
 - O Banco Central do Brasil exige que residentes informem contas fora do país no **CBE (Capitais Brasileiros no Exterior)** se o saldo ultrapassar US\$ 100 mil.
-



Dicas práticas

- Alguns bancos paraguaios oferecem atendimento em português.

- Se o objetivo for apenas facilitar compras em Ciudad del Este, pode ser mais simples abrir conta em bancos digitais do Paraguai, mas ainda assim pedem presença física.
- Para valores grandes ou negócios, pode ser útil abrir uma **empresa no Paraguai** e ter conta PJ (muitos brasileiros fazem isso para comércio exterior).

Aqui está um **guia detalhado** focado na abertura de conta bancária no Paraguai para brasileiros residentes no Brasil:

Requisitos e Etapas Gerais

1. Obtenção de Residência Temporária e da Cédula Paraguaia

Para abrir uma conta completa, é quase sempre necessário ter residência legal no Paraguai e a **cédula de identidade paraguaia**.

- A residência temporária (padrão Mercosul) permite morar e trabalhar no país por até 2 anos, e dá direito de solicitar a cédula após sua emissão ([Ponte Global](#), [Guia Paraguai](#), [Wise](#)).
- O processo leva cerca de **3 a 4 meses** em geral (ou 45 dias na modalidade acelerada, com custos maiores) ([Ponte Global](#)).
- Com a residência aprovada, você pode solicitar a cédula — o documento é essencial para acessar serviços, abrir contas bancárias, motoristas, etc. ([Ponte Global](#), [Guia Paraguai](#)).

Documentos exigidos (apostilados + tradução juramentada):

- Passaporte ou RG
 - Certidão de nascimento/casamento
 - Certidão de antecedentes criminais
 - Outros exigidos pela migração e para cédula ([FaceNews](#), [Paraguaydocs](#), [Assessoria Migratória](#))
-

2. Tipos de Conta Bancária no Paraguai

Conta Básica (“cuenta básica”)

- Só requer a **cédula de identidade paraguaia** (residência).
- Tem **limites baixos**, como depósitos mensais de até cerca de US\$ 1.100 ([Caminhos do Paraguai](#)).
- Não permite receber transferências do exterior — útil apenas para pequenas despesas locais.

Conta Completa

- Requer comprovar **origem de recursos**, especialmente para depósitos do exterior (extratos, certificados, apostilas, declarações) ([Caminhos do Paraguai](#)).
- Permite movimentações mais amplas, transferências internacionais e uso de cartões.
- Para brasileiros, uma opção é abrir uma **empresa no Paraguai** e usar o RUC, com suas declarações fiscais, para facilitar acesso à conta mais robusta ([Caminhos do Paraguai](#), [negociosnoparaguai.com](#)).

3. Principais Bancos e Fintechs Recomendadas

Banco Plataforma	/ Destaques
Itaú Paraguai	Banco consolidado; oferece contas em guaranis ou dólares; permite abertura para estrangeiros com residência ou empresa no país (LB Consultoria 369 , Destino Ciudad Del Este).
Sudameris	Banco tradicional, premiado em 2024; eficiente para estrangeiros que precisam de operações mais robustas (Destino Ciudad Del Este).
Banco Nacional de Fomento (BNF)	Ótimo para acesso em áreas remotas; também oferece contas em várias moedas (Caminhos do Paraguai , Destino Ciudad Del Este).
Atlas / Familiar (fusão)	Forte foco em serviços digitais, parte significativa do mercado de cartões (Destino Ciudad Del Este).
eCLUB (fintech digital)	Conta digital gratuita; permite adicionar reais via Pix, conversão instantânea para guaranis, cartão físico/digital, QR code, crédito, sem necessidade de RUC (Destino Ciudad Del Este).
Fintechs emergentes (ex: Nubank)	Prevista entrada no mercado em 2025, mas não operacional ainda (Destino Ciudad Del Este).

4. Resumo do Processo Passo a Passo

1. **Solicitar residência temporária**, apostilar documentos no Brasil, traduzir, viajar a Assunção e protocolar na migração ([Ponte Global](#), [FaceNews](#)).
2. **Obter a cédula de identidade paraguaia** (cerca de 15 dias após aprovação) ([Ponte Global](#)).
3. Escolher entre:
 - **Abrir conta básica** (com cédula, limites baixos, uso local).
 - **Abrir conta completa** (comprovando origem dos fundos ou via empresa/RUC).
 - **Usar fintech eCLUB** (prático, digital, integração com Pix do Brasil).

4. Visitar a agência (geralmente presencial) com documentos e comprovantes.
5. Fazer o **depósito inicial**, se exigido (varia conforme o tipo de conta e banco).
6. Em seguida, começar a usar a conta para transferências internacionais, cartões, movimentações, etc.

Em Resumo

- Você **não precisa morar no Paraguai**, mas precisa de **residência temporária e cédula** para ter acesso completo.
- A **conta básica** é simples, mas limitada.
- A **conta completa** é mais robusta e exige comprovação de recursos ou de atividade local (via empresa).
- O **Itaú Paraguai** é uma das escolhas mais sólidas. O **eCLUB** é ótimo se busca praticidade digital com integração ao Brasil.

Caso queira, posso montar uma **lista comparativa** com informações específicas sobre cada banco (incluindo valores mínimos, tipos de conta, serviços online, exigência de RUC e documentação) — é só me avisar!

Os Bancos

CONTAS BANCÁRIAS

Sigilo, liberdade de movimentação, isenção de impostos e contas em dólar. Tudo isso você pode ter facilmente no Paraguai! Mais importante: o Paraguai não é signatário de nenhum tratado de compartilhamento de informações fiscais com nenhum país.

Estes fatores tornam o sistema bancário especialmente atrativo ao estrangeiro. Abrir uma conta bancária no Paraguai é uma estratégia financeira e fiscal que permite ao investidor, de forma legal e lícita, ter liberdade cambial, isenção e/ou redução de impostos, livre fluxo de capitais e acesso aos mercados financeiros globais.

Pode-se abrir uma conta em bancos locais no Paraguai seja através de uma empresa paraguaia ou em nome da pessoa física.

Consulte a nossa equipe. Estamos à disposição para esclarecer todas as suas dúvidas e assessorá-lo em todos os trâmites.

Para contato direto via WhatsApp chame números:



[\(+598\) 9279 23 30](https://wa.me/59892792330) – Dr. Izner (brasileiro)



[\(+598\) 9483 96 79](https://wa.me/59894839679) – Dr. Milton (uruguaio)



contato@negociosnoparaguai.com

Os bancos paraguaios possuem contas basic/digitais e contas full.

Para a abertura de uma conta basic, é necessário:

- Ter cédula em mãos para fotos
- Ter um número de celular paraguaio
- Ter um email @gmail.com; @yahoo.com; ou @hotmail.com

Para contas full, os bancos pedem adicionalmente um RUC, comprovantes de renda, comprovantes de endereço, 6 meses de declarações de IVA e depósitos mínimos mais altos (10.000 USD geralmente). Também podemos auxiliar na abertura de contas full.

Normalmente, não são exigidos certificados de residência fiscal.

Com uma conta básica, você terá acesso a:

- Cartão de débito virtual.
- Possibilidade de obter cartão de crédito com um depósito fixo a prazo de 1 ano entre 1.000-2.000 USD.
- Balanços em Guaranis e/ou USD, sem possibilidade de transferências internacionais via SWIFT.

De forma geral, os bancos paraguaios *não* são ideais para transferências internacionais grandes ou frequentes. Essas costumam estar disponíveis apenas nas contas full, e mesmo assim os bancos costumam pausar transações internacionais até que seja apresentada a origem dos fundos.

Os bancos paraguaios são recomendados mais para realizar pagamentos e transferências locais, além de conseguir cartões para fazer compras dentro do país com alto cashback.

Podemos ajudar na abertura de contas nas seguintes instituições:

- Itaú: <https://www.itaui.com.py/>
- Ueno: <https://www.ueno.com.py/>
- Continental: <https://www.bancontinental.com.py/>
- Atlas: <https://www.bancoatlas.com.py/>

Todos esses bancos permitem a abertura de contas individuais para residentes e contas corporativas para empresas paraguaias. Você pode abrir contas corrente e poupança.

Você terá que vir pessoalmente ao Paraguai. Sua presença será necessária por 2 dias úteis. Geralmente, as contas são abertas no mesmo dia.

Você pode obter facilmente cartões de débito em todos os bancos. Os cartões de crédito são um pouco mais difíceis e exigirão que você apresente um histórico de renda dentro do Paraguai (podemos ajudar a estruturar isso ao obter um RUC).

Abaixo você encontra uma visão geral simplificada de cada opção:

- **Há sigilo bancário?**

Sim. Por lei paraguaia as contas bancárias são sigilosas e, assim, sua conta será sigilosa.

- **O que é comprovação da origem dos recursos?**

É uma explicação, acompanhada de documentos, do fundamento da origem dos recursos que irá movimentar no banco. Por exemplo, se você tem um contrato de comissionamento no exterior e irá receber um valor de comissão, deverá apresentar este contrato que demonstrará a origem do seu depósito.

Quais são os requisitos e documentos necessários para abrir uma conta bancária no Paraguai? Os requisitos incluem passaporte válido, comprovante de residência, referência bancária de um banco de seu país de origem e, em alguns casos, um RUC (Registro Único de Contribuinte).

Alguns bancos do Paraguai são:

<https://www.bb.com.br/pbb/pagina-inicial/atendimento/bb-no-mundo/banco-do-brasil-no-paraguai#/>

Citibank, BBVA, Banco do Brasil, Itaú, Sudameris, GNB.

- Banco Atlas S.A.
- Banco Bancop S.A.
- Banco Basa S.A.
- Banco Continental S.A.
- Banco Familiar S.A.E.C.A.
- Banco Nacional de Fomento
- Banco Regional S.A. de Inversion y Fomento
- Interfisa Banco
- Sudameris Bank S.A.E.C.A.
- Vision Banco S.A.E.C.A.

VISION BANCO S.A.E.C.A.	VISCPYPA
BANCO ATLAS S.A.	BNITPYPA
BANCO BANCOP S.A.	BCOPPYPA
BANCO BASA S.A.	AMAMPYPA
BANCO CONTINENTAL S.A.	BCNAPYPA
BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A.	FAMIPYPA
BANCO NACIONAL DE FOMENTO	BNFAPYPA
BANCO REGIONAL S.A. DE INVERSION Y FOMENTO	RGSAPYPE
INTERFISA BANCO	IIFAPYPA
SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.	BSUDPYPX

Banco Nacional de Fomento (BNF), e Banco Regional

¿Cómo abrir una cuenta bancaria en BNF Paraguay?

¿Qué se necesita para realizar el trámite? Solicitud de apertura de **cuenta** corriente. Cédula de identidad civil vigente y del cónyuge, según sea el caso. Última factura de servicio público (agua, luz o teléfono) o certificado de vida y **de residencia**.

Geral: info@settee.io

Parcerias: parcerias@settee.io

Zap: +1 (772) 202-6037

ENDEREÇO

Settee International LLC
2880 W Oakland Park Blvd,
Suite 225C, Oakland Park,
33311 Florida

O Paraguai aplica um imposto de renda de 10% sobre qualquer coisa que você ganha dentro do Paraguai e um imposto de renda de 0% sobre qualquer coisa que você ganha fora do país. Portanto, sua pensão estrangeira ou qualquer renda estrangeira estará livre de impostos no Paraguai.

Quando você se candidatar à residência no Paraguai, receberá uma licença de dois anos. Depois desses dois anos, você pode solicitar residência permanente.

Existem vários advogados de língua **inglesa** na ASUNCION, especializados em aplicativos de residência e outros assuntos relacionados. Esta é a opção escolhida pela maioria. Dessa forma, um profissional pode lidar com sua

papelada, deixando você livre para atender a outros assuntos, como encontrar um lugar para morar.

Nota: Se você vier como um nômade digital, nenhum depósito será necessário. Os aplicativos de residência temporária também não exigem um depósito.

O Paraguai é um país bastante acessível. Alimentos, despesas diárias, aluguel e até os preços dos imóveis não quebram o seu orçamento.

Alugar uma propriedade no Paraguai é relativamente direta. Um não residente pode alugar uma casa simplesmente usando seu passaporte como identificação. Não há formalidades legais a serem concluídas antes de alugar.

As propriedades para aluguéis de curto e longo prazo podem ser encontrados no Airbnb e no Facebook Marketplace, além de sites paraguaios como o CLASIPAR. Além disso, o boca a boca e o conhecimento local revelarão muito mais propriedades que não estão listadas online.

Assim como o aluguel de uma casa, bons lugares para procurar propriedades para comprar são <SD1> CLASIPAR </SD1> e o Facebook Marketplace.

De longe, o lugar mais barato para comprar comida no Paraguai está em um mercado. No entanto, esses não são os lugares mais fáceis de fazer compras. Qualquer lista de compras envolverá visitas a muitas barracas.

Hoje em dia, os mercados ainda estão muito em negócios, foram superados pelos supermercados. Até a menor cidade do interior tem um ou dois, e há muitos grandes supermercados modernos em todo o ASUNCION.

Os preços nos supermercados são comparativos e consistentes. Um quilo de arroz custa alguns dólares e um quilo de carne bovina de boa qualidade - cerca de sete. Portanto, 35 reais

O povo Paraguai é amigável e prestativo e em breve fará com que você se sinta uma parte bem-vinda da sua comunidade.

Se você está procurando uma aposentadoria mais ativa e deseja ter acesso a todos os acessórios do mundo desenvolvido, como shopping centers e cafeterias, você pode considerar a ASUNCION.

Existem vários agentes imobiliários independentes que poderão ajudá-lo a encontrar a sua casa. Você descobrirá, no entanto, que as maiores cadeias imobiliárias paraguaias tendem a preferir lidar com a terra e não as casas.

O resultado líquido disso é que é difícil na ASUNCION encontrar algo que não seja o mais básico de acomodação por menos de US \$ 100.000 (£ 72.000).

Outra alternativa é simplesmente comprar um pouco de terra e criar a casa dos seus sonhos. É fácil organizar no Paraguai, pois é algo que geralmente é feito.

A compra de terras e a construção de uma casa fornecerá uma casa exatamente na forma que você deseja e, ao mesmo tempo, reduzirá os custos gerais, além

da terra, apenas os materiais de construção e a mão -de -obra seriam necessários.

O Paraguai não possui vôos diretos dos EUA, Canadá ou Europa. No entanto, existem opções para os viajantes dessas regiões alcançarem o Paraguai com os vôos de conexão. Aqui estão algumas rotas.

O transporte público em Paragy não o surpreende. A maioria dos moradores locais e expatriados que vivem fora da ASUNCION acaba comprando um carro.

Os principais provedores de Internet (móveis e fixos) no Paraguai são pessoais, TIGO e CLARO.

O TIGO tem uma cobertura ampla, mas Claro e Pessoal têm planos mais baratos de pagamento conforme o uso.

As duas principais empresas de Internet de satélite no Paraguai são Arsat e Skycasters. O Arsat fornece Internet de alta e baixa velocidade, com velocidades atingindo até 10 Mbps. A SkyCasters também oferece serviços de satélite de alta velocidade, com velocidades subindo até 25 Mbps.

Aqui está uma lista dos 10 principais hospitais particulares do Paraguai:

1. Hospital Santa Clara – Asunción
2. Sanatorio San Roque – Asunción
3. Sanatorio Británico – Asunción
4. Sanatorio San Sebastián – Asunción
5. Hospital Internacional – Asunción
6. Hospital Central del IPS – Asunción
7. Hospital San Jorge – Asunción
8. Hospital Sirio Libanés – Ciudad del Este
9. Hospital La Costa – Asunción
10. Hospital Central del Circulo de la Unión – Asunción Hospital Central do Círculo da União - Asunción

Assunção É o lugar para encontrar centros esportivos, shopping centers, café e todos os outros serviços que você esperaria encontrar em uma cidade.

Estrutura da segurança no paraguaio

Organização.

A Polícia Nacional é dirigida pelo Diretor Comissário Geral, assistido pelo Diretor Comissário Geral Adjunto para as Direções Gerais. É composta por muitas instituições de treinamento, unidades armadas e direções gerais, todas sob os auspícios da sede do comando da polícia na capital.

A Polícia Nacional do Paraguai é uma instituição hierarquizada, subordinada ao Ministério do Interior, e é composta por várias direções gerais, unidades armadas e instituições de treinamento.

Estrutura da Polícia Nacional do Paraguai

- É dirigida pelo Diretor Comissário Geral
- Tem um Diretor Comissário Geral Adjunto para as Direções Gerais
- É composta por várias direções gerais, unidades armadas e instituições de treinamento
- Todas as unidades estão sob os auspícios da sede do comando da polícia na capital

Missão da Polícia Nacional do Paraguai Manter a ordem pública, prevenir e investigar delitos, garantir a segurança interna.

Número de emergência da Polícia do Paraguai

- O número de emergência da polícia do Paraguai é 128
- Discando este número, é possível chamar os serviços de emergência de polícia, bombeiros e emergência médica

Como é como funciona a estrutura de segurança do paraguaia no tocante a organização das polícias, da inteligência de estado e as suas escolas, de formação de polícia, forças armadas, e inteligência de estado se existir

A estrutura de segurança do Paraguai é composta por diversos órgãos que atuam de forma complementar, englobando a segurança pública, a defesa nacional e as atividades de inteligência. A seguir, apresenta-se um panorama geral:

1. Polícia e Segurança Pública Organização e Competências:

A Polícia Nacional do Paraguai está vinculada ao Ministério do Interior e é a principal responsável pela manutenção da ordem pública, investigação de crimes, controle de fronteiras e demais atividades de segurança interna. Essa instituição é organizada de forma hierárquica e possui unidades especializadas para lidar com diferentes tipos de criminalidade, como tráfico de drogas, crimes transnacionais e questões de segurança urbana.

Escolas e Formação:

Para garantir a capacitação adequada de seus efetivos, a Polícia Nacional conta com escolas e centros de treinamento onde se realizam cursos básicos e avançados. Esses centros visam preparar os agentes não apenas no aspecto tático-operacional, mas também em temas relativos aos direitos humanos, legislação e técnicas de investigação modernas.

2. Inteligência de Estado

Estrutura e Função:

O Paraguai mantém órgãos dedicados à coleta, análise e interpretação de informações estratégicas voltadas para a segurança nacional.

Estes serviços de inteligência têm como missão identificar ameaças internas e externas, colaborando tanto com a polícia quanto com as Forças Armadas.

Embora historicamente a estrutura de inteligência do país enfrente desafios relacionados à transparência e à integração, tem havido esforços para modernizar as suas práticas e aprimorar a cooperação interinstitucional.

Inteligência de Estado

O **Sistema Nacional de Inteligência do Paraguai** coordena as atividades de inteligência no país, abrangendo tanto a inteligência militar quanto a civil.

Dentro das Forças Armadas, o Exército Paraguaio possui o seu próprio sistema de inteligência, focado em ameaças à segurança nacional, especialmente nas regiões de fronteira.

Estudos indicam a importância da cooperação entre as inteligências do Paraguai e de países vizinhos, como o **Brasil**, para enfrentar desafios comuns, como o narcotráfico e o crime organizado.

Formação e Escolas de Segurança

A formação dos membros das Forças Armadas e das forças policiais é realizada em instituições específicas.

As academias militares oferecem cursos de formação para oficiais e praças, abrangendo disciplinas militares e estratégicas.

No âmbito policial, as **academias de polícia** proporcionam treinamento em áreas como direito, técnicas de investigação e policiamento comunitário.

Essas instituições buscam preparar os profissionais para enfrentar os desafios contemporâneos de segurança e defesa.

Em resumo,

a estrutura de segurança do Paraguai é composta por uma combinação de forças militares e policiais, apoiadas por sistemas de inteligência e instituições de formação dedicadas a preparar os seus membros para proteger a soberania nacional e garantir a ordem pública.

Desafios e Modernização:

A evolução dos métodos e tecnologias de investigação tem levado esses órgãos a buscar atualizações constantes nas suas técnicas e na forma de operar,

visando uma maior eficiência no combate a ameaças emergentes e na prevenção de riscos à segurança do Estado.

3. Forças Armadas

Composição e Missões:

As Forças Armadas paraguaias são compostas pelo Exército, a Força Aérea e a Marinha. Cada uma dessas instituições possui funções específicas:

Exército:

Focado na defesa do território e no apoio à segurança interna quando necessário.

Força Aérea e Marinha:

Responsáveis pela proteção do espaço aéreo e das águas jurisdicionais, respectivamente, além de colaborar em operações conjuntas de defesa.

Formação e Treinamento:

Sob a supervisão do Ministério da Defesa, as Forças Armadas dispõem de academias e escolas de formação militar onde são preparados os oficiais e o efetivo para o exercício das suas funções. Essas instituições proporcionam um treinamento que abrange desde a preparação física e tática até o desenvolvimento de capacidades estratégicas e de liderança.

Integração e Cooperação

Embora cada setor – polícia, inteligência e forças armadas – atue na sua área específica, a integração entre eles é fundamental para uma abordagem abrangente na garantia da segurança nacional.

Essa cooperação permite a troca de informações e a execução de operações conjuntas, aumentando a capacidade de resposta a situações de crise, conflitos internos e ameaças transnacionais.

Considerações Finais

É importante destacar que a estrutura institucional pode estar sujeita a reformas e atualizações conforme as necessidades políticas e de segurança do país. Assim, embora os princípios e as funções básicas permaneçam consistentes, adaptações e modernizações são contínuas para enfrentar os desafios contemporâneos da segurança interna e defesa nacional.

Esta visão geral oferece um panorama da organização e funcionamento das principais instituições de segurança no Paraguai, enfatizando tanto a estrutura policial quanto a defesa e as atividades de inteligência do Estado.

Organização

A Polícia Nacional é dirigida pelo Diretor Comissário Geral, assistido pelo Diretor Comissário Geral Adjunto para as Direções Gerais. É composta por muitas instituições de treinamento, unidades armadas e direções gerais, todas sob os auspícios da sede do comando da polícia na capital.

Institutos de treinamento

- Academia de Polícia de Assunção
- Academia de Polícia General José Eduvigis Díaz
- Sargento Auxiliar da Escola de Polícia José Merlo Sarabia
- Escola de Aprendizes Remberto Giménez
- Escola de Educação Física
- Instituto de Criminalística

Institutos de melhoria

- Escola de Estratégia Policial
- Escola de Chefes e Conselhos Policiais
- Escola de Especialização Profissional
- Escola de Aplicação para NCOs

Direções Gerais

- Direção Geral do Talento Humano
- Direção Geral de Prevenção e Segurança
- Direção Geral de Investigação Criminal
- Direção Geral de Inteligência Policial
- Direção Geral do Instituto Superior de Educação Policial
- Direção Geral de Justiça Policial
- Direção Geral de Administração e Finanças
- Direção Geral de Saúde Policial

Direções de Suporte Técnico

- Departamento de Investigação Criminal
- Departamento Econômico
- Departamento Anti-narcóticos
- Departamento de Comunicações
- Departamento de Controle Automotivo
- Departamento de TI
- Departamento de Identificações
- Departamento Judicial
- Departamento de Família
- Departamento de Assistência Jurídica
- Departamento Anti-sequestro
- Departamento de Inteligência
- Departamento Antiterrorismo

Diretoria de Apoio Tático

- Grupo Especializado
- Forças Especiais de Operações Policiais (Grupo FOPE)
- Grupo de Segurança

- Grupo de Tráfego
- Grupo Ecológico e Rural
- Grupo Aeroporto
- Grupo anti-roubo
- Corpo de Bombeiros
- Grupo Montado
- Grupo Motorizado
- Unidade de Aviação PNP
- Divisão de Polícia de Turismo
- Departamento de Silvicultura e Assuntos Ambientais
- Segurança dos Centros Educacionais

Estações de polícia

As delegacias de polícia da PNP são órgãos policiais, subordinados à Sede Departamental da Polícia, que ficam dentro dos limites de uma zona específica e executam as atividades da Polícia Nacional nas suas cidades específicas.

Links externos

- [Polícia Nacional – Paraguai](#)
- [Ministério do Interior](#)
- [INSÍGNIA DE CLASSIFICAÇÃO - POLÍCIA E SEGURANÇA](#)

Educação

Montar uma **instituição de ensino superior (IES) no Paraguai** especializada em **educação a distância (EAD)** voltada para **administração pública** envolve um planejamento detalhado, incluindo **aspectos legais, pedagógicos e operacionais**. Abaixo, apresento um **passo a passo** para a criação da sua IES no Paraguai:

1. Estruturação Legal e Autorização Governamental

Para que sua instituição seja reconhecida e possa oferecer cursos válidos, é necessário:

Registro e Autorização do Ministério da Educação e Ciências (MEC) do Paraguai

- No Paraguai, a criação de uma **universidade ou instituto superior** precisa da **autorização do MEC paraguaio**.

- O processo envolve a **apresentação de um projeto acadêmico** e a comprovação de infraestrutura adequada para ensino EAD.
- O MEC paraguaio regula o ensino superior por meio do **Consejo Nacional de Educación Superior (CONES)**.

 **Ação recomendada:** Consultar diretamente o **CONES** (cones.gov.py) para entender os requisitos formais e documentação necessária.

2. Definição do Modelo Acadêmico e Cursos

Como a escola será voltada para **administração pública**, é essencial criar um currículo alinhado com as demandas do setor.

Escolha dos Cursos

- Definir se a IES oferecerá **graduação, pós-graduação lato sensu, MBA ou cursos de extensão**.
- Exemplos de cursos relevantes:
 - **Gestão Pública e Governança**
 - **Políticas Públicas e Desenvolvimento Sustentável**
 - **Gestão Estratégica para Segurança Pública**
 - **People Analytics para Setor Público**
 - **Inteligência Estratégica e Geopolítica**

Parcerias Acadêmicas

- Buscar **universidades paraguaias** ou **organizações públicas** para legitimar os cursos.
- Parcerias com **setores governamentais** podem facilitar a captação de alunos.

3. Infraestrutura e Tecnologia para Ensino EAD

Como a atuação será **100% online**, a infraestrutura deve garantir qualidade no ensino a distância.

Plataforma de Ensino

- Utilizar um **LMS (Learning Management System)** como **Moodle, Canvas, Blackboard** ou uma plataforma própria.
- Garantir que a plataforma seja compatível com dispositivos móveis e tenha **ferramentas para aulas ao vivo, fóruns e certificação digital**.

Produção de Conteúdo

- Criar **materiais interativos**, incluindo **videoaulas, textos e avaliações online**.

- Ter uma equipe acadêmica que desenvolva o conteúdo dentro das diretrizes do MEC paraguaio.

✓ **Certificação Digital e Validação**

- Implementar um sistema seguro de **emissão de certificados** reconhecidos pelo MEC.
 - Se for necessário, firmar parceria com uma **universidade credenciada** para validar os diplomas.
-

4. Modelo de Negócio e Sustentabilidade Financeira

Definir o modelo econômico para manter a instituição financeiramente viável.

✓ **Estrutura de Custos e Receitas**

- **Investimentos iniciais:** Licenciamento, plataforma EAD, contratação de professores, marketing.
- **Fontes de receita:**
 - **Matrículas e mensalidades**
 - **Parcerias institucionais com governos e órgãos públicos**
 - **Cursos de curta duração para servidores públicos**

✓ **Estratégias de Captação de Alunos**

- **Convênios com órgãos públicos** para formação continuada de servidores.
 - **Marketing digital** voltado para o setor público, incluindo **LinkedIn e redes sociais institucionais**.
-

5. Credenciamento Internacional (Opcional)

Se houver interesse em atrair **alunos de outros países**, é possível buscar **reconhecimento internacional**.

✓ **Possíveis certificações internacionais:**

- **Acreditação no Mercosul:** Facilita a aceitação dos diplomas em outros países do bloco.

- **Parcerias com instituições estrangeiras:** Para emissão de **certificados duplos (Brasil-Paraguai)**.

Conclusão

Criar uma **instituição de ensino superior EAD especializada em administração pública no Paraguai** é um projeto **viável**, mas exige um **plano acadêmico sólido, registro legal e estratégia de mercado**.



Próximos passos recomendados:

- 1 Contato com o CONES** para verificar **exigências regulatórias**.
- 2 Definir o modelo acadêmico e plataforma de ensino**.
- 3 Firmar parcerias institucionais** para credibilidade e certificação.
- 4 Criar plano de negócios** e estratégia de captação de alunos.

Se precisar de ajuda para estruturar um **plano de negócios detalhado** ou um **projeto acadêmico para apresentar ao MEC do Paraguai**, posso te auxiliar na formatação desses documentos. 🚀

QUEM PODE SER A IES EM PARAGUAIA

Quem pode ser a IES para oferecer pós-graduação lato sensu, ou MBA em curso que trata da análise de inteligência na geopolítica internacional

RESPOSTA

Atualmente, não há registros de instituições de ensino superior (IES) no Paraguai que ofereçam cursos de pós-graduação lato sensu ou MBA especificamente focados em "Análise de Inteligência na Geopolítica Internacional". No entanto, existem algumas alternativas que podem ser consideradas:

1. Universidade Federal da Integração Latino-Americana (UNILA):

- **Curso:** Especialização em Integração Paraguai-Brasil
- **Descrição:** Embora não seja focado exclusivamente em geopolítica ou inteligência, este curso aborda aspectos das relações bilaterais entre Paraguai e Brasil, o que pode incluir temas relacionados à geopolítica regional.
- **Mais informações:** [UNILA - Especialização em Integração Paraguai-Brasil](#)

2. Pontifícia Universidade Católica do Paraná (PUCPR):

- **Curso:** História Contemporânea e Relações Internacionais

- **Descrição:** Este curso de pós-graduação lato sensu visa preparar profissionais para atuar em áreas relacionadas à política externa, história, jornalismo, direito e economia internacional, oferecendo uma perspectiva multidisciplinar sobre processos dominantes no cenário internacional.
- **Mais informações:** PUCPR - História Contemporânea e Relações Internacionais

Considerações Adicionais:

- **Parcerias Acadêmicas:** Dada a ausência de cursos específicos no Paraguai, pode ser viável estabelecer parcerias com instituições brasileiras ou de outros países que já oferecem programas nessa área, visando a criação de cursos conjuntos ou a oferta de módulos específicos no Paraguai.
- **Educação a Distância (EAD):** Explorar programas EAD de instituições internacionais pode ser uma alternativa para obter a formação desejada sem a necessidade de deslocamento.

Recomenda-se entrar em contato diretamente com as instituições mencionadas ou outras universidades de interesse para obter informações atualizadas sobre cursos disponíveis, processos de admissão e possibilidades de parcerias.

Como posso cancelar um curso técnico em paraguaia?

Para **cancelar** (autorizar e reconhecer oficialmente) um **curso técnico no Paraguai**, é necessário seguir os procedimentos estabelecidos pelo **Ministério da Educação e Ciências (MEC)** do país.

Abaixo, apresento um guia passo a passo para auxiliá-lo nesse processo:

1. Registro da Instituição de Ensino

Antes de oferecer qualquer curso, a instituição deve estar devidamente registrada e autorizada a funcionar no Paraguai.

- **Autorização do MEC:** A instituição precisa obter a autorização oficial do MEC paraguaio para operar como entidade educacional.
- **Registro no CONES:** O **Conselho Nacional de Educação Superior (CONES)** é o órgão responsável por regular as instituições de ensino superior no Paraguai. É necessário registrar a instituição junto ao CONES.

2. Homologação do Curso Técnico

Após o registro da instituição, o próximo passo é a homologação do curso técnico específico.

- **Elaboração do Plano de Curso:** Desenvolver um plano detalhado que inclua a grade curricular, carga horária, objetivos do curso, metodologia de ensino e perfil dos docentes.
- **Submissão ao MEC:** Enviar o plano de curso ao MEC para avaliação e aprovação. O curso deve atender aos padrões educacionais estabelecidos pelo ministério.

3. Documentação Necessária

A instituição deverá providenciar uma série de documentos para o processo de cancelamento.

- **Documentação da Instituição:**
 - Cópia autenticada do registro oficial da instituição.
 - Comprovante de infraestrutura adequada para a oferta do curso.
 - **Documentação do Curso:**
 - Plano de curso detalhado.
 - Lista de docentes com suas qualificações e experiências.
-

4. Procedimentos Adicionais

Dependendo da natureza do curso e da instituição, podem ser necessários passos adicionais.

- **Parcerias Acadêmicas:** Estabelecer convênios com outras instituições reconhecidas pode fortalecer o processo de cancelamento.
- **Consultoria Especializada:** Considerar a contratação de consultorias que auxiliem no cumprimento de todas as exigências legais e educacionais.

5. Considerações Finais

- **Prazos e Processos:** Os prazos para aprovação podem variar. É fundamental manter comunicação constante com os órgãos reguladores para acompanhar o andamento do processo.
 - **Atualizações Regulatórias:** As normas educacionais podem sofrer alterações. Portanto, é importante consultar regularmente o site oficial do MEC paraguaio e do CONES para obter informações atualizadas.
-

Seguindo esses passos e garantindo o cumprimento de todas as exigências legais e educacionais, sua instituição estará apta a oferecer cursos técnicos reconhecidos oficialmente no Paraguai.

CONSULTORIA ESPECIALIZADA EM PARAGUAIA

Consultoria Especializada: Considerar a contratação de consultorias que auxiliem no cumprimento de todas as exigências legais e educacionais.

Quais são as consultorias especializadas em Paraguaia que auxiliem no cumprimento das exigências legais e educacionais para a criação de um curso de pós-graduação?

RESPOSTA

Para auxiliar no cumprimento das exigências legais e educacionais para a criação de um curso de pós-graduação no Paraguai, é recomendável buscar consultorias especializadas que possuam experiência no setor educacional paraguaio. Embora as opções sejam limitadas, uma empresa que pode ser considerada é:

1. Kairós Consultoria Estudantil

- **Descrição:** A Kairós é uma empresa de consultoria estudantil que atua na América do Sul, auxiliando instituições e estudantes em processos educacionais, incluindo graduação e pós-graduação. Eles oferecem serviços de consultoria focados em planejamento educacional e podem fornecer orientações sobre a estruturação de cursos e cumprimento de requisitos legais no Paraguai.
- **Mais informações:** [Kairós Consultoria Estudantil](#)

Considerações Adicionais:

- **Parcerias Locais:** Estabelecer colaborações com instituições de ensino superior paraguaias reconhecidas pode facilitar o processo de criação e credenciamento do curso de pós-graduação.
- **Consultoria Jurídica Especializada:** É aconselhável contratar serviços de consultoria jurídica com expertise em legislação educacional paraguaia para garantir o cumprimento de todas as normativas vigentes.

Recomenda-se entrar em contato diretamente com a Kairós Consultoria Estudantil ou outras instituições similares para discutir as suas necessidades específicas e obter orientações detalhadas sobre o processo de criação e credenciamento de cursos de pós-graduação no Paraguai.

Terapia Holística em paraguaia 04.03.2025

O Certificado de Responsabilidade Técnica Holística (CRTH-BR) emitido pela ABRATH é válido em todo o território nacional e é aceite em vários países.

No entanto, o reconhecimento e a validade desse certificado no Paraguai dependem das legislações e regulamentações locais referentes à prática de terapias holísticas. Cada país possui suas próprias normas para o exercício dessas atividades, e o reconhecimento de certificados estrangeiros pode variar.

Para atuar legalmente no Paraguai, é recomendável que você entre em contato com as autoridades competentes ou associações profissionais locais que regulamentam as terapias holísticas. Essas entidades poderão fornecer informações precisas sobre os requisitos necessários para o exercício da profissão no país, incluindo a possível necessidade de revalidação do seu certificado brasileiro.

Além disso, a ABRATH oferece uma Carteira Internacional destinada aos filiados com residência no Brasil que já possuem a carteira nacional. Esse documento permite comprovar a capacitação profissional em terapias holísticas no exterior, sendo especialmente útil em casos de viagem ou residência fora do país. Entretanto, é importante destacar que, embora amplamente aceita como comprovação de registro profissional, o reconhecimento da profissão em outro país depende das legislações locais.

Portanto, antes de iniciar suas atividades no Paraguai, é essencial verificar as exigências legais específicas do país para garantir que você esteja atuando de forma regular e conforme as normas locais.

Qual o órgão em Paraguai que regula à prática de terapias holísticas?

No Paraguai, não há um órgão governamental específico que regule a prática das terapias holísticas.

De acordo com informações disponíveis, o país não possui políticas ou leis específicas para a Medicina Tradicional e Complementar (MTC).

No entanto, existe um projeto de Política Nacional de Plantas Medicinais que foi estruturado e revisado por especialistas e discutido em conferências temáticas.

Além disso, há uma regulamentação específica para medicamentos fitoterápicos, que inclui produtos homeopáticos. Esses medicamentos são classificados como fitofármacos de venda livre e são comercializados com base no uso popular. Entretanto, não existe uma regulamentação sobre a fabricação desses medicamentos que garanta sua qualidade.

Relativamente às práticas utilizadas no país, incluem-se acupuntura, medicina ayurvédica, quiropraxia, fitoterapia, homeopatia, naturopatia, osteopatia, Medicina Tradicional Chinesa e Medicina Unani. Essas práticas são oferecidas apenas em estabelecimentos privados.

Diante da ausência de regulamentação oficial, a prática das terapias holísticas no Paraguai pode estar sujeita a autorregulamentação por meio de associações profissionais ou conselhos de classe. Por exemplo, no Brasil, existe o Conselho de Auto Regulamentação da Terapia Holística (CRT), que estabelece normas técnicas e organiza a profissão de terapia holística. □cite□turn0search0□

Portanto, para obter informações mais precisas sobre a regulamentação das terapias holísticas no Paraguai, é recomendável entrar em contato com associações profissionais locais ou órgãos de saúde competentes que possam fornecer orientações atualizadas sobre a prática dessas terapias no país.

Quais são as associações profissionais ou conselhos de classe que regulamentam as terapias holísticas?

No Paraguai, a prática de terapias holísticas não é regulamentada por um órgão governamental específico. Consequentemente, não existem associações profissionais ou conselhos de classe oficiais que regulamentem essas terapias no país. No entanto, profissionais que desejam atuar nessa área podem buscar informações e orientações junto a entidades internacionais ou regionais que promovem a autorregulamentação e a padronização das práticas holísticas.

Uma dessas entidades é a **Federación Mundial de Terapeutas (World Federation of Therapeutics)**, que reúne profissionais de diversas terapias complementares e alternativas, promovendo padrões éticos e de qualidade na prática terapêutica. Outra organização relevante é a **Asociación Latinoamericana de Medicina Integrativa (ALAMI)**, que busca integrar práticas de medicina convencional e terapias complementares na América Latina.

Além disso, profissionais podem considerar a afiliação a associações internacionais, como a **International Association of Complementary Therapists (IACT)**, que oferece suporte, recursos e reconhecimento para terapeutas holísticos em todo o mundo.

É importante que os profissionais interessados em atuar no Paraguai entrem em contato com essas ou outras organizações similares para obter orientações sobre a prática ética e segura das terapias holísticas, garantindo a qualidade dos serviços oferecidos aos clientes.

No Brasil, a prática das terapias holísticas não é regulamentada por um conselho federal oficial. Entretanto, existem diversas associações e entidades que atuam na autorregulamentação e representação desses profissionais. Algumas das principais são:

ABRATH (Associação Brasileira dos Terapeutas Holísticos): Oferece registro profissional estruturado na autorregulamentação, através do Certificado de Responsabilidade Técnica Holística (CRTH-BR).

ABRATH.ORG.BR

CRT (Conselho de Auto Regulamentação da Terapia Holística): Atua como referencial de excelência na terapia holística, promovendo a valorização e a ética na profissão.

CRT.ORG.BR

OPISB (Ordem dos Profissionais Integrativos em Saúde no Brasil): Associação de classe que congrega profissionais das terapias integrativas, complementares e/ou alternativas em prol da saúde integral e bem-estar.

PROFISSIONAIS INTEGRATIVOS.ORG.BR

Além disso, o COFFITO (Conselho Federal de Fisioterapia e Terapia Ocupacional) reconhece e se associa a entidades relacionadas às terapias holísticas, como a ASBAMTHO (Associação Sino Brasileira de Acupuntura Moxabustão e Terapias Holísticas).

COFFITO.GOV.BR

No Paraguai, conforme mencionado anteriormente, não há um órgão governamental específico que regule a prática das terapias holísticas. A ausência de regulamentação oficial implica que a prática dessas terapias pode estar sujeita à autorregulamentação por meio de associações profissionais ou conselhos de classe locais. Para obter informações mais precisas sobre a regulamentação das terapias holísticas no Paraguai, é recomendável entrar em contato com associações profissionais locais ou órgãos de saúde competentes que possam fornecer orientações atualizadas sobre a prática dessas terapias no país.

UNIVERSIDADE DE PARAGUAIA

Para obter informações mais detalhadas sobre cursos específicos em inteligência econômica e de Estado, recomenda-se entrar em contato diretamente com as universidades paraguaias ou consultar o Conselho Nacional de Educação Superior do Paraguai.

As principais universidades de Assunção, no Paraguai, são a Universidade Nacional de Assunção (UNA) e a Universidade Católica Nossa Senhora da Assunção.

Universidade Nacional de Assunção (UNA)

- A principal universidade pública do Paraguai, fundada em 1889
- Possui 14 faculdades, 5 centros, 1 Instituto de Pesquisa em Saúde, 2 escolas e 40 subsidiárias

- Algumas instituições, como a UNA, exigem que os alunos prestem um exame de ingresso

Universidade Católica Nossa Senhora da Assunção

- Universidade privada fundada em 1960
- Possui filiais em outras cidades
- Possui escolas especializadas em engenharia, medicina, agricultura, negócios e ciências veterinárias

Outras universidades do Paraguai:

- Universidade Americana
- Universidade Autônoma de Assunção
- Universidad Central del Paraguay
- Universidad del Pacífico
- Unae, localizada em Encarnación

https://www.columbia.edu.py/sedes/2/sede-25-de-mayo?utm_source=google_sem&utm_medium=paidmedia&utm_campaign=inscripciones_2025&utm_content=generico_25demayo&gad_source=1&gclid=Cj0KCQiAq-u9BhCjARIsANLj-s0dqZGdV6aFlvx4WFe3gB51ANb_8GzCjtxDNqGypmbj_OXdnJrTiewaAqpAEA_Lw_wcB

Universidade e faculdades em assunção paraguaia

<https://pt.uni24k.com/c/paraguai/cc/assunção/>

Revisão Histórica

<https://www.una.py/portugues/institucional>

La UNA es la principal universidad pública del país, con una oferta académica de calidad y unos estándares de investigación excelentes a escala mundial.

Disciplinas

<https://www.una.py/la-universidad/autorida>

A Universidade Nacional de Assunção foi fundada pela Lei do «Ensino Secundário e Superior» em 24 de setembro de 1889, e pelo Decreto de 30 de setembro desse ano e sua inauguração oficial foi ordenada para 1º de março de 1890, com a habilitação de três faculdades: Direito e Ciências Sociais, Medicina e Dependências e Matemática.

Seu lema é: «**Vitam impendere vero**», cujo significado em latim é «dedicar a vida à busca da verdade».

Hoje a universidade tem 14 faculdades, 5 centros, 1 Instituto de Pesquisa em Saúde, 1 Comissão Nacional de Energia Atômica, 2 Escolas, 40 Subsidiárias. Tem 81 cursos de graduação, 2 cursos técnicos e 234 programas de pós-graduação. A comunidade acadêmica é composta por mais de 55.597 e 9.417 professores. Está presente em 22 cidades e 12 departamentos com filiais que dão oportunidade a milhares de jovens no interior do país. Uma Universidade comprometida com a sociedade desde o seu início, para promover a educação, a pesquisa, a extensão, a inovação e a transparência.

Empresa no PARAGUAI

Registrar uma **empresa no Paraguai** é relativamente rápido e mais barato do que no Brasil, e muitos brasileiros fazem isso para importar/exportar, abrir conta bancária ou aproveitar a carga tributária mais baixa.

Aqui vai um guia prático:



1. Tipos de Empresas no Paraguai

Os modelos mais usados por brasileiros são:

- **EIRELI (Empresa Individual de Responsabilidade Limitada)**
 - Equivalente à MEI/EIRELI no Brasil.
 - Sócio único, responsabilidade limitada ao capital social.
 - Ideal para pequeno comércio ou serviços.
- **Sociedad Anónima (S.A.)**
 - Equivalente à S/A brasileira.
 - Precisa de no mínimo 2 acionistas (podem ser estrangeiros).
 - Muito usada para importação/exportação e negócios maiores.
- **Sociedad de Responsabilidad Limitada (SRL)**
 - Equivalente à Ltda. brasileira.
 - Exige 2 sócios ou mais.
 - Modelo mais flexível e popular para pequenas/médias empresas.

✂ 2. Etapas do Registro da Empresa

Passo 1 – Definir a estrutura

- Escolher tipo societário (EIRELI, S.A. ou SRL).

- Definir nome da empresa (consulta de disponibilidade é feita na Direção de Registros Públicos).

Passo 2 – Documentação

- Passaporte ou RG (apostilado em cartório no Brasil e traduzido por tradutor juramentado no Paraguai).
- CPF.
- Comprovante de residência.
- Estatuto ou contrato social da empresa (feito por advogado paraguaio).

Passo 3 – Escritório Fiscal

- Obrigatório ter um **domicílio fiscal no Paraguai** (pode ser endereço de escritório contábil ou virtual).

Passo 4 – Registro

1. Escritura pública assinada em cartório.
2. Registro na **Direção Geral dos Registros Públicos**.
3. Inscrição no **RUC (Registro Único de Contribuyentes)** junto à Subsecretaría de Estado de Tributación (SET).

Passo 5 – Conta Bancária Empresarial

- Com o RUC ativo e documentos da empresa, abre-se a conta PJ em banco paraguaio.



3. Custos e Prazos

- **Custos médios:** de **US\$ 1.200 a US\$ 2.500** (inclui advogado, traduções, registros, impostos iniciais).
- **Prazo:** entre **30 e 60 dias úteis** até a empresa estar 100% legalizada (com RUC).
- Pela lei atual, o processo pode ser mais rápido (em alguns casos, 15–20 dias).



4. Tributos no Paraguai (2025)

- **IVA (equivalente ao ICMS/ISS):** 10%
- **Imposto de Renda Empresarial:** 10% sobre lucro líquido
- **Imposto sobre Dividendos:** 8% para estrangeiros

- Não existe imposto sobre grandes fortunas, herança, nem contribuição social complexa como no Brasil.

5. Vantagens para Brasileiros

- Sistema tributário simples (apenas 3 impostos principais).
- Menor burocracia e carga tributária em relação ao Brasil.
- Facilidade de abrir conta bancária com a empresa registrada.
- Possibilidade de residência paraguaia vinculada ao negócio.

Advocacia em paraguaia

Advogados brasileiros interessados em exercer a advocacia no Paraguai podem se beneficiar de acordos estabelecidos no âmbito do Mercosul, que facilitam a atuação profissional entre os países membros.

Abaixo, detalho os passos e considerações relevantes:

1. Atuação como **Consultor** ou **Assessor Jurídico**:

- **Acordo do Mercosul:** Advogados dos países membros do Mercosul — Brasil, Argentina, Paraguai e Uruguai — podem atuar como consultores ou assessores jurídicos em qualquer país do bloco sem a necessidade de revalidar os seus diplomas.
- **Requisitos:**
 - **Inscrição na Ordem Profissional:** Estar regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do país de origem. BRASIL.
 - **Aptidão Profissional:** Demonstrar competência na área de atuação pretendida.
 - **Código de Ética Local:** Comprometer-se a seguir o código de ética e as normas profissionais do país onde deseja atuar.
 - **Parceria Local:** Para atuação em processos judiciais, é necessário trabalhar em conjunto com um advogado local.

2. Atuação Plena como Advogado no Paraguai:

- **Revalidação do Diploma:** Para exercer a advocacia de forma plena no Paraguai, incluindo a representação em tribunais, é necessário revalidar o diploma de Direito conforme as exigências das autoridades educacionais paraguaias.
- **Inscrição na Ordem dos Advogados do Paraguai:** Após a revalidação, o profissional deve se inscrever na ordem profissional paraguaia correspondente, atendendo a todos os requisitos estabelecidos.

3. Considerações Adicionais:

- **Associação Profissional:** Participar de associações, como a Associação Brasileira de Advogados em Assunção, pode fornecer suporte e networking valiosos para advogados brasileiros no Paraguai.

Facebook

- **Atualização Contínua:** É fundamental manter-se atualizado sobre as leis e regulamentos locais, bem como sobre quaisquer alterações nos acordos internacionais que possam afetar a prática profissional.

Associação Brasileira de Advogados em Assunção

Como um advogado brasileiro que irá atuar como consultor jurídico em paraguai, não atuara em juízo, pode fazer a demonstração de aptidão profissional e competência na área pretendida e se comprometer a seguir o código de ética?

Aptidão Profissional: Demonstrar competência na área de atuação pretendida.

Código de Ética Local: Comprometer-se a seguir o código de ética e as normas profissionais do país onde deseja atuar.

Para atuar como **consultor jurídico no Paraguai**, sem representar clientes em juízo, um advogado brasileiro deve demonstrar a sua **aptidão profissional e competência** e se **comprometer com o código de ética local**. Aqui estão as principais formas de cumprir esses requisitos:

1. Demonstração de Aptidão Profissional e Competência

O advogado pode comprovar sua qualificação e experiência por meio de:

Diploma e Inscrição na OAB:

- Apresentar cópia autenticada do diploma de Direito e da carteira da **Ordem dos Advogados do Brasil (OAB)**, comprovando sua regularidade como advogado no Brasil.

Currículo Profissional e Experiência:

- Elaborar um **currículo detalhado**, destacando áreas de especialização, anos de experiência e atividades acadêmicas ou profissionais relacionadas ao Direito no Brasil.
- Caso tenha publicado artigos ou participado de eventos jurídicos, anexar documentos comprobatórios.

Carta de Recomendação ou Declaração de Experiência:

- Obter **cartas de recomendação** de colegas de profissão, professores universitários, escritórios de advocacia ou instituições jurídicas reconhecidas.
- Escritórios de advocacia brasileiros ou paraguaios com os quais tenha trabalhado podem fornecer uma **declaração de experiência profissional**.

✓ **Provas de Atuação na Área de Consultoria Jurídica:**

- Apresentar contratos, pareceres, pareceres jurídicos ou publicações que demonstrem a experiência em consultoria jurídica.

✓ **Registro de Atuação Internacional (se aplicável):**

- Caso tenha participado de processos internacionais ou prestado consultoria para clientes estrangeiros, anexar documentos que comprovem essa atuação.

2. Compromisso com o Código de Ética do Paraguai

Para atuar legalmente no Paraguai como consultor jurídico, o advogado brasileiro deve comprometer-se a seguir as normas éticas e profissionais do país. Isso pode ser feito por meio de:

✓ **Declaração Formal de Compromisso:**

- Redigir uma **declaração assinada**, reconhecendo que atuará conforme o **Código de Ética da Advocacia Paraguaia**.
- Essa declaração pode ser feita em cartório ou por meio de um documento autenticado.

✓ **Participação em Cursos ou Certificações Locais (Opcional, mas recomendável):**

- Algumas instituições paraguaias oferecem **cursos de atualização em Direito local**, que podem fortalecer a credibilidade do advogado estrangeiro no país.

✓ **Filiação a Associações Jurídicas no Paraguai:**

- Inscrever-se em associações jurídicas paraguaias pode ajudar a estabelecer networking e demonstrar compromisso com as normas locais.

Passos Adicionais

- 1 Contato com a Ordem dos Advogados do Paraguai** para verificar requisitos específicos.
- 2 Registro ou comunicação à autoridade competente** que regulamenta advogados estrangeiros atuando como consultores no país.
- 3 Formalização do escritório ou consultoria** conforme as regras locais de atividade profissional.

Com essa documentação e compromissos, um advogado brasileiro pode atuar **legalmente** como consultor jurídico no Paraguai sem a necessidade de revalidar o seu diploma.

A Ordem dos Advogados do Paraguai é o Colegio de Abogados del Paraguay.

Endereço do Colegio de Abogados del Paraguay

- Calle Manduvirá, 14 de Mayo 988, Asunción, Paraguai
- Telefone: + 595 21 441-882
- Fax: + 595 21 441-882
- E-mail: secretaria@colegiodeabogados.org.py
- Página web: www.colegiodeabogados.org.py

A Ordem dos Advogados Democrática do Paraguai (CADEP) é uma guilda de advogados profissionais registrada no C.S.J. A CADEP tem como objetivo representar e defender os direitos dos seus associados.

Um advogado brasileiro pode advogar no exterior, desde que esteja inscrito no órgão correspondente e respeite o Código de Ética local.

www.colegiodeabogados.org.py

E-mail:

secretaria@colegiodeabogados.org.py

o sigilo do contrato do advogado brasileiro

<https://www.google.com/search?client=opera&q=o+sigilo+do+contrato+do+advogado+brasileiro&sourceid=opera&ie=UTF-8&oe=UTF-8>

O sigilo profissional do advogado brasileiro protege o contrato de serviços advocatícios. O sigilo profissional é uma obrigação do advogado e é considerado de ordem pública.

Principais regras

- O advogado deve guardar sigilo sobre tudo o que saiba no exercício da profissão.

- O sigilo profissional é válido independentemente de solicitação do cliente.
- O sigilo profissional pode ser quebrado em situações excepcionais, como ameaça à vida ou à honra.
- O advogado não é obrigado a depor sobre fatos que deva guardar sigilo.
- O sigilo profissional também se aplica a advogados que atuam como mediadores, conciliadores ou árbitros.

Proteção legal

- O sigilo profissional está resguardado pela Constituição Federal, pelo Código de Ética e Disciplina da OAB e pela legislação infraconstitucional.
- O Estatuto da Advocacia e da OAB (Lei Nº 8.906/1994) assegura ao advogado a inviolabilidade de seu local de trabalho, instrumentos e comunicações.

Entendimento do STJ

- O STJ entende que o contrato de serviços advocatícios é um instrumento essencial da relação entre o advogado e seu cliente.
- STJ: contratos de serviços advocatícios é protegido por sigilo ...
29 de set. de 2021 — STJ: contratos de serviços advocatícios é protegido por sigilo profissional. ... O contrato de serviços advocatí...
OAB/PR
- código de ética e disciplina da ordem dos advogados do brasil - OAB
Art. 35. O advogado tem o dever de guardar sigilo dos fatos de que tome conhecimento no exercício da profissão. Parágrafo único. O...
Conselho Federal da OAB
- Sigilo profissional: limites e responsabilidades do advogado - Jusfy
27 de dez. de 2024 — Lei do sigilo profissional No Brasil, o sigilo profissional é resguardado pela Constituição Federal, pela legisl...
Art. 25. O sigilo profissional é inerente à profissão, impondo-se o seu respeito, salvo grave ameaça ao direito à vida, à honra, ou quando o advogado se veja afrontado pelo próprio cliente e, em defesa própria, tenha que revelar segredo, porém sempre restrito ao interesse da causa.

Adquirir linha celular em paraguaia 23.02.2025

É possível adquirir um número de telefone do Paraguai através de empresas como a Sonetel. Qualquer pessoa no mundo pode comprar um número de telefone do Paraguai, não sendo necessário ser cidadão ou residente do país.

Para adquirir um número de telefone do Paraguai, é necessário fornecer o seu endereço e o seu número de identificação. Em alguns casos, pode ser solicitado um comprovativo de identidade.

Para usar o seu celular no exterior, é necessário ativar o roaming de dados no seu aparelho.

Como ativar o roaming de dados na Claro

1. Clique em "Ajustes" (ícone da engrenagem)
2. Vá na opção "Celular"
3. Clique em "Opções de Dados Celulares"
4. Vá na opção "Voz e Dados"
5. Toque no botão ativar/desativar Roaming de Dados

Para saber se o seu plano já tem o Passaporte Américas ou o Passaporte Mundo, pode consultar no Minha Claro.

As principais operadoras telefônicas do Paraguai são a Claro, a Tigo, a Vox e a Personal.

Operadoras telefônicas do Paraguai

- **Claro:** Uma das principais operadoras telefônicas do Paraguai
- **Tigo:** Uma das principais operadoras telefônicas do Paraguai
- **Vox:** Uma das principais operadoras telefônicas do Paraguai
- **Personal:** Uma das principais operadoras telefônicas do Paraguai

Sobre a Personal

A Personal é uma operadora da Telecom Argentina. A Personal está focada na expansão da rede 4G e na monetização dos usuários.

Cobertura de redes móveis

É possível consultar a cobertura das redes móveis Claro Mobile, VOX Mobile, Tigo Mobile, Personal Mobile no site nPerf.com.

Linha celular pos pago Claro

<https://www.claro.com.py/personas/planes-pospago>

O que um analista independente de inteligência económica especializado num ambiente socioeconômico e segurança no Brasil pode fazer no paraguaia

Um **analista independente de inteligência econômica especializado em ambiente socioeconômico e segurança no Brasil** pode atuar no **Paraguai** oferecendo serviços estratégicos que envolvem a análise de riscos econômicos, geopolíticos e de segurança para empresas, investidores e outras entidades interessadas em operar no país. O Paraguai tem uma economia crescente e oferece diversas oportunidades, especialmente para investidores e empresas brasileiras, devido à proximidade e à integração com o Mercosul. O analista pode aplicar sua experiência com o contexto brasileiro para oferecer uma visão detalhada e estratégica sobre o cenário paraguaio.

Áreas de Atuação no Paraguai

1. Assessoria para Empresas Brasileiras e Multinacionais

- **Apoiar empresas brasileiras a entrarem no mercado paraguaio**, avaliando riscos econômicos, tributários e regulatórios.
- **Identificar oportunidades de investimento** em setores como agricultura, energia, indústria, fintechs e infraestrutura.
- **Analisar o ambiente de negócios no Paraguai**, incluindo concorrência, regulamentações e tendências econômicas.

Exemplo:

Uma empresa brasileira quer expandir suas operações para o Paraguai. O analista pode realizar uma análise de risco sobre o ambiente regulatório e a estabilidade política do país.

2. Análise de Risco Econômico e Segurança

- **Avaliar riscos econômicos**, como flutuações cambiais, inflação, mudanças políticas e os efeitos de políticas fiscais do governo paraguaio.
- **Estudar a segurança pública e as ameaças locais**, como crimes organizados, terrorismo ou instabilidade política, que podem afetar os negócios e investimentos no país.
- **Monitorar mudanças políticas e sociais** que podem impactar a confiança do mercado e a capacidade do governo de manter a estabilidade.

Exemplo:

Um investidor quer abrir um parque industrial no Paraguai e precisa avaliar riscos de segurança e estabilidade política antes de tomar uma decisão.

3. Comércio Exterior e Integração Mercosul

- **Assessoria sobre acordos comerciais e tarifas** dentro do Mercosul e sua aplicação no Paraguai.
- **Avaliar as vantagens e desvantagens** de operar no Paraguai em termos de logística, tarifas alfandegárias e políticas fiscais.
- **Ajudar empresas brasileiras a navegar em regulamentações de importação e exportação** entre o Brasil e o Paraguai, buscando otimizar custos e processos.

✦ Exemplo:

Uma empresa brasileira que deseja exportar para o Paraguai precisa entender as questões tributárias e a logística entre os dois países. O analista pode fornecer relatórios sobre os incentivos fiscais disponíveis para empresas no Paraguai.

4. Investigação Financeira e Compliance

- **Monitoramento de riscos de corrupção e lavagem de dinheiro** no Paraguai, principalmente em setores como construção, energia e fintechs.
- **Due diligence** para fusões, aquisições e parcerias estratégicas com empresas paraguaias, garantindo que todas as transações cumpram a legislação local e internacional.
- **Aconselhamento sobre práticas de compliance e regulamentações locais**, ajudando empresas a atenderem às exigências paraguaia e internacionais.

✦ **Exemplo:** Um banco brasileiro quer abrir uma filial no Paraguai. O analista pode realizar uma investigação de conformidade para garantir que o banco esteja em conformidade com as leis locais e internacionais.

5. Segurança Corporativa e Proteção de Dados

- **Proteção de ativos e informações sensíveis**, ajudando as empresas a implementarem sistemas de segurança e proteção de dados no Paraguai.
- **Monitoramento de riscos cibernéticos**, espionagem corporativa e outras ameaças digitais que possam afetar as operações no país.

- **Análise de vulnerabilidades geopolíticas e de segurança**, incluindo a relação do Paraguai com países vizinhos, como Argentina e Brasil, e as implicações para o ambiente de negócios.

✦ Exemplo:

Uma empresa de tecnologia brasileira teme a possibilidade de ataques cibernéticos ao expandir suas operações para o Paraguai. O analista pode aconselhá-los sobre como proteger dados e sistemas no país.

Como Monetizar o Trabalho como Analista Independente no Paraguai

- **Consultoria estratégica** para empresas brasileiras que buscam investir ou operar no Paraguai.
- **Elaboração de relatórios sobre economia, segurança e regulamentação** para investidores e empresas.
- **Treinamentos e workshops sobre inteligência econômica, compliance e segurança** para empresas e órgãos governamentais.
- **Parcerias com bancos, seguradoras, multinacionais e órgãos governamentais** para fornecer insights contínuos sobre riscos e oportunidades no Paraguai.

✦ **Conclusão** O **Paraguai** oferece uma série de oportunidades para um analista brasileiro de inteligência econômica, especialmente no que se refere ao comércio bilateral com o Brasil, segurança empresarial e investimento em setores estratégicos. Esse profissional pode aplicar sua expertise para ajudar empresas a **entender melhor o cenário socioeconômico, minimizar riscos e maximizar o sucesso em suas operações no Paraguai.** 🚀

Bancos no Paraguai 23.02.2025

Residência temporária e permanente

Tem CPF no Paraguai?



Registro Único de Contribuyente - RUC: O seu "CPF" Paraguaio

O Registro Único de Contribuyente (RUC) é um documento fiscal do Paraguai. Obtê-lo é bastante simples e pode ser feito 5 dias úteis após a obtenção da cédula.

Linha telefônica celular:

45 reais na claro pos pago, com endereço em qualquer lugar do mundo.

Abrir conta bancaria:

Linha celular

Endereço. Sera o do hotel onde esta hospedado.

Alguns bancos que existem no Paraguai são:

- Banco Continental S.A.
- Banco Familiar S.A.E.C.A.
- Banco Nacional de Fomento
- Banco Regional S.A. de Inversion y Fomento
- Banco Itaú Paraguai S.A.
- Banco Atlas

O Banco Itaú Paraguai é o maior banco do país. Foi fundado em 1978 como Interbanco S.A. e adquirido pelo Grupo Unibanco em 1995. Em 2008, com a fusão entre o Unibanco e o Banco Itaú, foi renomeado para Banco Itaú Paraguai S.A.

Para abrir uma conta bancária no Paraguai, é necessário apresentar **cédula** e número de telefone paraguaio.

Após obter a Residência Temporária, o próximo passo é a Cédula Paraguaia. Esse documento é crucial para a sua vida no país, e é o equivalente a uma carteira de identidade.

https://www.settee.io/conta-no-paraguaio#:~:text=Contas%20Bancárias%20Basic%20*%20Inclui%20%20contas,Requer%20cédula%20e%20número%20de%20telefone%20paraguaio.

Conta do Paraguai não ser um país que costuma abrir contas a não residentes, isso faz com que as contas no Paraguai sejam ideais apenas em 3 situações:

- Você possui rendas ou investimento no Paraguai
- Você possui contas a pagar no Paraguai
- Você de fato vive no Paraguai e gostaria de usar os cartões locais com altas porcentagens de cashback

O Registro Único de Contribuinte (RUC) no Paraguai é um número de identificação fiscal atribuído a pessoas físicas e jurídicas que realizam atividades econômicas no país. Embora seja frequentemente comparado ao CPF no Brasil, o RUC é obrigatório apenas para aqueles que exercem atividades comerciais ou profissionais no Paraguai.

Como solicitar a autorização de residência temporária e ou a definitiva em Paraguai

Para residir legalmente no Paraguai, brasileiros podem optar por autorizações de residência temporária ou permanente. Abaixo, detalho os procedimentos para cada uma:

Residência Temporária:

Esta autorização permite que estrangeiros residam no Paraguai por até dois anos, com possibilidade de renovação ou conversão para residência permanente posteriormente.

Documentos Necessários:

- **Passaporte Válido:** Cópia autenticada e apostilada.
- **Certidão de Nascimento:** Apostilada conforme a Convenção de Haia.
- **Certidão de Casamento (se aplicável):** Também apostilada.
- **Certificado de Antecedentes Criminais:**
 - Emitido no Brasil e apostilado.
 - Emitido pelo Ministério do Interior do Paraguai (obtido localmente).
- **Comprovante de Solvência Econômica:** Extratos bancários ou documentos que demonstrem renda.
- **Fotos 3×4:** Recentes.

Observação: Alguns documentos, como atestados médicos e certificados de residência, devem ser obtidos diretamente no Paraguai.

Procedimento:

1. **Preparação dos Documentos:** Reúna e apostile todos os documentos necessários no Brasil.
2. **Entrada no Paraguai:** Viaje ao país com os documentos em mãos.
3. **Solicitação da Residência:** Apresente os documentos às autoridades migratórias paraguaias.

4. **Emissão da Residência Temporária:** Após análise, será concedida a residência temporária, permitindo a solicitação da cédula de identidade paraguaia.

Residência Permanente:

Para brasileiros, a residência permanente pode ser solicitada diretamente, graças aos acordos do Mercosul. Essa autorização é válida por 10 anos e pode ser renovada.

Documentos Necessários:

- **Passaporte Válido:** Cópia autenticada e apostilada.
- **Certidão de Nascimento:** Apostilada.
- **Certidão de Casamento (se aplicável):** Apostilada.
- **Certificado de Antecedentes Criminais:**
 - Emitido no Brasil e apostilado.
 - Emitido pelo Ministério do Interior do Paraguai.
- **Comprovante de Solvência Econômica:** Depósito de aproximadamente US\$ 5.000 no Banco de Desenvolvimento do Paraguai ou apresentação de diploma de ensino superior apostilado. [\[cite turn0search3\]](#)
- **Atestado Médico:** Emitido no Paraguai.
- **Certificado de Vida e Residência:** Emitido pela Polícia Nacional Paraguaia.

Procedimento:

1. **Preparação dos Documentos:** Reúna e apostile os documentos necessários no Brasil.
2. **Entrada no Paraguai:** Viaje ao país com os documentos.
3. **Solicitação da Residência:** Apresente os documentos às autoridades competentes.
4. **Depósito Bancário ou Diploma:** Realize o depósito exigido ou apresente o diploma de ensino superior.
5. **Emissão da Residência Permanente:** Após a análise e aprovação, será concedida a residência permanente.

Considerações Importantes:

- **Acordo do Mercosul:** Brasileiros podem se beneficiar das facilidades proporcionadas pelo acordo de residência do Mercosul, que simplifica a obtenção de residência em países membros.
- **Tempo de Processamento:** O tempo para obtenção da residência pode variar conforme a categoria e a completude da documentação.
- **Assistência Profissional:** Recomenda-se buscar consultoria especializada para auxiliar no processo e garantir o cumprimento de todos os requisitos legais.

Para uma compreensão visual do processo, você pode assistir ao seguinte vídeo explicativo:

Passos para obter o RUC:

1. **Obtenção da Cédula de Identidade Paraguaia:**
 - Antes de solicitar o RUC, é necessário possuir a cédula de identidade paraguaia, que é emitida após a obtenção da residência temporária ou permanente no país.
2. **Solicitação do RUC:**
 - Após obter a cédula, você deve comparecer pessoalmente à Subsecretaria de Estado de Tributação (SET) para solicitar o RUC. O processo é relativamente rápido, podendo ser concluído em um dia, com a emissão do número ocorrendo em até 10 dias.
3. **Documentos Necessários:**
 - Cédula de identidade paraguaia válida.
 - Comprovante de endereço no Paraguai.

Considerações Importantes:

- **Obrigatoriedade:** O RUC é obrigatório apenas para aqueles que exercem atividades econômicas no Paraguai. Se você não pretende realizar tais atividades, não é necessário obtê-lo. [\[cite\]](#)[turn0search2](#)
- **Declarações Fiscais:** Com o RUC ativo, há a obrigação de apresentar declarações mensais de IVA. Caso não deseje manter essa obrigação, é possível "congelar" o RUC, suspendendo temporariamente as responsabilidades fiscais associadas. [\[cite\]](#)[turn0search1](#)
- **Residência Fiscal:** A obtenção do RUC não implica automaticamente em residência fiscal no Paraguai. Para ser considerado residente fiscal, é necessário residir no país por mais de 120 dias durante o ano fiscal ou comprovar vínculos econômicos significativos. [\[cite\]](#)[turn0search6](#)

Em resumo, o RUC é um identificador fiscal essencial para aqueles que desejam realizar atividades econômicas no Paraguai. O processo de obtenção é direto, mas é fundamental avaliar se a sua situação requer a obtenção deste registro.

Os Bancos

Os bancos paraguaios possuem contas basic/digitais e contas full.

Para a abertura de uma conta basic, é necessário:

- Ter cédula em mãos para fotos
- Ter um número de celular paraguaio
- Ter um email @gmail.com; @yahoo.com; ou @hotmail.com

Para contas full, os bancos pedem adicionalmente um RUC, comprovantes de renda, comprovantes de endereço, 6 meses de declarações de IVA e depósitos

mínimos mais altos (10.000 USD geralmente). Também podemos auxiliar na abertura de contas full.

Normalmente, não são exigidos certificados de residência fiscal.

Com uma conta basic, você terá acesso a:

- Cartão de débito virtual.
- Possibilidade de obter cartão de crédito com um depósito fixo a prazo de 1 ano entre 1.000-2.000 USD.
- Balanços em Guaranis e/ou USD, sem possibilidade de transferências internacionais via SWIFT.

De forma geral, os bancos paraguaios *não* são ideais para transferências internacionais grandes ou frequentes.

Essas costumam estar disponíveis apenas nas contas full, e mesmo assim os bancos costumam pausar transações internacionais até que seja apresentada a origem dos fundos.

Os bancos paraguaios são recomendados mais para realizar pagamentos e transferências locais, além de conseguir cartões para fazer compras dentro do país com alto cashback.

Podemos ajudar na abertura de contas nas seguintes instituições:

- Itaú: <https://www.itaui.com.py/>
- Ueno: <https://www.ueno.com.py/>
- Continental: <https://www.bancontinental.com.py/>
- Atlas: <https://www.bancoatlas.com.py/>

Todos esses bancos permitem a abertura de contas individuais para residentes e contas corporativas para empresas paraguaias. Você pode abrir contas corrente e poupança.

Você terá que vir pessoalmente ao Paraguai. Sua presença será necessária por 2 dias úteis. Geralmente, as contas são abertas no mesmo dia.

Você pode obter facilmente cartões de débito em todos os bancos. Os cartões de crédito são um pouco mais difíceis e exigirão que você apresente um histórico de renda dentro do Paraguai (podemos ajudar a estruturar isso ao obter um RUC).

Abaixo você encontra uma visão geral simplificada de cada opção:

Itaú

Ueno

Continental

Atlas

Quais são as principais cidades do Paraguai?

Paraguai no geral Residência Paraguaia: uma ótima opção para você

Asunción

Ciudad del Este

Encarnación

Concepción

Villa Rica

e Colônia Independência Pedro Juan Caballero

Asunción é também incrivelmente segura. Você pode andar por lá às 4 da manhã bêbado tranquilo.

Prós: Barato pra caramba Excepcionalmente seguro Ótimos bairros em Villa Morra e Recoleta Grandes centros comerciais e lojas Clima quente durante todo o ano Vida noturna agitada Pessoas incríveis Gente bonita

Contras: Os cuidados médicos deixam a desejar, você vai precisar de um bom plano de saúde. Fora dos bairros nobres, não espere muito luxo. Algumas coisas simplesmente não funcionam como deveriam aqui, apesar de ser uma capital Não há muito espaço verde

Generalidade da vida do dia a dia no paraguaio

<https://www.negociosnoparaguai.com/preguntas-frecuentes/>

Deseja aproveitar as oportunidades que o Paraguai oferece?

Se você estiver interessado na residência paraguaia, confira nosso serviço de residência no Paraguai. **Teremos todo o prazer de te ajudar com os procedimentos.**

Já cobrimos o Paraguai extensivamente em outros artigos:

- Artigo: Como se Mudar para o Paraguai e Viver Sem Impostos
- Artigo: Como é o Processo para Obter Residência no Paraguai? O Passo a Passo
- Artigo: Mudanças na Residência do Paraguai em 2022 - A Nova Lei de Imigração
- Artigo: Cidades do Paraguai: O Guia de A a Z - Settee

Abrir conta por BR no PY

[https://partiuparaguai.com.br/abertura-de-conta-corrente-e-cartao-de-credito/#:~:text=Quais%20são%20os%20requisitos%20e,\(Registro%20Único%20de%20Contribuinte\).](https://partiuparaguai.com.br/abertura-de-conta-corrente-e-cartao-de-credito/#:~:text=Quais%20são%20os%20requisitos%20e,(Registro%20Único%20de%20Contribuinte).)

Residindo em brasil, como fzer para abrir uma conta bancaria em paraguaia?

Abrir conta bancária no **Paraguai** sendo residente no **Brasil** é possível, mas envolve alguns requisitos legais e bancários que variam de banco para banco.

Segue um guia prático:



Documentos geralmente exigidos

6. **Passaporte válido** (alguns bancos aceitam RG, mas o passaporte é mais seguro).
7. **Comprovante de residência no Brasil** (conta de água, luz ou telefone recente).
8. **CPF** (às vezes solicitado para registro fiscal).
9. **Comprovante de renda ou atividade econômica** (holerite, declaração de IR ou contrato social se for empresário).
10. **Número de telefone paraguaio** (em alguns bancos pedem para contato).



Bancos no Paraguai mais procurados por brasileiros

- **Banco Itaú Paraguay** (filial do Itaú Brasil, facilita para correntistas brasileiros).
- **Banco Regional** (muito usado por empresários e importadores).
- **Banco GNB** (grande em operações internacionais).
- **Banco Atlas e Sudameris** (também recebem muitos estrangeiros).



Procedimento

6. **Ir pessoalmente ao Paraguai** – contas não costumam ser abertas à distância.
 7. Escolher a agência e **agendar com o gerente** (em Ciudad del Este e Assunção, muitos atendem brasileiros).
 8. **Entregar os documentos** traduzidos se solicitado (alguns bancos pedem tradução juramentada).
 9. **Aguardar a análise de compliance** (o Paraguai adota regras contra lavagem de dinheiro, então precisam justificar a origem dos recursos).
 10. Fazer o **depósito inicial** (cada banco exige um valor mínimo diferente, de US\$ 300 a US\$ 1.000, por exemplo).
-

Aspectos legais e fiscais

- Brasileiros podem ter conta no Paraguai **sem precisar de residência paraguaia**.
 - Se movimentar valores altos, é recomendável **declarar no Imposto de Renda no Brasil** (bens no exterior devem constar na DIRPF).
 - O Banco Central do Brasil exige que residentes informem contas fora do país no **CBE (Capitais Brasileiros no Exterior)** se o saldo ultrapassar **US\$ 100 mil**.
-

Dicas práticas

- Alguns bancos paraguaios oferecem atendimento em português.
- Se o objetivo for apenas facilitar compras em Ciudad del Este, pode ser mais simples abrir conta em bancos digitais do Paraguai, mas ainda assim pedem presença física.
- Para valores grandes ou negócios, pode ser útil abrir uma **empresa no Paraguai** e ter conta PJ (muitos brasileiros fazem isso para comércio exterior).

Claro! Aqui está um **guia detalhado** focado na abertura de conta bancária no Paraguai para brasileiros residentes no Brasil:

Requisitos e Etapas Gerais

1. Obtenção de Residência Temporária e da Cédula Paraguaia

Para abrir uma conta completa, é quase sempre necessário ter residência legal no Paraguai e a **cédula de identidade paraguaia**.

- A residência temporária (padrão Mercosul) permite morar e trabalhar no país por até 2 anos, e dá direito de solicitar a cédula após sua emissão ([Ponte Global](#), [Guia Paraguai](#), [Wise](#)).

- O processo leva cerca de **3 a 4 meses** em geral (ou 45 dias na modalidade acelerada, com custos maiores) ([Ponte Global](#)).
- Com a residência aprovada, você pode solicitar a cédula — o documento é essencial para acessar serviços, abrir contas bancárias, motoristas, etc. ([Ponte Global](#), [Guia Paraguai](#)).

Documentos exigidos (apostilados + tradução juramentada):

- Passaporte ou RG
- Certidão de nascimento/casamento
- Certidão de antecedentes criminais
- Outros exigidos pela migração e para cédula ([FaceNews](#), [Paraguaydocs](#) [Assessoria Migratória](#))

2. Tipos de Conta Bancária no Paraguai

Conta Básica (“cuenta básica”)

- Só requer a **cédula de identidade paraguaia** (residência).
- Tem **limites baixos**, como depósitos mensais de até cerca de US\$ 1.100 ([Caminhos do Paraguai](#)).
- Não permite receber transferências do exterior — útil apenas para pequenas despesas locais.

Conta Completa

- Requer comprovar **origem de recursos**, especialmente para depósitos do exterior (extratos, certificados, apostilas, declarações) ([Caminhos do Paraguai](#)).
- Permite movimentações mais amplas, transferências internacionais e uso de cartões.
- Para brasileiros, uma opção é abrir uma **empresa no Paraguai** e usar o RUC, com suas declarações fiscais, para facilitar acesso à conta mais robusta ([Caminhos do Paraguai](#), [negociosnoparaguai.com](#)).

3. Principais Bancos e Fintechs Recomendadas

Banco Plataforma	/ Destaques
Itaú Paraguai	Banco consolidado; oferece contas em guaranis ou dólares; permite abertura para estrangeiros com residência ou empresa no país (LB Consultoria 369 , Destino Ciudad Del Este).
Sudameris	Banco tradicional, premiado em 2024; eficiente para estrangeiros que precisam de operações mais robustas (Destino Ciudad Del Este).
Banco Nacional de Fomento (BNF)	Ótimo para acesso em áreas remotas; também oferece contas em várias moedas (Caminhos do Paraguai , Destino Ciudad Del Este).

Banco / Plataforma	Destaques
Atlas / Familiar (fusão)	Forte foco em serviços digitais, parte significativa do mercado de cartões (<u>Destino Ciudad Del Este</u>).
eCLUB (fintech digital)	Conta digital gratuita; permite adicionar reais via Pix, conversão instantânea para guaranis, cartão físico/digital, QR code, crédito, sem necessidade de RUC (<u>Destino Ciudad Del Este</u>).
Fintechs emergentes (ex: Nubank)	Prevista entrada no mercado em 2025, mas não operacional ainda (<u>Destino Ciudad Del Este</u>).

4. Resumo do Processo Passo a Passo

7. **Solicitar residência temporária**, apostilar documentos no Brasil, traduzir, viajar a Assunção e protocolar na migração (Ponte Global, FaceNews).
8. **Obter a cédula de identidade paraguaia** (cerca de 15 dias após aprovação) (Ponte Global).
9. Escolher entre:
 - **Abrir conta básica** (com cédula, limites baixos, uso local).
 - **Abrir conta completa** (comprovando origem dos fundos ou via empresa/RUC).
 - **Usar fintech eCLUB** (prático, digital, integração com Pix do Brasil).
10. Visitar a agência (geralmente presencial) com documentos e comprovantes.
11. Fazer o **depósito inicial**, se exigido (varia conforme o tipo de conta e banco).
12. Em seguida, começar a usar a conta para transferências internacionais, cartões, movimentações, etc.

Em Resumo

- Você **não precisa morar no Paraguai**, mas precisa de **residência temporária e cédula** para ter acesso completo.
- A **conta básica** é simples, mas limitada.
- A **conta completa** é mais robusta e exige comprovação de recursos ou de atividade local (via empresa).
- O **Itaú Paraguai** é uma das escolhas mais sólidas. O **eCLUB** é ótimo se busca praticidade digital com integração ao Brasil.

Os Bancos

CONTAS BANCÁRIAS

Abrir uma conta bancária no Paraguai é, talvez, o maior desafio prático e sociológico para um brasileiro. Enquanto no Brasil abrimos contas em minutos por aplicativos (fintechs), o sistema paraguaio é extremamente conservador, burocrático e focado em **Compliance** (prevenção à lavagem de dinheiro).

Para o seu estudo, é importante notar que os bancos paraguaios têm um "temor" regulatório em relação a brasileiros devido ao histórico de fronteira, o que torna o processo rigoroso.

1. O Requisito de Ouro: A Cédula de Identidade

Embora a lei permita tecnicamente que estrangeiros abram contas com passaporte em casos muito específicos (contas de não-residente), na prática, **99% dos bancos exigem a Cédula de Identidade Paraguaia**.

- **Dica Sociológica:** O banco não quer apenas saber quem você é, ele quer saber se você **mora** e **produz** no Paraguai. Sem a Cédula, o sistema de risco do banco geralmente bloqueia a abertura.

2. Documentação Necessária (Checklist)

Para um brasileiro residente, os bancos costumam pedir:

- **Cédula de Identidade Civil (Paraguaia):** Original e cópia.
- **Comprovante de Renda:**
 - Se for funcionário: Contracheque (*Liquidación de sueldo*) e certificado de trabalho.
 - Se for profissional liberal/empresário: O **RUC** (Registro Único de Contribuyente) e as últimas 6 declarações de IVA.
- **Certificado de Vida e Residência:** Emitido pela delegacia de polícia (*Comisaría*) do seu bairro em Assunção.
- **Referência Pessoal/Comercial:** O nome e telefone de dois paraguaios ou residentes que possam "dar fé" da sua idoneidade.
- **Extrato Bancário do Brasil:** Alguns bancos pedem os últimos 3 meses da sua conta brasileira para entender seu perfil financeiro pregressos.

3. Principais Bancos para Brasileiros

Existem bancos que possuem departamentos acostumados com o fluxo Brasil-Paraguai:

- **Sudameris:** Após a fusão com o Banco Regional, tornou-se o gigante do agronegócio e atende muitos "brasiguaios". É um banco sólido e muito rigoroso.

- **Banco Itaú Paraguai:** É a escolha óbvia para brasileiros. Embora sejam operações separadas (Itaú BR e Itaú PY não compartilham saldo), a interface e o atendimento seguem o padrão brasileiro.
- **Banco Atlas:** Muito forte no setor corporativo e imobiliário em Assunção.
- **Ueno Bank:** A "fintech" que virou banco no Paraguai. É o que mais se aproxima da experiência do Nubank, sendo mais flexível e digital, ideal para quem está começando.

4. O Processo de "Compliance" (Entrevista)

Diferente do Brasil, você provavelmente terá que sentar com um oficial de contas e explicar:

1. **Origem do seu capital:** De onde vem o dinheiro que você vai movimentar?
2. **Propósito da conta:** É para gastos pessoais ou para investir?
3. **Volume mensal:** Quanto você pretende depositar por mês?

Nota de Alerta: Se você tentar depositar valores altos em dinheiro vivo (dólares ou guaranis) sem uma fatura ou contrato que justifique, o banco pode bloquear sua conta imediatamente. O Paraguai está sob vigilância internacional (Gafilat) e os bancos são os "policiais" do sistema financeiro.

Resumo para Estudo

Característica	BR Sistema Bancário Brasil	py Sistema Bancário Paraguai
Velocidade	Instantânea (Apps/Pix).	Lenta (Análise pode levar 15 dias).
Acesso	Democratizado (Bancos digitais).	Restritivo (Exige vínculos locais).
Moeda	Apenas Real.	Multimoeda (Contas em G\$ e US\$).
Taxas	Altas, mas com serviços gratuitos.	Baixas, mas cobram por muitos serviços.

Exportar para as Planilhas

Um ponto positivo: No Paraguai, é muito comum e fácil ter uma conta corrente em **Dólares Americanos** no mesmo cartão da conta em Guaranis. Isso é uma vantagem enorme para proteção patrimonial contra a inflação regional.

Esta entrevista de Compliance (ou *Conheça seu Cliente - KYC*) é o momento em que o banco paraguaio avalia se você representa um "risco reputacional" para a instituição. Para o seu estudo, note que o oficial de contas não está apenas conferindo papéis, mas avaliando a **coerência da sua história**.

Aqui estão as perguntas mais prováveis e a lógica por trás delas:

O Questionário de Compliance (Bancos Paraguaios)

1. Sobre a Origem dos Fundos

- **A Pergunta:** "*¿Cuál é a origem lícita do capital que você está trazendo para o Paraguai?*"
- **O que eles querem saber:** Se o dinheiro vem de venda de imóveis no Brasil, lucros de empresas, salários ou herança.
- **Dica:** Tenha em mãos a sua Declaração de Imposto de Renda do Brasil ou o contrato de venda de algum bem. O banco precisa de "rastreabilidade".

2. Sobre a Atividade Econômica no Paraguai

- **A Pergunta:** "*¿A que você se dedica ou planeja se dedicar no país?*"
- **O que eles querem saber:** Se você é um investidor passivo (vive de rendas), um profissional remoto (trabalha para o exterior) ou se vai abrir um comércio local.
- **Dica:** Se você ainda não tem o RUC (CPF paraguaio), explique que a conta é o primeiro passo para a sua instalação definitiva e que a sua renda atual provém de suas atividades no Brasil.

3. Sobre o Perfil de Movimentação

- **A Pergunta:** "*¿Qual será o seu volume de movimentação mensal aproximado em Guaranis e Dólares?*"
- **O que eles querem saber:** Eles querem evitar que você abra uma conta dizendo que vai movimentar **US\$ 1.000** e, de repente, receba uma transferência de **US\$ 100.000**. Isso aciona alertas automáticos na SEPRELAD (órgão de controle).
- **Dica:** Seja realista. Informe um valor que cubra seu custo de vida e investimentos planejados.

4. Sobre Vínculos com o Brasil

- **A Pergunta:** "*¿Você mantém obrigações fiscais ou contas bancárias ativas no Brasil?*"
- **O que eles querem saber:** Eles precisam reportar informações ao Brasil (devido a acordos de cooperação tributária). Eles querem saber se você é uma **PEP** (Pessoa Exposta Politicamente — se você ou parentes próximos ocupam cargos públicos no Brasil).

5. Sobre o Uso de Dinheiro em Espécie

- **A Pergunta:** "*¿Você pretende realizar depósitos frequentes de dinheiro em espécie?*"

- **O que eles querem saber:** O Paraguai luta contra a fama de "economia de caixa". Bancos preferem transferências bancárias (Swift ou locais) a depósitos no caixa.
 - **Dica:** Evite dizer que vai movimentar muito dinheiro vivo. Isso é um sinal vermelho (*red flag*) imediato para o compliance.
-

3 Dicas de Ouro para a Entrevista

1. **Apresentação Pessoal:** No Paraguai, a formalidade ainda importa. Vá à reunião vestido de forma profissional (*business casual*). Isso transmite seriedade e solvência.
2. **Seja Transparente sobre o Brasil:** Nunca esconda que você tem bens ou empresas no Brasil. A tentativa de ocultar informações que são facilmente cruzáveis é motivo para o banco recusar a conta.
3. **Use Referências Locais:** Se você já conhece alguém no Paraguai (seu advogado de imigração, o dono do imóvel que você alugou ou um empresário local), mencione-os. O Paraguai é um país de "contatos", e uma referência de um cliente antigo do banco facilita muito o processo.

Conclusão da Fase de Instalação

Com a conta bancária encaminhada, você terá superado os três pilares da imigração: **Documentação, Moradia e Finanças**.

Sigilo, liberdade de movimentação, isenção de impostos e contas em dólar.

Tudo isso você pode ter facilmente no Paraguai! Mais importante: o Paraguai não é signatário de nenhum tratado de compartilhamento de informações fiscais com nenhum país.

Estes fatores tornam o sistema bancário especialmente atrativo ao estrangeiro. Abrir uma conta bancária no Paraguai é uma estratégia financeira e fiscal que permite ao investidor, de forma legal e lícita, ter liberdade cambial, isenção e/ou redução de impostos, livre fluxo de capitais e acesso aos mercados financeiros globais.

Pode-se abrir uma conta em bancos locais no Paraguai seja através de uma empresa paraguaia ou em nome da pessoa física.

Consulte nossa equipe. Estamos à disposição para esclarecer todas suas dúvidas e assessorá-lo em todos os trâmites.

Para contato direto via WhatsApp chame números:



(+598) 9279 23 30 – Dr. Izner (brasileiro)



(+598) 9483 96 79 – Dr. Milton (uruguaio)



contato@negociosnoparaguai.com

Os bancos paraguaios possuem contas basic/digitais e contas full.

Para a abertura de uma conta basic, é necessário:

- Ter cédula em mãos para fotos
- Ter um número de celular paraguaio
- Ter um email @gmail.com; @yahoo.com; ou @hotmail.com

Para contas full, os bancos pedem adicionalmente um RUC, comprovantes de renda, comprovantes de endereço, 6 meses de declarações de IVA e depósitos mínimos mais altos (10.000 USD geralmente). Também podemos auxiliar na abertura de contas full.

Normalmente, não são exigidos certificados de residência fiscal.

Com uma conta básica, você terá acesso a:

- Cartão de débito virtual.
- Possibilidade de obter cartão de crédito com um depósito fixo a prazo de 1 ano entre 1.000-2.000 USD.
- Balanços em Guaranis e/ou USD, sem possibilidade de transferências internacionais via SWIFT.

De forma geral, os bancos paraguaios *não* são ideais para transferências internacionais grandes ou frequentes. Essas costumam estar disponíveis apenas nas contas full, e mesmo assim os bancos costumam pausar transações internacionais até que seja apresentada a origem dos fundos.

Os bancos paraguaios são recomendados mais para realizar pagamentos e transferências locais, além de conseguir cartões para fazer compras dentro do país com alto cashback.

Podemos ajudar na abertura de contas nas seguintes instituições:

Os valores mensais e poupança são muito elevados

- Itaú: <https://www.italy.com.py/>
- Ueno: <https://www.ueno.com.py/>
- Continental: <https://www.bancontinental.com.py/>
- Atlas: <https://www.bancoatlas.com.py/>

Todos esses bancos permitem a abertura de contas individuais para residentes e contas corporativas para empresas paraguaias. Você pode abrir contas corrente e

poupança.

Você terá que vir pessoalmente ao Paraguai. Sua presença será necessária por 2 dias úteis. Geralmente, as contas são abertas no mesmo dia.

Você pode obter facilmente cartões de débito em todos os bancos. Os cartões de crédito são um pouco mais difíceis e exigirão que você apresente um histórico de renda dentro do Paraguai (podemos ajudar a estruturar isso ao obter um RUC).

Abaixo você encontra uma visão geral simplificada de cada opção:

- **Há sigilo bancário?**
Sim. Por lei paraguaia as contas bancárias são sigilosas e, assim, sua conta será sigilosa.
- **O que é comprovação da origem dos recursos?**
É uma explicação, acompanhada de documentos, do fundamento da origem dos recursos que irá movimentar no banco. Por exemplo, se você tem um contrato de comissionamento no exterior e irá receber um valor de comissão, deverá apresentar este contrato que demonstrará a origem do seu depósito.
- Quais são os requisitos e documentos necessários para abrir uma conta bancária no Paraguai? Os requisitos incluem passaporte válido, comprovante de residência, referência bancária de um banco de seu país de origem e, em alguns casos, um RUC (Registro Único de Contribuinte).

Alguns bancos do Paraguai são:

<https://www.bb.com.br/pbb/pagina-inicial/atendimento/bb-no-mundo/banco-do-brasil-no-paraguai#/>

Citibank, BBVA, Banco do Brasil, Itaú, Sudameris, GNB.

- ~~Banco Atlas S.A.~~
- Banco Bancop S.A.
- Banco Basa S.A.
- ~~Banco Continental S.A.~~
- Banco Familiar S.A.E.C.A.
- Banco Nacional de Fomento
- Banco Regional S.A. de Inversion y Fomento
- Interfisa Banco
- Sudameris Bank S.A.E.C.A.

- Vision Banco S.A.E.C.A.

VISION BANCO S.A.E.C.A.	VISCPYPA
BANCO ATLAS S.A.	BNITPYPA
BANCO BANCOP S.A.	BCOPPYPA
BANCO BASA S.A.	AMAMPYPA
BANCO CONTINENTAL S.A.	BCNAPYPA
BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A.	FAMIPYPA
BANCO NACIONAL DE FOMENTO	BNFAPYPA
BANCO REGIONAL S.A. DE INVERSION Y FOMENTO	RGSAPYPE
INTERFISA BANCO	IIFAPYPA
SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.	BSUDPYPX

Banco Nacional de Fomento (BNF), e Banco Regional

¿Cómo abrir una cuenta bancaria en BNF Paraguay?

¿Qué se necesita para realizar el trámite? Solicitud de apertura de **cuenta corriente**. Cédula de identidad civil vigente y del cónyuge, según sea el caso. Última factura de servicio público (agua, luz o teléfono) o certificado de vida y **de residencia**.

Geral: info@settee.io

Parcerias: parcerias@settee.io

Zap: +1 (772) 202-6037

ENDEREÇO

Settee International LLC
2880 W Oakland Park Blvd,
Suite 225C, Oakland Park,
33311 Florida

O Paraguai aplica um imposto de renda de 10% sobre qualquer coisa que você ganha dentro do Paraguai e um imposto de renda de 0% sobre qualquer coisa que você ganha fora do país. Portanto, a sua pensão estrangeira ou qualquer renda estrangeira estará livre de impostos no Paraguai.

Quando você se candidatar à residência no Paraguai, receberá uma licença de dois anos. Depois desses dois anos, você pode solicitar residência permanente.

Existem vários advogados de língua **inglesa** na ASUNCION, especializados em aplicativos de residência e outros assuntos relacionados. Esta é a opção escolhida pela maioria. Dessa forma, um profissional pode lidar com a sua papelada, deixando você livre para atender a outros assuntos, como encontrar um lugar para morar.

Nota: Se você vier como um nômade digital, nenhum depósito será necessário. Os aplicativos de residência temporária também não exigem um depósito.

O Paraguai é um país bastante acessível. Alimentos, despesas diárias, aluguel e até os preços dos imóveis não quebram o seu orçamento.

Alugar uma propriedade no Paraguai é relativamente direta. Um não residente pode alugar uma casa simplesmente usando o seu passaporte como identificação. Não há formalidades legais a serem concluídas antes de alugar.

As propriedades para aluguéis de curto e longo prazo podem ser encontrados no Airbnb e no Facebook Marketplace, além de sites paraguaios como o CLASIPAR. Além disso, o boca a boca e o conhecimento local revelarão muito mais propriedades que não estão listadas online.

Assim como o aluguel de uma casa, bons lugares para procurar propriedades para comprar são CLASIPAR e o Facebook Marketplace.

De longe, o lugar mais barato para comprar comida no Paraguai está em um mercado. No entanto, esses não são os lugares mais fáceis de fazer compras. Qualquer lista de compras envolverá visitas a muitas barracas.

Hoje em dia, os mercados ainda estão muito em negócios, foram superados pelos supermercados. Até a menor cidade do interior tem um ou dois, e há muitos grandes supermercados modernos em todo o ASUNCION.

Os preços nos supermercados são comparativos e consistentes. Um quilo de arroz custa alguns dólares e um quilo de carne bovina de boa qualidade - cerca de sete. Portanto, 35 reais

O povo Paraguai é amigável e prestativo e em breve fará com que você se sinta uma parte bem-vinda da sua comunidade.

Se você está a procurar uma aposentadoria mais ativa e deseja ter acesso a todos os acessórios do mundo desenvolvido, como shopping centers e cafeterias, você pode considerar a ASUNCION.

Existem vários agentes imobiliários independentes que poderão ajudá-lo a encontrar sua casa. Você descobrirá, no entanto, que as maiores cadeias imobiliárias paraguaias tendem a preferir lidar com a terra e não as casas.

O resultado líquido disso é que é difícil na ASUNCION encontrar algo que não seja o mais básico de acomodação por menos de US \$ 100.000 (£ 72.000).

Outra alternativa é simplesmente comprar um pouco de terra e criar a casa dos seus sonhos. É fácil organizar no Paraguai, pois é algo que geralmente é feito.

A compra de terras e a construção de uma casa fornecerá uma casa exatamente na forma que você deseja e, ao mesmo tempo, reduzirá os custos gerais, além da terra, apenas os materiais de construção e a mão-de-obra seriam necessários.

O Paraguai não possui vôos diretos dos EUA, Canadá ou Europa. No entanto, existem opções para os viajantes dessas regiões alcançarem o Paraguai com os vôos de conexão. Aqui estão algumas rotas.

O transporte público em Paragay não o surpreende. A maioria dos moradores locais e expatriados que vivem fora da ASUNCION acaba comprando um carro.

Os principais provedores de Internet (móveis e fixos) no Paraguai são pessoais, TIGO e CLARO.

O TIGO tem uma cobertura ampla, mas Claro e Pessoal têm planos mais baratos de pagamento conforme o uso.

As duas principais empresas de Internet de satélite no Paraguai são Arsat e Skycasters. O Arsat fornece Internet de alta e baixa velocidade, com velocidades atingindo até 10 Mbps. A SkyCasters também oferece serviços de satélite de alta velocidade, com velocidades subindo até 25 Mbps.

Aqui está uma lista dos 10 principais hospitais particulares do Paraguai:

11. Hospital Santa Clara – Asunción
12. Sanatorio San Roque – Asunción
13. Sanatorio Británico – Asunción
14. Sanatorio San Sebastián – Asunción
15. Hospital Internacional – Asunción
16. Hospital Central del IPS – Asunción
17. Hospital San Jorge – Asunción
18. Hospital Sirio Libanés – Ciudad del Este
19. Hospital La Costa – Asunción
20. Hospital Central del Circulo de la Unión – Asunción Hospital Central do
Círculo da União - Asunción

Assunção É o lugar para encontrar centros esportivos, shopping centers, café e todos os outros serviços que você esperaria encontrar em uma cidade.

Temas Abordados Neste Artigo

O cenário do Paraguai no contexto da América Latina

Leis de Armas no Paraguai

Ley 4036 sobre armamento no Paraguai

Que tipos de armas um civil pode ter no Paraguai?

A compra de armas no Paraguai

Posse de armas no ParaguaiPorte de Armas no Paraguai

Sobre o mercado paralelo e a lei paraguaia

Deseja aproveitar as oportunidades que o Paraguai oferece?

Leis de Armas no Paraguai

O processo de obtenção de armas de fogo no Paraguai é certamente menos trabalhoso do que em muitos países latino-americanos.

No Paraguai, todas as armas são regulamentadas pela lei *Ley Nº 4036/2010*. Ela controla os tipos de armas de fogo, explosivos e munições que podem ser adquiridos no país.

Entre os motivos válidos para a posse estão a caça, a autodefesa e a coleção, e é necessário obter uma licença para cada uma de suas armas.

Diferentemente da burocracia exigida para portar armas no país, o processo para obter o documento de posse é geralmente simples e sem obstáculos.

Dados recentes apontam para uma **queda constante nos incidentes envolvendo armas de fogo no país**.

Em 2017, a média de mortalidade por armas de fogo foi de aproximadamente 5,46 mortes por 100.000 habitantes.

Esse número é a metade da média encontrada nos Estados Unidos e, em números absolutos, não chega a 1% dos casos observados no vizinho Brasil no mesmo período.

Ley 4036 sobre armamento no Paraguai

Desde que foi sancionada durante o mandato do presidente Fernando Lugo em 2010, alguns grupos de pressão têm procurado **maneiras de alterar a atual lei de armas, considerando seu texto insuficiente, ambíguo ou excessivo**.

Atualmente, é possível que um civil obtenha um número irrestrito de armas de fogo, compre carregadores estendidos e porte armas em determinados locais públicos, seguindo certos ritos legais.

Mesmo diante dessa pressão, **a lei provou ser resistente e tem sido aplicada como esperado há mais de uma década**.

A Lei 4036 continua sendo o guia a ser seguido em qualquer dúvida sobre a regulamentação de armas no país, e poucas mudanças significativas ocorreram na legislação desde sua promulgação em 2010.

O decreto deixa a cargo das "autoridades competentes" a definição das regras para o registro de armas de fogo no país, e essas autoridades são atualmente a Dirección de Material Bélico (Dimabel), que emite documentos para a posse de armas de fogo, e a Policía Nacional, que decide se autoriza ou recusa pedidos de porte.

Que tipos de armas um civil pode ter no Paraguai?

Com a documentação correta, os civis poderão comprar armas diferentes tipos de espingardas, rifles, pistolas semiautomáticas e revólveres.

Em geral, as **armas restritas** incluem aquelas destinadas ao uso exclusivo dos órgãos de defesa e segurança do estado, como:

- Armas de fogo automáticas;
- Espingardas com cano inferior a 470 mm;
- Armas de fogo artesanais;
- Armas de fogo disfarçadas ou de imitação;
- Determinados tipos de munição.

Quanto à quantidade de armas de fogo e munição que os civis podem possuir, **atualmente não há limite estabelecido**, mas a propriedade privada de armas totalmente automáticas é proibida.

A compra de armas no Paraguai

Lembre-se de que, se a loja tiver um estande de tiro, você pode pedir para manusear e atirar com as armas disponíveis para venda antes de decidir finalizar a compra.

Use essa oportunidade para encontrar a arma que melhor atenda às suas necessidades.

No mercado local, o preço de armas simples vão a partir de US\$ 250, mas armas com versões sofisticadas de marcas conhecidas chegam facilmente a milhares de dólares.

A variedade de modelos disponíveis é boa e suas opções dependerão principalmente de seu orçamento.

Posse de armas no Paraguai

Para iniciar o processo de compra de armas de fogo e emitir seu *carnet de tenencia* (documento que regulamenta a posse de armas) na loja de sua escolha, **você deve ser residente permanente e atender a três requisitos essenciais:**

1. Ter um documento de identidade oficial paraguaio, mesmo que você seja estrangeiro (Cédula, que está inclusa no nosso [pacote de residência no Paraguai](#)).
2. Ter mais de 22 anos de idade.
3. Não ter antecedentes criminais.

Uma vez atendidos os três requisitos iniciais, dirija-se à loja de sua preferência, que se encarregará de coletar os dados necessários.

Os **documentos** levados em conta para a emissão de seu carnê serão:

- Carteira de identidade paraguaia (Cédula)
- Comprovante de endereço
- Certificado de Registro Criminal emitido pela Policía Nacional
- Resultado do teste psicotécnico e de manuseio realizado na loja

O processo então acontece da seguinte maneira:

1. A loja informará à DIMABEL os dados do comprador, o tipo de arma solicitada e o resultado do teste de manuseio, que deverá ser realizado no local da compra.
2. Após alguns dias, a DIMABEL poderá entrar em contato com o comprador para que ele confirme seu interesse em adquirir a arma, **explique o motivo da compra e confirme a veracidade dos dados fornecidos pela loja.**
3. Se tudo estiver certo, a agência emitirá seu *carnet de tenencia*, **por uma taxa de US\$ 60**, e o enviará ao local onde os dados foram coletados.

4. Assim que o documento for recebido pela loja, ela entrará em contato com você e, somente a partir desse momento, sua compra poderá ser concluída.
5. Embora pareça um processo longo e trabalhoso, todo o procedimento **não leva mais do que 10 ou 15 dias úteis** para ser concluído em condições normais.
6. *É importante lembrar que a posse de armas permite que o indivíduo tenha uma arma em sua casa ou estabelecimento, mas não permite o porte no dia a dia.*
7. O documento de posse de arma de fogo **deve ser renovado a cada três anos**, no prazo de 30 dias após a data de vencimento.

Porte de Armas no Paraguai

De posse do armamento e da respectiva documentação legal em seu nome, dirija-se ao *Departamento de Portación de Armas de Fuego* para realizar uma extensa lista de procedimentos que serão exigidos pela Policía Nacional.

Os **requisitos** para solicitar o porte de arma são:

1. Preencher o formulário de solicitação de porte de armas, fornecido pela autoridade competente (Policía Nacional).
2. Justificar a necessidade de portar uma arma de fogo para sua defesa e integridade pessoal em um documento, fornecendo todas as evidências que possui (Registro Único del Contribuyente - Comprovante de RUC, Certificado de Conformidade Fiscal e Patente Comercial), que serão consideradas sob juramento.
3. Apresente os seguintes documentos:
4. Fotocópia da carteira de identidade civil paraguaia autenticada por um tabelião.
5. Fotocópia do documento do país de origem (SOMENTE PARA ESTRANGEIROS).
6. Fotocópia do cartão de permissão de porte de arma emitido pela Dimabel, autenticada por um tabelião.
7. Atestado de antecedentes criminais que comprove ficha limpa
8. Atestado médico de aptidão psicológica (emitido por um psicólogo) para o uso de arma de fogo, devidamente legalizado pelo Ministério da Saúde Pública e Bem-Estar Social.

9. Atestado médico de aptidão física (emitido por um médico clínico) para o uso de armas de fogo, devidamente legalizado pelo Ministério da Saúde Pública e Bem-Estar Social.
10. Atestado original de vida e residência, emitido pela Delegacia de Polícia Jurisdicional, assinado pelo Chefe ou Subchefe da Delegacia de Polícia.
11. Uma foto tamanho passaporte para anexar ao arquivo.
12. Uma foto digital tamanho passaporte em um CD, a ser inserida no cartão de transporte.
13. Tenha mais de 22 (vinte e dois) anos de idade.
14. Pague o custo do carnê (US\$ 60), de acordo com a Resolução nº 1.226/2011, emitida pelo Comando da Polícia Nacional.
15. Envie todos esses documentos em uma pasta de arquivo.

Do início ao fim, **o processo de emissão da permissão de porte deve levar no máximo 20 dias úteis.**

Aprovado o porte, você pode portar duas armas, ambas curtas ou uma curta e uma longa.

Sobre o mercado paralelo e a lei paraguaia

Ao passar algum tempo em território paraguaio, **você perceberá que o mercado de armas não registradas existe e é muito ativo.**

Dito isso, esteja ciente de que **adquirir uma arma ilegalmente não é, de forma alguma, a melhor opção**, mesmo que pareça ser um método rápido e fácil.

Essa escolha envolve riscos significativos e sérias implicações legais.

Este artigo foi escrito para que você possa navegar pela burocracia existente e **adquirir sua arma de fogo da forma mais rápida e responsável possível.**

Não somos responsáveis, muito menos aconselhamos você a obter uma arma ilegalmente.

Além disso, tenha cuidado ao usar sua arma, mesmo contra um agressor.

O disparo de uma arma de fogo só deve ocorrer em casos **extremos**, em que haja risco iminente para a própria vida ou a de outras pessoas.

A lei para delitos envolvendo armas de fogo no Paraguai é frequentemente severa, e casos de cidadãos condenados a vários anos de prisão por "legítima defesa excessiva" não são raros.

Deseja aproveitar as oportunidades que o Paraguai oferece?

Se você estiver interessado na residência paraguaia, confira nosso serviço de residência no Paraguai. **Teremos todo o prazer de te ajudar com os procedimentos.**

Já cobrimos o Paraguai extensivamente em outros artigos:

- [Artigo: Como se Mudar para o Paraguai e Viver Sem Impostos](#)
- [Artigo: Como é o Processo para Obter Residência no Paraguai? O Passo a Passo](#)
- [Artigo: Mudanças na Residência do Paraguai em 2022 - A Nova Lei de Imigração](#)
- [Artigo: Cidades do Paraguai: O Guia de A a Z - Settee](#)

Segurança em Paraguaia

Esta é uma das perguntas mais comuns para quem estuda o Paraguai, pois a resposta depende inteiramente de **onde** você está e de **como** você se move. Em 2026, a percepção de segurança no país continua sendo um contraste entre o "país mais seguro da região" e o "palco do crime organizado".

Para o seu estudo, vamos dividir a realidade em três camadas:

1. Assunção e Arredores (A "Bolha" de Segurança)

Sociologicamente, Assunção é uma das capitais mais seguras da América do Sul, mas com ressalvas importantes:

- **Zonas Seguras (Villa Morra, Carmelitas, Santa Teresa):** Nestes bairros, você verá pessoas caminhando com celulares caros e segurança privada em cada esquina. A sensação é de tranquilidade superior à de cidades como São Paulo ou Rio.
- **O Centro Histórico:** Durante o dia é seguro, mas à noite torna-se deserto e perigoso devido ao "pequeno banditismo" (furtos e usuários de drogas).
- **Arredores (Luque, San Lorenzo, Lambaré):** Estas cidades da Grande Assunção são mais caóticas. O crime aqui é o de "oportunidade": ladrões em motocicletas (*motochorros*) que realizam assaltos rápidos. Recentemente, em cidades como **Luque**, houve reforço policial devido a ameaças pontuais, mas a criminalidade violenta contra civis comuns ainda é baixa se comparada aos padrões brasileiros.
- **O "Banditismo" na Capital:** Em Assunção, o crime organizado existe, mas é **silencioso**. Ele se manifesta na lavagem de dinheiro e na corrupção, não em tiroteios diários nas ruas.

2. Ciudad del Este (O Caos de Fronteira)

Aqui a dinâmica muda completamente. Ciudad del Este é o motor econômico, mas é um ambiente muito mais hostil.

- **O Perigo Real:** Não é necessariamente o assassinato, mas o **golpe**. Estrangeiros são alvos constantes de "guias" que oferecem mercadorias falsas ou levam turistas para salas nos fundos de galerias para extorsão.
- **Segurança Física:** Durante o horário comercial, o fluxo de pessoas é tão intenso que crimes violentos são raros no centro. No entanto, após o fechamento das lojas (16h-17h), o centro esvazia e torna-se perigoso.
- **O Crime Organizado:** Ciudad del Este é um hub logístico para o tráfico e contrabando. Você pode sentir uma tensão no ar, mas, como se diz localmente, "o crime não quer espantar o cliente". A violência pesada geralmente ocorre entre facções (acertos de conta), raramente atingindo o cidadão comum que segue as regras básicas de segurança.

3. O "Forte Banditismo": Onde ele está?

Quando você lê sobre "forte banditismo", geralmente as notícias referem-se a:

1. **Pedro Juan Caballero:** Na fronteira com o Mato Grosso do Sul, onde o conflito entre facções brasileiras (PCC/CV) e grupos locais é frequente.

2. **O Norte do País (Concepción/San Pedro):** Onde opera o EPP (Ejército del Pueblo Paraguayo), um grupo guerrilheiro/criminoso que realiza sequestros e ataques a fazendas.

Síntese para sua Pesquisa

Local	Tipo de Risco Dominante	Sensação de Segurança
Assunção (Bairros Nobres)	Furto de oportunidade (baixo).	Muito Alta
Assunção (Centro/Periferia)	<i>Motochorros</i> e pequenos assaltos.	Média
Ciudad del Este	Golpes comerciais e furtos.	Baixa (pelo caos)
Zonas de Fronteira Seca	Crime Organizado / Execuções.	Crítica (em áreas específicas)

Conclusão Sociológica: O Paraguai é um país onde o crime é "setorizado". Se você não está envolvido com o mercado paralelo ou política de fronteira, e vive nos bairros centrais de Assunção, a sua qualidade de vida e segurança será, estatisticamente, superior à de muitas grandes cidades brasileiras.

Bairros, custos e segurança

Para um brasileiro que busca segurança e infraestrutura em Assunção, a escolha do bairro é crucial, pois a cidade é muito fragmentada. Em 2026, o eixo de desenvolvimento se deslocou quase totalmente do "Centro Histórico" para o chamado "**Nuevo Eje Corporativo**".

Aqui estão os bairros mais recomendados, divididos por perfil e estilo de vida:

1. Villa Morra e Carmelitas (O Coração da Cidade)

São os bairros mais tradicionais para expatriados e brasileiros de classe média alta e alta.

- **Perfil:** É onde tudo acontece. Estão aqui os melhores shoppings (*Shopping del Sol* e *Paseo La Galería*), bares e restaurantes.
- **Segurança:** Muito alta. Há patrulhamento constante e segurança privada em quase todas as residências e prédios.
- **Custo:** Um dos metros quadrados mais caros da cidade, tanto para compra quanto para aluguel.

2. Santa Teresa (O Eixo dos Arranha-céus)

É a avenida que se tornou o símbolo da modernização de Assunção.

- **Perfil:** Prédios de luxo com infraestrutura completa (piscina, academia, segurança 24h). Ideal para quem busca um estilo de vida mais "apartamento" e menos "casa".
- **Infraestrutura:** Excelente conectividade e proximidade com os centros de negócios. Muitos executivos brasileiros vivem aqui.

3. Los Laureles e Mburucuyá (Residencial e Tranquilo)

Se você busca uma casa com jardim em uma rua arborizada e silenciosa, esses são os bairros.

- **Perfil:** Mais familiar. **Mburucuyá** é particularmente valorizado pela proximidade com o Jardim Botânico e por ser uma zona de muitas embaixadas.
- **Segurança:** Excelente. É o tipo de bairro onde se vê pessoas caminhando com pets ou fazendo exercícios ao final do dia.

4. Barrio Herrera

Uma alternativa excelente que faz fronteira com Villa Morra.

- **Perfil:** Mistura residências com pequenos escritórios. É um pouco mais acessível que Carmelitas, mas ainda mantém o padrão de segurança e proximidade com o centro comercial.

Dicas Práticas para sua Escolha (Visão 2026)

1. **Condomínios Fechados (Barrios Cerrados):** Se você prioriza segurança absoluta e vai morar um pouco mais afastado (como em **Luque**, perto do aeroporto), os condomínios fechados são a tendência. Oferecem o padrão de segurança dos condomínios brasileiros, com muros e controle de acesso rigoroso.
2. **O fator "Calle de Tierra":** Em Assunção, é comum que uma rua asfaltada e moderna termine em uma rua de terra. Ao pesquisar imóveis, verifique sempre se a rua de acesso é "empedrada" ou asfaltada, pois isso afeta o valor e a limpeza do imóvel.
3. **Trânsito:** O trânsito em Assunção tornou-se um problema real. Morar perto do trabalho ou da escola dos filhos (como o *Colégio Internacional* ou o ASA) é o maior luxo que se pode ter na capital paraguaia em 2026.

Resumo de Custos Estimados (Aluguel)

- **Apartamento 1 dorm. moderno:** US\$ 500 – US\$ 800.
- **Apartamento 2/3 dorm. em Santa Teresa:** US\$ 1.200 – US\$ 2.500+.
- **Casas em bairros residenciais:** US\$ 1.500 – US\$ 3.500.
-

Dr. Michel P.R Musy

- **Analista**